

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2021. szeptember 28-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Funkné Smitola Katalin alpolgármester
Anghelyi Ádám
Csizmadia Ágnes
Józsa Zsolt
Németh Viktor
Sáhóné Viola Ildikó

Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Németh József vezető főtanácsos
Pál Éva településüzemeltető

Dr. Csizmadia József
Novák Eszter
Boda Szabolcs

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület határozatképes.
Megkérdezte Funkné Smitola Katalin alpolgármestert, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Funkné Smitola Katalin alpolgármester jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Funkné Smitola Katalin alpolgármestert jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Megkérdezte Józsa Zsolt képviselőt, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Józsa Zsolt képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Józsa Zsolt képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Józsa Zsolt képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmeidt Henrik polgármester

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.

Van egy olyan kérelem, ami egy út elnevezésére vonatkozik, de erről az útról a rendezési terv módosítása során döntöttünk, különböző feltételeket állítottunk az igénylőnek, ezért javasolnám, hogy ennek az útnak az elnevezése még ne kerüljön testületi döntés alá, mivel várhatóan változni fog mind az útnak a területe, mind a helyrajzi száma. Ez egy újabb módosítást igényelne a későbbiekben.

Javaslom, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közül vegye le „A nyúli 1305/4. hrsz-ú magánút elnevezése” című napirendet.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közül vegye le „A nyúli 1305/4. hrsz-ú magánút elnevezése” című napirendet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag a napirendi pontokat az alábbi határozattal fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. szeptember 28-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közül leveszi „A nyúli 1305/4. hrsz-ú magánút elnevezése” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. szeptember 28.

Schmiedt Henrik polgármester

Lenne három új napirendi pont, aminek felvételére tennék javaslatot.

Javaslom, hogy a képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra” című napirendet. A tegnapi nap folyamán ezt tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra” című napirendet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. szeptember 28-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közé felveszi a „Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. szeptember 28.

Schmiedt Henrik polgármester

Javaslom, hogy a képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Képviselői előterjesztés a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására” című napirendet. Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Képviselői előterjesztés a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására” című napirendet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. szeptember 28-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közé felveszi a „Képviselői előterjesztés a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. szeptember 28.

Schmiedt Henrik polgármester

A Penny Market Kft. részéről érkezett szándéknyilatkozat egy terület megvásárlására, amelyet tárgyalt mind a Pénzügyi Bizottság, mind a Településfejlesztési Bizottság.

Javaslom, hogy a képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Penny Market Kft. terület-vásárlási kérelme” című napirendet.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Penny Market Kft. terület-vásárlási kérelme” című napirendet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. szeptember 28-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közé felveszi a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. szeptember 28.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még napirendet módosító javaslata?

Több, napirendet módosító javaslat nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elfogadott módosítással szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület nyílt ülés keretében 1/a. napirendi pontként a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról”; 1/b. napirendi pontként a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról”; 2. napirendi pontként „Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.26) rendelet módosításáról”; 3. napirendi pontként a „Nyúl Község Önkormányzatának 2021. I félévi pénzügyi beszámolója”; 4. napirendi pontként a „Nyúl Község Önkormányzatának vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 10/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása”; 5. napirendi pontként „Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítása”; 6. napirendi pontként „A rendezési terv módosításához beérkezett kérelem megtárgyalása”; 7. napirendi pontként „A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozás”; 8. napirendi pontként a „Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra”; 9. napirendi pontként a „Képviselői előterjesztés a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására”; 10. napirendi pontként a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme”; 11/a. napirendi pontként a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről”; 11/b. napirendi pontként a „Kérdések” című napirendet tárgyalja.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag a napirendi pontokat az alábbi határozattal fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. szeptember 28-i ülés napirendje.

1/a. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

1/b. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

2. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.26) rendelet módosításáról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Németh József vezető főtanácsos

3. Nyúl Község Önkormányzatának 2021. I. félévi pénzügyi beszámolója.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Németh József vezető főtanácsos

4. Nyúl Község Önkormányzatának vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 10/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Takács Lajos jegyző

5. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Takács Lajos jegyző

6. A rendezési terv módosításához beérkezett kérelem megtárgyalása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

7. A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozás.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

8. Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

9. Képviselői előterjesztés a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására.

Előadó: Sáhóné Viola Ildikó képviselő

10. Penny Market Kft. területvásárlási kérelme

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

11. Egyebek

11/a. Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

11/b. Kérdések.

(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és pályázatokról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Három területre térnék ki, ami nagyrészt az előttünk álló időszakot érinti. Folyamatos téma a kerékpárút kérdése, ami még nem került átadásra. Látjuk, hogy nagy valószínűséggel október hónapban a Győr-Pannonhalmi kerékpárút átadásra kerül. Ami Nyúl községet érinti, hogy egy villogó fényű jelzőlámpa fog elhelyezésre kerülni az Ady utca és Vasútsori kereszteződésnél lévő zebraánál. Ez lesz egy olyan befejező része a beruházásnak, ami nagymértékben fogja szolgálni a gyalogosok és kerékpárosok átkelését a főúton. Van rá ígérvényünk, hogy néhány éven belül akár egy közúti jelzőlámpa is kikerülhet ide, ami tudná szabályozni az autós és kerékpáros közlekedés forgalmát is. Ez várhatóan tervezés és engedélyezés kérdése, de kaptunk ígéretet arra, hogy amennyiben indokoltá válik a forgalom miatt, gondoskodni fog a Magyar Közút erről a beruházásról is. Láthatjuk, hogy történnek fejlesztések a 82-es számú főúton a győriúbaráti bekötőnél, ahol kiépült a közvilágítás, valamint ott is egy jelzőlámpa kerül elhelyezésre, valamint az Agroker előtti behajtónál is egy jelzőlámpa fogja védeni a kerékpáros átkelést. Most már láthatjuk azt, hogy október végén betervezésre kerül a beruházás és bízunk benne, hogy a jövőben biztonsággal tudnak közlekedni a kerékpárosok. Láthatjuk, hogy a sikere nagy a kerékpárútnak. Vannak félelmeink a település belterületi szakaszain. Bízunk benne, hogy mind a kerékpárosok, mind a lako-



sok tudják tolerálni egymás közlekedését és óvatosabban fogják kezelni a ki- és behajtásokat. Bízunk benne, hogy azért tényleg balesetmentesen fog lezajlani a közvetkező néhány év és hozzászoknak mind a lakosok, mind a kerékpárosok, hogy vigyáznunk kell egymásra.

Másik jó hír, hogy a tegnapi nap aláírtuk a bölcsőde bővítésére szóló kivitelezői szerződést, ami azt jelenti, hogy megnyitásra került az építési napló és várhatóan a héten megkezdődnek a munkálatok a bölcsőde bővítés előkészítésével kapcsolatban. Ez egy 120 millió Ft-os beruházás. A lényege, hogy kialakítanánk a bölcsőde harmadik csoportját, ami lehetőséget ad 12 gyermek felvételére. Így az engedélyezhető létszám 36 főre fog nőni, akiket fel tudunk venni a bölcsődébe. Bízunk benne, hogy a jövőben megnyílnak olyan források, amelyekből az óvodát is bővíteni tudjuk. Akkor a gyermeklétszám, hogy mind az óvodában, mind a bölcsődében teltházzal működik az intézmény.

Október közepén fognak megnyílni a TOP kiírások. A TOP a Területi Operatív Programot jelenti, ami az önkormányzatok számára biztosít forrásokat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések megvalósításához. A TOP program lényege és előnye, hogy Európai Unió támogatás van mögötte, ezért az önkormányzatok számára 100%-os támogatást nyújt. Ami szintén pozitívum, hogy az eddigiekhez hasonlóan lesz öt olyan terület, amelyben az önkormányzatok pályázni tudnak. Nekünk is rengeteg tervünk van. Az egyik az ipari utak fejlesztése, iparterületek fejlesztése. Itt még van egy elmaradt részünk, amiből be tudnánk fejezni az ipari elkerülő utat. Bízunk benne, hogy a jövő évben erre is meg fogjuk kapni a támogatást és el fog készülni teljes egészében mintegy 2,5 km-nyi útszakasz, amellyel ki tudunk alakítani közel 40-50 ha-os ipari területet. Másik fő terület, amelyben szintén jópár éve mindig sikerrel pályázunk, ez a vízrendezési feladat. Láthatjuk, hogy a nyúli hegy hogyan újult meg az elmúlt 10 év során, gondolva a Szurdikra, a Cinegére, a Berekre, a Vaskapu utcára. Mindenhol tudtunk jó minőségű, aszfaltos útburkolatot kialakítani, amely javarészt szolgálta a víz elvezetését. Most van előttünk két olyan projekt, amelyet a jövő évben tudunk megvalósítani. Ez fent a hegyi részben a Kápolna utca újraaszfaltozását, valamint az ott meglévő árok burkolását jelentené. Így 5 méter széles utat tudnánk kialakítani új járdával, zöldfelülettel, valamint el tudnánk tüntetni a régi és rossz minőségű korlátot, ami úgy gondolom, mindenképpen új látványossága lesz a hegynek és visszaadja azt az értéket, amely úgy gondolom, régen is a hegynek és a kápolnának az értékét képviselte. Ez a beruházás jövő évben el fog kezdődni, valamint a Kert utca mögötti részek és a vasúttal párhuzamos vízelvezető Malomsoki árok felújítása is benne lenne ebben.

Emellett lesznek támogatások kulturális területre, sportfejlesztésekre, óvodák, iskolák és bölcsődék fejlesztésére. Mindenre van ötletünk, mindenre van koncepciónk, minden esetben tervekkel és engedélyekkel rendelkezünk. Bízunk benne, hogy az az 1700 Milliárd Ft, amelyet meg fog előlegezni a Magyar Állam a TOP 20 fejlesztésekre, abból Nyúl községre is jut néhány 100 millió Ft a következő évek során. Ami szintén pozitívum, hogy a Magyar Kormány megelőlegezi az uniós forrásokat. Amíg nem lesz elfogadva az uniós költségvetés, a források addig is rendelkezésre fognak állni. Várhatóan jövő év áprilisában meglesznek a döntések a pályázatokkal kapcsolatban, jövő évben meg lehet kezdeni a beruházásokat.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. október 1.

1/b. napirendi pontként a testület a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A beszámolót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.
Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. október 1.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

2. napirendi pontként a testület „Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosításáról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.

Az önkormányzat negyedévente, illetve félévente pénzügyi beszámolót készít. Megvizsgálja a költségvetés állását, hogy az időközben bejövő pályázati támogatások vagy a váratlan kiadások miatt a költségvetés módosításra szorul-e. Ilyenkor látjuk azt, hogy a tervezéshez képest mekkora eltérések vannak, illetve azok közül a vállalatok közül, amelyeket az önkormányzat szeretne megvalósítani, bejövő új pályázati források esetén melyek azok, amelyek az adott évet terhelni fogják, illetve melyek azok a kiadások, amelyek nem vártan lépnek fel, amire volt példa ebben az évben vis maior esemény kapcsán, és ez hogyan befolyásolja a költségvetés bevételi és kiadási oldalát. Kérem vezető főtanácsosunkat, Németh Józsefet, néhány szóval ismertesse a rendelettervezetet.

Németh József vezető főtanácsos

41 millió Ft összegben módosul a költségvetésünk. Ez a módosítás pótlólagos támogatásokból, illetve pályázati források igényléséből adódik össze. 20 millió Ft-ot nyertünk a Kossuth Lajos utcai járdaépítésre, 5 millió Ft-ot a Kápolna utcai járdaépítésre. Ezen kívül voltak még kiegészítő támogatásból bevételeink. Májusban normatívát kellett visszamondanunk a gyermekétkeztetés miatt. A konyha leállt COVID járvány idején. Ebből adódóan összességében 41.134.141,- Ft-tal módosult a költségvetés, így eléri az 1.015.851.839,- Ft-ot. Amire a kiadásokat fordítottuk, illetve fordítjuk a későbbiekben, el vannak különítve a pénzek. Kossuth utcai járdaépítés, Kápolna utcai járdaépítés, Mandulafa utcai szennyvízvezeték kiépítésével kapcsolatosan költöttünk kisebb összeget. Itt várhatóan november végéig még az érintett lakosoknak is jelentős befizetési kötelezettségei vannak. Aszfaltozási munkákra lett felhasználva ez a többletösszeg, illetve az iparüzési adó szabályozásának módosítása miatt várhatóan kevesebb összeget kapunk, mint amennyit a költségvetés tervezésekor kalkuláltunk. 14.837.084,- Ft-tal csökkenteni kell a várható támogatásokat, illetve ugyanennyivel megnöveltük az iparüzési adó várható bevételét. Lényegében ezekből állt össze a költségvetés módosítása, amit a Pénzügyi Bizottság tárgyal.



Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül javasolja a testületnek, hogy „Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta „Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi rendeltet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2021.(IX.30.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

3. napirendi pontként a testület a „Nyúl Község Önkormányzatának 2021. I. félévi pénzügyi beszámolója” tárgyú napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

A pénzügyi beszámolóból láthatjuk azt, hogy az évre tervezett kiadások, illetve bevételek az első félévkor milyen arányban teljesültek. Meg tudjuk nézni, hogy akár a fejlesztések, akár a működések terén hogyan alakult a bevételi és kiadási oldal. Kérem vezető főtanácsos urat, ezt is néhány szóban ismertesse a testülettel.

Németh József vezető főtanácsos

Félévkor az önkormányzat összesített költségvetési bevétele kerekítve 398 millió Ft volt, költségvetési kiadása kerekítve 343 millió Ft volt. A költségvetési bevételek 46%-a, a költségvetési kiadások 35 %-a teljesült. Az arányosan kevesebb kiadás a tervezett felhalmozási kiadások csökkenéséből adódik, mivel ezek részben az év későbbi időszakára húzódtak át. A működési kiadások 51%-a teljesült, a személyi juttatások 49%-a, a munkaadókat terhelő járulékok 49%-a teljesült. A dologi kiadások időarányosan magasabb összegben, 56,7%-ban teljesültek. Ez abból adódik, hogy bizonyos kiadások, amiket a dologi kiadások között számolunk el, például útjavítással kapcsolatosan, ezek itt jelennek meg. Megtörtént egy nyomtató beszerzése 130 ezer Ft értékben a konyhánál, fűkasza beszerzés 154 ezer Ft összegben, az elkerülő út I. ütem kiegészítése 25.179.000,-Ft összegben, valamint a Mandulafa úti szennyvízcsatorna és ivóvíz vezeték beruházás közel 23 millió Ft összegben. Az előterjesztés időszakában az önkormányzat közhatalmi bevétele 68.213.000,- Ft volt. A tervezett adóbevételek 59,4%-a teljesült. Időarányosan ennél kevesebb lenne, de az előző napirendi pontban említett iparüzési adómódosítás közel 14 millió Ft-tal megemeli az éves előirányzatokat. Ahhoz nézve 52% körüli a teljesítés.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Tegnap éberebbek voltunk mint ma, hogy kezdeményeztük volna a napirendi pontok felcserélődését, hiszen az első félévi pénzügyi beszámolót követné a rendelet módosítás. Szeretném megjegyezni, hogy megkaptuk a számlaegyenlegeket, mint minden ülés előtt, és láthatjuk azt, hogy azon az ominózus egyéb különféle lebonyolítási számlán azért most már kezd „visszaszivárogni” pénz.

Schmiedt Henrik polgármester

Várunk még 30 millió Ft-ot.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Igen, viszont az összes többi számlánkon millió alatt áll az egyenlegünk. Tegnap, ahogy a Pénzügyi Bizottság hosszasan tárgyalta a két napirendi pontnál, vannak hiányosságai az önkormányzatnak pénzügyi területen. Ez látszik ebből a mai napon kapott, 28-ai egyenlegből is. Tegnap elhangzott, hogy sok helyen sok a „ha”, ha majd kapunk erre meg arra, akkor talán pótlódnak ezek az összegek. Bízom benne, hogy azért a következő napirendi pontokban az a fejlesztés, amit előterjesztettem a Pénzügyi Bizottságon, illetve a testületi tagoknak, azért meg tud valósulni, hiszen prioritást élvező beruházásról lenne szó. Én kérem a képviselőtársaimat és a polgármester urat is, hogy a jövőben olyan döntést hozzon, hogy ne veszélyeztesse a költségvetésünket.

Schmiedt Henrik polgármester

Úgy gondolom, ha megnézzük a költségvetés állását, valamint azokat a szerződéseket, amelyek alapján még az önkormányzat felé kifizetések jönnek, láthatjuk, hogy az önkormányzat költségvetése az idei évben sem volt veszélyben, meg előtte sem volt.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Azért azt tegnap hosszasan feszegettük, hogy mennyi olyan pályázatunk van, amihez az önerőt biztosítanunk kell. Azért itt nem hazudtak a számok és a számításaink.

Schmiedt Henrik polgármester

Viszont azt mindenképpen figyelembe kell vennünk, hogy az önkormányzatok bevételi forrása a jövő években teljesen a pályázatokra fog épülni. Láthatjuk, hogy az iparűzési adó és a helyi adóbevételek olyan konstans dolog, amely egy felsőbb döntéssel bár mikor keresztülhúzható, módosítható. Mindenképpen arra kell törekednünk, ahogy anno 2008-ban, amikor megnyíltak az uniós források, az önkormányzat azt mondta, hogy akár fogcsikorgatva, akár ökölbeszorított kézzel is, de mindent meg kell ragadnunk, még hiteleket is kell felvennünk hozzá, hogy megvalósítsuk. Akkor az a döntés bejött. Most láthatjuk azt, hogy olyan időszak van, amikor támogatásbőség lesz, és nagy valószínűséggel azok tudnak versenyben maradni, akik ezzel élni is tudnak. Ahogy mondtam, a TOP pályázatnál nagy szerencse, hogy 100% finanszírozásúak. Amit képviselőasszony is, hogy volt néhány olyan pályázat, ami hazai forrásból van és ott az adóerő képesség miatt valahol 35%, valahol 25% önerőt kell hozzátennünk. Ezek lehet mondani, hogy több mint 30 millió Ft önrészt jelentenek az önkormányzatnak. Van egy olyan javaslat, ami szintén kb. ekkora összeget jelent. Ezekkel kalkulálnunk kell a jövő évben. A költségvetést úgy kell terveznünk, hogy beleférjenek. Az idei évben láthattuk azt, hogy volt olyan vis maior esemény, ami indokolta azt, hogy be kellett avatkoznunk jó pár helyen, főleg a hegyi részen az útjavításokba, ami azért vis maior, mert mi sem tudtunk vele kalkulálni, viszont mindenképpen igényelte a beavatkozást. Most azért látszik, hogy mind a pályázati forrásokat hogyha nézzük, mind a függőben lévő dolgainkat, a költségvetés közben volt tartva, tudtunk azzal kalkulálni, hogy ezek a bevételek be fognak folyni. Sajnos a több vis maior esemény nem vártan beleszólt a kiadási oldalba, de lehet látni, hogy nem fajsúlyosan mentek el ezek a pénzek. Bízunk benne, hogy erre is meg fogjuk kapni az igényelt forrásokat, támogatásokat.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Község Önkormányzatának 2021. I. félévi pénzügyi beszámolója” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület fogadja el a „Nyúl Község Önkormányzatának 2021. I. félévi pénzügyi beszámolója” tárgyú határozati javaslatot.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl Község Önkormányzatának 2021. I. félévi pénzügyi beszámolója

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyúl Község Önkormányzata I. félévi pénzügyi beszámolóját változatlan formában elfogadja.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2021. szeptember 28.

(Az előterjesztés és a beszámoló a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

4. napirendi pontként a testület a „Nyúl Község Önkormányzatának vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 10/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai a napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat megkapták. Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Takács Lajos jegyző

A képviselőtestület augusztus havi ülésén úgy döntött, hogy a tulajdonában lévő ingatlanok közül három ingatlant elidegenítésre kijelöl. Az elidegenítésnek alapvető feltétele az, hogy forgalomképes vagyonnak minősüljön. Tájékoztatam a testületet, hogy a három kijelölt ingatlanból egy ingatlan rendelkezik jelenleg önálló helyrajzi számmal, ami az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került. Ez az ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartozik, amelyet az önkormányzat vagyonáról szóló helyi rendelet 1. számú melléklete tartalmaz. Ahhoz, hogy az önkormányzat ezt az ingatlant elidegenítse, át kell tennünk a forgalomképes vagyonok közé, amely a rendelet 3. számú mellékletében van. Jelen rendeletmódosítás az 1. és 3. számú mellékletet érinti. Kérem a testületet, hogy a rendelettervezetet fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Község Önkormányzatának vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 10/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2021.(IX.30.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Nyúl Község Önkormányzatának vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 10/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

5. napirendi pontként a testület „Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai a napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat megkapták. Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Takács Lajos jegyző

Az önkormányzat megalkotta a településkép védelméről szóló rendeletet. E rendeletet a 2016. évi LXXIV. törvény módosította. Ezen törvény 8/A.§-a a településkép védelméről szóló törvényben az építési engedélyezési eljárást, a településképi bejelentési eljárást, valamint a településképi kötelezést a képviselőtestület hatáskörébe utalta. A testület ezeket a hatásköröket átruházhatja a polgármesterre, ahogy anno már a településképi rendeletünkben is van. Ennek célszerűségét abban határozom meg, hogy amennyiben az önkormányzat képviselőtestülete ezt a hatáskört nem ruházza át a polgármesterre, akkor a képviselőtestületnek az eljárási határidők betartása miatt kb. 1,5 hetente ülésezni kellene, hogy minden ilyen és ehhez hasonló kérdésekben dönteni tudjon. E hatáskör leadást az SZMSZ-ünk nem tartalmazza, de a 2. számú mellékletben fel kell tüntetni, mert az önkormányzati törvény erre kötelezettséget ír elő az önkormányzat képviselőtestületének. Kérem a testületet, hogy a 2. számú mellékletet egészítse ki 15., 16. és 17. pontokkal. 15 pont: Építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően véleményt adhat az építésügyi hatósági engedélykérelemhez. 16. pont Településképi bejelentési eljárást folytathat le. 17. pont Településképi kötelezést adhat ki. Természetesen a polgármesterre történő átruházás szakmai feltétele az, hogy ezeket a kérdéseket szakmai szempontból a települési főépítésznek kell előterjeszteni, tehát a szakmaiság ezen a területen így biztosított. Kérem a testületet, hogy a rendelettervezetet fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Dr. Csizmadia József állampolgár hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Dr. Csizmadia József részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Dr. Csizmadia József részére.

Dr. Csizmadia József állampolgár

Kérdésem, hogy milyen határidő az, amiből adódna a heti, kétheti ülés szükséglet, hogy az eljárások megfelelően bonyolódhassanak.

Schmiedt Henrik polgármester

Meg van határozva, hogy a kérelem beérkezésétől / iktatásától számítva hány napon belül kell dönteni.

Dr. Csizmadia József állampolgár

Igen. És az mennyi?

Takács Lajos jegyző

Nem a jegyző határozza meg, hogy hány napon belül, hanem törvény írja elő az eljárási határidőket. Ez jelen esetben 15 nap.

Dr. Csizmadia József állampolgár

Szerintem valamit félrehallott, mert nem azt mondtam, hogy Ön mennyiben határozta meg, hanem az volt a kérdésem, hogy mennyi ez a határidő.

Takács Lajos jegyző

15 nap.

Dr. Csizmadia József állampolgár

15 nap. Köszönöm.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezetet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2021.(IX.29.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013.(V.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

6. napirendi pontként a testület „A rendezési terv módosításához beérkezett kérelem megtárgyalása” tárgyú napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Az LBW Hungária Kft. részéről érkezett egy kérelem a Nyúl, Ady Endre utca 6. szám alatti ingatlan rendezési tervi módosításával kapcsolatban. Ez egy lakóövezeti ingatlan, amelyre egy korábbi indítvány során módosítottuk a rendezési tervet, amely 50%-os beépíthetőséget engedett volna, és kereskedelmi és szolgáltató övezetbe sorolta magát az ingatlant. A cég részéről újabb kérelem került beadásra, amelyben kéri azt, hogy ez az 50%-os beépíthetőség 70%-ra nőjön.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással javasolja a testületnek, hogy a rendezési terv módosításához benyújtott kérelem a kérelmező részéről települési tanulmánytervvel kerüljön kiegészítésre, majd ezen dokumentum beérkezése után a testület a kérelmet tárgyalja újra.

Azt gondolom, hogy ehhez pár mondatot fűznünk kell a tekintetben, hogy régen döntött a testület afelől, hogy támogatja az 50%-os beépítettségre vonatkozó besorolási változtatást, most ez a támogatást követően, viszonylag rövid idő alatt egy újabb igénnyel egészült ki. Mindenképpen a testület szükségesnek látja azt, hogy mind gazdasági, mind a környezetet érintő kérdésekben a kérelmező fejtse ki, hogy milyen jellegű változtatást kíván ott létrehozni, megvalósítani, milyen jellegű az a változás, ami egyrészt a beépített környezetre hatással lehet, tekintve, hogy az ágazati besorolásnak ezen irányú módosítása elég nagy szabadságfokot is megengedhet, hozzátéve azt is, hogy a tevékenység végzéséhez való engedélyek hatósági jogkörben is tartoznak, ezáltal mindenemű változtatást nem lehet csak gazdasági alapon megvalósítani. Mindenképpen szükséges többek között pél-

dául a lakókönyvet hozzájárulása is az ilyen mértékű beépítettség növelésének. Ez volt ennek a döntésnek a hátterében.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület kérje a rendezési terv módosításához benyújtott kérelem kérelmező részéről települési tanulmánytervvel történő kiegészítését, majd ezen dokumentum beérkezése után a testület a kérelmet tárgyalja újra.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete

Tárgy: A rendezési terv módosításához beérkezett kérelem megtárgyalása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a rendezési terv módosításához, az LBW Hungária Kft. részéről beérkezett kérelem ügyében úgy döntött, hogy a kérelmező a kérelmét egészítse ki települési tanulmánytervvel, majd ezen dokumentum beérkezése után a testület a kérelmet újra tárgyalja.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 31.

(A kérelem a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

7. napirendi pontként a testület „A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozás” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták. Mindenképpen jó döntés volt Nyúl Község Önkormányzatának részéről, hogy amikor a '90-es években ez a program elindult, akkor csatlakozott és azóta folyamatosan támogatja a felsőoktatásban tanulni kívánó helyi fiatalok ösztöndíját. Az önkormányzati támogatás mellett még két forrással tud kiegészülni egy-egy fiatal támogatása. Egyik a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás. A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel tudja támogatni a fiatalokat. A másik az Innovációs és Technológiai Minisztérium ugyanakkora összeggel támogatja a felsőoktatásban résztvevő fiatalot, mint amennyit az önkormányzat ad neki. Ez a 2021. évben maximum 5.000,- Ft/fő/hó volt. A pályázó fiatalok 10 hónapon keresztül kapják ezt a támogatást. A feltétele az, hogy a fiatalok is nyújtsák be igényüket az önkormányzat felé. Az alapján tudunk dönteni arról, hogy támogatásban részesítsük-e vagy sem. Pályázhatnak azok, akik már felsőoktatásban vesznek részt, illetve azok a fiatalok, akiket felvettek felsőoktatási intézményben és a 2022. tanévben fogják kezdeni a felsőoktatási tanulmányaikat. Az önkormányzatnak 2021. október 5-ig kell kiírnia a pályázatot, míg a pályázatok beérkezése a tanulók részéről 2021. november 5-e. A testületnek 2021. december 6-ig kell döntenie a beérkezett igényekről. Az elmúlt jó pár évben mindig tudtuk támogatni a helyi fiatalokat. Bízom benne, hogy a testület olyan döntést hoz, hogy ez a jövőben is fennmaradjon és hozzá tudjunk járulni a felsőoktatási tanulmányokhoz. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához; a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el; kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti; nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozás.

1. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.
2. Nyúl Község Önkormányzata a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Nyúl Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Nyúl Község Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.
5. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

8. napirendi pontként a testület a „Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a testület tagjai megkapták.

A tegnapi nap folyamán a Településfejlesztési Bizottság ülésén itt volt főépítész úr is, aki ismertette, hogy milyen változások következtek be az építésügyi törvényben. Ennek egyik fő lényege volt a belterületbe vonásokkal kapcsolatos eljárás, valamint az építési engedély szabályozása, miszerint idén júliusban volt egy olyan törvényi változtatás, amely szerint az egyszerű bejelentéshez kötött építéseknel nem szükséges már a belterületbe vonás sem az építő részéről. Az építésügyi hatóság csak a rendezési tervben meghatározott minimum feltételeket fogja vizsgálni, hogy annak megfelel-e a tervezett építmény. Gondolva itt arra, hogy beleférjen a 30%-os építési nagyságba, valamint az épületmagasság tekintetében, illetve településképi vélemény tekintetében megfelel-e a helyi előírásoknak. Maga a szabályozás megmaradt az üdülőterületi ingatlanoknál, amelyek belterületbe vonásban döntést hozhat a testület. Úgy gondolom ez mindenképpen nagy könnyítés volt azoknak, akik építkezni szeretnének, de viszont kivett egy nagyon lényeges eszközt az önkormányzatok kezéből arra vonatkozóan, hogy bele tudjanak szólni abba, hogy a település mely részén engedi az építkezéseket és mely részén nem lakóházak esetében. Az elmúlt ülésen is felmerült, volt egyeztetés a kérelemmel kapcsolatban, és javaslatom, hogy a rendezési tervben kell kezelni azokat a dolgokat, azokat a területeket, hogy hol mit engednénk építeni, illetve melyik terület milyen besorolást kapjon. Az önkormányzatnak nagy valószínűséggel ezek után át kell gondolnia, hogy melyek azok a részek, ahol engedi lakóház építését, és melyek azok, ahol azt mondja, hogy nem engedi meg, vagy azt mondja, hogy visszaminősíti másik övezetbe, gondolva akár üdülőövezeti besorolásba vagy akár kiskerti mezőgazdasági szabályozásba, ahol még kisebb a beépítési százalék. Úgy tűnik ez marad az egyetlen fegyver arra, hogy az önkormányzat tudja szabályozni a lakóházak építését és ennek területi elhelyezkedését. Felmerült egy olyan lehetőség, hogy azokon a részekén, ahol eddig még nem volt változás, ott az önkormányzat úgy tud visszaminősíteni területet másik besorolásba, hogy nem kell neki kártalanítást fizetni azon ingatlantulajdonosok felé, akiknek ott vannak telkei, ingatlanjai, viszont mivel 2019-ben volt a legutóbbi rendezési tervi módosítás, van még néhány év, amíg ezzel az eszközzel tudnánk élni. Erre próbált választ keresni a Településfejlesztési Bizottság. Úgy gondolom, kell egy erre mutató képet és szabályozást alkotnunk arról, hogy hogyan tudjuk ismét a saját kezünkbe venni ezt a kérdést, hogy az önkormányzatnak maradjon meg egy olyan lehetőség, amiben azt tudja mondani, hogy igen, ide engedünk építeni, ide nem, ha igen, milyen feltételekkel.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra” című napirend keretében a lakossági beadvány kivizsgálására hozzon létre egy ad hoc bizottságot.

Az ad hoc bizottság létrehozása megkezdődött függetlenül attól, hogy erről a testület még nem döntött, de szeretnénk volna a folyamatokat gyorsítani. Szerettük volna előkészíteni egyrészt a bizottság összetételéről javaslatot, illetve konkrét határidőket megfogalmazni az egyes feladatok ellátására, valamint a bizottság jogkörére vonatkozóan szeretnénk volna tisztázni, hogy milyen, akár anyagi lehetőségek adódhatnak a tekintetben, hogy például a bizottság, ha szükségesnek tartja, akkor független szakértőt tudjon alkalmazni bizonyos építésügyi, illetve pusztán akár vagyonhoz kapcsolódó jogi kérdések megnyugtató tisztázására. Ehhez egy nap kevésnek bizonyult, hogy ez teljes mértékben összeállításra kerüljön. Szerettük volna, ha ez a bizottság itt a testületi ülés keretében meg tud alakulni, de tekintve, hogy nem mindenkit tudtunk megnyugtató módon elérni, ezért én javaslom, hogy a Településfejlesztési Bizottság összeállít egy intézkedési tervet, ami egyrészt a bizottság megalakulásának a pontos napirendjét meghatározná, illetve belefoglalná ebbe a bizottság működéséhez szükséges, illetve szükségesnek tartott olyan jogositványokat vagy lehetőségeket, amire az önkormányzat anyagi helyzete, pályázati lehetőségei kapcsán tud esetlegesen forrást biztosítani. Nem utolsósorban pedig meghatározva, hogy ezt az intézkedési tervet, ami a lakossági felvetésre adandó válasz az önkormányzat részéről, meghatározná egy átlátható határidőt, amit első megbeszélés alapján következő év februári határidővel próbáltunk meghatározni, annál is inkább, mert ez már kicsit körvonalazza a jövő évi költségvetés tervezetére való rálátást, ami meghatározhatja adott esetben a bizottság által javasolt lépéseknek az anyagi vonzatait. Az a kérése a Településfejlesztési Bizottság elnökének – tekintve, hogy ezt ilyen formában a bizottság nem tárgyalta, csak azt, hogy hozzon létre bizottságot a testület -, hogy úgy szavazzon a Településfejlesztési Bizottság által javasolt ad hoc bizottság felállításáról, hogy ezeket a határidőket a Településfejlesztési Bizottság felvállalja és adott esetben, hogy meggyorsítsuk a döntés-előkészítést, lehetőséget biztosítsunk egy rendkívüli testületi ülés összehívására is.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a lakossági beadvány kivizsgálására hozzon létre egy ad hoc bizottságot, továbbá szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy a Településfejlesztési Bizottság elnöke tegyen javaslatot az ad hoc bizottság személyi összetételére vonatkozóan és azt terjessze a testület elé jóváhagyásra.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

62/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Főépítési feljegyzés a Nyúl-hegy beépítésével kapcsolatos lakossági petícióban foglaltakra

1. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a település hegyi részeivel kapcsolatban benyújtott lakossági beadvány kivizsgálására ad hoc bizottságot hoz létre.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy tegyen javaslatot az ad hoc bizottság személyi összetételére és azt terjessze a testület elé jóváhagyásra.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. október 31.

(A főépítési feljegyzés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

9. napirendi pontként a testület a „Képviselői előterjesztés a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést a testület tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Sáhóné Violka Ildikó képviselő

2021 májusában kaptam információt arról, hogy a Petőfi Sándor utca 27. számú ingatlan – ami az óvoda és bölcsőde folytatásában van – hagyatékilag rendeződött, a tulajdonosok eladásra szánják. Megkerestem a polgármester urat, hogy én prioritást élvező beruházásnak számom ezt az önkormányzat részéről, hiszen az óvoda és bölcsőde épülete jelenleg csak közúton átjárható. Ez az ingatlan hozzájárulna ahhoz, hogy a két intézmény – ami lényegében egy intézmény – között egy közös udvart tudna eredményezni. Megkerestük polgármester úrral és alpolgármesterrel asszonnyal a tulajdonost, aki tájékoztatott minket személyesen is az eladási szándékról. Közölte, hogy ennek az ingatlan az értéke 30 millió Ft kikiáltási áron. Támogatását adta nekünk, hogy – nyilván szeretné a piaci viszonyokat is felmérni – az önkormányzat első helyen legyen a vevők sorában, hiszen annak idején, amikor jártak a szülőkhez, a szülők elmondása szerint egy szívükhöz közelálló tény volt az, hogy az óvoda és bölcsőde udvaráról átszűrődő hangokat hallhatták és mindenképpen támogatnák ezzel az önkormányzatot. Óvodavezető asszony, Bán Csabáné is nagyon örülne a beruházásnak, pont az említett okok miatt, hogy a két udvar így egybe tudna nyílani. Nagy szükség van erre, hiszen a bölcsőde a beruházást követően három csoportos lesz, és megkapja azt az udvarmennyiséget, ami ehhez a létszámhoz már elvárattatik. Annak idején, ami-

kor épült a bölcsőde, pengeélen táncoltunk a szükséges területnagysággal. Annak idején ehhez mindenki írásbeli hozzájárulását adta, amikor ezt az előterjesztést megfogalmaztam és megküldtem mindenki részére. Mindenki egyöntetűen visszajelzését adta arra, hogy igen, támogatja ezt a beruházást. Ezért is kértem, hogy tárgyalja itt a nyilvánosság előtt is a testület. A következő az lenne, hogy a tulajdonossal fel kellene venni a kapcsolatot, hogy előbb-utóbb szerződés „kerekedhessen”.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy támogassa, hogy a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozóan koncepció kerüljön kidolgozásra, valamint hatalmazza fel a polgármestert, hogy a tulajdonosokkal a részletek egyeztetése ügyében vegye fel a kapcsolatot.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint a testületnek, hogy támogassa, hogy a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozóan koncepció kerüljön kidolgozásra, valamint hatalmazza fel a polgármestert, hogy a tulajdonosokkal a részletek egyeztetése ügyében vegye fel a kapcsolatot.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Képviselői előterjesztés a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására

1. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a nyúli 635. hrsz-ú, Petőfi Sándor utca 27. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozóan koncepció kerüljön kidolgozásra.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosokkal a részletek egyeztetése ügyében vegye fel a kapcsolatot.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2020. november 30.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

10. napirendi pontként a testület a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendhez kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

A Penny Market Kft. évekkorábban elkezdte az ország több részén felmérni területeket, hogy melyek lennének azok a települések, amelyek célpontjai lehetnének egy üzlet kialakítására. Ebben az évben a nyár folyamán ismét megjelent a Penny Market Nyúlon. Főépítéssel egyeztettek, hogy hol lenne a településen alkalmas hely egy üzletközpont kiépítésére. Több területet megvizsgálva a Penny Market részéről jött egy szándéknyilatkozat, hogy amennyiben az önkormányzat támogatná a dolgot és eladná neki a területet, akkor a temető melletti parkolóból venne meg mintegy 7500 m²-nyi területrészt. Úgy gondolom ez egy olyan horderejű kérdés, amiben azért nem lenne célszerű, ha maga a testület hozna egyértelmű döntést, hanem úgy gondolom, hogy mindenképpen érinti nemcsak a település egész lakosságát, hanem azokat az átmenő embereket is, akik nap, mint nap itt mennek át a Nyúlon. Az üzletközpont célpont lenne Écs, Pannonhalma és Veszprémvarsány, Ravasz lakói számára is. Ahogy kiderült a két bizottsági ülésen is, azért ebben – mivel nagyon sok pro és kontra van a terület kérdésében, illetve egy üzletközpont beengedésének kérdésében – jó lenne egyeztetés, illetve meghallgatni a lakosság véleményét, hogy ők mit szólnának egy ilyen beruházáshoz. Egyrészt ahhoz, hogy itt Nyúl községben meg tudjon épülni egy bevásárlóközpont, másrészt annak elhelyezésében. Ha megnézzük, hogy a szakmai indokok mindenképpen alátámasztják azt a beruházó részről, hogy egy olyan helyen építsenek bevásárlóközpontot, amelynek megközelítése olyan, hogy nem igényel nagyobb beruházást, illetve azon a forgalmat be tudja vezetni biztonságosan az üzletközponthoz, az mindenképpen olyan kérdés az üzletközpont számára, ami meghatározza, hogy egyáltalán befogjon-e egy ilyen beruházásba vagy sem. Ahogy megvizsgálták az üzletközpont részéről a településnek azon részeit, amelyen el lehetne helyezni ilyen beépítési nagysággal üzletet, valamint Gksz-nek megfelelő központot, amellett szólt, hogy a temető melletti parkoló lenne a legideálisabb helyszín, mivel itt a kiépített körforgalmi csomópont lehetőséget adna a közvetlen megközelítésre. Ez annyiból jelentene könnyebbséget mind a beruházó, mind az önkormányzat számára, hogy a terület önkormányzati, nem kell sok tulajdonossal megegyezni, területeket művelés alól kivonni, belterületbe vonni, hanem egy adott közlekedési megközelítés állna a beruházó rendelkezésére. A két bizottsági ülésen nagyon sok érv megjelent a beruházás mellett és ellen. Ahogy mondtam, igazából szeretnénk ebben a társadalmasítást megkezdni, hogy a lakosságot is meghallgassuk arról, hogy mit szólnának egy ilyen ötletnek a megvalósításához.

Anghelyi Ádám képviselő

Sajnos hetente legalább egyszer van temetés a temetőben, ami heti egy óra kiesés a Penny Marketnek, mivel a temetésre ott tudnak parkolni a megjelenő emberek. Esetleg a Penny Market a későbbiekben pereskedhet-e az önkormányzattal, hogy heti egy órában meg van károsítva, mert megtelik a parkoló és nem megy be a vásárló hozzájuk. Ez is egy probléma, ezt is figyelembe kell venni a döntés meghozatalakor.

Schmiedt Henrik polgármester

Kardinális kérdés lesz a megegyezéskor. Az önkormányzatnak mindenképpen elvárása lenne az, hogy a temetőhöz bevezető út önkormányzati tulajdonban maradjon. Azt nem adnánk át idegen kézbe, mert így tudnánk biztosítani, hogy a temetői megközelítés bármikor elérhető legyen. Másik kérdés, ami egy alku kérdését jelentené, hogy úgy támogatná az önkormányzat a beruházást, hogyha a beruházó garantálná azt, hogy adott számú parkolóhelyet biztosít mindenféle korlátozás nélkül az önkormányzat számára. Ez azt jelenti, hogy nem szólhatna bele, hogy a temetőbe menő lakosok hova parkoljanak. Ez megegyezés kérdése lenne. A megegyezés egyik alapköve lenne, hogy a temetői parkolás nem lenne korlátozható, illetve a temetői bejutás sem lenne korlátozható az ő részükről. Úgy gondolom, hogy ezeket abban az esetben, ha mind a testület, mind a falu lakossága támogatja, akkor ezeket alapvetően bele kell venni a későbbi megegyezésbe.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Évekkel ezelőtt már felmerült egy másik üzletlánc igénye, hogy esetleg Nyúlon telepítene üzletet. Ez úgy került előtérbe, hogy számtalan nyúli lakos jelezte irányomba, hogy nagy számban Győrújbarátra járnak át vásárolni és milyen jó lenne, ha Nyúlon is lenne egy nagyobb bevásárlóközpont. Akkor utánajártam a dolognak, hogy ez mi módon lenne lehetséges, felvettem a kapcsolatot a területi igazgatóval, aki akkor nem zárkózott el az elől, hogy esetleg lehetőség lenne itt Nyúlon egy üzlet létesítésére. Akkor polgármester úrral egyeztetünk, beszélünk erről a dologról. A temetőparkoló merült fel akkor is lehetőségként. Amikor a testület tagjainak ezt a dolgot megemlítettük, beszélünk róla, akkor az a válasz, döntés, vélemény született, hogy egy üzletközpont nem biztos, hogy a temetőparkolóban lenne a legjobb helyen. Ez így akkor elvetésre került. Amikor a településfejlesztési kézikönyv, illetve a HÉSZ kidolgozása történt, akkor üzleti területként Nyúl és Écs község közötti terület merült fel lehetséges üzletek létesítésére. Tegnap voltak érvek, ellenérvek, hogy ott magánterületek vannak, és ez lenne a

legjobb hely nekik. Azt gondolom, hogy aki ilyen szándékkal kérelmez, annak az a fontos, hogy az ő bevétele meglegyen, az ő igényei teljesüljenek. Azt gondolom függetlenül attól, hogy én voltam az, aki már évekkal ezelőtt is szorgalmaztam, hogy Nyúl településre jöjjön egy ilyen üzlet, hogy a nyúliak is tudjanak választani, legyen választási lehetőségük, hogy hol vásárolnak, én is amellet voltam, hogy ennek a legjobb helye nem a temetőparkolóban lenne. Tegnap is azzal érveltem, hogy igen, nagyon jó lenne, hogyha lenne egy vásárlóközpont pontosan az említett okok miatt, de úgy gondolom, hogy annak legjobb helye nem a temetőparkoló lenne. Sőt, azt gondolom, hogy kegyeleti és egyéb okok miatt egész biztosan nem az lenne a legjobb helye. Itt aztán felmerültek tegnap olyan érvek, hogy ott van akkora területünk, ott van önkormányzati területünk. Nyilván fontos lesz mindannyiunk számára a lakosság véleménye. Kérem, hogy a lakók vegyék a fáradságot és gondolják át, hogy mit gondolnak erről a dologról. Nézzhetjük a másik oldalát is a dolognak, hogy szinte majdhogynem minden nyúli családnak abban a temetőben van hozzátartozója. Polgármester úr említette a parkolási lehetőséget. Kiköthetjük egy üzlettulajdonosnak, hogy kérünk 100 vagy akár mennyi parkolót, de amikor a vásárlók érkezni fognak, ők ezt nem fogják figyelembe venni. Ahol hely lesz, ott meg fognak állni. Ez azért előidézheti azt, amiről tegnap említést tettem, hogy lehet, hogy a hozzátartozó a legtávolabbi csücsökből kell, hogy gyalogoljon, mert foglaltak lesznek a parkolók. Hála Istennek nem mondhatjuk el, hogy ez egy mindennapos történet, de a település lakosságából adódóan gyakoriak a temetések. Én azt gondolom személy szerint, hogy nagyon jó lenne, ha lenne, de én személy szerint nem azt tartom a legjobb helyszínnek ehhez. Tudom, hogy tegnap az érvek elhangzottak, de akkor hol. Én azt gondolom, nagyon jó lenne, ha lenne, de az a véleményem, hogy nem az a legjobb hely neki.

Schmiedt Henrik polgármester

Dr. Csizmadia József állampolgár hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Dr. Csizmadia József részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Dr. Csizmadia József részére.

Dr. Csizmadia József állampolgár

Többször üzletközpontot említettél. Egy üzlet nem üzletközpont. Még egy üzlet elhelyezése is problémás az adott helyen. Üzletközpont kétség nem fér hozzá, hogy nem kialakítható az adott helyen. Kérdésem, hogy milyen formában, milyen határidővel valósulna meg ez a lakossági igényfelmérés. Hogy biztosítható a véleményt nyilvánítóknak a pro-kontra tájékoztatása a véleményük alkotásához.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Első körben egy 400 m²-es üzletről van szó, majd az a későbbiekben bővülne 1600 m²-re. Ezt nem mondtam el. A 400 m²-re mondhatjuk, hogy üzlet, de 1600 m² és esetleg még járulékosként jön még hozzá valami.... Mind-egy, hogy minek nevezzük. Lényeg, hogy az első etap 400 m²-ről szólna, majd az bővülne 1600 m²-re.

Schmiedt Henrik polgármester

A kérdésre a választ majd a bizottsági javaslatokban lesz.

Schmiedt Henrik polgármester

Mindkét bizottság tárgyalta a napirendet. Először a Településfejlesztési Bizottság elnökét kérem, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a Penny Market Kft. területvásárlási kérelmét ne támogassa.

Ehhez pár mondatot szeretnék azért hozzáfűzni, mert a felvezetésben is azt gondolom, nyilvánvalóvá vált, hogy komoly érvek hangzottak el pro-kontra a megvalósítandó üzlet vonatkozásában. Az nem elvitatható tény, hogy a beruházó részéről Nyúlnak nincs olyan másik helye, ahol a költségek ilyenfajta minimalizálása mellett kialakítható egy jól megközelíthető, két számjegyű főútnak megfelelő kapcsolódással, körforgalommal rendelkező leágazása lenne. Minden más kialakítás költsége gyakorlatilag összemérhető azzal a költséggel, amennyibe ez a 400 m²-es bolt kerülne. A távlatot az érvényben lévő törvényi rendelkezések vonatkozásában is értjük, hiszen a pláza stop még érvényben van. Elsőkörösen 400 m²-es üzlet létrehozása engedélyezett mindenféle külön engedély és felmentés nélkül. Ami megalapozta a bizottságnak ezt a fajta javaslatát az, ahogy már itt is említettük, ahhoz, hogy az önkormányzat megnyugtató módon megoldja a temetői parkolást, mindenféleképpen az utat önkormányzati tulajdonban kellene tartani. A másik rész pedig, hogy a parkoló kialakítását, ha a vásárló üzleti érdekeit vesszük figyelembe, nagyon hátrátolva, az önkormányzat területét figyelembe véve, a kanálisig eltolva

lehetne kialakítani, amihez meg már a temetőhöz való odajutás eléggé problematikus, szó szerint messze van. Az illúzionikus dolog, hogyha már eladtuk a területet az üzletnek, hogy kikössük azt, hogy amikor temetés van, akkor ide mi be akarunk jönni. Ez úgy gondolom nonszensz. Ez válasz Ádám felvetésére is, hogy ilyenbe biztos, hogy nem megy bele egyik ilyen kereskedelmi létesítmény sem. A harmadik komoly érv az volt, hogy mi van akkor, ha mi most mindenben megegyezünk a Pennyvel, és ő gondol egyet, átszámolja a megtérülési mutatóit és azt mondja, hogy köszönöm, eladom a területet. Ki tudja, hogy akkor kikkel kell adott esetben ennél az eladásnál kvázi megküzdenie az önkormányzatnak. Az is azért szóba került, hogy aki ismeri ezeket a bevásárló láncokat, illetve az árképzésüket, nem biztos, hogy az ő idetelepítésükkel annyi előny érkezne a falunak úgy lakossági, mind bevétel szempontjából, amennyit esetleg a már itt beruházó és fejlesztő és a kiszolgálást egyre jobb színvonalra emelő helyi vállalkozások esetleges ellehetetlenítéséből fakad. Gondolva akár munkaerő elvesztésére, hiszen a munkaerő itt falun azt gondolom adott, maximum vándorolni tudna az egyik helyről a másikra. Az is egy üzleti fogás, hogy el lehet lehetetleníteni úgy egy vállalkozást, hogy ígérek nagyobb pénzt az adott munkakör betöltésére azért, hogy a versenytárs ezt ne tudja megtenni. A potenciált látni kell, hogy mi van egy multi mögött és mi van egy helyi kisvállalkozás mögött. Konkrétan pénzügyekről a Településfejlesztési Bizottságon nem volt szó, csak ezeknek a műszaki és az ilyen jellegű gazdasági aspektusait figyelembe véve hozta a határozatát a Településfejlesztési Bizottság.

Schmiedt Henrik polgármester

Az üzletközpont részéről valószínű nem Nyúl község volt az egyetlen célpont, hanem az az átmenő forgalom, amit a kistérség tesz ki. Az átmenő forgalom az elsőrendű célpont az üzletközpont számára.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A tegnapi napon érvként merült fel még részemről két-három dolog. Most említettem, hogy gyakorlatilag több település lakóinak vásárlóerejére számít ez az üzlet. Az tetemes forgalommal jár mind áruszállításban, mind vásárlói gépjárműforgalommal. Ez a temetési kegyeleti szertartásokat mennyiben zavarná? Ez az egyik dolog. Felmerült tegnap az is részemről, hogy feltétlenül akarunk-e a településre egy üzletláncot hozni, és az is, hogy a Pennyt akarjuk-e hozni vagy esetleg egy másikat, amit esetleg jobban preferálnának a vásárlók vagy a települések vásárlói. Mind a három olyan dolog, ami figyelemre méltó, illetve érdekes lehet a későbbiekben.

Schmiedt Henrik polgármester

Ilyen szempontból nem kívánunk..... Nem mi mentünk a beruházó után, hanem a beruházó keresett meg minket.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Csak más beruházók is jöhetnek a közeljövőben. Minden üzletlánc keresi a lehetőségeit, a vásárlóerejét. Akár felmerülhet bármelyik napon egy másik is, mint ahogy korábban is felmerült egy másik.

Józsa Zsolt képviselő

De nem pénzeszsákkal jön ide.

Schmiedt Henrik polgármester

Azért nem tartom veszélyesnek a temetési problémát, mert ha megnézzük, nagy valószínűséggel a nagy forgalom 5 óra körül csapódna le, amikor jönnek haza a dolgozók. A temetések korábban vannak. Nem érzem, hogy ebből olyan nagy konfliktushelyzet alakulna ki a későbbiekben. Döntünk először a Településfejlesztési Bizottság javaslatáról. A bizottság javaslata az volt, hogy nem támogatja a szándéknyilatkozatot és a terület eladását. Erről a kérdésről döntenünk kell.

Takács Lajos jegyző

Ez egy javaslat volt. A másik javaslatot is célszerű lenne meghallgatni.

Józsa Zsolt képviselő

Annyi aspektus elhangzott így röviden, és akkor még nem beszéltünk adott esetben a Széchenyi utca lakóiról, akik nem biztos, hogy örülnének 8-10 aggregátor zümmögésének a kert végében. A monoton zajt hívhatjuk fehér zajnak is, de nem biztos, hogy elősegíti a nyugodt alvást. Ehhez kapcsolódóan azt gondolom, hogy csak és kizárólag a Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján ne döntsön a testület, hanem hallgassuk meg a Pénzügyi Bizottság által tárgyaltakat, illetve az ott elhangzott javaslatokat is, és az ott elhangzottak fényében határozzunk közös megegyezésre jutva, hogy mi legyen a további lépés ez ügyben.

Takács Lajos jegyző

Ha megismerjük a Pénzügyi Bizottság javaslatát, a két javaslatról külön dönteni kell. Attól függ, hogy melyik javaslat kapja meg a többséget, annak szellemében kell eljárni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Benne foglaltatik, hogy a lakossági vélemények beérkezését követően visszatérünk erre a dologra?

Schmiedt Henrik polgármester

Kérem a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy támogassa, hogy a Penny Market Kft. területvásárlási kérelme ügyében az önkormányzat a település lakói között közvéleménykutatást végezzen, valamint az önkormányzat a kérelemben érintett területeket értékeltesse fel.

Határidőket még nem szabtuk.

Schmiedt Henrik polgármester

Javaslatként érkezett, hogy a Nyúli Hír-Vivő következő számában, ami várhatóan egy hét múlva meg fog jelenni, minden háztartásba jutassunk el egy kérdőívet a beruházással kapcsolatban.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A kérdőívek hova jöjjenek vissza?

Takács Lajos jegyző

Ide.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Hogyan? Mi módon? Kiteszünk egy ládát?

Takács Lajos jegyző

A hivatal ajtajára van felszerelve egy postaláda.

Schmiedt Henrik polgármester

Biztosítani fogjuk, hogy elektronikus úton is beérkezessen.

Józsa Zsolt képviselő

A „szavazólapra” egy tájékoztatás is kerüljön fel a konkrét terület vonatkozásában, a konkrét üzletnagyság vonatkozásában, illetve az esetleges fejlesztés vonatkozásában, meg hogy a véleményeket és szavazatokat konkrétan hova kéri és meddig az önkormányzat. Elhangzott, hogy tekintve, hogy Nyúlnak van hivatalos multimédiás elérhetősége, ezért ott is közzé lehet tenni ezt a fajta közvélemény kutatási adatlapot.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ha nem tud lejönni az illető, bár kivel le tudja küldeni. Bedobni is betudja.

Schmiedt Henrik polgármester

Novák Eszter állampolgár hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Novák Eszter részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Novák Eszter részére.

Novák Eszter állampolgár

Ha már úgyis kiküldésre kerül és eljut minden lakóhoz, nem jobb opció megadni válaszlehetőségeket? Ha csak egy kérdés van, amire véleményeket vár az önkormányzat, lesz millió. Például igen, egyetértek, stb. 4-5 válaszlehetőséget, ami behatárolja.

Józsa Zsolt képviselő

Ez így hangzott el.

Schmiedt Henrik polgármester

Dr. Csizmadia József állampolgár hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Dr. Csizmadia József részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Dr. Csizmadia József részére.

Dr. Csizmadia József állampolgár

A Nyúli Hír-Vivő hozzám általában nem is jut el. Nem tudom, hogy a hegyen hány helyre jut el. Az ilyen közvélemény kutatással azért kell vigyázni, nehogy groteszk legyen. Ha van egy kérdőív, akkor háztartásonként van egy vélemény vagy lakónként lehet egy vélemény? Mi biztosítja, hogy egy személy vagy egy háztartás valóban egyszer nyilvánítja ki a véleményét? Ha hitelesíteni kell vagy névvel van, akkor adatvédelmi kérdések merülnek fel. Mennyibe kerül, ha csak egy oldal van benne? Mekkora teret kapnak a pro-kontra vélemények a lapban vagy ha erre a lapra rákerül, azt ki fogalmazhatja meg? Tudunk olyan közvélemény kutatást csinálni, hogy az jöjjön ki a közvélemény eredményeként, amit szeretnénk. Ez évszázadokkal ezelőtt is így történt, most is így történik, nem kell konzultáció hozzá. Előre el tudja a képviselőtestület dönteni, hogy mit szeretne kihozni eredményként, csak még el is költ rá pénzt. Ezek alapvető kérdések, hogy mi alapján születik döntés, mi az érvényességi küszöb? Ha elektronikusan lehet szavazni, honnan lehet tudni, hogy ki hányszor szavazott, hogy lehet tudni, hogy az információ valóban eljutott a szavazásra jogosultakhoz? Nem tudom, hogy egyáltalán milyen időben gondolja ezt a bizottság. Ez az „esküvői ajánlat” a Penny részéről meddig van nyitva, hány hónap, hetek? Ha hónapokról van szó, akkor hozzá lehet tenni a jövő évi választásokhoz hitelesen egy ilyen kérdést. Úgy gondolom, ez nem olyan horderejű, hogy ezzel érdemes lenne foglalkozni, figyelembe véve a Településfejlesztési Bizottság véleményét. Nem biztos, hogy erre sok energiát és sok forrást érdemes biztosítani az önkormányzatnak.

Józsa Zsolt képviselő

Úgy gondolom, hogy a Nyúli Hír-Vivő – függetlenül attól, hogy azt mondod, nem jut el hozzád minden száma – behatárolható, hogy ahány háztartás van, az annyi példányszámban jelenik meg. Arra lehet fokozottan figyelni, hogy ez jusson is lehetőség szerint minden háztartáshoz. Effektíve szavazás szempontjából is az ügy horderejére való hivatkozással teljesen megfelelő, hogy háztartásonként egy vélemény érkezzen vissza, mert abból azért már lehet látni, hogy mekkora támogatottsággal rendelkezik adott esetben ez a fajta felvetés. Egyébként én is azt gondolom, hogy sok minden más felvet sokféle aggályt, amibe nem biztos, hogy bele kell mennünk az ügy horderejére való tekintettel.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Azt gondolom, hogy mind a feltett kérdések, mind a tények korrektül ott legyenek és tudjanak dönteni. Korrektül legyen, hogy mi, hol, parkolás, stb.. Ami olyan, az mind legyen benne. Felsorolva a kérdések, igen / nem én onnan már látja az ember. A papírforma egyszerűbb történet, mert azt mindenki látja.

Dr. Csizmadia József állampolgár

Mi a küszöb? Ha van 1000 háztartás, nem tudom, hogy hány példányban jelenik meg a Nyúli Hír-Vivő, csak mondtam egy számot, hány támogatónak kell visszajönnie, hogy az önkormányzat újra fontolóra vegye és támogassa ezt az ügyet.

Schmiedt Henrik polgármester

Amennyiből már lehet véleményt alkotni.

Dr. Csizmadia József állampolgár

Ezek azok a fontos dolgok, amiket előre kell tisztázni. Utána, ha 10 jön vissza, azt fogják mondani, hogy 10 alapján is lehet véleményt mondani. Menet közben definiálni ilyen küszöböket, nem komoly.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

10 visszaérkezett szavazat úgy gondolom, hogy érdektelenséget mutat. Akkor az lesz a válasza a testületnek, hogy nem mozgattuk meg az emberek fantáziáját a tekintetben, hogy létesüljön itt egy ilyen üzlet.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Annál azért talán a nyúliakat jobban érdekli ez a téma, hogy az 1500 fölötti lapból 10 jöjjön vissza vagy 20. Azt gondolom, hogy ennél lényegesen többre számít mindannyiunk.

Józsa Zsolt képviselő

Ha csak az országos szavazás eredményeiből indulunk ki, én nem lennék ennyire optimista.

Boda Szabolcs állampolgár

Ha a facebook csoport is be lenne vonva, lényegesen több válasz lesz.

Józsa Zsolt képviselő

Úgy nem lehet tudni, hogy egy ember hányszor szavaz.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Az újság minden egyes háztartásba eljut.

Dr. Csizmadia József állampolgár

Ha visszajön 300 pozitív, most mondok megint egy szélsőséget, azt lehet úgy is értelmezni, hogy a visszajött szavazatok alapján mindenki támogatja, de lehet úgy is mondani, hogy 1400 nem támogatja, akik nem nyilvánítottak pozitív véleményt. Azért kell a küszöböt előre definiálni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ezért kértük a nyúliakat, hogy jelezzék vissza, mert akkor ilyen módon tudunk egy viszonylagos véleményt állítani. Ez a dolog lényege, hogy mutassanak érdeklődést és juttassák vissza.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

A facebook arra jó, hogy ott is tudassuk, hogy a Nyúli Hír-Vivőben meg fog jelenni egy ilyen. Ott már jobban a köztudatba kerül.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A köztudatba legyen benne, hogy a Nyúli Hír-Vivő újságban lesz egy ilyen tájékoztató és kérjük, hogy azt juttassák vissza.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Akár készülhetünk plusz példányszámmal, mert ha valaki a facebookról értesül, akkor tudja keresni. Mindent megadtunk annak érdekében, hogy bár ki véleményt tudjon nyilvánítani az ügyben.

Schmiedt Henrik polgármester

Volt egy olyan bizottsági javaslat, hogy ne támogassuk a kérelmet. Erről szavaznunk kell.

Takács Lajos jegyző

Meg a Pénzügyi Bizottság javaslatáról is.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a Penny Market Kft. területvásárlási kérelmét ne támogassa.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 3 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2021.(IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Penny Market Kft. területvásárlási kérelme

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete elutasította a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a Penny Market Kft. területvásárlási kérelmét ne támogassa.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. október 31.

(A kérelem a jegyzőkönyv 11.sz. melléklete)

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület utasítsa el a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a Penny Market Kft. területvásárlási kérelmét ne támogassa.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2021.(IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Penny Market Kft. területvásárlási kérelme

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete elutasította a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a Penny Market Kft. területvásárlási kérelmét ne támogassa.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. október 31.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint a testület támogassa, hogy a Penny Market Kft. területvásárlási kérelme ügyében az önkormányzat a település lakói között közvéleménykutatást végezzen, valamint az önkormányzat a kérelemben érintett területeket értékeltesse fel.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének**66/2021.(IX.28.) önkormányzati határozat****Tárgy: Penny Market Kft. területvásárlási kérelme**

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Penny Market Kft. területvásárlási kérelme ügyében az önkormányzat a település lakói között közvéleménykutatást végezzen, valamint az önkormányzat a kérelemben érintett területeket értékeltesse fel.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Schmiedt Henrik polgármester

Akkor nekiállunk, hogy megjelenjen ez a kérdőív. Mindannyian kíváncsiak vagyunk a lakossági véleményekre és hozzászólásokra.

11/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről” című napirendet tárgyalja.**Schmiedt Henrik polgármester**

A kimutatást a testület tagjai az ülés előtt megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének**67/2021.(IX.28.) önkormányzati határozata****Tárgy: Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.**

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. október 1.

(A banki kivonat a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

11/b. napirendi pontként a testület a „Kérdések” című napirendet tárgyalja.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Említettem, hogy a jövő hónap folyamán nagy valószínűséggel a kerékpárút átadásra kerül. Úgy tudom, hogy ez az átadó ünnepség Écs településen lesz, legalábbis oda tervezik. Viszont azt gondolom, hogy a településen átvezető kerékpárút melletti területet nagyon illő lenne akkor erre az eseményre rendbe tenni, mert áldatlan állapotok vannak a kerékpárút melletti területeken. Lásd a pékség előtti terület, illetve onnantól egészen a templomig gyakorlatilag ember magasságú gaz áll az árkokban, az árkok melletti területen. Ugyanez tovább haladva is érvényes. Ahhoz, hogy megfelelő képet kapjon az átutazó, aki Nyúlon áthalad a kerékpárjával, ezeket a munkákat el kellene végeznünk.

Schmiedt Henrik polgármester

Ezt mindenképpen meg kell oldanunk, úgy kell kinéznie az átadóra, hogy az méltó legyen.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Beszéltünk korábban arról, hogy egy tájékoztató kerül kihelyezésre a temetővel szembeni buszmegálló környékére a parkosított részre. Többször beszéltünk erről. Ez készül, elkészül-e?

Schmiedt Henrik polgármester

A tervezés megkezdődött.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Igen, csak a tervezés az most kevés. Ha októberben szükség lenne rá, az kevés, ha a tervezésnél tartunk. Rá kellene kapcsolni, hogy addigra azért ott legyen. Úgy gondolom ez az esemény népes kerékpáros tömeget fog vonzani.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Játszóterre szeretnék rákérdezni. Látom, hogy most már körbe szalagozták a két játékot.

Schmiedt Henrik polgármester

Beszéltem ma a kivitelezővel. Minősíttetni kellett a játszótéri eszközöket. Van egy határidő, amikor a minősítés után megkapják rá a tanúsítvány. A tanúsítványra, ha jól tudom, 18 napja van a tanúsítvány kiadónak. Ezen a héten fog megérkezni a tanúsítvány. Ha ez a tanúsítvány meg van, akkor már üzembe lehet helyezni a játékokat.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Ez a kettő játék fog csak megvalósulni?

Schmiedt Henrik polgármester

Döntés október hónapban várható a Magyar Falu Program keretében a játszótérre beadott pályázattal kapcsolatban. Annak függvényében tudjuk megrendelni a többi játékeszközt, amint ez a döntés megvan. Úgy gondolom, hogy jövő év tavaszára komplett játszótér tud elkészülni az Ady utcában.

Józsa Zsolt képviselő

A múlt testületi ülésen döntöttünk a volt általános iskola bontásának ügyéről. Megkötöttett a szerződés a vállalkozóval?

Takács Lajos jegyző

A szerződéstervezetet a vállalkozó, aki megnyerte a bontást, elvitte, azt mondta, hogy átnézeti ügyvéddel. Még nem kaptuk vissza.

Józsa Zsolt képviselő

Jó hosszú lehet.

Takács Lajos jegyző

Én is kértem szakmai segítséget. Nem rövid.

Schmiedt Henrik polgármester

Fő kérdés a közművek kikötése.

Takács Lajos jegyző

Most az elektromos hálózattal van problémánk. Nem szeretnénk megszüntetni, csak áthelyeztetni. De sajnos az E.ON malmai nagyon lassan örölnek. A gáztól féltünk, a gáz lett a leghamarabb megoldva.

Józsa Zsolt képviselő

Arra van lehetőség, hogy mérő leszerelést kérjen az önkormányzat a jelenlegi teljesítmény fenntartása mellett.

Takács Lajos jegyző

Minket úgy tájékoztattak, ha leszerelik az órát, akkor újra nem lehet kérni a visszaszerelést. Nekünk áthelyezni kellene. Köszönöm a segítséget, ha besegít a képviselő úr ebbe a kérdésbe, legalábbis szakmailag. Nem vagyok szakember, nem vagyok E.ON dolgozó.

Józsa Zsolt képviselő

Ha egyszer valaki a 32A feletti részt megvásárolta, akkor az nem évül el. Az alanyi jog.

Takács Lajos jegyző

Beszéljünk róla, holnap keresem a képviselő urat, hogy segítsen.

Csizmadia Ágnes képviselő

A múltkori ülésen arról volt szó, hogy a játszótérrel kapcsolatos pályázat is sikeres, azt megnyertük. Még nem?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Egyet, amit beadtunk, az nem nyert, viszont volt lehetőség....

Schmiedt Henrik polgármester

Lett keretbővítés és kérelmet kellett beadni, hogy.....

Csizmadia Ágnes képviselő

Annak az elbírálása lesz október végével.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Ha nyer a pályázat, akkor tovább bővül, ha nem akkor ez a két játék lesz.

Csizmadia Ágnes képviselő

Ez a két játék már finanszírozásra került?

Schmiedt Henrik polgármester

Még nem.

Csizmadia Ágnes képviselő

Ha nem nyer a pályázat, akkor?

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Akkor szalagos marad.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Köszönöm az érveket, ellenérveket. Számos kihívás áll előttünk. Úgy gondolom ez mindenképpen olyan pozitív utat jelent, ami a település fejlődését szolgálja. Lehet látni, hogy komoly horderejű kérdésekben döntést kell hoznunk. A mai szituáció megkívánja, hogy a lakosságot is bevonjuk a döntéshozási folyamatba. Ez segítség nekünk is, hogy ne csak a mi vállunkon nyugodjon egy ilyen fajsúlyú kérdés terhe. Bízom benne, hogy mindenki számára megnyugtató válaszokkal tudunk szolgálni. A következő évek is – gondolva akár az előttünk lévő forrásokra, pályázati lehetőségekre – mindenképpen egy olyan utat adnak a településnek, ami további fejlődéshez vezet. Gondolva itt bölcsődebővítésre, óvodabővítésre, vízrendezésre, utakra. Számos kihívás áll előttünk, de úgy gondolom, hogyha ezt a folyamatot tudjuk tartani és ilyen sikeresek leszünk a további lehetőségekben is, mint eddig voltunk, akkor az előttünk álló évek komoly fejlődést tartogatnak a település számára. Mindenkinek köszönöm ebben a segítséget és a támogatást.

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

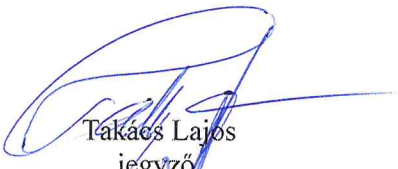
Kmf.



Schmiedt Henrik
polgármester



Funkné Smitola Katalin
jkv.hitelesítő



Takács Lajos
jegyző



Józsa Zsolt
jkv.hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. szeptember 28-án megtartott üléséről.

NÉV

Schmiedt Henrik polgármester

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Anghelyi Ádám

Csizmadia Ágnes

Józsa Zsolt

Németh Viktor

Sáhóné Viola Ildikó

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Pál Éva településüzemeltető

Németh József vezető főtanácsos

Kuntner Ferenc főépítész

Németh Eszter tervező

NOVAK ESZTER
BODA SZABOLCS
DR. CSIZMADIA JÓZSEF

ALÁÍRÁS

Schmiedt Henrik
Funkné Smitola Katalin
Anghelyi Ádám
Csizmadia Ágnes
Józsa Zsolt
Németh Viktor
Sáhóné Viola Ildikó

Takács Lajos
Kiss Csabáné
Pál Éva
Németh József

Kuntner Ferenc
Németh Eszter
NOVAK ESZTER
BODA SZABOLCS
DR. CSIZMADIA JÓZSEF