

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága, mint az Eseti Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott Bíráló Bizottság 2015. szeptember 15-én a Nyúli Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke
Kállai Róbert, a bizottság tagja
Németh Viktor, a bizottság tagja
Varga Zoltán, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester
Józsa Zsolt alpolgármester
Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Dr. Laczkó Katalin

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes.
Kérdezte Varga Zoltán bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Varga Zoltán bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Varga Zoltán bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.
Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság napirendi pontként a „Pilinszky János Általános Iskola KEOP-5.7.0 jelű pályázatára kiírt ajánlattétel bontása, javaslatétel” című napirendi pontot tárgyalja.

A Településfejlesztési Bizottság, mint az Eseti Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott Bíráló Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

32/2015.(IX.15.)TB határozata

Tárgy: 2015. szeptember 15-i ülés napirendi pontja

Pilinszky János Általános Iskola KEOP-5.7.0 jelű pályázatára kiírt ajánlattétel bontása, javaslatétel.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester



NAPIREND TÁRGYALÁSA

Pilinszky János Általános Iskola KEOP-5.7.0 jelű pályázatára kiírt ajánlattétel bontása, javaslatétel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérem polgármester urat, ismertesse a napirendi pontot.

Schmiedt Henrik polgármester

Bemutatom Dr. Laczkó Katalint, a Laczkó és Társa Ügyvédi Iroda részéről, aki a közbeszerzést fogja lefolytatni az ügyben. A mai napirendi pont tárgya a Pilinszky János Általános Iskola KEOP pályázatában kiírt közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok bontása. Mint ismeretes a bizottsági és a testületi tagok előtt, egy miniszteri döntés alapján Nyúl községben a Pilinszky János Általános Iskola a KEOP pályázaton belül bekerült abba a körbe, amelyek támogatás hatálya alá fognak esni. Azok a problémákat már láttuk korábban, hogy nagyon szűkösek a határidők. A beruházás tartalmazza a nyílászárók cseréjét, az épület külső szigetelését. A 2007-2013-as uniós pályázati ciklus elszámolási határideje miatt ezt a beruházást még ebben az évben be kell fejezni, illetve a jelenlegi törvényi szabályozás szerint 2015. december 15-ig el kell számolni. Nem tudjuk, hogy ebben lesz-e változás. Amit tudunk, hogy közel 400 kiemelt projekt volt, ami miniszteri döntés hatálya alá esett. Mindenhol számolni kell a szűk határidővel. Nem csodálkoznánk azon, ha lenne egy felsőbb döntés az elszámolási határidő módosítására, kitolására vonatkozóan. Most úgy kell berendezkednünk, hogy december 15-ig ezzel a pénzzel el kell számolni, valamint a beruházást is be kell fejezni. Nehezíti a dolgunkat, hogy ha a mai nappal ki tudjuk választani a kivitelezőt, akkor is van egy 11 napos szerződéskötési moratórium, amit ki kell várni. Csak utána lehet átadni a területet. Meg kell várnunk a támogatási döntést is. A Magyar Közlönyben megjelentek azok a projektek, amelyek a támogatás hatálya alá fognak esni, de a támogató okirat még nem érkezett meg, az ebben a hónapban várható. Tárgyalásos eljárás keretében lett lefolytatva ez a beszerzés. Megtörtént az első körös tárgyalás, amelynek során az ajánlatokat megnézte a közbeszerző. Ilyenkor van mód a hiánypótlásra, vagy második körben kérdések feltevésére, annak tisztázására. Ez megtörtént. Ennek kapcsán érkezett három végleges árajánlat. Kérem Dr. Laczkó Katalint, ismertesse, hogy melyek az árajánlatot adó cégek. Ezt követően történjen meg az ajánlatok bontása.

Dr. Laczkó Katalin

Három cég nyújtott be ajánlatot. Ezek: a Fertődi Építőipari és Szolgáltató Zrt, a Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft, valamint a ZÁÉV Építőipari Zrt. Mindhárom ajánlattevő a hiánypótlást követően érvényes ajánlatot adott be. A tárgyalás tegnap volt, a tárgyalás keretében tisztázódott a végleges műszaki tartalom. A végleges műszaki tartalom ismeretében kértük fel őket a végső ajánlat benyújtására. A mai napon a végleges benyújtott ajánlatokat kell felbontani, illetve a legalacsonyabb összegű árajánlat alapján ki tette a legjobb ajánlatot. Ez az egy értékelési szempont volt. Ezt követően a bizottság szakvéleménye alapján a döntéshozatalnak is meg kellene lennie. A kihirdetést is meg kell tenni.

A bontást polgármester úr vállalja?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Az első ajánlat a Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1113 Budapest, Ibrahim u. 9.) ajánlata, amely nettó 87.800.142,- Ft.

A második ajánlat a Fertődi Építőipari és Szolgáltató Zrt. (9400 Sopron, Ipar krt. 13.) ajánlata, amely nettó 82.879.965,- Ft.

A harmadik ajánlat a ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.) ajánlata, amely nettó 85.160.873,- Ft.

A pályázatnál a költségvetés úgy állt össze, hogy volt energetikai felmérés. A pályázatnak volt egy kiírása, amely tartalmazta, hogy milyen energetikai és hő-tényezőknek kell megfelelni a beruházás utáni változásoknak, gondolva itt a főbb nyílászárókra és a külső szigetelésre. Ehhez voltak megadva hőállósági tényezők. Ennek alapján a program számolta a megtakarítást, amely alapján határozott meg egy fajlagos költségvetést. A program generálta azt a számot, amelyet 100%-ban támogat a pályázat. Ha afölött lenne a beruházás értéke, akkor azt az önkormányzatnak önerőként kellene vállalnia. A tervek alapján a pályázatban elszámolható nettó költségünk 83.017.500,- Ft. Ha efölött lenne árajánlat, azt már a pályázat nem támogatná, a fölötté lévő részt kellene önerőből kifizetni. A FÉSZ Zrt. ennél olcsóbb ajánlatot adott. Így tudjuk érvényesíteni a 100% támogatást.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A kiírásban a legalacsonyabb összeg volt, valamint a polgármester úr által elmondottaknak is megfelel. Tehát a Fertődi Építőipari és Szolgáltató Zrt. tudja a pályázatot megvalósítani. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a Pilinszky János Általános Iskola KEOP-5.7.0 jelű pályázatára kiírt ajánlattételre beérkezett ajánlatok közül a Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt. (9400 Sopron, Ipar krt. 13.) ajánlatát fogadja el nettó 82.879.965,- Ft összegben.

A Településfejlesztési Bizottság, mint az Eseti Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott Bíráló Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

33/2015.(IX.15.)TB határozata

Tárgy: Pilinszky János Általános Iskola KEOP-5.7.0 jelű pályázatára kiírt ajánlattétel bontása, javaslatétel

A Településfejlesztési Bizottság, mint az Eseti Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott Bíráló Bizottság javasolja a testületnek, hogy a Pilinszky János Általános Iskola KEOP-5.7.0 jelű pályázatára kiírt ajánlattételre beérkezett ajánlatok közül a Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt. (9400 Sopron, Ipar krt. 13.) ajánlatát fogadja el nettó 82.879.965,- Ft összegben.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2015. szeptember 15.

Józsa Zsolt alpolgármester

A műszaki ellenőrzés a szerződött partnerekkel fog lebonyolódni?

Schmiedt Henrik polgármester

Arról majd döntenünk kell. Érkeztek ajánlatok. A következő ülésen a műszaki ellenőr személyéről és a projekt-menedzsmen személyéről is döntenünk kell. Ajánlatok már vannak.

Józsa Zsolt alpolgármester

Van szerződött partnerünk.

Schmiedt Henrik polgármester

Ezt is meg kellett versenyeztetni.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

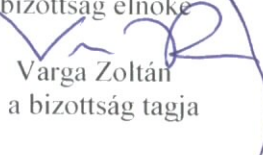
Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

Kmf


Szűcs Mihály
a bizottság elnöke

Varga Zoltán
a bizottság tagja

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága
2015. szeptember 15-én megtartott üléséről

NÉV

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke
Kállai Róbert, a bizottság tagja
Németh Viktor, a bizottság tagja
Varga Zoltán, a bizottság tagja
Szabó Péter, a bizottság tagja
Szilasi Péter Tamás, a bizottság tagja

ALÁÍRÁS

Schmiedt Henrik polgármester
Józsa Zsolt alpolgármester
Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos
Pál Éva településüzemeltető

Funkné Smitola Katalin képviselő

Dr. LACZIK KATALIN

Dr. LACZIK KATALIN

J E L E N L É T I Í V

Készült: Az Eseti Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott Bíráló Bizottság 2015. szeptember 15-én megtartott üléséről

NÉV

Szűcs Mihály

Kállai Róbert

Németh Viktor

Varga Zoltán

Szabó Péter

Szilasi Péter Tamás

Schmiedt Henrik polgármester

Józsa Zsolt alpolgármester

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Funkné Smitola Katalin képviselő

DR. LACZKÓ KATALIN

ALÁÍRÁS

Szűcs Mihály

Kállai Róbert

Németh Viktor

Varga Zoltán

Szabó Péter

Szilasi Péter Tamás

Szilasi Péter Tamás

Schmiedt Henrik

Józsa Zsolt

Takács Lajos

Kiss Csabáné

Kiss Csabáné

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Szilasiné Bakonyi Ágnes

**NYÚL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

9082 Nyúl, Kossuth L. u. 46.; Tel: 96/540-250; Fax: 96/540-253

Ikt.szám: 184-5/2015.

MEGHÍVÓ

Nyúl Község Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága tisztelettel meghívja Önt

2015. szeptember 15-én (kedden) 16.00 órai kezdettel

tartandó ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
Nyúl, Kossuth L. u. 46.

JAVASOLT NAPIRENDI PONT

Pilinszky János Általános iskola KEOP-5.7.0 jelű pályázatára kiírt ajánlattétel bontása, javaslattétel.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

N y ú l, 2015. szeptember 14.



Szűcs Mihály s.k.
bizottság elnöke