

Előterjesztés

Nyúl Községi Önkormányzat 2014.december 16-i testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díját a testületnek tárgyalni kell, hogy 2015. január 1-től azt érvényesíteni tudjuk.

A bérleti díjak 2015. évi mértékére vonatkozóan javaslatom az, hogy a testület azt ne változtassa meg, mértéke maradjon a 2014. évi.

Javaslatom indoka, hogy a bérleti díjakat a testület – az eddigiekben – a mindenkori infláció mértékével emelte. Ez a mérték – a kormány és a KSH. adatai alapján - a jövő évben 2,8 % lesz. Ez a mérték olyan alacsony, hogy az esetleges bevétel-növekedés az önkormányzatnál jelentéktelen mértékű lenne.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. évi bérleti díjak megállapításához kapcsolódó rövid szöveges indokolást ennyiben szerettem volna ismertetni. Kérem, hogy előterjesztésemet vitassák meg, majd azt fogadják el.

Nyúl, 2014. december 5.

Takács Lajos sk.
jegyző

Csak tájékoztató jelleggel !

Ingatlanok bérleti díjai 2014.évre

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérleti díjaira
2014. január 1-től

	2013. évre elfogadott	2014.évre javasolt, de nem elfoga- dott
Faluház	2.500 Ft/óra + ÁFA	2.560 Ft/óra
Iskola előadóterme	6.700 Ft/óra + ÁFA	6.860 Ft/óra
Iskola tanterme	2.450 Ft/óra + ÁFA	2.500 Ft/óra
Iskola tornaterme hétköznapi	3.200 Ft/óra + ÁFA	3.280 Ft/óra
Iskola tornaterme hétvége	3.600 Ft/óra + ÁFA	3.690 Ft/óra
Önkormányzat étterme	6.700 Ft/óra + ÁFA	6.860 Ft/óra
Reklámtábla közterületen 0 – 0,5 m ² -ig	16.800 Ft/év + ÁFA	17.200 Ft/év
Reklámtábla közterületen 0,51 – 1,0 m ² -ig	32.500 Ft/év + ÁFA	33.280 Ft/év
Reklámtábla közterületen 1,1 – 2,0 m ² -ig	47.300 Ft/év + ÁFA	48.440Ft/év
Reklámtábla közterületen 2,0 m ² feletti részre	29.400 Ft/év + ÁFA	30.100 Ft/év
Önkormányzat étterme támogatott szerve- zeteknek	5.900 Ft/alk. + ÁFA	6.050 Ft/alk

A javasolt összegek a 2014 évre tervezett infláció mértékével **(2,4 %)** kerültek meghatározásra.

Nyúl, 2013. november 7.

Takács Lajos
jegyző

Megjegyzés: A képviselő-testület a 182/2013.(XI.26.) önkormányzati határozattal úgy döntött, hogy a bérleti díjak mértékét 2014. január 1.—től nem emeli meg, annak mértéke a 2013.évi . 2014. január 1-től a bérleti díjak ÁFA mentesek.

A képviselőtestület a 114/2012.(IX.25.)határozatával állapította meg a volt gyógyszer-tár bérleti díját, amelynek mértéke 1500,- Ft/óra.

Nyúl, 2014. december 5.

Takács Lajos sk.
Jegyző

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2014. (XII.16.) önkormányzati határozata

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok 2015. évi bérleti díjai.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díjait nem változtatja meg, azok mértéke 2015. január 1. napjától a 2014. évi mértékkel azonos marad.

Felelős: Takács Lajos jegyző
Határidő: 2014. december 31.