

Nyúl Község Polgármesterének

6/2020 (IV.21.) rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.)önkormányzati rendelet módosításáról

Nyúl Község Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Kormányrendeletben foglaltakra, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésére figyelemmel, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.)Kormányrendelet 28.§ (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Nyúl Községi Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2019.(XII.09.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: R.) 1.§ (2) bekezdés c) pontja helyére a következő lép:

„b) 3. melléklet: Belterületi szabályozási tervlap: méretarány 1:2000, tervszám: SZAB-3, dátum: 2020.02.26. (továbbiakban: szabályozási terv)

2.§ A R.3. mellékletének helyére jelen rendelet 1. melléklete lép.

3.§ Jelen rendelet 1. melléklete a Belterületi szabályozási terv megnevezésű, 1:2000 méretarányú, SZAB-3 tervszámú, dátum: 2020.02.26. tervlap.

4.§ Jelen rendelet 2. melléklete a Szabályozási terv jelmagyarázat megnevezésű, 1:2000 méretarányú, SZAB-JM rajzszárnú, dátum: 2020.02.26. tervlap.

5.§ A R. 12 §. (3) bekezdése kiegészül a következő k) ponttal:

„Oldalhatáron álló beépítési módú telkeken az utcában kialakult beépítési oldalt kell tartani az építési hely meghatározásánál. Amennyiben az utcában nincs kialakult beépítési oldal, akkor az építési hely K-Ny-i telekfekvésnél az északi oldalhatáron, É-D-i telekfekvésnél a keleti oldalhatáron, ÉNy-DK telekfekvésnél az északnyugati telekhatáron, ÉK-DN Y telekfekvésnél az északnyugati telekhatáron áll.”

6.§ Ez a rendelet kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Nyúl, 2020. április 8.


Schmiedt Henrik
polgármester




Takács Lajos
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020. április 21. napján.


Takács Lajos
jegyző

