

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága 2017. szeptember 25-én a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke
Kállai Róbert, a bizottság tagja
Németh Viktor, a bizottság tagja
Varga Zoltán, a bizottság tagja
Szabó Péter, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester
Józsa Zsolt alpolgármester
Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Funkné Smitola Katalin képviselő

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes.
Kérdezte Németh Viktor bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Németh Viktor, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Németh Viktor bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Németh Viktor bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.
Kérdezte, hogy van-e valakinek napirendet módosító javaslata?

Napirendet módosító javaslat nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság 1. napirendi pontként a „Bakos Gergely és Szenté Dóra kérelmére a nyúli 2301/18. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslattétel”; 2. napirendi pontként „A nyúli 1593/6. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel”; 3. napirendi pontként „A nyúli 1592/4. hrsz-ú magántulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel”; 4. napirendi pontként „A nyúli 1596/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel”; 5. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések” című napirendet tárgyalja.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta, az alábbi napirendet fogadta el:



Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

46/2017.(IX.25.)TB határozata

Tárgy: 2017. szeptember 25-i ülés napirendi pontjának elfogadása.

- 1. Bakos Gergely és Sente Dóra kérelmére a nyúli 2301/18. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslatként**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
- 2. A nyúli 1593/6. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslatként**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
- 3. A nyúli 1592/4. hrsz-ú magántulajdonú útszakasz elnevezése, javaslatként**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
- 4. A nyúli 1596/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslatként**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
- 5. Egyebek, kérdések**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

Bakos Gergely és Sente Dóra kérelmére a nyúli 2301/18. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslatként

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták.
Kérem a polgármester urat, ismertesse a napirendet.

Schmiedt Henrik polgármester

Az ingatlan a Levendula utcában található. A rendezési terv szerint falusias lakóövezetbe belterületbe vonható, az ingatlan 30%-ban beépíthető, családi ház építhető rá.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Bakos Gergely és Sente Dóra kérelmére a nyúli 2301/18. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

47/2017.(X.25.)TB határozata

Tárgy: Bakos Gergely és Sente Dóra kérelmére a nyúli 2301/18. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslattétel.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Bakos Gergely és Sente Dóra kérelmére a nyúli 2301/18. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2017. szeptember 26.

2. napirendi pont

A nyúli 1593/6. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták.

Javaslom, hogy a három útszakasz elnevezést egyben tárgyalja meg a bizottság. Olyan gazdasági területről van szó, ami indokoltá teszi, hogy az utca elnevezések tartalmilag hasonlítsanak egymásra. Van egy olyan alapelvünk, hogy a tartalmilag összetartozók hasonló nevet kapjanak. Itt élhetünk ezzel a lehetőséggel.

Ha alaposan megnézzük a területet, láthatjuk, hogy az egyik a gyárak között húzódik, a másik a volt tsz területe, a tehenészet mellett, a harmadik pedig az elkerülő út befejező szakasza. Mind a három gazdasági jellegű terület. Gondoltam, hogy a nevek is arra emlékeztessenek.

Az 1596/2. hrsz-ú ingatlant Ipar utcának, az 1592/4. hrsz-ú ingatlant Agrár utcának, az 1593/6. hrsz-ú ingatlant Magtár utcának nevezném el. A három gazdaságilag kifejezi, hogy mi van ott, összetartoznak, sugallják, hogy gazdaságilag kihasznált terület.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

A Magtár utca meddig tart?

Takács Lajos jegyző

A tehenészeti telep végéig.

Schmiedt Henrik polgármester

Ha döntünk a névről, akkor az egész ipari elkerülő útnak legyen egy a neve.

Takács Lajos jegyző

Egyetértek a polgármester úrral, de a helyrajzi számok összevonása még csak ezután fog megtörténni.

Schmiedt Henrik polgármester

Ha jól tudom, az ipari út két helyrajzi számból áll.

Takács Lajos jegyző

Még nem. Nem történt meg az összevonás. A vasúti átjárótól a Potyondi útig lenne az elnevezés. A vasúti átjárótól a tsz telepig nagyon sok helyrajzi szám van. Az úthoz a tulajdonjogot megszereztük, de amiket megvásároltunk még nem lettek összesítve. Tehát egyesíteni kell a helyrajzi számokat. Az új rendszerbe 1-2 helyrajzi számhoz tudjuk hozzárendelni az utcanévet.



Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Mivel ez az út végig megy a Kishegy lábánál, Kishegyi útnak is lehetne nevezni.

Szabó Péter, a bizottság tagja

Egy nevet kell az egésznek adni. Vagy Kishegyi utcát adunk ennek is, vagy más nevet.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A Magtár utca azért lenne célszerű, mert a magtárakhoz szállít a legtöbb kamionos. Tudom, hogy az ipari cégekhez is visznek árut és szállítanak, de a vasúti átjárónál már egyértelmű lenne a kamionoknak, akik a magtár fele szállítanak, hogy az a Magtár utca.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Ez is egy szempont.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Nekem azért tetszik a Kishegyi út, mert ugyan jelenleg magtárak vannak, de ha néhány év múlva mást tárolnak, akkor a Magtár utca okafogyott lesz. Aki itt lakik tudja, hogy hol a Kishegy. 8 db zöldtetős épület van ott, amiben azt tárolnak, amit akarnak.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Azt kell kiírni, hogy ipari elkerülő út.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

A neve inkább legyen Kishegyi út. Annak jobban van helyi jellege.

Schmiedt Henrik polgármester

Amikor az útépítés volt, ott is Kishegyi útnak neveztük. Inkább azt kellene Kishegynek nevezni, ahol a márt aszfaltos út elkészült. Ennek iparosabb nevet kellene találni.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Lehetne elkerülő út vagy ipari elkerülő út.

Kállai Róbert, a bizottság tagja

Inkább Ipar útnak nevezném el.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Ilyen nevet már adnánk egy utcának. Az utat mezőgazdaság is használja.

Kállai Róbert, a bizottság tagja

A célállomás az ipar. Kishegyi útnak inkább a hátrébb lévő utat nevezném. Ez ipari lesz, egyre több ipar fog betelepülni. Elkerülő út nevet is javasolnék. Az Ipar út elnevezés kifejezné, hogy hova visz az út. Győrben is van Ipar út.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Az elsőnek akkor más nevet kell neveznünk.

Kállai Róbert, a bizottság tagja

Lehetne terményekről is elnevezni az utcát, vagy ipari nevet adni neki.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

A térképen kettes számmal jelölt útnak milyen nevet javasoltál?

Szűcs Mihály, a bizottság tagja

Agrár utca elnevezést.

Schmiedt Henrik polgármester

Javaslom a Majorsági utca nevet a 2-es számmal jelölt útszakasznak.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Ez elfogadható.

A bizottság tagjai és a megjelenek az útszakaszok elnevezéséről általános beszélgetést, vitát folytattak.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Összefoglalva az elhangzottakat, a bizottság javaslata, hogy az 1596/2. hrsz-ú útszakaszt Ipar utcának, az 1592/4. hrsz-ú útszakaszt Majorsági utcának és az 1593/6. hrsz-ú útszakaszt Magtár utcának nevezze el. Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a nyúli 1593/6. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakaszt Magtár utcának nevezze el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

48/2017.(X.25.)TB határozata

Tárgy: A nyúli 1593/6. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a nyúli 1593/6. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakaszt Magtár utcának nevezze el.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2017. szeptember 26.

3. napirendi pont

A nyúli 1592/4. hrsz-ú magántulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Az előző napirendi pontban a bizottság már megvitatta a kérdést. Az út derékszögben „megy”?

Takács Lajos jegyző

Igen.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a nyúli 1592/4. hrsz-ú magántulajdonú útszakaszt Majorsági utcának nevezze el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

49/2017.(X.25.)TB határozata

Tárgy: A nyúli 1592/4. hrsz-ú magántulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a nyúli 1592/4. hrsz-ú magántulajdonú útszakaszt Majorsági utcának nevezze el.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2017. szeptember 26.

4. napirendi pont

A nyúli 1596/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták.

A 2. napirendi pont keretébe a bizottság már megvitatta a kérdést.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a nyúli 1596/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakaszt Ipar utcának nevezze el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

50/2017.(X.25.)TB határozata

Tárgy: A nyúli 1596/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakasz elnevezése, javaslattétel.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a nyúli 1596/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útszakaszt Ipar utcának nevezze el.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2017. szeptember 26.

Szabó Péter, a bizottság tagja

Mind a három szakasznak ez lesz a neve?

Takács Lajos jegyző

Nem, egyelőre csak az első. Most van tárgyalás folyamatban, hogy a Hefter átadja önkormányzati tulajdonba az utat térítésmentesen.

Szabó Péter, a bizottság tagja

Utána automatikusan Ipar utca lesz a neve?

w

Takács Lajos jegyző

Igen.

5. napirendi pont**Egyebek, kérdések****Szűcs Mihály, a bizottság elnöke**

Készül az Arculati Kézikönyv. A Talent-Plan Kft. dolgozik rajta.

Pál Éva azt mondta, ha elkészül a kézikönyv, azt lakossági meghallgatásra bocsátják. Ezzel nincs semmi probléma. Javasoltam Pál Évának, hogy a lakossági meghallgatás előtt velünk is ismertetnék a kézikönyvet, hogy tudjuk, miről van szó.

Takács Lajos jegyző

Mihelyt elkészül a dokumentum, elektronikus úton is rendelkezésünkre fogják bocsátani. Ha megérkezik, továbbítom a testület tagjainak és a bizottságok külsős tagjainak.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Ezt köszönjük. Egy egyeztetés annyival több, hogy vissza tudok kérdezni, beleszólhatok, van változtatási lehetőség.

Schmiedt Henrik polgármester

Kiküldenénk a testület tagjainak, utána lenne megbeszélés, egyeztetés, majd azt követné a lakossági fórum.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Úgy hallottam, hogy ennek elkészítési határidejét a Kormány „kitolta”.

Takács Lajos jegyző

December 31-re módosították a határidőt.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Jól emlékszem arra, amikor kb. egy évvel ezelőtt a szelektív gyűjtők problémája felmerült, hogy a GYÖRSZOL-tól azt a választ kaptuk, hogy megváltozik a hulladékszállítás rendje, és ezért nem célszerű, hogy újabb hulladékgyűjtő szigeteket építsünk? Ez változott valamit?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem az volt, hogy megváltozik a hulladékszállítás rendje, hanem azt nyilatkozták, hogy meg akarják szüntetni a hulladékgyűjtő szigeteket.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A lakosság körében több vita van, hogy miért ilyen kevés a településen a hulladékgyűjtő sziget. Akkor jól emlékszem, hogy azt a választ kaptuk, hogy nincs értelme újabbak kihelyezésének, mert a szemétszállításnak ez a módja meg fog szűnni. Van információ arról, hogy ez változik vagy nem? Továbbra is úgy szállítják el, ahogy telefonálunk, vagy valamilyen rendje?

Schmiedt Henrik polgármester

Meg van határozva, hogy melyik napokon ürítik hétről hétre.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Folyamatában többször is telefonálok, hogy a lakhelyemhez közel eső szelektív gyűjtőből vigyék el a szemetet, mert tele van. Ennek van valamilyen rendje, vagy jönnek pluszként is. Továbbra is tele vannak. Ma láttam, hogy a ruhás konténereket kiürítették. Várhatóan talán egy darabig nem lesz mellette.

Schmiedt Henrik polgármester

Erdemes lenne nekünk kitenni saját gyűjtőedényeket. Ahogy beszéltem borászokkal, nekik szükségük van petpalackra. Többen mondták, hogy boros üvegekhez is hozzá tudnának jutni. Méhészekkel is beszéltem, nekik hatalmas mennyiségben kellene dunsztos üveg.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Akinek 20 üveg kell egy évben, az úgyis megszerzi. Akinek 1000 üveg kell, az megveszi olyan áron, hogy kifizetett a tisztelt ügyfelekkel. Lehet környezettudatosan élni, de senki nem tudja, hogy ezekben az üvegekben mi volt. Nagyon gusztustalan dolog. Ha valakinek van olyan ismerőse, akiről tudja, hogy sok ásványvizet iszik, és attól elviszi a palackot, az egy dolog. Láttam a piacon olyan méhészt, akinek odavitték az üvegeket. Aki borász léte olyanra vetemedik, hogy gyűjtőből szedje össze a palackot, az.....

Látom azt, hogy milyen mocskot takarítanak el onnan. Azt is az önkormányzat fizeti.

Piacra járok, és azon töröm a fejem, hogy novembertől honnan vegyek annyi papírzacskót, hogy a vásárlókat ki tudjam szolgálni, mert nem lehet majd nylon zacskót használni. Most akar az önkormányzat gyűjtőt kihelyezni, amikor a kereskedelemben meg fog szűnni a nylon zacskó? Ilyenbe nem szabad belemenni. Akinek kell ilyen palack, meg van az ismerőse, hogy honnan szerzi be. Hatalmas költség a szemetet eltakarítani.

Józsa Zsolt alpolgármester

Az üveg összetörik.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Időnként nagyon kellemetlen helyzeteket élek át. A Nyugdíjas Klubban megkérdezték, hogy mit tudok arról az útépitésről, ami a Bednár horgasban történik. Nem tudtam róla semmit. Miért nem tudunk róla? Mit kellene tudnunk?

Schmiedt Henrik polgármester

Saját beruházás.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A te pénzből?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szólhattál volna. Te fizetted az egész utat?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Hova vezet?

Schmiedt Henrik polgármester

A telek felső részére. Alulról nincs feljárt a telek felső részére, azt megközelíteni nem lehet. Ami van oldalt út, azon semmi szélesítés nem volt, a saját telekrészből lett valamennyi lefaragva és mart aszfaltos burkolt kialakítva.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Honnan indul? A Napóleoni emlékműtől?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Szó volt arról, hogy a temetőbe kerül kihelyezésre 3 db gyűjtő. Ezek elkészültek?

Takács Lajos jegyző

Igen, elkészültek. Ha a traktor elkészül, ki lesz szállítva.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Már megint kezd kialakulni a szemétkupac.

Takács Lajos jegyző

Ha elkészül a traktor, ki lesznek szállítva.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Jelezték, hogy a temetőben hátul nagyon benőtt az ördögcérna. Ha csinálják a temető karbantartást, erre figyelni kellene.

Rákérdeztek arra is, hogy mi lesz a gesztenyefával? Rendbe tudja hozni azt a kertész? Szeretnék megmenteni a fát.

Takács Lajos jegyző

Meg lehet csinálni. Kétféle módszer van. 100 ezer Ft nem takarja be. Kérek rá pontos árajánlatot és a jövő évi költségvetés tárgyalásakor betervezzük.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt az ülést bezárta.

Kmf



Szűcs Mihály
a bizottság elnöke

Németh Viktor
a bizottság tagja

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága
2017. szeptember 26-án megtartott üléséről

NÉV

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kállai Róbert, a bizottság tagja

Németh Viktor, a bizottság tagja

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Szabó Péter, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester

Józsa Zsolt alpolgármester

Takács Lajos jegyző

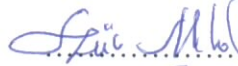
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Németh József vezető főtanácsos

Pál Éva településüzemeltető

Funkné Smitola Katalin képviselő

ALÁÍRÁS

.....

.....

Németh Viktor.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....