

Szám: NY/4686-6/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. november 27-én az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Éttermében 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Funkné Smitola Katalin
Kállai Róbert
Németh Viktor
Szűcs Mihály
Varga Zoltán

Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Németh József vezető főtanácsos

Kiss László, OLC System

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselőtestület határozatképes. Megkérdezte Funkné Smitola Katalin képviselőt, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

Funkné Smitola Katalin képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Funkné Smitola Katalin képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Funkné Smitola Katalin képviselőt jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Megkérdezte Kállai Róbert képviselőt, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Kállai Róbert képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Kállai Róbert képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Kállai Róbert képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.

Javaslom, hogy a képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.)önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése” című napirendet.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még napirendet módosító javaslata?

Több, napirendet módosító javaslat nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése” című napirendi pontot.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

218/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2018. november 27-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közé felveszi a „A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. november 27.

Schmiedt Henrik polgármester

Javaslom, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok sorrendjén módosítson úgy, hogy a „Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” legyen a 2., a „Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” pedig a 3. napirendi pont.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

A javaslattal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontok sorrendjén módosítson úgy, hogy a „Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” legyen a 2., a „Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” pedig a 3. napirendi pont.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

219/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2018. november 27-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok sorrendjén úgy módosít, hogy a „Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” legyen a 2., a „Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” pedig a 3. napirendi pont.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. november 27.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elfogadott módosításokkal szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület nyílt ülés keretében 1/a. napirendi pontként a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról”; 1/b. napirendi pontként a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról”; 2. napirendi pontként a „Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása”; 3. napirendi pontként a „Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása”; 4. napirendi pontként a „Nyúli Értéktár Bizottság tájékoztatója a 2018. évi tevékenységről”; 5. napirendi pontként „A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.)önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése”; 6. napirendi pontként a „Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal”; 7. napirendi pontként „A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről”; 8. napirendi pontként a „2018. évi belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása”; 9. napirendi pontként „A 2019. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása”; 10. napirendi pontként „Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása”; 11. napirendi pontként a „Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről”; 12. napirendi pontként „Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciója”; 13. napirendi pontként „A nyúli 0122/33. hrsz-ú ingatlan megvásárlása”; 14/a. napirendi pontként a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről”; 14/b. napirendi pontként a „Kérdések”; zárt ülés keretében 15. napirendi pontként a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálása”; 16. napirendi pontként a „Lakásépítés és lakásvásárlás önkormányzati támogatásra érkezett kérelem megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendi pontot tárgyalja.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

220/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2018. november 27-i ülés napirendje.

1/a. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

1/b. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

2. Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Takács Lajos jegyző

3. Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Takács Lajos jegyző

4. Nyúli Értéktár Bizottság tájékoztatója a 2018. évi tevékenységről.

Előadó: Szűcs Mihály

5. A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.)önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Takács Lajos jegyző

6. Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal.

Előadó: Takács Lajos jegyző

7. A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről.

Előadó: Takács Lajos jegyző

8. 2018. évi belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása.**Előadó:** Takács Lajos jegyző**9. A 2019. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása.****Előadó:** Takács Lajos jegyző**10. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Németh József vezető főtanácsos**11. Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Németh József vezető főtanácsos**12. Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciója.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**13. A nyúli 0122/33. hrsz-ú ingatlan megvásárlása.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**14. Egyebek****14/a. Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**14/b. Kérdések.****ZÁRT ÜLÉS****15. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálása.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**16. Lakásépítés és lakásvásárlás önkormányzati támogatásra érkezett kérelem megtárgyalása, döntéshozatal.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)****NAPIREND TÁRGYALÁSA****1/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról” című napirendet tárgyalja.****Schmiedt Henrik polgármester**

Két dolgot szeretnék kiemelni. Az egyik, helyi fejlesztésről szól. Az év folyamán megkezdtek a település több utcájában lakossági összefogással a közműhálózat kiépítését. November hónapban átadásra került egy újabb szakasz, amely a Levendula utcát érintette. A telektulajdonosok közel 80%-a kérte és anyagilag hozzá is járult a beruházáshoz. Ennek köszönhetően a Levendula utcában is kiépült a teljes csatornahálózat. Ennek a bevizsgálása megtörtént, a hét folyamán lehet kérni a rákötési lehetőséget a PANNON-VÍZ Zrt-től. Itt is példás lakossági együttműködés keretében tudtuk megvalósítani a beruházást, amelynek költsége 7-8 millió Ft-os összeget jelentett, amelynek túlnyomó részét a lakosok vállalták és be is fizették, valamint az önkormányzat is hozzájárult a projekt sikeres megvalósításához. Úgy gondolom, mindannyiunk nagy örömét szolgálja, hogy egy újabb településrész került ilyen módon bevonásra ebbe a „vérkeringésbe” és igazi lakóövezetté válhat.

A másik egy tájékoztató, amelyet a Csorna városában tartottak a térségi polgármesterek részére. A térség országgyűlési képviselői képviseltették magukat, a fő téma a Magyar Falu Program volt. Ez meg fog jelenni a jövő évi koncepcióban is. A program lényege, hogy a Kormány úgy döntött, hogy a 2019. évi költségvetés tartal-

lék keretében biztosítani fog 150 milliárd Ft-ot az 5000 fő alatti településeknek a fejlesztések megvalósítására. Ami pozitívum, hogy a Csorna térségi országgyűlési képviselő, Gyopáros Alpár lett ennek a programnak a kormánybiztosa, ő az, aki felelős a program kidolgozásáért, annak levezényléséért. Előny, hogy az országnak ez a fele is jó erővel tudja magát képviseltetni az országos döntéshozásban. Bízunk benne, hogy ennek látható eredményei lesznek. Képviselő úr elmondta, olyan kérése volt, hogy a programban, amely kb. 2900 települést, önkormányzatot érint az országban, legalább annyi pénzt adjanak, mint amennyit a Modern Városok Programban a megyeszékhely városoknak megszavaztak. Nem remélte, hogy ez az összeg bővítésre került. A Modern Városok Programban 120 milliárd Ft-os keret lett meghatározva, a Magyar Falu Programban pedig 150 milliárd Ft. Kimondott cél, hogy egy könnyített pályázati és elbírálási rendszerrel már 2019. évben forráshoz juttassák az önkormányzatokat, amelyek ebben az időszakban rá is szorulnak a támogatásra, mivel az EU-s pénzek kifogytak. Új EU-s pályázati kiírások nem várhatóak. A legkorábbi fejlesztési ciklus uniós szinten 2020-ban fog kezdődni, ebből pénzek leghamarabb csak 2022-ben lesznek. Áthidaló megoldás lesz, hogy 2019-2020-ban ez a 2900 település tudja a helyi igényeknek megfelelő beruházásokat megvalósítani. Kimondott cél, hogy igyekezzenek a pályázati rendszert és a támogatási forrásokat abba az irányba mozdítani, amelyre valóban szüksége van a településeknek. Ami az 5000 fő alatti településeket célozta az volt, hogy nagyon sok kis település kimaradt különböző fejlesztési forrásokból a lakosságszám miatt, valamint azoknál a pályázatoknál, ahol önrészt kellett biztosítani, a kis településeknek nem volt meg hozzá a forrásuk. Nagyon tágra próbálják alakítani azt a kört, amire lehet pályázni. Az egyedi igényeknek megfelelően útépítés, járdaépítés, ravatalozó felújítás, bölcsődék és óvodák fejlesztése, újak építése, felújítása, közösségi házak építése. Nagyon széles spektrum lesz. Képviselő úr indítványában megjelent az is, ha a közvilágítás fejlesztése is része lehetne ennek a programnak. Amit még elmondtak, hogy ebből a forrásból kívánják finanszírozni a négy és öt számjegyű utak fejlesztését is, ami szolgálná a településeket összekötő utak rekonstrukcióját. Itt pozitívként jelentkezett, hogy az eddigi, Belügyminisztérium által helyi fejlesztésekre – konyhafejlesztés, belterületi utak fejlesztése, intézményfejlesztés – adott keretet az idei 3 milliárd Ft-ról a jövő évben 9 milliárd Ft-ra meg fogják emelni. Lényegesen több település juthat majd forrásokhoz. Mi ebből a pénzből tudtuk felújítani az orvosi rendelőket. Úgy néz ki, hogy olyan forrásbővítés lesz, hogy a legtöbb önkormányzat sikeresen tud támogatáshoz jutni. Felmerült kérdésként a pályázatok önrésze. Erre azt mondták, hogy az önrésznél érvényesíteni fogják, hogy a településen mekkora az adóerő képesség. Jelenleg úgy tűnik, hogy a pályázati kiírásoknál 100%-os támogatás lesz. Ez nagy segítség lesz minden településnek. Lesz egy külön fejezet, ami arra fog szolgálni, hogy az elnéptelenedő településeken próbálják megállítani a lakosság fogyását és próbálják a települést vonzóvá tenni a letelepedő fiatalok számára. Ennek egyik része lesz a falusi CSOK program, amely azt jelenti, hogy azokon a településeken, ahol csökken a lakosságszám, magasabb összegű CSOK-ot lehet majd igénybe venni és magasabb lesz az igényelhető hitelkeret is, ha a fiatalok házat szeretnének vásárolni vagy építkezni szeretnének. Ha a 150 milliárd Ft-ot leosztjuk a településekre, kb. 57 millió Ft jut településenként. Ehhez kell majd arányosítani a támogatások nagyságát. A mi esetünkben a magas lakosságszám aránya miatt ez az összeg valószínűleg magasabb lesz. Bízunk benne, hogy a jövő évben ez mankóként tud szolgálni a települések fejlesztéséhez. Úgy érzem, sok olyan pontja van még Nyúl községnek, amire ráfér a fejlesztés és szükségünk van a forrásokra, mert saját erőből nem tudunk mindent megvalósítani. Nagy előrelépés lehet a községnek, ha az új EU-s forrásokig tartó időszakot át tudjuk hidalni plusz tőke bevonásával. Bízom benne, hogy eredményesen fog hozzájárulni a fejlesztésekhez. Amennyiben a Magyar Falu Programmal kapcsolatosan lenne kérdés, kérem, hogy azt a koncepció tárgyalásánál tegyék fel. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

221/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. november 30.

1/b. napirendi pontként a testület a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A beszámolót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.
Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

222/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. november 30.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 2.sz. melléklete.)

2. napirendi pontként a testület a „Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az ajánlatokat a testület tagjai megkapták.

Köszöntöm Kiss László urat, az OLC System brókerceég képviselőjét. Kiss László úr segítségünkre van a villamos-energia beszerzésében. Az utóbbi években számos alkalommal járult hozzá ahhoz, hogy községünk és intézményeink minél olcsóbb áron jussanak a villamos-energiához. Kérem, hogy néhány szóban ismertesse, hogy milyen piaci árakkal kell számolnunk, milyen folyamatok vannak, mit javasol a testületnek a döntés meghozatalában.

Kiss László, OLC System

Mindig az ügyfelek érdekében dolgozunk. Az a célunk, hogy megpróbáljunk minél kedvezőbb energia árakat „kiharcolni” az ügyfeleinknek. A piac változásait folyamatosan figyeljük. A piaci változásoknak megfelelően tesszük meg szakmai javaslatunkat, hogy mi az, ami a jelenlegi helyzetben a legelőnyösebb, mi az, amit az adott helyzetben tenni kellene. Az elmúlt nem egész egy év alatt több mint 70%-ot emelkedett a piaci ár, ami érinti



mind a villamos-energiát, mind a földgázt. Sok intézményi ügyfelünk van, rengeteg önkormányzatnak dolgozunk, tankerületeknek, szakképzési centrumoknak. Ezeknek az intézményeknek van egy olyan lehetőségük, hogyha a piaci helyzet azt igényli, akkor vissza tudnak lépni az egyetemes szolgáltatásba. Jelen pillanatban az egyetemes szolgáltatás olcsóbb, mint a versenypiaci szolgáltatás. Az egyetemes szolgáltatás előnye mellett, hogy olcsóbb, hogy határozatlan idejű szerződést kötnek, ami 30 napos felmondással bár mikor megszüntethető. A piaci árak normalizálódnak, az árak csökkennek, akkor 30 napos felmondással bár mikor ki lehet szállni az egyetemes szerződésből, bár mikor fel lehet mondani, be lehet kérni újabb ajánlatokat a versenypiacról, kereskedőktől. Újra lehet versenypiaci szerződést kötni. Jelen pillanatban minden intézményi ügyfelünknek ezt a megoldást javasoljuk. Az egyetemes ár, amit megkaptak, a 22,83.- Ft, tartalmazza a KÁT-ot is, míg a többi versenypiaci ár KÁT nélküli ár. Tehát ha az egyetemes árból levonjuk a KÁT-ot – amelynek összege 2,3.- Ft és 2,5.- Ft között van –, akkor 20,5.- Ft körül van az egyetemes KÁT nélküli ár. Ezt kell összehasonlítani a versenypiaci árakkal. Az E2 Zrt. van megközelítőleg azon a szinten, mint az egyetemes ár. Csak ha az E2 Zrt. versenypiaci árát fogadjuk el, akkor egy évre leszerződünk 20,64.- Ft-on és ha március-áprilisban visszaesnek az árak 17.- Ft-ra, akkor is december 31-ig 20,64.- Ft-on kell vételezni. A versenypiacon nem lehet egy éven belül kiszállni, csak fordulókor. Ezért javasoljuk az egyetemes árat. A KÁT összege hónapról hónapra változik, de az átlag 2,3.- Ft és 2,5.- Ft között mozog éves szinten. Ha úgy alakulnak az árak, akkor fogjuk jelezni, hogy jelenleg olyan árak vannak, hogy érdemes lenne újra versenypiacra menni. Akkor újra kérünk ajánlatokat a kereskedőktől, megvizsgáljuk, hogy milyen árakat adnak. Ha olyanok az árak, akkor természetesen segítünk abban, hogy az egyetemes szerződéseket megszüntetjük, felmondjuk 30 napra és újra kimegyünk versenypiacra és onnantól kezdve csökkentett áron tud az önkormányzat villamos-energiát vételezni. Szakmailag ezt a megoldást javasoljuk.

Az egyetemes szolgáltatásról kaptak táblázatot. Az intézményeknél a 22,83.- ajánlatot kell nézni, ami a nem lakossági egyetemes ár és már tartalmazza a KÁT összegét.

A közvilágításnál van a 28,73.-, illetve a 17,61.- összeg. A 28,73.- összeg a csúcsidőre vonatkozik. A csúcsidő szabályozva van. Ez a nappali csúcsidő, amely télen 06.00 órától 22.00 óráig tart, nyáron pedig 07.00 órától 23.00 óráig tart. Ebben a csúcsidőben az energia ára 28,73.- Ft. A többi idő az úgynevezett völgyidő, ahol az összeg 17,61.- Ft. Ezek természetesen tartalmazzák a KÁT összegét. A nem munkanapnak számító napokat végig völgyidővel számolják. Kb. 70% völgyidőre esik a közvilágításnál, ami azt jelenti, hogy 15.- Ft körüli árral lehet számolni egyetemes szolgáltatásban, ez a versenypiaci árnál kedvezőbb ár. Itt is ugyanúgy meg van a 30 napos felmondási idő.

Schmiedt Henrik polgármester

Köszönöm a tájékoztatót, most már tisztábban látunk ebben a kérdésben.

Varga Zoltán képviselő

Ha az egyetemes szolgáltatótól vásároljuk az áramot és év közben kimegyünk a versenypiacra, akkor ezt később is meg tudjuk „játszani”, ezt többször is meg lehet csinálni?

Kiss László, OLC System

Igen.

Varga Zoltán képviselő

Nincs következménye?

Kiss László, OLC System

Nincs.

Németh Viktor képviselő

Ha például áprilisban olcsóbb az energia ára, akkor onnantól egy év, vagy december 31-ig tart a versenypiaci szerződés?

Kiss László, OLC System

Ez az önkormányzat döntése. Lehet 8 hónapra is szerződni, lehet 12 hónapra is szerződni. Nincs meghatározva, hogy egy évre kell vagy kötelező szerződni. Bár mennyi időre lehet szerződést kötni.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Mennyire befolyásolja az árat a szerződés időtartama?

Kiss László, OLC System

Általában minél hosszabb egy szerződés, annál kedvezőbb az ár. Nincs túl nagy eltérés, hogy egy vagy két évre szerződik valaki. Ha valaki két éves szerződést ír alá, kb. 0,5.- Ft és 1,- Ft kedvezmény van, de nyilván valamennyivel kedvezőbb a hosszabb szerződés.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A hosszabb szerződésnél adódik az, ha közben lemegy az ár, akkor azt „buktuk”, tehát hosszabb időre nem célszerű.

Kiss László, OLC System

A villamos-energia és a földgáz is tőzsdei termék. Senki nem tudja megmondani, hogy mennyi lesz az ár. Fél évvel ezelőtt magas árak voltak. A kereskedők azt mondták, várjunk még egy kicsit, lesznek kedvezőbb árak, és az árak nemhogy kedvezőbbek lettek, hanem magasabbak. A kereskedők sem tudják megjósolni, hogy mi lesz a világpiaci ár, milyen változások lesznek. Ha két évre szerződünk, nyilván picit kedvezőbb árat kapunk, de akkor a magas árat „bebetonoztuk” két évre. Ha közben nagyon drasztikusan esik a világpiaci ár, akkor is két éven keresztül fog vételezni valaki. Amikor nagyon alacsony az ár – pl. 12-13,- Ft -, akkor kell hosszabb időre szerződnie. Nem tudjuk, hogy mikor lesz jelentős változás. Az egyetemes árakban nagy változás nem valószínű, hogy lesz. A Magyar Kormány és az energetikai hivatal határozza meg az egyetemes árakat. Elképzelhető, hogy ha most átmegyünk egyetemesbe, a Kormány később úgy dönt, hogy emeli az árakat, de ezek az emelések 30 fillér, 50 fillér, maximum 1,- Ft szokott lenni. Egyetemes szolgáltatásnál nincsenek drasztikus árváltozások, soha nem is voltak.

Schmiedt Henrik polgármester

Tehát ha most az egyetemes szolgáltatásra váltunk át és a világpiaci árak lefele mennek, akkor bár mikor van lehetőségünk vissza menni a versenypiacra. Van mozgásterünk.

Kiss László, OLC System

A jelenlegi szerződésben van egy utolsó ajánlattételi opció lehetősége a jelenlegi, CYEB kereskedőnek. A CYEB írt is ezzel kapcsolatosan levelet az önkormányzatnak, mit mi megkaptunk. A CYEB Energiakereskedő élni kíván az utolsó ajánlattételi lehetőségével. Ez szerződésekben annyit jelent, hogyha valaki felmondja a szerződést, a szolgáltatónak lehetősége van utolsó ajánlattételre úgy, hogy bekéri az önkormányzat a többi kereskedőtől az ajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatot be kell mutatni a CYEB-nek. Ha a CYEB azt megadja vagy annál jobbat ad, akkor köteles az ügyfél nála maradni. Ez az utolsó ajánlattételi opció. Ez a CYEB szerződésében benne van. Mi már beszéltünk a CYEB-bel ezzel kapcsolatosan. Megküldtük a jegyző úr részére, hogy ezzel kapcsolatosan mit küldjön meg a CYEB-nek, amit a szolgáltató meg is kapott. Azt megbeszéltük a CYEB-bel is és úgy tűnik, hogy eltekintenek az utolsó ajánlattételi opciótól, mivel az önkormányzat az egyetemes szolgáltatóhoz megy vissza, és az egyetemes szolgáltatónál nincs versenytárs. A CYEB-nek nincs engedélye egyetemes szolgáltatásra. Az E.ON-nak és az NKM-nek van engedélye egyetemes szolgáltatásra az energiahivattól. Mi azt mondjuk, hogy az NKM felé kellene orientálódni. Ha úgy döntenek, hogy az egyetemes szolgáltatót választják, természetesen abban is segítünk, hogy a visszalépés megvalósuljon. A kérelmet beadjuk az egyetemes szolgáltató felé, az alapján ők megküldik a szerződést.

Schmiedt Henrik polgármester

Javasom, hogy a testület először arról döntsön, hogy vissza kíván-e lépni a versenypiacról az egyetemes szolgáltatóhoz.

Ha az egyetemes szolgáltató mellett döntünk, mindegy, hogy NKM vagy E.ON.

Kiss László, OLC System

Az NKM próbál kisebb kedvezményeket adni. Az NKM nemrég kapta meg az engedélyt. Mi az NKM-et javasoljuk, de nekünk mindegy, nagy különbség nincs árban a kettő között.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy az önkormányzat és intézményei villamos-energia beszerzés tekintetében az önkormányzat egyetemes szolgáltatóval kössön szerződést.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

223/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlása egyetemes szolgáltatótól.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei részére a villamos-energia vásárlása egyetemes szolgáltatótól történjen meg.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Schmiedt Henrik polgármester

Az NKM-ben van állami tulajdon?

Kiss László, OLC System

Az NKM 100%-ban állami tulajdon.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei részére a villamos-energia vásárlására az NKM Áramszolgáltató Zrt-vel (székhely: 6720 Szeged, Klauzál tér 9.) legyen szerződés kötve határozatlan időre.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

224/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei 2019. évi villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlatok

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy Nyúl Községi Önkormányzat és intézményei részére a villamos-energia vásárlására az NKM Áramszolgáltató Zrt-vel (székhely: 6720 Szeged, Klauzál tér 9.) köt szerződést határozatlan időre.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. december 31.

(Az ajánlatok a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletei)

3. napirendi pontként a testület a „Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlat megtárgyalása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az ajánlatokat a testület tagjai megkapták.

Az előző napirendi pontnál Kiss László, az OLC System bróker cég képviselője már adott tájékoztatást.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmeidt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy Nyúl község közvilágítás villamos-energia beszerzés tekintetében az önkormányzat egyetemes szolgáltatóval kössön szerződést.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

225/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlása egyetemes szolgáltatótól.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlása egyetemes szolgáltatótól történjen meg.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlására az NKM Áramszolgáltató Zrt-vel (székhely: 6720 Szeged, Klauzál tér 9.) legyen szerződés kötve határozatlan időre.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

226/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl község 2019. évi közvilágítás villamos-energia vásárlásra érkezett ajánlatok

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlására az NKM Áramszolgáltató Zrt-vel (székhely: 6720 Szeged, Klauzál tér 9.) köt szerződést határozatlan időre.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. december 31.

(Az ajánlatok a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletei)

Schmiedt Henrik polgármester

Megköszönöm Kiss László úr segítségét. Kérem, hogy amennyiben úgy látja, hogy a piaci folyamatos indokolt-tá tesz egy újabb döntés meghozatalát, értesítsen minket és készítse elő a döntést.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ezeknél az átszerződéseknél, a bróker cég költségei hogyan alakulnak?

Kiss László, OLC System

Sehogy. Nulla forint.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Köszönöm szépen.

4. napirendi pontként a testület a „Nyúli Értéktár Bizottság tájékoztatója a 2018. évi tevékenységről” című napirendet tárgyalja.**Schmiedt Henrik polgármester**

A tájékoztatót a képviselőtestület tagjai megkapták.

Volt alkalmam részt venni a Sokoró Értéktár Bizottság legutóbbi ülésén. Nagyon jó látni, hogy ez kis térség mennyi értékkel büszkélkedhet, és milyen örökség van itt előttünk. Pozitív, hogy van egy olyan kis szervezet, csapat, amely olyan emberekből áll, akik úgy gondolják, hogy ezek mellett érdemes kiállni, ezeket érdemes felkarolni, értékke, bemutatathatóvá tenni.

Kérem Szűcs Mihály képviselőt, a Nyúli Értéktár Bizottság elnökét, egyben a Sokoró Értéktár Bizottság elnökét, tartsa meg tájékoztatóját.

Szűcs Mihály képviselő, a Nyúli Értéktár Bizottság elnöke

Az elmúlt évben ilyenkor, amikor beszámolót tartottam, azt mondtam el, hogy az elmúlt négy évben összegyűjtöttünk, lefényképeztünk, kategorizáltunk minden olyan értéket, amiről azt gondoltuk, hogy nyúli érték. Azonban bár mikor kerülhet elő olyan érték, amit eddig nem ismertünk, de van, illetve új értékek is létre jöhetnek. Akkor nem gondoltam, hogy az idei évben mind a kettőre lesz példa. Először nézzük azt az értéket, ami eddig ismeretlen volt előttünk vagy kevésbé volt ismert.

Ez nem más, mint egy 320 éves fa prés. A jegyző úr a megmondhatója, hogy szeptemberben kapott a szentendrei skanzenről egy levelet, amelyben azt kérték, hogy teremtsen meg annak lehetőségét Nyúlon, hogy előadás keretében bemutatassák a nyúli fa prést. Ez egy olyan nyúli érték, ami lappangó érték, a miénk, de nincs itthon. Ezt a kérést tett követte. Úgy éreztem, hogy az értéktár bizottság hatáskörébe tartozik és felvállaltam, hogy megszervezem az előadást. Az előadás szeptember 12-én volt. Az előadáson 25-30 fő vett részt. A fa prés 1699-ben készült. Elmondták, hogy Magyarországon ez azért egyedi, mert nincs még egy ilyen fa prés, ami ennyi idős. Nagyon büszkéek lehetünk, hogy ez Nyúlon maradt fent. Nyúlról Győrbe, majd Budapestre került. Röviden ismertette a fa prés történetét. Az előadás végén az értéktár bizottság tagjai nyúli értékke nyilvánították a fa prést. Ez nem mond ellent azzal, hogy Szentendrén őrzik.

Új érték az új kilátó. Mindig azt gondolják, hogy értéktárba műemlék tartozik. Igenis lehet új dolog is érték és az értéktárba is besorolható. Ha ugyanis értéknek tekintjük azt, hogy egy település pompás panorámát nyújtó helyekkel rendelkezik, akkor még inkább értéknek kell tekinteni azokat az építményeket, amelyek értéknövelő módon járulnak hozzá a tájképi szépségek bemutatásához. A kilátó épülete maga is szemet gyönyörködtető, remek emberi alkotás. Igaz, hogy Győrújbaráttal közös a terület, de attól még lehet Győrújbarátnak és Nyúlnak is egy értéke. Tekintsük annak, legyünk rá büszkéek. A kilátót a Kisalföldi Erdőgazdaság készítette, felavatása 2018 áprilisában volt. A kilátó magassága 12 méter, amely elég ahhoz, hogy az erdő felett ellátva nagy területet lássunk be. A helyén állt egy geodéziai mérő torony, amely 1 méterrel alacsonyabb, mint az új épület. Röviden elmonda a geodéziai mérő torony és a kilátó történetét, valamint ismertette, hogy a kilátóból milyen irányban mit láthatunk. A kilátó Magyarország egyik legnagyobb körben ellátó kilátója. Úgy gondolom, hogy jövő évben meg kell változtatnunk a Kökőrcsin-körút útvonalát és bele kell „kötnünk” kilátót. Jövőre lesz 10 éve a Kökőrcsin-körút. Ráfér, hogy a jelrendszerét átnézzük. Bizonyos szakaszait fel kell újítani, a kilátót muszáj beletenni. Az idei évben készült el községünk arculati kézikönyve, amelyhez úgy járultunk hozzá, hogy a látványvédelem során a löszmélyutak lajstromozását elvégeztük. Felmértük, hogy Nyúlon hány löszmélyút van. 20 van. Nem mind a 20 egyenértékű, de ha védeni kellene, 10-et biztos megvédenénk. Ha csak 10-et védünk meg nagyon szigorúan, akkor az idegenforgalmunk biztos, hogy megmarad. Ha ezeket hagyjuk lepusztulni, beépülni, akkor Nyúlnak egy olyan értéke veszik el, amiért eddig ide jöttek a turisták. Mind a 20 löszmélyútról készült fotósorozat. Ebből kettőt bemutatott.

Nemcsak természeti, hanem történelmi értékeink is vannak. Nyúliak is részt vettek az első világháborúban. Az első világháború befejezésének 100. évfordulóját ünnepeltük idén. A kezdés 100. évfordulójáról is megemlékeztünk. A kiállítási anyagot a templomban megtekintették, jelenleg az iskolában látható. A világháború nyúli vonatkozásait is bemutattuk. Községünk minden évben megemlékezik az I. és II. világháborús halottakról. Az

értéktár bizottság is mindig koszorúz a polgári körrel együtt. Hőseinket meg kell becsülnünk, értünk haltak a háborúban.

Másfajta megbecsülése az értékeknek, amikor nemzeti nagyjainkat becsüljük meg. A nyugdíjas klub az idei évben Dél-Magyarországon tett kirándulást. Többek között ellátogattunk Petőfi szülői házába és Vörösmarty szülői házába is. Természetesen vittünk koszorút is. Nemcsak a saját, hanem nemzeti értékeinket is őriznünk kell. Munkánk szélesebb körbe is kiterjed.

Új értéknek tekinthető a Nyúli Karitasz és a Nyúli Értéktár Bizottság által közösen kiadott falinaptár. A naptár Nyúl történelmi és vallási emlékeit tartalmazza. A naptárból befolyó pénzből a nyúli rászorultakat segítettük. A naptár akkor is megőrzendő, amikor letelt az év. Három évvel ezelőtt más vonatkozást is készítettünk, a templom freskóit mutattuk be. Ezek az értékek gyűjteményesen együtt maradnak.

Az értéktár bizottság minden évben kap némi anyagi támogatást. Az idén szeretnénk megajándékozni a községet egy üveg vitrinnel, amit az önkormányzat épületében helyeznénk el. A nyúli termékeket, értékeket, Nyúlról szóló könyveket, nyúli borokat tudnánk bemutatni, a bemutatott anyagokat közben lehetne cserélni. A vitrin zárható, kereken guruló, mozgatható. Sok olyan dolog van, amit szívesen bemutatnánk.

A nyúli értéktár része a sokorói értéktárnak, amely tájegységi értéktár. Van helyi, települési érték, ennél magasabb a tájegységi érték, majd a megyei – megyeikum – érték és az országos érték. Az országos érték a hungarikum.

A tájegységi értéktár minden évben kétszer – tavasszal és ősszel – ülésezik. A tavaszi ülésen a ravazdi Béla kutat vettük fel a tájegységi értékek közé. Ez országosan is ismert. Röviden ismertette a ravazdi Béla kút történetét. Ravazd községet is felvettük a tájegységi értéktárba. A Sokoró Tájegységi Értéktár Bizottságot Tényő és Nyúl község alakította meg. Később belépett Kajárpéc, negyediknek pedig Ravazd. A bizottság második ülése az idei év októberében volt. Ezen az ülésen a Szurdik lábánál lévő Mária szobrot vettük fel a tájegységi értéktárba. Ez az első nyúli tájegységi érték. Nagyon szeretném, ha a fa prés, amit a tájékoztatóm elején mutattam, szintén bekerülne a tájegységi értékbe. Ismertette a Szurdik lábánál lévő Mária szobor történetét.

A polgármester úr részére elismerő oklevelet adott át, amely oklevél bizonyítja, hogy a Nyúli Mária szobor nemzeti értéknek minősül. Felolvasta az elismerő oklevél tartalmát.

Tervezzük, hogy jövő tavasszal Écsre megyünk. Écsen most alakult meg az értéktár bizottság és szeretnének tagja lenni a tájegységi értéktárnak. Van egy I. világháborús emlékművük, amely Magyarországon a legelső ilyen emlékmű volt. Mivel ez az országban az első, ezért úgy gondoltuk, hogy megérdemli, hogy tájegységi értékévé nyilvánítsuk. Ez jövő év tavaszán fog megtörténni. Écs községet is felvesszük a tájegységi értéktár bizottság tagjai közé. Szeretnénk felvenni tagként Pannonhalma várost is. A Sokoróban 22 község van. Ha mindet nem is sikerül szárnyaink alá venni, de ha felét igen, akkor is már nagy értéknek tekintjük.

Megköszönöm az önkormányzat anyagi támogatását és azoknak is a támogatást, akik bármi módon segítettek, pártfogolták munkánkat. Kérjük a község lakóit, továbbra is álljanak mellénk, hiszen értékörző és értéknövelő munkánk Nyúl község, valamint a Sokoró tájegység jobb megismerését országos megbecsülés érdekében végezzük.

Schmiedt Henrik polgármester

Köszönöm a tájékoztatót. Kívánom, hogy a megkezdett munkában legyen még nagyon sok pozitív élmény és tapasztalat. Kívánom, hogy minél több értéket tudjanak megőrizni mind a településnek, mind Sokorónak. A későbbiekben eredményes munkát kívánok.

Szűcs Mihály képviselő, a Nyúli Értéktár Bizottság elnöke

Köszönjük. Ezt nem egyedül csinálom, a bizottság tagjai nagy segítségemre vannak.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Nyúli Értéktár Bizottság tájékoztatóját.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

227/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúli Értéktár Bizottság tájékoztatója a 2018. évi tevékenységről.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Nyúli Értéktár Bizottság 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. november 30.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

5. napirendi pontként a testület „A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A rendeletervezetet a testület tagjai megkapták.

A rendezési terv elfogadásával meghatároztunk új irányokat a település fejlesztésének kérdésében. Ennek része volt egy új feltáró út kijelölése a 82-es főút, illetve a majdan megvalósuló 82-es elkerülő közötti szakaszon. Ez egy magántulajdonban lévő ingatlant érint. Az önkormányzat képviselőtestülete a rendezési tervben ezt a két ingatlant jelölte ki út céljára. Azért, hogy az a későbbiekben is biztosítható legyen, a testület úgy döntött, hogy változtatási tilalmat rendel el, aminek lényege az volt, hogy nem adunk ki építési engedélyt addig a területre, amíg annak sorsa nem dől el. Ez azt jelenti, hogy amikor a rendezési terv hatályba fog lépni, jogerőssé válik, az milyen minősítést fog meghatározni az adott területre. Kérem jegyző urat, ismertesse, miért kell ezt a napirendi pontot tárgyalni.

Takács Lajos jegyző

A képviselőtestület 2018. október 30-i ülésén elfogadta a 11/2018.(X.31.) számú önkormányzati rendeletet. A képviselőtestület 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással döntött. A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges, ami azt jelenti, hogy 4 igen szavazatra van szükség. Ezért ez a rendelet törvénysértő. Javaslom, hogy a testület a rendeletet helyezze hatályon kívül.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletervezetet helyezze hatályon kívül.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a rendeletervezetet.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2018.(XI.28.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Változtatási tilalom elrendeléséről szóló 11/2018.(X.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

(A rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

6. napirendi pontként a testület a „Változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.

Az előző döntéssel ismét nyitottá vált a terület sorsa. A rendezési tervben elfogadtuk, hogy ezt a területet egy későbbi feltáró útként kívánjuk használni, ebből a célból szeretnénk ezt a státuszt fenntartani. Szükségünk van arra, hogy elrendeljük a változtatási tilalmat. Ez addig, amíg nem válik jogerőssé a rendezési terv, nem engedí, hogy a terület beépíthetővé váljon.

Szűcs Mihály képviselő

Amikor ismertetem a szakbizottság javaslatát, miszerint 4 az egy ellenében azt javasolja a testületnek, hogy újra vizsgálja meg az említett telekre a változtatási tilalom elrendelését, azt is őszintén el kell mondani, hogy tegnap a szakbizottsági ülésen polémia, tűnődő, mérlegelő beszélgetést alakult ki a jelenlevők között, hogy okos dolog-e a változtatási tilalmat elrendelni egy olyan területre, melynek a sorsa bizonytalan. Most a szavazás előtt újra felhívom képviselőtársaim figyelmét, hogy jól gondolják meg, hogyan szavaznak. Felelősek vagyunk az adófizetők pénzének elköltéséért. Itt ugyanis most arra készülünk, hogy olyan rendeletet hozunk, hogy egy magyar állampolgárt megakadályozunk abban, hogy szabadon rendelkezzen saját nyúli földterületének sorsa felől. Az illető földtulajdonos, ha bírósági perre viszi a dolgot, belekényszerítheti a községet abba, hogy megvásároljuk tőle a területet, miközben az illető terület sorsa finoman szólva is bizonytalan, hiszen a Polgármester Úr maga mondta, hogy a 82-es főút Nyúl községet elkerülő szakaszának megépülése a közeli, de még a távoli jövőben sem remélhető. Ennek a teleknek a megszerzése pedig azt a célt szolgálná, hogy a tervezetteken túl egy többlet kijáratot teremtsen afelé a még meg sem levő út felé, amelyről a térképre pillantva is előre tudható, hogy forgalma sokkal kisebb lesz, mint a fő csapásirányt jelentő kijáratoké, miközben egy újabb veszélyes útkereszteződést hozna létre a templom tövében. Itt a TV nyilvánossága előtt vagyunk, választóink figyelnek bennünket, mire, hogyan költjük az ő adóforintjaikat. Most, amikor a következő helyhatósági választásoktól már egy év sem választ el bennünket, jól gondolják meg képviselőtársaim, különösen azok, akik újra jelöltetik magukat, hogyan döntenek. Milliókat költeni egy bizonytalan jövőjű területre ugyanis eléggé felelőtlenségnek tűnik, miközben nincs a községnek művelődési háza! Én ebben az ügyben eddig következetesen nemmel szavaztam, de talán még egy tartózkodás is jobban kifejezi, hogy mennyire kényes, bizonytalan, de anyagilag mégis fontos döntés előtt állunk. Természetesen a szavazás mindenkinek lelkiismereti joga, nekem, a szakbizottság vezetőjének viszont kötelességem felhívni a figyelmet az ügy buktatóira.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előző döntésünket indokolta, hogyha valamikor, 2030 után reálissá válna a 82-es elkerülő út megépítése, legyen egy olyan tartalék terület, amelyről egy új csomóponttal kialakítható a biztonságos megközelítés. Ezt célozná ez a döntés, amely mindenképpen jár egy anyagi felelősséggel, mivel az ingatlan státusza megváltozik, ezáltal értékében csökkeni fog, ami jogos követelés lehet a tulajdonos részéről. A tulajdonos jelezte felénk eladási szándékát. Azt a választ adtuk, hogy ebben akkor tudunk érdemi döntést hozni, ha a rendezési terv jogerőssé válik. Utána értékbecslői szakvélemény alapján tudjuk megmondani, hogy mi az a reális összeg, ami a piaci árat képviseli. Amit most el kell döntenünk, hogy az önkormányzat fenntartja-e azt a szándékát, amit a rendezési tervben megfogalmazott. Akkor anyagi szerepet is vállal ebben a dologban és megvásárolja az ingatlant. Ha valamikor úgy hozza az élet, hogy nem út céljára akarjuk hasznosítani az ingatlant, hanem értékesítjük építési ingatlanként, akkor az értéke nem csökkenne. Kalkulálnunk kell azzal, hogy a jövő évi költségvetésben kb. 10 millió Ft összeget ez eredményezni fog. Ha ezt a döntést meghozzuk, akkor a lehetőséget megadjuk a rendezési tervben arra, hogyha valamikor a 2030-as években elkészül a 82-es elkerülő, akkor tudunk egy új csomópontot és új utat kialakítani.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, javasolja a testületnek, hogy „Változtatási tilalom elrendeléséről” szóló rendelettervezetet azzal a változtatással fogadja el, hogy a rendelettervezet 3.§ (2) bekezdése kerüljön törlésre.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Korábban szóba került az is, hogy közlekedési szakértőkkel megvizsgáljuk az út és csomópont kialakításának lehetőségét. Ez az álláspont változott? Változott valami? Szó volt arról, hogy lehet, hogy ott nem is lehet utat kialakítani.

Schmiedt Henrik polgármester

Amennyiben a testület most hoz egy döntést, amíg jogerőssé nem válik a rendezési terv, addig van még mozgásterünk, hogy hogyan döntünk. A szakhatósági véleményezés része a Magyar Közút véleménye is. A Magyar Közút fogja megmondani szakmai szempontból, hogy ott lehetséges-e egy csomópont kialakítása, feltárási út megépítése. Itt már maga a szakhatóság fog válaszolni arra, hogy szakmailag megoldható-e, illetve alkalmas-e arra, hogy később közúttá váljon.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Tehát ez még bizonytalansági tényező

Schmiedt Henrik polgármester

Igen. Amennyiben azt mondják, hogy nem fogadják el azt a módosítást, onnantól kezdve a rendezési terv ezen része nem fog jogerőssé válni, akkor okafogyottá válik a történet. A tulajdonosnak pedig azt tudjuk mondani, hogy volt egy ilyen szándék, de szakmailag nem indokolt, nem fogadják el a szakhatóságok, marad továbbra is építési terület és tudja értékesíteni. Ez a következő néhány hónapban ki fog derülni. Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás, nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

A Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján szavazásra bocsátotta, hogy a rendelettervezet 3.§ (2) bekezdése kerüljön törlésre.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

228/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: A változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet módosítása.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelettervezet 3.§ (2) bekezdése kerüljön törlésre.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. november 27.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elfogadott módosítással szavazásra bocsátotta a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelettervezetet.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2018.(XI.28.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Változtatási tilalom elrendeléséről

(Az előterjesztés, a rendeletervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Schmiedt Henrik polgármester

A rendeletet a testület elfogadta. Megvárjuk a Magyar Közút véleményét.

Szűcs Mihály képviselő

Mikor várható?

Schmiedt Henrik polgármester

Jövő év február hónapban. Ha olyan választ kapunk, hogy nem „járható” az út, akkor a kérdés megoldódott.

7. napirendi pontként a testület „A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a rendeletervezetet a testület tagjai megkapták.

Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Takács Lajos jegyző

A képviselőtestület már évek óta a Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők részére illetménykiegészítést állapított meg rendelettel. A rendelet alapján a köztisztviselők illetménykiegészítésére 20%-ot javasol. Ez a kiegészítés mindig tárgyévre vonatkozik, tehát január 1-től december 31-ig. Az illetménykiegészítés indoka, hogy a hivatalban dolgozó köztisztviselők több mint 8 éve semmiféle bérfejlesztésben nem részesültek. A testület így próbál kompenzálni a dolgozók részére.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Tudom, hogy sok változás volt az önkormányzati dolgozók munkájában. Rengeteg olyan új dolgot kellett bevezetni, ami nagyon megnehezítette ez évben is az önkormányzati dolgozók munkáját. Szeretném megköszönni azt a sok pluszt, amit az önkormányzat, illetve a hivatal dolgozói végeztek. Tudjuk, hogy a különböző informatikai átállásokkal és egyébekkel nagyon megnövekedett a munkájuk, megnövekedtek feladataik. Köszönöm a hivatal dolgozóinak azt a sok plusz munkát, amit az idei évben végeztek. Nemcsak a testület munkáját, hanem a település feladatait is oly módon látták el, hogy az lényeges többletmunkát okozott részükre.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetmény-kiegészítéséről” szóló rendeletervezetet változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a rendeletervezetet.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2018.(XI.28.) önkormányzati rendelete

Tárgy: A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

8. napirendi pontként a testület a „2018. évi belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A belső ellenőrzési jelentést és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták. Kérem a jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Takács Lajos jegyző

A jegyzőnek törvényi kötelezettsége, hogy a belső ellenőrzési jelentést minden esetben terjessze a képviselőtestület elé. Az ellenőrzési jelentés a 2018. évben elvégzett, önkormányzat saját bevételeinek vizsgálatáról szól. A komplett belső ellenőrzési jelentést a testület tagjai megkapták. A jelentés megállapította, hogy szabályszerűen végzi a hivatal a munkáját, ezért külön intézkedési terv készítésére nem tesz javaslatot a belső ellenőr. Kérem a testületet, hogy a jelentést fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület a Nyúl Községi Önkormányzat saját bevételeinek ellenőrzéséről szóló belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

229/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2018. évi belső ellenőrzési jelentés.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Nyúl Községi Önkormányzat saját bevételeinek ellenőrzéséről szóló belső ellenőrzési jelentést elfogadta.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2018. december 31.

(A belső ellenőrzési jelentés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

9. napirendi pontként a testület „A 2019. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.
Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Takács Lajos jegyző

A jegyző feladata, hogy minden év november 30-ig javaslatot tegyen a testületnek arra vonatkozóan, hogy a belső ellenőrzés keretében milyen témakör kerüljön ellenőrzésre. A témakör meghatározása az úgynevezett kockázatelemzési kézikönyv alapján történik. A kézikönyv alapján javasom a testületnek, hogy a 2019. évi belső ellenőrzés témaköre a „Belső kontroll keretében: kötelező szabályzatok megléte, gazdálkodási jogkörök használata, vizsgálata” legyen. E témakör felöleli, hogy milyen belső szabályzatok alapján dolgozunk, ezek a belső szabályzatok hogyan vannak elkészítve, napra készek-e, a hatályos joganyagnak megfelelnek-e. A Magyar Államkincstár középtávú ellenőrzési programjában ezek a témakörök szerepelnek. Egy kincstári ellenőrzést megelőzően célszerű egy belső ellenőrzést is e területen végrehajtani. Ha van hiba, akkor azt tudjuk javítani.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület a 2019. évi belső ellenőrzés végrehajtását a „Belső kontroll keretében: kötelező szabályzatok megléte, gazdálkodási jogkörök használata, vizsgálata” témakörben kéri.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

230/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: A 2019. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása

1. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi témakörben kéri a 2019. évi belső ellenőrzés végrehajtását:

Belső kontroll keretében: kötelező szabályzatok megléte, gazdálkodási jogkörök használata, vizsgálata.

2. A belső ellenőrzés végrehajtásáról, annak megállapításáról a jegyző köteles beszámolni a képviselő-testületnek.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2019. december 31.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

10. napirendi pontként a testület „Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.
Két jelentős tétel volt, ami befolyásolta a mérleg főösszeget. Az egyik az ipari elkerülő út második ütemének megvalósítása volt, amely át fog húzódni a 2019. évre. Itt nem használtunk fel keretet. Ezzel az összeggel csök-

kenne a költségvetési mérleg fő összege. A másik: a költségvetésbe be volt tervezve útépités és ahhoz kapcsolódó telekkialakítás kiadási és bevételi oldallal, de az is a 2019. évet fogja terhelni, befolyásolni. A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.28.)önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2018.(XI.28.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.28.)önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

10. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A tájékoztatót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Lehet látni, hogy a bevételek 62%-ban, a kiadások 51%-ban teljesültek.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót fogadja el.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

231/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Nyúl Községi Önkormányzat III. negyedéves pénzügyi beszámolóját változatlan formában elfogadta.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2018. november 28.

(A tájékoztató, a mellékletek és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

11. napirendi pontként a testület „Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciója” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A 2019. évi költségvetési koncepció tervezetét a testület tagjai megkapták.

A koncepció felelős elkészítője a polgármester. Bízom benne, hogy a megfogalmazottakat tudja támogatni a testület. Olyan pontok és olyan fejezetek lettek meghatározva, amelyek a mindennapi életünket érintik. Ha egy prioritási sorrendet próbálunk felállítani a beruházások megvalósításában, akkor ezek mindenképpen indokoltak lesznek a következő években. Számoltam azokkal a költségvetési keretekkel és normatívákkal, amelyekre az önkormányzat eddig tudott építeni, és amelyek meghatározták mind a bevételi, mind a kiadási oldalunkat, gondolva az állami normatívákra, amit település-fenntartásra, településfejlesztésre, intézmények működtetésére kapunk. A település fejlesztését három forrásból tudjuk megvalósítani. Az egyik az EU-s pályázatok, a másik a hazai források, a harmadik pedig a saját erő. Ahogy a beszámoló elején elmondtam, a 2013-2020 EU-s ciklus a „végét járja”, ami azt jelenti, hogy új pályázati kiírások nem lesznek a következő két évben. Az új programozási ciklus 2020-2027 között fog zajlani. Ismerve a mostani európai politikai és gazdasági viszonyokat, nem tudjuk megmondani, hogy ez hogyan fog alakulni, mekkora összeget fog kapni Magyarország a további felzárkóztatásra. Ezért úgy gondolom, hogy kár tanakodnunk, kár ötletelnünk. Ha lesz költségvetési keret, annak a pályázatait legelőbb 2020-ban fognak megjeleníteni. Mire abból pénz lesz – gondolva a pályázási, bírálati folyamatokra, közbeszerzési eljárások lefolytatására -, 2022 lesz. Az elmúlt több mint 10 év során nagyon jól dolgoztunk és profitáltunk ezekből a forrásokból. Több, mint 1 milliárd Ft értékben tudtunk Nyúl községben fejlesztéseket letenni az asztalra. Ami a legjelentősebb beruházás volt ebben az évben, az az ipari elkerülő út első ütemének az átadása volt, ami mintegy 210 millió Ft összegű beruházást jelentett. 2019-ben várható a II. ütem megvalósítása, amelynek a tervezett költségvetése több mint 85 millió Ft. Erre már egy pozitív támogatói döntéssel rendelkezünk és 100% pályázati támogatással.

Beszéltem a Magyar Falu Programból. Az állam úgy tervezi, hogy 150 milliárd Ft keretet biztosít mintegy 2900 db 5000 fő alatti településnek. Ez leosztva mintegy 57 millió Ft-ra jön ki. Úgy kalkulálok, hogy Nyúl község a magas lakosságszám miatt efölötti összeggel számolhat. Ahogy az illetékes fejlesztési biztos elmondta, ez az összeg 2019. évben rendelkezésre fog állni és egy könnyített és gyorsított pályázati folyamat során tudják az önkormányzatok megkapni a pénzt. Szinte minden olyan fejlesztésre lesz benne lehetőség, ami eddig elmaradt és mindenképpen indokolt a településen, gondolva itt közösségi házra, óvoda és bölcsőde felújításra és építésre, településkép fejlesztésre, vízelvezető árkok tisztítására, utak és járdák építésére. Nagyon bízunk benne, hogy a 2019. év folyamán ez egy komoly és stabil támasz lesz arra, hogy amivel még adósak vagyunk, vagy úgy érezzük, hogy fejlesztésre szorul, meg tudjuk valósítani a településen.

Még egy LEADER pályázatot várunk. Ebben adtuk be a Jókai út menti két árokszakas teljes lefedését a posta és a sportpálya között, valamint az iskola és a Petőfi utca között. Ennek a költségvetése közel 28 millió Ft, amely tartalmazná az iskolánál a csomópont átépítését is egy kiemelt szintű gyalogosátkelő hellyel, annak megvilágításával, gyalogátkelőhelyekkel, szabályozott forgalomirányítással. Ebben a programban lenne benne az árok lefedése is. A projekt költségvetése a tervek szerint mintegy 27.900.000,- Ft. 11.585.000,- Ft-ra pályáztunk. Bízunk benne, hogy jövő év első felében meg lesz a döntés és realissá válhat a 2019. évben történő megvalósítás.

Szintén megvalósítandó projekt lesz a Szurdikban egy megrongálódott gát helyreállítása, amelyhez vis maior pályázatban 3,5 millió Ft támogatást nyertünk. Ehhez körülbelül 2 millió Ft-ot kell hozzátennünk.

Mindenképpen fejleszteniünk kell a településen a járdaszakaszokat. Sok helyen lehet látni, hogy a '70-es években készült járdák szélessége nem felel meg a mai elvárásoknak. Ha azt nézzük, hogy egy kisgyermeket babakocsiban el kell tolni akár az orvoshoz, akár máshova, nem elég az 1 méteres járda, amit korábban építettek. Ezeket csak úgy tudjuk rekonstruálni, ha hozzájárulunk az árokrendszerhez is, ami a következő több évnél lesz a feladata. Ezt szisztematikusan tervezniünk kell a költségvetésbe. Néhány év alatt jelentős mértékben tudnánk javítani a járdák és az árkok állapotát. Több lakossági panasz is érkezett, hogy a Kossuth Lajos utcai járda minősége nagyon balesetveszélyes, ebben mindenképpen indokolt a beavatkozás. A Jókai utcai járda is hasonló problémákkal küzd. Ezeket is kezelniünk kell. Meg tudom említeni az Incső utcai köves árok rekonstrukcióját, amelyben segítségünkre lesz a Győri Vízi Társulat. A társulat a fugázásban és a terméskövek pótlásában tud segíteni, illetve a Nagy-Pándzsára vezető szakaszok tisztításában.

Ha a keretek engedik, úgy gondolom, hogy érdemes folytatnunk az emulziós és mart aszfaltos utak építését. Lényegesen olcsóbban tudunk építeni útalapot, mintha egy kész, meleg aszfaltos utat építenénk. Ezek minőségben több helyen egész jól vizsgáztak. Útalapnak tökéletesen megfelelnek egy későbbi beruházáshoz.

Van kihívás. Javasolnám, ha megengedik a költségvetési keretek – ha nem is lesz hozzá pályázati pénz –, a templom és a bölcsőde közötti árokszakasza lefedését valósítsuk meg. Lehet látni, hogy milyen kaotikus állapotok vannak a parkolásban főleg a reggeli órákban és délután 4 óra körül. Sok a közlekedési probléma és sok a balesetveszélyes szituáció, amit kezelniünk kellene.

Az állami beruházásokról: nagy reményekkel indultunk neki mind a tavalyi, mind az idei évben annak, hogy belátható időn belül meg fog valósulni a Győr-Pannonhalma kerékpárút, valamint a 8311-es út felújítása, aminek első szakasza volt a Szabadság utca és a Táncsics utca a Szurdikig. Most még azt látjuk, hogy tolnak ezek a projektek, de bízunk benne, hogy 2020-ban megkezdődnek az első kapavágások. Okait nem tudjuk, de azt érezzük, hogy van egy kicsi fék a projektek megvalósításában. Senki nem mert biztosat mondani. Bízunk benne, hogy úgy fog alakulni jövő évben az ország költségvetése és tartalékai, hogy mihamarabb beindul ezek megvalósítása. Ahogy „kivesszük” az információkból, legalább egy évet tolni fog. Ezekre kívántam rávilágítani a koncepcióban. Amennyiben van javaslat, hogy mit tegyünk még bele, mire fektessünk nagyobb hangsúlyt, mit emeljünk ki, szívesen hallgatom és beépítjük a koncepcióba. Ebben fogalmazzuk meg a következő években az irányvonalat.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepcióját változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepcióját.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

232/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciója.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepcióját elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. november 30.

(A koncepció a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

13. napirendi pontként a testület „A nyúli 0122/33. hrsz-ú ingatlan megvásárlása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Az ingatlan a sportpálya mögött található. Az elmúlt évben itt már több területet tudtunk vásárolni. Ez lehetőséget ad arra, hogy a rendezési tervben központi területként és sporttevékenységre alkalmas területként megjelölt területen tudjunk további fejlesztéseket végrehajtani, akár a sportpálya, akár egy későbbi közösségi ház területét bővíteni. A tulajdonos jelezte eladási szándékát. Itt már tudjuk bővíteni az eddig is megvásárolt területek nagyságát. Amit el kell mondani, hogy külterületi ingatlanról van szó. Az önkormányzat külterületi ingatlant nem vásárolhat. A tulajdonosnak át kellene minősíteni és ki kellene vonni művelés alól az ingatlant. Annak költsége magasabb, mint azt ingatlan értéke. Mivel a terület közvetlenül szomszédos egy sportlétesítménnyel, az önkormányzat közösségi célokra megvásárolhatja a külterületi ingatlant. Ez azt jelenti, hogy minden plusz költség nélkül, átminősítés és módosítás nélkül ezt az ingatlant közösségi célra meg tudjuk vásárolni. A terület négyzetméterenkénti árát 200,- Ft-ban határozta meg az ingatlan tulajdonosa. A terület nagysága 853 m², így a vásárlás összege 170.600,- Ft lenne. Javaslom, hogy a további bővítés céljából vásároljuk meg ezt a területet. Ide, ennek folytatásában a rendezési tervben egy új településközponti részt terveztünk tóval, látványelemekkel. Ez is egy lépés lehet afelé, hogy a terveket meg tudjuk valósítani.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „A nyúli 0122/33. hrsz-ú ingatlan megvásárlása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület a nyúli 0122/33. hrsz-ú; 853 m² nagyságú; rét, községi mintatér megnevezésű ingatlant 200,- Ft/m² áron, összesen 170.600,- Ft összegért sportfejlesztési célokra vásárolja meg és hatalmazza fel a polgármestert az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos feladatok elvégzésére és az adás-vételi szerződés aláírására.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

233/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 0122/33. hrsz-ú ingatlan megvásárlása.

- 1. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a nyúli 0122/33. hrsz-ú; 853 m² nagyságú; rét, községi mintatér megnevezésű ingatlant 200,- Ft/m² áron, összesen 170.600,- Ft összegért sportfejlesztési célokra megvásárolja.**
- 2. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Schmiedt Henrik polgármestert az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos feladatok elvégzésére és az adás-vételi szerződés aláírására.**

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2019. március 31.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete)

14/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről” című napirendet tárgyalja.**Schmiedt Henrik polgármester**

A kimutatást a testület tagjai az ülés előtt megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

234/2018.(XI.27.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2018. október 31.

(A banki kivonat a jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

14/b. napirendi pontként a testület a „Kérdések” című napirendet tárgyalja.**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A Kulturális Bizottság és a magam nevében szeretnék köszönetet mondani a település vállalkozóinak, gazdálkodóinak és mindazoknak, akik az önkormányzati rendezvények során segítettek, azokat támogatták. Köszönjük, hogy támogatták a településen lévő civil szervezeteket, kórusokat, dalköröket, oktatási intézményeket. Köszönjük, hogy hozzájárultak ahhoz, hogy a település egyesületei, csoportjai hírnévre, sikerekre tegyenek szert. Elmondhatjuk, hogy ez évben is nagyon szépen szerepeltek a civil csoportjaink, beleértve a falukórust, a gyermekkórust, a Borbarát Dalkört. Az iskolai tanulóink nagyon szép eredményeket értek el tanulmányi versenyeken. Elmondhatjuk, hogy vitték Nyúl hírnevét. Ez annak is köszönhető volt, hogy a településen élő vállalkozók, gazdálkodók a maguk módján segítettek ezeket a csoportokat, támogatták őket mind költségekben, mind egyéb segítségben. Köszönöm a képviselőknek is azt a támogatást, segítséget, amelyet nyújtottak ezeknek a csoportoknak, egyesületeknek. Köszönjük, hogy segítségünkre voltak. Jövőre is számítunk segítségükre. Ha megtehetik, tegyék meg jövőre is, továbbra támogassák őket. Az kulturális csoportok, egyesületek, sportegyesület rászolgálnak arra, hogy segítsük őket, hogy szép eredményeket hozzanak nekünk. Országsszerte és Európa szerte is viszik a csoportok településünk hírnevét. Köszönjük nekik is munkájukat.

Számtalan módon meghirdettük az önkormányzat által szervezett adventi koncertet, ahol Szent Martin lesz a fellépő. Ő egy sokak által ismert, méltán népszerű művész. December 15-én szombaton, 19.00 órakor az általános iskola tornatermébe várjuk az érdeklődőket.

A Nyúli Hír-Vivő újság megjelenik még az idén? Jövő év elején az oktatási intézmények is rendezvényeket szerveznének. Lenne lehetőség azt még az év végén megjelentetni?

Schmiedt Henrik polgármester

Úgy tervezzük, hogy december közepére kijöjjön az újság.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Akkor rövidesen tudjuk jelezni az érdekeltek felé, hogy felhívásaikat közzé tudják tenni.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Megköszönöm az ez éves munkát. Úgy érzem, lehetőségeinkhez mérten szépen haladtunk előre ebben az esztendőben is. Kérem további támogatásukat, segítségüket a 2019. évben is a közös munkához. Köszönöm azoknak is, akik folyamatosan figyelemmel kísérik munkánkat, támogatnak minket. Úgy érzem, hogyha lesz háttér, ha lesz támogatás, azt igyekszünk úgy felhasználni, hogy a legjobbat tudjuk tenni a településért. Kívánok eredményes együttműködést. Mind a testület, mind a magam, mind az önkormányzat nevében békés, áldott karácsonyt és sikerekben gazdag újévet kívánok.

A következő napirendi pontot a testület zárt ülés keretében tárgyalja.

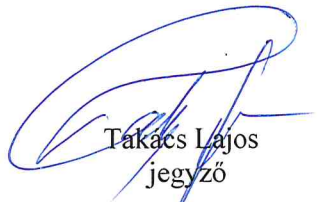
Megköszönte a részvételt, a nyílt ülést bezárta.

Kmf.


Schmiedt Henrik
polgármester


Funkné Smitola Katalin
jkv.hitelesítő




Takács Lajos
jegyző


Kállai Róbert
jkv.hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. november 27-én megtartott üléséről.

NÉV

Schmiedt Henrik polgármester

Józsa Zsolt alpolgármester

Funkné Smitola Katalin

Kállai Róbert

Németh Viktor

Szűcs Mihály

Varga Zoltán

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Németh József vezető főtanácsos

Pál Éva településüzemeltető

Kuntner Ferenc főépítész

Győriné Csendes Gyöngyi igazgató

Bán Illés Csabáné intézményvezető

Orosz Lajosné

Lüvi Józsefné

Szabó Péter

Németh Eszter tervező

Kiss László, OLC System

ALÁÍRÁS

