

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. november 08-án az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Éttermében 17.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Józsa Zsolt alpolgármester
Funkné Smitola Katalin
Kállai Róbert
Németh Viktor
Szűcs Mihály
Varga Zoltán

Pákozdi Istvánné (Takács Lajos jegyző helyettese)
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

11 fő állampolgár

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket.

Úgy gondoltam, hogy elsőként értékelőt tartanék a 2018-as évről, majd tájékoztatót tartanék a 2019. évi várható fejlesztésekről, koncepciókról.

A település költségvetése éves szinten kb. 800 millió Ft-os összeget tesz ki, ha Európai Uniós támogatásokat kapunk. Az ipari elkerülő út megépítéséhez kapcsolódott EU-s forrás, ezért tudtunk az elmúlt évben is ilyen szép költségvetést kialakítani. Ez a 800 millió Ft-os főösszeg rengeteg kiadást is magában foglal. Az önkormányzatnak vannak kötelezően ellátandó feladatai. Ezek elsősorban az önkormányzat működtetése alá tartozó intézmények fenntartása, azok intézményei. Itt gondolhatunk a bölcsődére, az óvodára, a konyhára, a polgármesteri hivatalra, amely intézmények több mint 40 embernek adnak munkát. Az intézmények fenntartása a költségvetés háromnegyedét foglalja magában. Ezekhez kapcsolódnak a normatívák, amelyek a bevételi oldalon jelentkeznek. Erről azt kell tudni, hogy az önkormányzat csupán állami normatívából nem tudná sem nyereségesre, sem nullszaldósra kihozni az intézmények fenntartását, így az önkormányzatnak saját forrásból kell hozzátenni összeget, hogy működőképesek legyenek. Úgy gondolom, hogy az elmúlt 15 év során Nyúl község elérte azt a szintet, hogy egy olyan intézményhálózattal rendelkezik, amellyel büszkén fel tudja venni a versenyt akár a győri iskolákkal és bölcsődékkal is. Ez kezdődött 2005. évben az óvoda felújításával, majd folytatódott 2008. évben az óvoda bővítésével, a 6. csoport kialakításával. A pozitív demográfiának és a sok beköltöző fiatalnak köszönhetően már indokolt lenne az óvodában a 7. csoport kialakítása is. Az óvodába több mint 160 kisgyermek jár. Ez azt jelenti, hogy a hat csoport teljes létszámmal működik. Ugyanez a helyzet a bölcsődében is, ahol az év folyamán el fogjuk érni a 28 engedélyezett gyermeklétszámot. Külön büszkéek vagyunk arra, hogy az iskolában tanulók száma közelíti a 300 főt. A bölcsődénk új épület, 2012. évben került átadásra. Az óvoda folyamatos fejlesztés alatt áll. Az iskola esetében két nyertes pályázattal 2010. évben meg tudtuk valósítani az akadálymentesítést, fűtéskorszerűsítést, 2015. évben pedig teljes külső energetikai korszerűsítést, melynek keretében az összes nyílászárót kicseréltük, szigetelésre kerültek a falak, felújításra került a fűtési, víz- és elektromos rendszer. 100%-osan karbantartott, felújított intézményrendszer áll rendelkezésünkre. Ebben az évben tovább tudtunk gazdagodni azzal, hogy az orvosi rendelő is teljes felújításra és korszerűsítésre került. Ez több évtizednyi változást jelentett az eddigi állapotokhoz képest. Mindegyik intézményünk esetében elmondhatjuk, hogy modern, XXI. századi körülményeknek megfelelő és nemcsak Győrrel, hanem megyei szinten is versenyképes és színvonalas létesítményeket tudtunk létrehozni és megalkotni. A teljes kihasználtság mutatja, hogy ezek a döntések indokoltak voltak, azokat az elvárásokat és reményeket, amelyeket hozzáfűztünk, teljesítették. Ezt mind EU-s forrásból tudtuk megvalósítani.

Az elmúlt 12 év során az EU-s forrásból elnyert összegek és a fejlesztések megközelítik az 1 milliárd Ft-ot. Ebben benn vannak az említett intézmények, a település hegyi részének vízelvezetése – Szurdik aszfaltozása,

támfal építése -, hegyi vízmosságok rendbetétele – Vaskapu és Cinege utcák -, a körforgalom megépítése. Úgy érzem, mindegyik beruházás minőségi előrelépés volt a falu életében.

A saját forrásaink a helyi adóbevételek. Az iparüzési adó a legjelentősebb bevételi forrásunk, amelynek összege évről évre folyamatosan nő, meghaladja a 100 millió Ft-ot. Ehhez kapcsolódik a gépjárműadó, amelynek 60%-át az állam elviszi, 40% marad helyben, amely éves szinten kb. 15-16 millió Ft bevételt jelent. A kommunális adót minden háztartás után meg kell fizetni évi 10.000,- Ft összegben. Bevételeink közé tartozik még az építményadó, amelyet a hétvégi házas ingatlanok után, valamint a gazdasági épületek, üzemcsarnokok, gyárak után fizetnek, éves szinten kb. 10 millió Ft összegben. Ezen bevételekhez jönnek hozzá az állami normatívák, amelyeket intézményműködtetésre kapunk, illetve az EU-s források, amelyekből a fejlesztéseket tudjuk finanszírozni. Ezen összegekből kell gazdálkodnunk. Úgy látjuk, hogy az elmúlt évek során folyamatosan nő az az összeg, amelyet saját fejlesztésekre tudunk fordítani. Ez éves szinten mintegy 40 millió Ft körüli összeget jelent, amelyből meg kell oldanunk a közterület-fenntartást, parkok rendbetételét, temető karbantartását, útépitéseket, árokjavítások, vízelvezetés biztosítását, kátyúzási munkákat, járdák rekonstrukcióját. Ebbe a 30-40 millió Ft összegbe kell „beleférnünk”, ha nincs EU-s támogatás, ezt kell beosztani. Minden év februárjában a költségvetés tervezésekor meghatározzuk, hogy melyek azok a hangsúlyos pontok, amelyeket ki kell emelnünk, és amelyek mindenképpen fejlesztésre, beavatkozásra szorulnak. Ezekhez kell hozzárendelnünk a megfelelő összeget.

Az idei év nagy projektje volt a ipari elkerülő út megvalósítása. Az út áprilisban került átadásra. Régóta ismert gondról és problémáról volt szó. Tudjuk, hogy a Vasútsor lakóinak mit jelentett az elmúlt évek nagy tehergépkocsi forgalma, ami főleg a betakarítás idején, a magtárakhoz menő forgalom esetén volt elviselhetetlen az ott lakók számára. TOP forrásból 210 millió Ft támogatást nyertünk a beruházás megvalósításához 2016. évben. Mire a közbeszerzési eljárás lezajlott, és a fizikai megvalósítás is megtörtént, 2018 áprilisában át tudtuk adni a beruházást, amely 1400 méter hosszú útszakaszt jelent 6 méter szélességben, 40 tonna teherbírással. Autósztráda minőségű utat tudtunk letenni az asztra. A kitérítés megtörtént már a Kossuth Lajos utcában. Igyekszünk elkerülni azt, hogy a nehézgépjármű forgalom továbbra is a Vasútsort nehezítse. A szállítók megismerték az új utat, így elenyésző az a tehergépkocsi forgalom, ami a Vasútsoron átmegy. Bízunk benne, hogy a jövőben már tehermentesülni fog ez az út a nehézgépjármű forgalom alól. Ahogy mondtam, a beruházás 210 millió Ft-ot tett ki. Ami nagyon pozitív, hogy elnyertük ennek a folytatására is az EU-s támogatást. Ez azt jelenti, hogy a magtáraktól a Potyondi útig tartó 320 méteres szakasz, valamint a Potyondi út magtárakhoz történő bekötéstől az Árpád utcáig újra aszfaltozásra kerül mintegy 500 méter hosszúságban. Ehhez 85 millió Ft támogatást nyertünk. Ha minden jól megy, akkor jövő év tavaszának végén vagy jövő év nyarán ez a beruházás is meg fog valósulni és akkor egy komplett útszakasz fog elkészülni, ami által egy új ipari-gazdasági területet tudunk feltárni, amit tudunk függetleníteni a település életétől. Ahogy már említettem, a saját bevételi források közül az iparüzési adó jelenti a legnagyobb támaszunkat. Láthatjuk, hogy az EU-s pénzek csak fogyni fognak a jövőben. Ez lesz az a láb a település életében, amely ha megerősödik, akkor a további intézmény- és település-fenntartásnak a fő bevételi forrása lehet.

Az intézményeknél említettem, hogy az orvosi rendelő felújítása volt egy olyan újabb beruházás, amellyel az önkormányzati kötelező feladatellátásnak a helyszíneit, intézményeit tudtuk felújítani és teljes mértékben rekonstrukció alá venni. Ez 60 millió Ft-os beruházás volt. Ki lett alakítva egy új gyermekorvosi rendelő, mind egyik rendelőben megvalósult az energetikai korszerűsítés (fűtés, víz-hálózat, elektromos hálózat), az új burkolatokkal és a kötelezően előírt akadálymentesítéssel szép és modern intézmény készült el, amely előrelépés mind az ott dolgozóknak, mind a betegeknek.

A települést érintő nagymérvű beruházás volt a 8311-es számú út, illetve a Szurdik csomópont felújítása. A 8311-es számú út a Kossuth Lajos utcát, a 82-es számú főutat köti össze a Győr-Ménfőcsanak mellett haladó 83-es elkerülő szakaszával. Ez az út áthalad Nyúlön, Győrújbaráton és Győr-Ménfőcsanakon. Az út első üteme valósult meg Nyúlön községben, valamint ezzel párhuzamosan Győrújbaráton megkezdték az ottani útszakaszok felújítását. Ez is TOP forrásból valósult meg mintegy 380 millió Ft összegben. A következő két évben várható ennek folytatása, ami tartalmazza a teljes útszakaszt a Szurdiktól a Győrújbaráton át a Kontra-sarok átépítésével Győr-Ménfőcsanakon a volt malom és a koronói út közötti szakasz teljes felújításával. Ez nemcsak az utak felújítását, hanem a vízelvezető rendszer kialakítását is jelenti. Erre a kormány több, mint 3 milliárd Ft-ot szavazott meg. A most elkészült beruházással kapcsolatban több panasz érkezett a Szabadság utcai és a Tánicsics utca lakóktól, hogy nagyon keskeny a padka, miért nem lett az árokrendszer felújítva, miért nem került bele a projektbe. A Magyar Közút tájékoztatása szerint mihelyt megindul a munka folytatása, akkor a Szabadság utcában és a Tánicsics utca elkészült szakaszán lefedésre kerülnek az árkok és zárt vízelvezető rendszerrel úgy lehet építeni a járdákat, hogy sokkal kulturáltabb és biztonságosabb állapotok legyenek, mint ami most készült el. Örülünk neki, hogy ez csak egy belépő volt nagy beruházáshoz és annak keretében egy komplett, egységes utat tudunk „letenni az asztra”. A Tánicsics utcában legalább egy oldalon le tudnánk fedni az árkokat és akkor megpróbálunk egy új járdát is beleilleszteni a projektbe. Bízunk benne, hogy a keretek ezt majd megengedik. Itt is mindenképpen minőségi változás lesz. A kiépítés várható ideje 2020. év lesz. Érezhető, hogy picit mindenhol tolódnak az események, lassan érünk a felettünk lévő beruházások megvalósításának fázisába.

A Szurdik csomópont építésekor több lakossági panasz érkezett a kanyarok ívével, valamint a murvás útpadkával kapcsolatban. El tudtuk érni mind a kivitelezőnél, mind a Magyar Közútnál, hogy biztonságosabb és korszerűbb kialakítást hajtsanak végre. Ennek köszönhetően jobb kanyarodási ívet tudtunk kialakítani a Jókai utca irányába. Lakossági panaszok ezzel kapcsolatban már nem voltak, bízunk benne, hogy hosszútávon szolgálja település közlekedésbiztonságát.

A sajtóterős projektekről is szólnék néhány szót. Az elmúlt évi közmeghallgatás alkalmával többen itt voltak a Mandulafa utcából. A település több pontján megkezdjük a csatornahálózat tervezését. Látjuk, hogy folyamatosan épülnek be a település utcái, illetve azok a területek, ahol nem volt kiépített víz- és csatornahálózat. Több helyen jelezték a tulajdonosok, hogy szívesen beszállnának ennek finanszírozásába és kérték az önkormányzatot, hogy szervezze meg a kiépítést. A Mandulafa és a Levendula utcákban kiépült a csatornahálózat, a Mandulafa utca felső részén pedig kiépült a vízhálózat is. Itt már csak össze kell kötni a két nyomvezetékét. Így, ahol nem volt vezetékes víz, tudjuk biztosítani az ellátást. A Mandulafa utcában a lakosok kb. 70-80%-át finanszírozták a beruházásnak, az önkormányzat 20-25%-kal járult hozzá a megvalósításhoz. Mindegyik utcában van olyan tulajdonos, akinek nincs szüksége a rákötésre, így az önkormányzat is vállalt szerepet, illetve az önkormányzat vállalta a tervezés és engedélyeztetés költségeit. A jövő évben szintén folytatni kívánjuk ezeket a beruházásokat. Érkezett jelzés az Apor Vilmos utca külső részéről, a Madarász utcából, illetve a kis nyúli településrészről, hogy azon részeket is be kívánják építeni, van olyan terület, ahol az önkormányzat is fog telkesíteni. Ezeken a részekén is komplett kiépített közműhálózat lesz letéve az asztalra, gondolva itt vízre, csatornára, gázra, elektromos hálózatra. Úgy gondolom, hogy haladnunk kell azzal a fejlődéssel, amit Győrnek és ennek a régióknak a fejlődése megkövetel. A testület tagjaival egyetértünk abban, hogy mindezt nagyon szigorú és ésszerű határok között tegyük. Láthatunk rossz példákat Győr környéki településen, hogy mit hozott a hatalmas lakosságszám növekedés, gondolva az ebből fakadó közlekedési problémákra, és azt is látni, hogy Győrben a reggeli és a délutáni órákban milyen komoly forgalmi dugók vannak és mekkora terhelést jelent a közlekedés a lakosságszám növekedése miatt. A testület kiáll amellett, hogy nem szeretnénk, ha a település élhetősége rossz irányba menne és ennek kapcsán fogalmaztuk meg azt, hogy Nyúl községben nem engedünk társasházépítést. Úgy gondoljuk, hogy meg akarunk maradni egy olyan szigetnek, ahol jó élni, ahol meg van egy természetes életér és a szomszédok nem egymás falát bámulják. El szeretnénk érni, hogy aki itt szeretné élni a életét, ide szeretne telepedni, olyan körülmények között tudjon élni, ami egy természetes zöld közegben ad háttérrel. Ezért mondtuk azt, hogy követjük a fejlődést, de csak ésszerű határok között úgy, hogy ne menjen a lakosság rovására.

Minden évben igyekszünk az utakat is javítani. Ebben az évben több helyen építettünk mart aszfaltos technológiával utakat, gondolva itt a Deák Ferenc, a Vörösmarty, a Vak Bottyán utcákra, a Rigós utca alsó szakaszára és a Cseh-hegy egy jelentős szakaszára. El tudjuk mondani, hogy alig van olyan utca Nyúlon, ahol nincs kiépített szilárdnak mondható és portalanított burkolat. Ezt a jövőben is szeretnénk folytatni.

2019. évben szeretnénk megvalósítani az ipari elkerülő út folytatását. Feltett szándékunk a parkolók kialakítása. Tapasztalhatjuk, hogy a vízelvezető rendszerek felújítása is még munkát és befektetést igényel. Úgy érzem, ami már régi adósság és elfelejtett feladatkör a faluban a járdák állapota. Az elmúlt év során a település összes utcájában jártam gyalog és próbáltam a járdák állapotát feltérképezni. Látszik, hogy a '60-as, '70-es években épült járdák komoly rekonstrukcióra szorulnak. Láthatjuk, hogy mai technológiával ez komoly beruházás lesz. Nagyon sok 1 méter széles, keskeny járdák vannak, a járdák sok helyen betonkockákból, betonlapokból vannak lerakva. Mai technológiával egy vállalkozónak nem kifizetődő ezek felújítása. Gondoskodnunk kell olyan szélességű járdáról, amit már gépesítve, aszfaltozó géppel tudnak a vállalkozók „lehúzni”. Ezzel együtt hozzá kell nyúlni az árkokhoz is.

Ebben az évben készítettünk tervet a település utcáiban az árkok lefedésére. Itt gondolunk a Jókai utcára, az Arany János utcára, a Tavaszi utcára, az Ady utcára, valamint a Kossuth Lajos utca egy jelentős szakaszára is. Megvizsgáltuk, hogy mi módon lehetne megoldani az árkok lefedését. Ha ezt meg tudjuk valósítani és tudunk hozzá támogatást szerezni, lehetővé válik parkolók és szélesebb járdák kialakítása. Az önkormányzat adott be LEADER pályázatot, amelynek keretében a Jókai utcán a postától a sportpályáig, illetve a Petőfi utcától az iskoláig lefednénk az árkokat. Akkor lehetővé válna itt is az út mindkét oldalán parkoló kialakítása a későbbiekben, valamint egy komolyabb járda rekonstrukció. Régóta tervünk a templom és a bölcsőde közötti mély árok leburkolása, lefedése, ahol szintén számos parkolóhelyet tudnánk kialakítani. Láthatjuk, hogy a reggeli órákban és délután négy óra után milyen hatalmas forgalmat bonyolít le az iskola, a bölcsőde és az óvoda, napközben pedig az orvosi rendelők. Fontos, hogy itt tudjunk gondoskodni normális és biztonságos parkolóhelyekről. A településre szóló árokfedési tervek kb. 110 millió Ft-os összeget hoztak ki. Ha tudunk hozzá pályázati támogatást szerezni és tudunk hozzá minden évben a költségvetésben forrást biztosítani, akkor évente egy-egy útszakasz elkészíthető. Ezzel párhuzamosan tudjuk a járdákat is rekonstruálni. Sok a fiatal házaspár, a fiatal anyukák szeretnék babakocsival kényelmesen eljutni akár az orvoshoz, akár a közintézményekbe. A kor és a szituáció megérett arra, hogy a járdák állapotával is foglalkozzunk. Fontos lenne a fő út melletti járdarendszert kiemelve a vendéglő és a Platán Csárda közötti szakaszon lévő járda rekonstrukciója. Abban bízunk, hogy a tervezett Győr-Pannonhalma kerékpárút megvalósítása az elkövetkező 1-2 év során megtörténik. Ez szintén nagy előrelépést

jelentene a településnek, mivel a főút mentén futó járdaszakaszt nagymértékben érintené és ennek keretében teljes felújításra kerülne a Kossuth Lajos utcai járda. Amennyiben elindul a kerékpárút beruházása, az a körforgalomnál fog beérni Nyúl településre. Győr és Nyúl között a nyomvonala a főút és a vasút között fog futni a körforgalomig, majd úgy ér be Nyúl községbe. Ott hozná át a templom felőli oldalra. A körforgalomtól a temető és a templom közötti járda lenne felújítva 2,7 méter szélességben. Ebből 2 méter aszfaltos és 0,7 méter térköves burkolat készülne el egy közös gyalogos és kerékpáros forgalom biztosítására. A templomtól az Ady utcáig lenne egy újabb szakasz, ami teljes felújítás alá esne. Az Ady utcánál a zebrán vinnék át a kerékpárút nyomvonalát a volt Takács Vendéglőhöz és onnan a Hunyadi telep felső utcáján, majd az Új utcán haladna és jönne vissza a főútra. Az Új utca és a Kert utca között szintén egy új járda kiépítésével folytatná tovább az útját. A nyomvonal a Kert utcában haladna tovább, majd a hídon túli szakaszon új, szilárd burkolatot kapna. A kerékpárút a vízmű mögött jönne vissza a 82-es útra és úgy haladna tovább Écs irányába. Ez a beruházás mintegy 4 milliárd Ft-ba fog kerülni. Bízunk benne, hogy fölöttünk működnek olyan erők, hogy a beruházás minél előbb meg tudjon valósulni. Ez nekünk nagy előrelépést jelentenek. Bízom benne, hogy hozzá tudjuk tenni a magunk részét. Amennyiben a kerékpárút elkészülne és felújításra kerülne a Táncsics utca és a Szabadság utca, akkor meg tudnánk oldani, hogy a Jókai utcán is felújítanánk a járdát és össze tudnánk kötni a kerékpárutat a Táncsics utcával és tudnánk folytatni a hegy felé a kerékpáros forgalom irányítását. Ha megvalósul a 8311-es út felújítása, ott is széles járdákkal, leburkolt árokkal nyugodtan mondhatnánk, hogy komplett gyalogos és kerékpáros rendszer tudnánk kialakítani. Bízunk benne, hogy a következő 2 év során ezek valósággá és realitássá fognak válni.

Török Lajos

Párommal néhány éve költöztünk Nyúl településre. Az 5 év tapasztalatát tudnám elmondani, illetve egy közlekedésbiztonsági problémára felhívni a figyelmet. Az Incső úton lakunk. Ez az út vezet fel a hegyre. Ez az út egysávos, de legtöbb részén mindkét irányba járható útszakasz, csak a lenti része egyirányú, ott sincs járda. Az egyik probléma az, hogy hiányoznak közlekedési táblák. Ezek voltak, de eltűntek. Néhány hete az Iskola utcai kereszteződésnél lévő tükröt kitörték. Ott gyerekek, munkába járó emberek és turisták is az autók között kell, hogy közlekedjenek. Nagyon gyakran 20-30 cm-re száguldoznak az autók a gyalogosok között. Nem tudom, hogy mivel lehetne erre megoldást találni. Nyilván jobb választ tudnak rá. Az út nagy részén, az árok mellett lenne hely járda kialakítására. Nemrég olvastam, hogy az árokrendszert és a korlátot is felújítanák. Nem tudom, hogy ezzel mi a helyzet. Ha végigmegyünk az úton, látható, hogy az 1-1,5 méteres földszakasz belecsúszik az árokba. Ha esetleg megvizsgálnák és megoldást találnának a problémára, az jó lenne. Nem biztos, hogy az a megoldás, hogy bekorlátozzák a sebességet. Télen a félreállást korlátozza, hogy egyik irányba eltolják a havat, az autók ugyanúgy száguldoznak.

Schmiedt Henrik polgármester

Ismerjük a terület problémáját. A Szűk utca – Incső utca - Iskola utca csomópontban nem eléggé egyértelmű az alá és fölérendeltségi viszony a közlekedésben. A jövő évben ezek fejlesztésre és pótlásra kerülnek.

Kb. két hete volt egy vízügyi bejárás. Minden évben megnézzük ennek az ároknak az állapotát. Lehet látni, hogy sajnos eléggé meg van rongálódva, a terméskövek több helyen ki vannak fordulva az Incső utcai árokból. A bejárásom megfogalmazódott, hogy a jövő évben erre kell forrást biztosítani, el kell kezdeni az árok rendbetételét. Felmerült bennünk egy olyan gondolat, hogy mi lenne, ha megpróbálnánk ezt az árkot is lefedni. Gondolkodtunk rajta, és néhány évvel ezelőtt próbáltuk felmérni a nagyságrendet, hogy mibe kerülne. 100 millió Ft nem takarná be, de lehet, hogy még a duplája sem, ha az egész szakaszban gondolkodnánk. Az egész szakasz mintegy 1300 méter. Ez elég komoly fejtörést fog okozni, mivel nagyon keskeny és szűk a rész. A településnek van egy komplett vízelvezetési terve, amelyben kiemelt fejezetként szerepel az Incső utcai árok, de tartalmazza a Szűk utca újraaszfaltozását azon vízelvezető burkolat kialakításával, valamint az egész Héma utca új burkolatkialakítását. Kb. 2 éve fogalmazódott meg a testületben, ha lesz kiírás, ezt a három pontot fogja beletenni a pályázatba. Sajnos azt tudom mondani, hogy ez nem az elkövetkező 2-3 év eredménye lesz. 2020. évben fog indulni a következő EU-s ciklus. Abból az első pénzek 2022 környékén lesznek várhatóak. Eddig mindig volt benne vízügyi fejezet. Nálunk abból épült meg a Szurdik burkolata, a többi hegyi vízmosás új burkolata. Ha lesz kiírás, azzal élni fogunk. A fenti szakaszon más mód nem lenne az útszélesítésre csak az, ha valamilyen formában le tudnánk fedni az árkot. A felvetés mindenképpen jogos. Ahogy mondtam, valószínűleg nem ennek az egy-két évnek az eredménye lesz, de mindenképpen napirenden van.

A hozzászólás egy olyan problémát fogott meg, ami nem újdonság számunkra, de mindenképpen indokolt, hogy megvalósuljon.

Ács Ágoston

Nem állok fel, mert már öreg vagyok. Annyira öreg, hogy 1968. május 11-én volt az esküvőnk a nyúli templomban. A polgári esküvőt nem sikerült Nyúlon elrendeznünk, aminek oka volt, hogy mind a ketten Győrben dolgoztunk és az ottani kollégák, hogy el tudjanak jönni. Mindenki ki tudja számolni, hogy ez pont 50 éve volt. Az 50 éves évfordulót meg is tartottuk, megünnepeltük. Mivel Győrben a városházán volt az esküvőnk, Borkai Zsolt polgármestertől mégsem várhatok meghívót egy esetleges 50 éves gratulálásra. Úgy gondoltam, hogy majd Nyúlon meghívnak minket, de valahogy nem sikerült. Ez erősen diszkriminatív dolog. 50 éve itt élek, négy gyermekkel áldott meg bennünket a jó Isten. Ebből három itt fizeti velem együtt a súlyadót és mindent. Úgy néz ki, hogy nem fogadtak be Nyúlon. Hallgattam polgármester úr beszédét, nem érdekel. Nem érzem magam elismertnek.

A járda rendbetételét várom, mert az autóval nagyon nehéz kijönni az udvarból. Nincs megjelölve, hogy a járdának melyik szakasza a bicikli út. Borzasztó veszélyes kijönni az udvarból.

Ezért neheztelek.

Jegyző úr azt mondta, hogy még a tanácsi időben történt az a rendelkezés, hogy mindenki köteles mindent eltakarítani az utcán. Igen, köteles, de nem mindenki teszi meg. Meg lehet nézni a fő utcát, ahol legalább 1 millió ember megy el egy évben és látják azt, ami van. Az árok dícsérendő, de várom a 2,7 méteres járdát és kerékpár utat, ahol nyilván kívül lesz a kerékpárút és legalább az autó orrát ki lehet tenni. Így nem lehet, mert nem látok ki. Mondtam korábban is, hogy ezt meg kell szüntetni kerékpárútnak, le kell szedni a táblát és nem kerékpárút, csak el lehet menni biciklivel. Ha kiteszem az autó orrát és nekem jön a biciklis, én vagyok a vétkes. Ne legyenek. Meg kell szüntetni ezt a kerékpárutat. Nemcsak a kerékpárosok, hanem a kismotorosok is mennek rajta és az elektromos kerékpárral is gyorsan haladnak.

A levél úgy megint nem megoldott téma. Kellene valamilyen költségvetési tételt tenni, hogy szippantó autót szerezzenek be, ami felszívja a levelet. Valahova összesöpörnének a levelet, ahonnan kiszippantaná az autó. Néhanán nem csinálják meg.

Feleségem intézi a legnagyobb kereszt rendbetartását. Néha szoktam neki segíteni, most megnyírtam a rózsafákat. Oda komolyabb szemétygyűjtőt kellene tenni. A kerítést el kellene bontani, a keresztnek kellene csinálni egy 5x5-ös kerítést, a többi jó lesz parkolónak. A plébános úrral le kell ülni és megbeszélni, akár milyen is a viszony a polgármester és a plébános úr között.

A legutóbbi önkormányzati választáson tagja voltam a társaságnak. Otthon felejtettem a fogaimat. Egész nap nem ülhetek ott, hazaszaladtam és pont előttünk estem el a járdán.

Nem tudom, hogy az út mikorra fog elkészülni, ha nem készül el jövőre, nagyon szomorú leszek.

A három dolog, amit mondtam, és aki megtartotta az 50 éves kort, hogy nem váltak el, azokat meg kellene hívni. Azokat is, akik esetleg tavaly jöttek ide Nyúltra. Oda már nem hívják meg, ahonnan eljött. Jól esik az embernek. Nekem nem esett jól.

Schmiedt Henrik polgármester

Sajnáljuk.

Ács Ágoston

Nem muszáj válaszolni.

Lüvi Józsefné

A Szabadság utcának melyik oldalán lesz az árok lefedve? Csak az egyik vagy mind a kettő?

Schmiedt Henrik polgármester

2 évvel ezelőtt kértük a 8311-es útszakasz nyúli részre vonatkozó vízrendezési tervének elkészítését. Úgy volt tervezve, hogy ahogy jövünk fel a fő út felől, a jobb oldali árok kerülne lefedésre. Kértem a tervek módosítását, hogy próbáljuk meg mind a kétoldali árok lefedését bevenni. A kétoldali árok lefedését a következők indokolnák: ha megnézzük az elkészült beruházást, a bal oldali árokpadka nagyon keskeny lett, a közlekedés veszélyes lett. Készülnek a tervek módosításai, amelyben mind a kétoldali árok lefedése megvalósulhatna.

Orosz Lajosné

Amikor a falu új fejlesztési tervét tárgyaltuk, akkor bennem kétségek merültek fel, hogy az a fejlesztési terv a polgármester úrnak azon szavait, amelyben megfogalmazta, hogy a falut olyannak szeretné látni, hogy emberbarát és lakható falu legyen, nem igazán látom megvalósulni az új fejlesztési tervben. Úgy látom, hogy kissé átgondolatlanul és előregondolás nélkül kerülnek bizonyos területek meghatározásra. Itt rögtön visszautalnék Ács Ágoston által megfogalmazott problémára. A faluba bevezetett kerékpárút is nagy problémát fog szerintem jelenteni a jövőben a falunak, főleg a Kossuth utcán lakóknak, mert már most, amikor csak belső kerékpárútként is használják a járdát, nagyon veszélyes kijönni az udvarból gépjárművel a főútra. Ha ezen még Pannonhalmáig

idegen kerékpárosok is fognak közlekedni, ettől még veszélyesebb lesz. Úgy érzem, hogy jó, hogy ez a kerékpárút itt halad, de kérdés, hogy mennyiben teszi élhetetlenné azon emberek életét, akik háza előtt ez elvezetődik, mert érinti az életminőségüket. Ez nem megfontolt.

Ugyanezt tartom az új településfejlesztési terv kapcsán az egész falura tett elképzeléssel kapcsolatosan is. Bizonys ötletek folytán nagyon keverednek a faluban az egyes övezetek, a lakó, a kereskedelmi és az ipari övezet. Kialakul egy olyan vegyes kép, amibe nagyon sok ember élete megkeseredik az idők folyamán. Példaképpen mondhatnám a betonkeverőst. Annak idején nagyon jó ötletnek tűnt, hogy ott települ, de senki nem gondolta, hogy olyan nagy kapacitással fog dolgozni, hogy az a vízügyi bejárás során felvetett problémákat is hozza magával. Másrészt tovább fejlesztette a vállalkozást. Most már betonelemeket is gyárt. A rázógép zaja egész hozánk is elhallatszik. Ezzel azt akartam érzékeltetni, hogy ez nagyon sok ember életét keseríti meg, mert nap mint nap végig kell hallgatniuk. Lehet, hogy pillanatnyilag jó ötletnek tűnt, hogy ott telepedjen meg, de lehet, hogy előbbre kellett volna kicsit tervezni és gondolkodni és az emberek élhetőségének lehetőségeit és az odatelepedés következményeit megvizsgálva lehet, hogy jobb lett volna, ha a mostani ipari elkerülő mellett kicsit távolabb, az ipari út mentén telepedett volna le. Ez csak egy szeletke, amit mi is átélünk a fő utcán. Biztosan sok illet tudnának mondani a falu lakosai, ha eljöttek volna. Gondolom ugyanilyen problémával küszködnek a sírköves mellett lakók is, amely először kereskedelmi létesítménynek készült, és egyszer csak ipari tevékenység lett. Nyilván ennek is van zaja, megnőtt a forgalom, azon kívül a falu felé közlekedve látható a „gyönyörű” sárga nagy daru, ami nem tesz jó benyomást az emberek többségére. Úgy gondolom, hogy kicsit előbbre kellene tervezni, nem mindig a pillanatnyi megoldásokat keresni. Ezt fontolja meg a testület és kicsit tervezzünk jobban előre.

Szeretném bátorítani a falu lakosságát, hogy ahhoz, hogy olyanná tudja tenni a testület ezt a falut, ami megfelel az igényeknek, akkor itt lenne a helye mindenkinek, jöjjön el, mondja el a panaszát. Amíg csak azok jönnek el, akiknek éppen csak a pillanatnyi érdeke sérül, addig a másoké továbbra is sérülni fog.

Schmiedt Henrik polgármester

A kerékpárút kérdését több szemszögből is lehet vizsgálni, hogy mekkora a pozitív és mekkora a negatív hozadéka. Összességében ez egy nyereség lesz a településnek. Kerékpárral közlekedni Nyúl és Győr között jelenleg életveszélyes játék. Ez egy megoldás lesz. Ha a tendenciákat nézzük, láthatjuk, hogy a kerékpáros közlekedés mennyire felértékelődött az utóbbi egy évtizedben. Úgy érzem, hogy mindenki pozitívan fogja venni, ha a településen belül rá tud csatlakozni erre a vonalra és tud menni mind Győr, mind Pannonthalma irányába. Ahogy beszélgettem sokakkal, többen mondták, hogy tervezik, ha elkészül a kerékpárút, azzal járnának be Győrbe dolgozni. A településnek ebbe különösebb beleszólása nem volt. A Magyar Közút volt a tervek kiírója, a Magyar Közút írta ki a pályázatot a tervezési folyamatra és egy budapesti cég nyerte el országos közbeszerzésen a tervezés jogát. Meg volt adva, hogy a 82-es számú főút mentén kell tervezni a kerékpárút nyomvonalát is. Úgy kellett tervezni, hogy érintse a településeket, hogy a települések lakossága is minél közelebb jusson ehhez a lehetőséghez. Az önkormányzatnak ebbe különösebben beleszólása nem volt. Úgy gondolom, hogy a tervező a legoptimálisabb megoldást hozta ki. Mindenképpen nagy minőségi javulás lesz, ha kerékpárút címszó alatt azt tudjuk mondani, hogy a járdák 70%-át tudjuk rekonstruálni a Kossuth Lajos utcában.

Az iparterületek kérdése kapcsán feljött példaként a betonkeverő, hogy jó lett volna, ha máshova került volna, esetleg az ipari elkerülő út mellé. Amikor idejött a betonkeverő telep, akkor a mostani ipari elkerülő út kb. 3 méteres földes, gödrös, sáros út volt, nem volt ott még ipari övezet kijelölve a letelepedéshez és nem volt semmilyen olyan közmű hálózat, ami ezt lehetővé tette volna. Ha jól tudom, volt egy olyan elképzelés, hogy a település écsi oldalára szerették volna. Akkor volt olyan képviselői indítvány, hogyha ott valósult volna meg, akkor az összes betonkeverő forgalma a főutat terhelte volna, így legalább valamilyen szinten tudták tehermentesíteni a települést, hogy a Győr felé irányuló tehergépjármű forgalom nem megy át a településen.

Az iparterületek kapcsán úgy érzem, hogy sokkal racionálisabb elképzelés született a rendezési tervben, mint ami eddig volt. Kb. 7-8 évvel ezelőtt megjelent a térségben egy olyan stáb, akik próbálták volna felvásárolni a mezőgazdasági földterületeket a határban. Ez a Tüzes teleki történet. Ez a cég Győrújbaráton is felvásárolt körülbelül 60-70 ha-nyi területet, valamint akkor voltak olyan reményei az önkormányzatnak és a testületnek, hogy emögött tényleg állhat komoly szándék és valós befektetői háttér. Úgy gondolom, hogy a 2008-as gazdasági válság is egy komoly tényező volt abban, hogy ebből nem lett semmi. Mivel Győrújbarát az autópálya és a győrújbaráti bekötő közötti részt átminősítette, Nyúl is átminősített mintegy 100 ha-os részt ipari övezetté. Ez a mai napig benne volt a tervezésben. Úgy lett volna megvalósítható, ha a győrújbaráti bekötőnél a 82-es út fölött építettek volna felüljárót, így lehetett volna feltárni a Tüzes teleki részeket, ami az akkori árfolyamán számolva 700-800 millió Ft-os beruházás lett volna. Ennek realitása nem lett, nem látjuk, hogy bármi lenne belőle az elkövetkező évtizedek során. Ki van jelölve egy terület a temető mögötti részen a 82-es főút és Győrújbarát között, ami szintén gazdasági, ipari és kereskedelmi zónaként van feltüntetve a rendezési terven. Ezeknek különösebb realitása nincs. Ahhoz, hogy ezek feltárhatóak legyenek, több százmilliós összeget kellene arra költeni, hogy megfelelő lecsatlakozásokkal, illetve csomópontokkal fel lehessen tární ezeket a részeket, és új utakat kellene építeni, valamint közműhálózatot kellene kiépíteni. A testület úgy döntött, hogy ezeket a területeket visszaminősíti mezőgazdasági övezetté. Így a Tüzes teleki rész, valamint a Nyúlra bevezető szakasz meg tud

maradni mezőgazdasági művelésben. Így nem ejtünk a tájon sebet. A temető előtti részen is visszavonjuk az ipari minősítést, ami abból a szempontból indokolt, hogyha olyan üzem lett volna, ami káros anyag kibocsátással jár, az uralkodó széljárás azt mind a falu felé vitte volna. Így ezt a részt is kivettük az ipari minősítés alól. Úgy gondoltuk, hogy most elkészült az ipari elkerülő út, itt volt kb. 60-70 ha-nyi olyan rész, amit ez az út körbefog, jól megközelíthető, a tsz területén adottak a közműhálózatok (nagyfeszültségű elektromos hálózat, víz, csatorna, gáz), ezt a részt be tudjuk vonni ipari területbe. Ez olyan rész lenne, ami semmilyen szempontból – közlekedés, zaj, káros anyag – nem terhelné a települést.

Ipari övezetként az új rendezési tervben a Kossuth Lajos utca és a vasút közötti terület felét jelöltük ki. Megnéztük, hogy a lakóházak és a vasút közötti távolság mintegy 300 méter. Kb. ennek fele, 150 méteres rész gazdasági övezetbe lett átminősítve. Ezt annak alapján fogalmaztuk meg, hogy már a '70-es évek közepén elkészült a 82-es elkerülő szakaszának terve. Annyit mondhatok, hogy ez a 2028-as programban még nincs benne, így valószínű, hogy 2030 előtt nem épül meg, de úgy gondoltuk, hogy mivel az szerepel a jelenleg hatályos megyei rendezési tervben, és valamikor megvalósulna, annak a mentén ki lehetne alakítani egy kereskedelmi szolgáltató övezetet. A közlekedés forgalma át fog terelődni a 82-es elkerülőre, amelynek mentén lehetne biztosítani kisebb szolgáltatások kialakulását, gondolva itt kisebb bevásárlóközpontokra vagy szolgáltató létesítményekre. Ahogy mondtam, 2030 előtt ennek nincs realitása. Úgy gondoltuk, hogy a Tüzes teleki rész maradjon meg mezőgazdasági minősítésben.

A temető mögötti részt lakóövezetté minősítettük, ami olyan része lehet a településnek, ahol egy új, komplett településrész tud kialakulni a későbbiekben.

Orosz Lajosné

A polgármester úr válaszát annyiban nem tudom elfogadni, mint amit előre vetítettem. Most is egy olyan terület került kijelölésre kereskedelmi övezetként, amivel bármikor ugyanúgy fogunk járni, mint az említett betonkeverősnél vagy síkővesnél, és az nagyon közel van megint a lakóövezetekhez. Nem tartom eléggé megfontoltnak és előrelátónak. Nagyon sok embernek az életminőségét fogja rontani a Kossuth utcán, mivel nagyon sok házat érint. Pont erről beszéltem, hogy abból a területből bármikor, bármivé tud fejlődni.

Schmiedt Henrik polgármester

2030-ig van még időnk átgondolni.

Orosz Lajosné

2030 után is van élet. Ha ez 2030-ban megvalósul, akkor 2030 után lesz abból a területből kereskedelmi övezet. Kereskedelmi övezetet megvásárolják, utána ipari tevékenységet fognak ott folytatni, ami megkeseríti az egész fő utcai lakók életminőségét.

Schmiedt Henrik polgármester

Ezt még lesz időnk addig meggondolni.

Orosz Lajosné

Ezt a választ, hogy lesz még idő addig meggondolni, nem tudom elfogadni.

Kóczián Jánosné

Tudom, hogy a vasút nem Nyúl érdekeltségi körébe tartozik, viszont nagyon hiányzik a vasútállomásról egy mosdó és egy vízvételi lehetőség. Amikor jönnek a kirándulásokról, mindenki szomjas, mindenkinek wc-re kell menni és helyben keresnek megoldásokat. Nem tudnak kezét mosni, vizet venni. A vasúttal nem tudnák megbeszélni, hogy csináljanak valamit? Nagyon primitívek a körülmények. Esetleg közös megoldás lehet erre?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem.

Kóczián Jánosné

Akkor marad minden a régiben.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elmúlt 3-4 év során nem egyszer próbáltuk megkeresni a szombathelyi vezetőséget, hogy nem lehetne-e valamilyen közös fejlesztést kialakítani, közös fejlesztésben gondolkodni. Voltak olyan gondolatok, hogy akár fiataloknak kialakítanánk helyiséget, akár helytörténeti kiállítást hoznánk létre benne. Nemhogy csak falakba ütköztünk, de még olyan embert sem tudtunk találni és elérni, aki felelősséggel tudott volna nyilatkozni bár mit ezzel kapcsolatban. Részünkről felmerült, hogy megvásárolnánk az épületet. A MÁV részéről ettől határozottan elzárkóztak. Nem tudtunk dűlőre jutni még abban sem, hogy közösen felújítsuk vagy jobb körülményeket ala-

kítsunk ki. Amit pozitívként látunk, hogy kívülről be lett vakolva az épület, önkormányzati beavatkozással a nagy gödröt megszüntettük. A MÁV részéről is voltak munkálatok, a környezet normálisabban néz ki. Az épülettel kapcsolatban évek során nem tudtunk előbbre jutni.

Kóczyán Jánosné

A vasútállomásnál volt egy nyomós kút.

Schmiedt Henrik polgármester

A vízvételi lehetőséggel kapcsolatban azt tudom mondani, hogy az elmúlt 1-2 évben több alkalommal jöttek jelzések, hogy lenne rá igény a temetőben, a kialakított játszótereken. Az Arany J. utca – Park utca – Petőfi utca kereszteződésében lévő játszótérre tavasszal tervezzük a kiépítést a közkifolyónak. A Szabadság utca végén lévő buszforduló melletti területet el kezdtük parkosítani. Oda is igényeltünk közutat. Jövő évben egy közutat a vasútállomásnál is fogunk kialakítani. Ahol meg van a kiépítési lehetőség, azzal élni fogunk.

Kóczyán Jánosné

Várjuk

Schmiedt Henrik polgármester

Jövő év folyamán meglesz.

Minden ötletet, javaslatot szívesen veszünk.

Bízom benne, hogy tudtunk előre mutató irányokat adni. Ha időközben bármilyen ötlet, javaslat van, keressenek bennünket és próbálunk megoldást találni.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Megköszönte a részvételt, a közmeghallgatást bezárta.

Kmf.

Schmiedt Henrik
polgármester



Takács Lajos jegyző nevében és megbízásából:

Pákozdi Istvánné
főmunkatárs

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. november 08-án megtartott közmeghallgatásáról.

NÉV

Schmiedt Henrik polgármester

Funkné Smitola Katalin

Józsa Zsolt

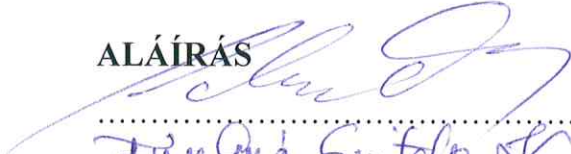
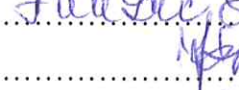
Kállai Róbert

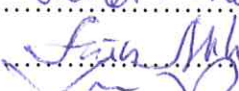
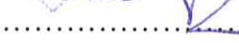
Németh Viktor

Szűcs Mihály

Varga Zoltán

ALÁÍRÁS


Funkné Smitola Katalin


Németh Viktor



Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Pálcsardi István
Kiss Csabáné

JELENLÉTI ÍV

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. november 08-án megtartott közmeghallgatásáról.

NÉV (nyomtatott betűvel)

ALÁÍRÁS

Utughelyi Gálduc'
Török Lajos
TÖRÖK JENNIFER
ÁCS AGOSTON
LIIVI JÓSEFNE'
Esztergomi Józsefne'
TORMA LÁSZLÓNE'
KÖCZIÁN JÁNOSNE'
AUDORKA GÁBORNE'
AUDORKA GÁBOR
OROSZ LAJOSNE'

Utughelyi Gálduc'
Török Lajos
Török János
Lii Józsefne'
Esztergomi Józsefne'
Torma Lászlóne'
Köczián Jánosne'
Audorka Gáborne'
Audorka Gábor
Orosz Lajosne'