

α.β - TIT.

Polgármesteri Hivatal

Képviselő Testület
részére

Nyúl

NYÚLI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
9082 Nyúl, Kossuth L. u. 43.	
Érk.: 2015. JAN. 05.	Iktatószám: 253 / 2015
Előadó: TLT	Megnevezés: -

Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az új építési telkekre kivetett adóval kapcsolatos javaslatomat legyenek szívesek napirendre tűzni. A javaslat lényege, hogy aki saját pénzén új építési telket alakít ki a **falurendezési tervnek** megfelelően, annak a kommunális adóját mindaddig engedjék el, míg a telek az eredeti tulajdonos birtokában van vagy közművesítésre nem kerül. Az adó elengedése esetén az Önkormányzat semmilyen plusz adóbevételről nem esik el, hiszen ezekért a telkekért most sem kell fizetni.

Egy újonnan kiméretett telekre még nagyon sokat kell költeni. Az adó helyett az anyagi erőforrásainkat a közművesítésre tudnánk fordítani, a közművesített telek adóbevétel jelentene az önkormányzatnak. A kommunális adó kivetésével kapcsolatban is lehetne a telkek között differenciálni úgy, hogy a közművesítés mértéke egyenes arányban lenne a telekre kivetett adó mértékével.

Úgy gondolom, hogy az Önkormányzat egy ilyen rendelettel elősegíthetné a **falurendezési terv** megvalósulását.

Bízom beadványom kedvező elbírálásában, a támogatóim nevében is.

Nyúl, 2015.01.05.

Tisztelettel:

Kovács József

9082 Nyúl, Táncsics M.u.60.