

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága 2018. február 26-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 16.30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke
Kállai Róbert, a bizottság tagja
Németh Viktor, a bizottság tagja
Varga Zoltán, a bizottság tagja
Szabó Péter, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester
Józsa Zsolt alpolgármester
Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Funkné Smitola Katalin képviselő

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes.
Kérdezte Szabó Péter bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Szabó Péter, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Szabó Péter bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Szabó Péter bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.
Kérdezte, hogy van-e valakinek napirendet módosító javaslata?

Napirendet módosító javaslat nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság zárt ülés keretében 1. napirendi pontként a „Mélyépítési műszaki ellenőr megbízása”; nyílt ülés keretében 2. napirendi pontként „A településkép védelméről szóló 23/2017.(XII.15.)önkormányzati rendelet”; 3. napirendi pontként a „Nyúl Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve, javaslatlattétel”; 4. napirendi pontként a „Dr. Timsináné Kozicz Krisztina győrójbarát és Kozicz Veronika győri lakos kérelmére a nyúli 0198/45. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslatlattétel”; 5. napirendi pontként a „Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslatlattétel”; 6. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések” című napirendet tárgyalja.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta, az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának**5/2018.(II.26.)TB határozata**

Tárgy: 2018. január 29-i ülés napirendi pontjának elfogadása.

ZÁRT ÜLÉS**1. Mélyépítési műszaki ellenőr megbízása.**

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

NYÍLT ÜLÉS**2. A településkép védelméről szóló 23/2017.(XII.15.)önkormányzati rendelet módosítása, javaslatlattétel. (rendelettervezet csatolva)**

Előadó: Kuntner Ferenc főépítész

3. Nyúl Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve, javaslatlattétel. (közbeszerzési terv csatolva)

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

4. Dr. Timsináné Kozicz Krisztina győrújbaráti és Kozicz Veronika győri lakos kérelmére a nyúli 0198/45. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslatlattétel. (határozati javaslat és rendezési terv másolat csatolva)

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

5. Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslatlattétel. (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

6. Egyebek, kérdések**Szűcs Mihály, a bizottság elnöke**

A bizottság az első napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.
A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

Z Á R T Ü L É S**Szűcs Mihály, a bizottság elnöke**

A bizottság nyílt ülés keretében folytatja tovább ülését.

NY Í L T Ü L É S**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

2. napirendi pont**A településkép védelméről szóló 23/2017.(XII.15.)önkormányzati rendelet módosítása, javaslatétel.**

Előadó: Kuntner Ferenc főépítész

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták.

Mivel Kuntner Ferenc főépítész nincs jelen az ülésen, kérem polgármester urat vagy jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Takács Lajos jegyző

A testület 23/2017.(XII.15.) számmal megalkotta a településkép védelméről szóló rendeletet. E rendeletben adminisztrációs hibák voltak, amelyek javítása szükséges. Két helyen a hivatkozás el lett gépelve, amelyeket javítani kell. A bejelentési eljárásra kérelem formanyomtatványt készített a főépítész, amely a rendelet függeléké lesz, ha azt a testület elfogadja. A kérelem mindenkire egységesen vonatkozik, nem fog olyan előfordulni, hogy a kérelemből valami kimarad. Két külön kérelem készült, amely 2. és 3. számú függelékként szerepelne. Kérem a bizottságot, hogy a rendelettervezet elfogadását javasolja a testületnek.

Józsa Zsolt alpolgármester

Ki vette észre, hogy rossz a hivatkozás?

Takács Lajos jegyző

A főépítész.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Mikortól kell alkalmazni ezeket a nyomtatványokat?

Takács Lajos jegyző

A módosítás március 1-jén lép hatályba.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Március 1-jétől az űrlapokat ki kell tölteni?

Takács Lajos jegyző

Igen, kötelező jelleggel.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Mi a tartalmi különbség a 2. és a 3. függelék között?

Takács Lajos jegyző

Különbözőbb módosítást nem látok bennük.

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Lehet, hogy van különbség.

Takács Lajos jegyző

Véleményem szerint az egyik a településképi véleményezési eljáráshoz, a másik a településképi bejelentési eljáráshoz készült.

Szabó Péter, a bizottság tagja

Mindegyik véleményezési eljáráshoz készült.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Valószínűleg ott van gépelési hiba.

Takács Lajos jegyző

A holnapi testületi ülésre ezt javítani fogom, azt a testület tagjai megkapják.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ezt ennyire részletesen kell?

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Valószínűleg igen.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 23/2017.(XII.15.)önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet fogadja el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

6/2018.(II.26.)TB határozata

Tárgy: A településkép védelméről szóló 23/2017.(XII.15.)önkormányzati rendelet módosítása, javaslatként.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a településkép védelméről szóló 23/2017.(XII.15.)önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet fogadja el.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 27.

3. napirendi pont

Nyúl Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve, javaslatként.

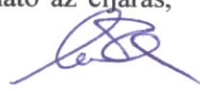
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem polgármester urat, ismertesse a napirendi pontot.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elmúlt hónapban már tárgyaltuk az ez évre várható közbeszerzési beruházásokat. Akkor döntöttünk arról, hogy megindítjuk az eljárást az ipari elkerülő út II. ütemének beszerzésére. Arra a Magyar Államkincstár előírásai miatt volt szükség, hogy az eljárást meg tudjuk indítani. A most tárgyalandó közbeszerzési tervben részletesen taglaljuk a kapcsolódó eljárásokat. A tavalyi tervhez képest a törvényi eljárásban változás nem volt. Ami változott kisebb mértékbe, az a közbeszerzési értékhatár. A változások itt csak az uniós közbeszerzési értékhatárokat érintik, de önkormányzatunkat nem érinti. A nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő beruházások tekintetében a árubeszerzés esetében 15 millió Ft felett, építési beruházás esetében 25 millió Ft felett, építési koncesszió esetében 100 millió Ft felett, szolgáltatás megrendelése esetében 15 millió Ft felett, szolgáltatási koncesszió esetében 30 millió Ft felett kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. Ehhez határozza meg a terv az alkalmazandó közbeszerzési eljárást. Az önkormányzat a közbeszerzési törvény 115.§ (1) bekezdése szerinti építési beruházások esetén úgy járhat el, hogy amennyiben a beruházás értéke nem éri el a nettó 300 millió Ft-ot, akkor nyílt, hirdetmény nélküli eljárás keretében lefolytathatja az eljárást, amelynek lényege, hogy öt, a munka elvégzésére alkalmas ajánlattevőt kell felkérni a munka elvégzésére. Közülük kell kiválasztani a nyertes ajánlattevőt. Az önkormányzatnak meg van a lehetősége arra, hogy a legalacsonyabb ár vagy az összességében legjobb ajánlat szerint választ. A 2018. évben várható beruházások közül a közbeszerzési értékhatárt elérő beruházás lenne az ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása, amelynek nettó értéke 58.645.607,- Ft. Meghívásos eljárás keretében folytatnánk le az eljárást. Várhatóan jövő hónapban már megküldésre kerül a pályázati felhívás az ajánlattevők felé, mivel rendelkezünk kiviteli tervekkel. Március-április hónapban lefolytatható az eljárás,



amelynek kapcsán májusban tudnánk szerződést kötni. A megvalósítás valószínűleg még ez év nyarán vagy őszén be is fejeződhetne. Ennek forrása a pályázatból nyert támogatás, amelyből az építésre jutó támogatás bruttó 74.479.921,- Ft. Itt azért van különbség, mert a közbeszerzést nettó értéken kell kezelni, a támogatás pedig bruttó értéken kerül elszámolásra, bruttó értéket kapunk meg támogatási forrásból.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy Nyúl Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét változatlan formában fogadja el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

7/2018.(II.26.)TB határozata

Tárgy: Nyúl Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve, javaslatlétel

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy Nyúl Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét változatlan formában fogadja el.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 27.

4. napirendi pont

Dr. Timsináné Kozicz Krisztina győrújbaráti és Kozicz Veronika győri lakos kérelmére a nyúli 0198/45. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslatlétel.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Az ingatlan a Külső-Incső utcában található.

Schmiedt Henrik polgármester

A rendezési terv meghatároz egy beépítési vonalat. Az azon belüli rész az, ami lakóövezetbe vonható és családi ház építésére alkalmas. A térképen látható a szaggatott vonal, amely az övezeti határt jelöli. Az ezen belüli területet szeretnék kérelmezők belterületbe vonni. A rendezési terv szerint az első rész lakóövezet céljára belterületbe vonható.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Nagyon lapos terület. Nagyon alacsony, mély terület, ahol a víz össze szokott gyűlni. Milyen felhasználási céllal kívánják belterületbe vonni?

Schmiedt Henrik polgármester

El szeretnék adni.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Dr. Timsináné Kozicz Krisztina győrújbaráti és Kozicz Veronika győri lakos kérelmére a nyúli 0198/45. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

8/2018.(II.26.)TB határozata

Tárgy: Dr. Timsináné Kozicz Krisztina győrújbaráti és Kozicz Veronika győri lakos kérelmére a nyúli 0198/45. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása, javaslattétel.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Dr. Timsináné Kozicz Krisztina győrújbaráti és Kozicz Veronika győri lakos kérelmére a nyúli 0198/45. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 27.

5. napirendi pont

Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslattétel.

Előadó: Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A falutakarítást húsvét előtt szoktuk végrehajtani. Jelenleg még hó van mindenhol. Bízunk benne, hogy egy hónap múlva elolvad a hó és járhatóak lesznek a területek. Tartaléknapot is szoktunk megjelölni. A húsvét előtti két hét elég korai. A két hét március 17-e lenne, utána pedig pótnap a március 24-e lenne. Március 17-e nagyon korainak tűnik. A munkánk akkor könnyű, ha kicsi a fű, könnyen észrevesszük a palackokat és amiket elhagytak. A polgárőrség körbenézett, hogy mi a helyzet?

Funkné Smitola Katalin képviselő

Én voltam kint saját autóval és polgárőr autóval polgárőrként is. Nagyon sok a szemét. A 82-es mellett zsákokkal is tettek ki sokat, a vasút mellett is van, az állomás környéke viszonylag normális.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A fő erőket most is a 82-es út mellé kell helyezni.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Écs és Nyúl között is szokott lenni szemét.

Takács Lajos jegyző

Ott nem annyira jellemző.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Minden évben, ahogy elmondják, csökkenő tendenciát mutat Écs és Nyúl között.

Az alapkérdés marad, fel merjük-e vállalni, hogy március 17-ét hirdessük meg első napnak, vagy március 24-ét hirdessük meg, és ha nem jön be, akkor húsvét után takarítsunk.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Véleményem szerint ez a realisabb.

A bizottság tagjai és a megjelentek elmondták véleményeiket a falutakarítás időpontjáról.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Ha március 24-e lesz az első nap, és ha nem jön be a pótnap április 7-e, az megfelelő?

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ha úgyis húsvét utánra tolódik, akkor nem mindegy, hogy még egy hetet eltoljuk? Ha úgyis húsvét utánra kerül, akkor már ne a választási hétvége, hanem inkább egyel utána.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Mikor jelenik meg a Nyúli Hírvivő?

Schmiedt Henrik polgármester

Március közepén.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérem, hogy az újságba kerüljön be a falutakarítás időpontja. A civil szervezeteket is szólítsuk fel. Az elmúlt évben segítettek, többen volt, mint korábban. Több támogatást kaptak, mint tavaly. Támaszkodjunk a civil szervezetekre is. Plébános úrral is megbeszélem, hogy hirdesse ki, az is egy mozgósító erő. A honlapon is jelenjen meg. A holnapi tv-felvételes ülésen is elmondjuk.

Javaslom, hogy a falutakarítás napja március 24-e legyen, a pótnap pedig április 14-e.

Kérjük a szokásos módon a konténerek megrendelését. Az elmúlt évben kapott kesztyűk semmit sem értek, komolyabb kesztyűket kérünk idén. Sok kritika ért minket. Az iskolával is fel kell venni a kapcsolatot.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ők előtte nap szokták a faluban összeszedni a szemetet.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Erről beszélek az igazgató asszonnyal. Komolyabb kesztyűt kérünk, és zsákokat is, valamint a zsákokhoz kötőzöt, amivel le tudjuk zárni. Holnap megkérjük a község lakosságát is, hogy segítsenek.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Mindenki a saját ingatlana előtt szedje össze a szemetet. Azt az ott lakónak kell rendben tartani.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Erre van rendelet is.

Takács Lajos jegyző

Igen, van.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A jegyző urat meg fogom kérni, hogy a tv előtt ezt ismertesse. Tudják, hogy mi a rendelet. Ne hivatkozzon senki a rossz példára.

Fontos, hogy tiszta legyen a község.

Tudom, hogy a föld napján szokott az országos szemétszedés lenni, de az májusban van, és akkor már olyan nagy a fű, hogy nem látszik ki a szemét.

Két konténer elég szokott lenni? Egy a pályánál szokott lenni.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Egy a pályánál, egy a temető parkolóban, egy pedig az állomás épületnél.

Schmiedt Henrik polgármester

A temető parkolóba most kettő kell.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A sportpályához is kell, és véleményem szerint az állomáshoz most nem kellene.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérem a polgárőrséget, hogy nézzen körül, hol a legnagyobb a rendetlenség.

A vízmosásoknál mi a helyzet.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A hegyi löszmélyutaknál van rendszeren szemét.

Schmiedt Henrik polgármester

A vállalkozó tisztítja a vízmósásokat. Rendszeresen eltakarítják a gallyakat és a szemetet.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A Berekben is?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A Cinegében is?

Schmiedt Henrik polgármester

A Berekben és a Cinegében is korábban több köbméternyi szemét volt, most nemigen láttam.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy 2018. évben a falutakarítás időpontjának 2018. március 24. napját jelölje ki, pótnapként pedig 2018. április 14. napját határozza meg.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

9/2018.(II.26.)TB határozata

Tárgy: Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslattétel.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy 2018. évben a falutakarítás időpontjának 2018. március 24. napját jelölje ki, pótnapként pedig 2018. április 14. napját határozza meg.

Felelős : Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: 2018. február 27.

6. napirendi pont**Egyebek, kérdések****Szűcs Mihály, a bizottság elnöke**

Az ülésen megjelent Virág Béla állampolgár, aki hozzászólásra jelentkezik. Kérem a bizottság tagjait, szavazzanak arról, hogy Virág Béla részére 2 perces hozzászólásra megadják-e a szót.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Virág Béla állampolgár részére 2 perces hozzászólásra.

Virág Béla

Kérem az állásfoglalásukat, hogy a Tagút utca és az árok mellett lehet-e rendezési tervet módosítani? Polgármester úrral és a főépítésszel már beszéltünk erről. A meglévő 4 méteres útra a rendezési terv 12 méter széles utat jelöl. Véleményem szerint ez lehetetlen. Ebben kérem segítségüket. A google térképen meg lehet nézni, hogy a valóságban mi ott a helyzet. A valósághoz kellene igazodni.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Polgármester úr, mit tudunk erre mondani?

Schmiedt Henrik polgármester

Virág úr problémáját az jelenti, hogy a kanális partján ki van jelölve egy 12 méter szélesre kiszabályozott útszakasz. A 12 méter onnan adódik, hogy az országos előírás ennyit határoz meg kétforgalmú útnál. Nagyon ritka esetben engednek 8-9 métert, ami kétirányú forgalmat bonyolíthat le. Ez az út úgy van betervezve, hogy kikötésre kerülne a Tagút utcára. Ami van ott híd, annak a korlátja és a szomszédos ház között kb. 4 méter különbség van. Emiatt ott az út kikötése a rendezési tervben szereplő formában nem megoldható. Arra viszont alkalmas, hogy a közműveket át lehet rajta vezetni. Normális útsatlakozást viszont nem lehet megcsinálni, mivel olyan kicsi a távolság.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Mi a megoldás?

Schmiedt Henrik polgármester

Az utat át lehet tervezni a kanális alsó oldalára, viszont akkor a kanálison másik átvezetést kellene megoldani. Kérdés, hogy egyáltalán kell-e útkikötés oda? Kérdés, hogy szükség van-e teljes terjedelemben annak az útszakasznak a megtervezésére, vagy meg lehet-e csinálni azt, hogy nem futna ki a Tagút utcáig, hanem csak az utolsó telekig jönne el az Arany János utca felől.

Szabó Péter, a bizottság tagja

Zsák utca lenne?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Szabó Péter, a bizottság tagja

Akkor a végére egy fordulót kell tervezni.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Más megoldás nincs?

Szabó Péter, a bizottság tagja

Nem lehet egysávos kikötéssel valamelyik irányba?

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ha egyirányú, hol lenne a kivezetője?

Szabó Péter, a bizottság tagja

Az Arany János utcában. Az a rövid szakasz, ahol nem fér el a 12 méter, egyirányú út lenne. El kell dönten, hogy melyik irányba.

Takács Lajos jegyző

A rendezési terv módosításához nagyon sok kérelem érkezett. Az elmúlt év októberében, novemberében arról beszéltünk, hogyha a testület elfogadja a településképi kézikönyvet, akkor a rendezési terv tárgyalását is el fogjuk fogadni. A legutóbbi felvetésben elhangzott, hogy elkészül a különböző kérelmek szakmai vizsgálata és azt a testület a februári ülésen fogja megtárgyalni. Tájékoztatom a bizottságot, hogy azért nincs itt, mert közben a kormányrendeletet úgy módosították, hogy kötelező közlekedési koncepciót, közműkonceptiót, lakóterület beépítési koncepciót készíteni. A képviselőtestületeknek először ezeket a koncepciókat kell elfogadniuk. A főépítész egyeztetett a tervezővel. A közlekedési koncepcióba ez az egyirányúsítás is szerepelni fog. Nagyon sok olyan út van a községben, ami keresztmetszeténél fogva alkalmatlan kétirányú teherforgalom lebonyolítására.



Dönteni kell a testületnek abban, hogy egyes utcákon a keresztszemet miatt egyirányú forgalmat enged csak, vagy azt mondja, hogy marad minden a régiben. Kemény döntések előtt fogunk állni. Jó pár évvel ezelőtt elhangzott, hogy a testület készítsen közlekedésfejlesztési koncepciót, ami akkor 300 ezer Ft-ba került volna. Most már ezt kötelező megcsinálni. Emiatt tolódik minden. Amennyiben a koncepció elfogadásra kerül, akkor lehet Virág Béla úr ügyében is döntést hozni, valamint a település többi utcájára vonatkozóan is ki kell alakítani valamilyen álláspontot a szakmai felülvizsgálat alapján.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Ezek szerint márciusra várható vagy még később?

Takács Lajos jegyző

A főépítész azt mondta, hogy a tervezőkkel erről már tárgyalt, a javaslatok, koncepció tervek készülnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Meg kell vizsgálni, hogy ott szükség lesz-e még egy kikötésre. Ha a közművek bevitele megoldható, nem fontos, hogy utat is azon a négy méteren próbáljunk beszabályozni. Az Arany János utca felől adott a lehetőség.

Virág Béla

Korábban szó volt róla, hogy 6 méter széles út ott bőven megfelelne. Ha megnézik a megosztásokat, akkor látható. Azt mondták, hogy zsák utca lesz és 6 méter bőven elég, azon el lehetne menni. Valamilyen megoldást szeretnék.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Lesz megoldás.

Virág Béla

Ez már 10 éve húzódik. Jó lenne olyan megoldás, ami a valóságban is kivitelezhető. Volt több megoldási lehetőség, de valamiért mindegyik abba maradt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A rendezési tervet az idei évben el kell fogadnunk, az Ön problémája annak a része. Ha időpontban gondolkodunk, akkor az idén ennek mindenképpen meg kell valósulnia. Most nem rajtunk múltott. Újabb és újabb rendeletekkel „bombáznak” bennünket.

Virág Béla

A főépítész jó ötletet adott, mindenkinek jó lett volna. Azt nem lehetne „keresztül vinni”? Nekem is jó lett volna. Tudom, hogy másnak nincs ott telke. Ha mindenkinek jó, nem lehetne megcsinálni?

Schmiedt Henrik polgármester

Lesz egy variáció kidolgozva a főépítész részéről. Az a lényeg, hogy a vízmosás egy része Virág úrhoz tartozik. Virág úr átadná az önkormányzatnak a vízmosást. Javaslat lenne, hogy a kanális felső oldalán cserét ajánlana az önkormányzatnak.

Virág Béla

Nem tudunk közműveket sem bevinni. Korábban is szó volt róla, döntés is volt, mégsem lett semmi sem.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

A megbeszélésen ez is szóba fog kerülni.

Takács Lajos jegyző

A rendezési tervet módosítani kell, hogy a csere is létrejöjjön.

Schmiedt Henrik polgármester

A testületnek kell döntést hoznia.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Bízom benne, hogy a idei évben pont kerül az ügy végére.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

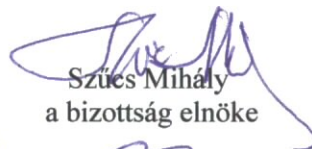
Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt az ülést bezárta.

Kmf




Szűcs Mihály
a bizottság elnöke


Szabó Péter
a bizottság tagja

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága
2018. február 26-án megtartott üléséről

NÉV

Szűcs Mihály, a bizottság elnöke

Kállai Róbert, a bizottság tagja

Németh Viktor, a bizottság tagja

Varga Zoltán, a bizottság tagja

Szabó Péter, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester

Józsa Zsolt alpolgármester

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Németh József vezető főtanácsos

Pál Éva településüzemeltető

Funkné Smitola Katalin képviselő

VIRÁG GÉLA

ALÁÍRÁS

Szűcs Mihály

Németh Viktor

Varga Zoltán

Szabó Péter

Schmiedt Henrik

Józsa Zsolt

Takács Lajos

Kiss Csabáné

Németh József

Pál Éva

Funkné Smitola Katalin

VIRÁG GÉLA