

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2021. november 30-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Funkné Smitola Katalin alpolgármester
Józsa Zsolt
Németh Viktor
Sáhóné Viola Ildikó

Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Szabó Anita adóügyi ügyintéző
Némethné Horváth Szilvia adóügyi ügyintéző

A lakosság részéről:

Lantos Péter
Zsidei Róbert
Szűcs Mihály
Szendi Gábor

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület határozatképes.
Megkérdezte Józsa Zsolt képviselőt, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

Józsa Zsolt képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Józsa Zsolt képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Józsa Zsolt képviselőt jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Megkérdezte Sáhóné Viola Ildikó képviselőt, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Sáhóné Viola Ildikó képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Sáhóné Viola Ildikó képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

21 M

Schmeidt Henrik polgármester

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.

Javaslatot tennék plusz napirendi pont felvételére.

Javaslom, hogy a képviselőtestület tárgyalja meg „A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 18/2020.(XII.23.) rendelettel, az 1/2021.(I.20.) rendelettel, a 3/2021.(II.05.) rendelettel, a 10/2021.(IX.10.) rendeletekkel módosított 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet megtárgyalása” című napirendet. Úgy gondoltuk, hogy a településrendezési eszközök módosításánál, változtatásánál vannak még olyan kiskapuk, illetve pontatlan szabályozások, amelyeket érdemes lenne lezárunk, hogy tiszta képet tudjunk teremteni egy-egy változtatás rendjéről, valamint a településrendezési szerződésekben végrehajtandó elvárásokról és követelményekről az önkormányzat részéről.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel „A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 18/2020.(XII.23.) rendelettel, az 1/2021.(I.20.) rendelettel, a 3/2021.(II.05.) rendelettel, a 10/2021.(IX.10.) rendeletekkel módosított 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet megtárgyalása” című napirendet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

83/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. november 30-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közé felveszi „A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 18/2020.(XII.23.) rendelettel, az 1/2021.(I.20.) rendelettel, a 3/2021.(II.05.) rendelettel, a 10/2021.(IX.10.) rendeletekkel módosított 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet megtárgyalása” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Schmiedt Henrik polgármester

Javaslom, hogy a képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása” című napirendet. A napirendi pontot a tegnapi nap folyamán tárgyalta a Pénzügyi Bizottság.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása” című napirendet.

SI MI

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

84/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. november 30-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közé felveszi a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Józsa Zsolt képviselő

Szeretnék javaslatot tenni egy új napirendi pont felvételre, tekintve, hogy a temető melletti parkoló ügye a vételi szándék megfogalmazása szerint és a két bizottság tárgyalása alapján is november 30-i határidővel volt kezelve. Javaslom, hogy a képviselőtestület a mai ülésen tárgyalja meg a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme” című napirendi pontot.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezem jegyző urat, hogy van-e mód arra, hogy új napirendi pontot vegyünk fel?

Takács Lajos jegyző

Igen.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme” című napirendet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

85/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. november 30-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tárgyalandó napirendi pontok közé felveszi a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme” című napirendet.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. november 30.

21 141

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még napirendet módosító javaslata?

Több, napirendet módosító javaslat nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elfogadott módosítással szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület nyílt ülés keretében 1/a. napirendi pontként a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról”; 1/b. napirendi pontként a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról”; 2. napirendi pontként a „Tájékoztató az adóztatási feladatok ellátásáról”; 3. napirendi pontként a „Nyúl Község Önkormányzatának 2021. III. negyedévi pénzügyi beszámolója”; 4. napirendi pontként „Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26) rendelet módosítása”; 5. napirendi pontként a „Rendezési terv módosítása”; 6. napirendi pontként a „Movido Bau Kft. területvásárlási kérelme a nyúli 2607. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan”; 7. napirendi pontként a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme”; 8. napirendi pontként „A nyúli 1305/4. hrsz-ú magánút elnevezése”; 9. napirendi pontként a „Településrendezési eszközök támogatására kiírt pályázat megtárgyalása, döntéshozatal”; 10. napirendi pontként „A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 18/2020.(XII.23.) rendelettel, az 1/2021.(I.20.) rendelettel, a 3/2021.(II.05.) rendelettel, a 10/2021.(IX.10.) rendeletekkel módosított 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása”; 11. napirendi pontként „A 2022. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása”; 12. napirendi pontként „A Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása”; 13. napirendi pontként a „Községi könyvtár elnevezése”; 14. napirendi pontként a „Fűnyírési és hulladékgyűjtési feladatok ellátására érkezett ajánlatok megtárgyalása, döntéshozatal”; 15. napirendi pontként „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása”; 16/a. napirendi pontként a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről”; 16/b. napirendi pontként a „Kérdések”; zárt ülés keretében 17. napirendi pontként a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálása” című napirendet tárgyalja.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag a napirendi pontokat az alábbi határozattal fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

86/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2021. november 30-i ülés napirendje.

1/a. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

1/b. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

2. Tájékoztató az adóztatási feladatok ellátásáról.

Előadó: Takács Lajos jegyző

3. Nyúl Község Önkormányzatának 2021. III. negyedévi pénzügyi beszámolója.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző

4. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26) rendelet módosítása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző

5. Rendezési terv módosítása

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

21. 11.

6. **Movido Bau Kft. területvásárlási kérelme a nyúli 2607. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
7. **Penny Market Kft. területvásárlási kérelme**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
8. **A nyúli 1305/4. hrsz-ú magánút elnevezése**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
9. **Településrendezési eszközök támogatására kiírt pályázat megtárgyalása, döntéshozatal**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
10. **A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 18/2020.(XII.23.) rendelettel, az 1/2021.(I.20.) rendelettel, a 3/2021.(II.05.) rendelettel, a 10/2021.(IX.10.) rendeletekkel módosított 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet megtárgyalása**
Előadó: Takács Lajos jegyző
11. **A 2022. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása.**
Előadó: Takács Lajos jegyző
12. **A Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
13. **Községi könyvtár elnevezése.**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester; Szücs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság tagja
14. **Fűnyírás és hulladékgyűjtési feladatok ellátására érkezett ajánlatok megtárgyalása, döntéshozatal.**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
15. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
16. **Egyebek**
 - 16/a. **Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
 - 16/b. **Kérdések.**

ZÁRT ÜLÉS

17. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra érkezett pályázatok elbírálása.**
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

SI MI

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és pályázatokról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Olyan fejlesztésekről szeretnék beszélni, ami egyrészt már megvalósult, másrészt az előttünk álló közeljövőt érinti. Aminek nagyon örültünk, hogy hosszú idő után megvalósult a kerékpárút átadása Győr és Pannonhalma között. Azt hittük, hogy végeztünk ezzel a beruházással és 100%-os készületségben átadtuk, de most kaptuk a tájékoztatást a Magyar Közút részéről, hogy még vannak közlekedésbiztonsági és világítástechnikai elmaradások a pályázatban, amit a hét és jövő hét folyamán pótolni fognak. Ami Nyúl községet érinti, hogy a vízmű utáni szakaszon Nyúl község belterületi határáig közvilágítási hálózat lesz kiépítve a kerékpárút mellett. Ez nagy pozitívummal szolgál az itt közlekedők számára. Écs és Pannonhalma településen, valamint Győrön belül vannak még biztonságtechnikai szempontból néhány hiányosságok, mint táblák kihelyezése, felfestések, de ezek a következő két hét során meg fognak valósulni.

Több alkalommal szóba került a nyári vis maior káreseményeknek a kártételei, annak finanszírozása. A beadott vis maior pályázatunkra 12.700.000,- Ft támogatást nyertünk, amivel el tudunk számolni a következő hónapok során. Ez nagyban hozzájárul ahhoz, hogy a nem várt kiadások fedezetéhez tudunk plusz forrásokat bevonni. Láthattuk, hogy a költségvetésben 20 millió Ft-tal voltak benne a kiadások a vis maior károk mérséklésére és helyreállítására. Ehhez közel 70%-ban tudunk támogatást szerezni, ami 12.700.000,- Ft-tal segíti ezeket az eseményeknek a pótlását és a finanszírozását.

Az elmúlt alkalommal szóltam a TOP plusz pályázatok megjelenéséről. Most már az első körös pályázati kiírások megindultak. Ami bizonytalanság, hogy azt látjuk, hogy mennyi egyes kiírási soron a megyei keret, viszont az még nem jelent meg, hogy konkrétan egy-egy pályázó mekkora összegre pályázhat. Nagyon valószínű, hogy december folyamán ezek a számok is pontosításra kerülnek. Ezen kiírási sorokban intézményfejlesztésre is van pályázati forrás. Tapasztalhattuk és komoly igény jelent meg rá mind a település, mind az óvoda részéről, hogy mivel 162 kisgyermek van az óvodában és ez a felvehető maximális létszám a működési engedély szerint, mindenképpen rászorul az óvoda a bővítésre. Olyan gyermeklétszámmal tudunk kalkulálni – gondolva itt a bölcsődés gyermekekre is, illetve a növekvő lélekszámra –, hogy indokoltá válik két új csoport kialakítása. Tervezőnkkel megnéztük, hogy milyen lehetőségeink vannak. A régi gyógyszerár helyén kis bővítéssel ki tudunk alakítani két csoportszobát a hozzá tartozó kötelező helyiségekkel, vizes blokkokkal, szociális helyiséggel, öltözővel. Lehetőség lenne akár két új csoport kialakítására. Ennek a tervei elkészültek. Ami még hiányzik, az a szakági tervezési feladatok, gondolva az elektromos hálózatra, a fűtésre, a vízhálózatra. Ezeket a munkákat is megrendeljük. Bízunk benne, hogy január második felében egy komplett tervezési dokumentációt tudunk előállítani és annak alapján be tudjuk nyújtani a pályázatot az óvoda bővítésére. Ami jó hír, hogy a TOP pályázatok 100%-os támogatottságúak. Úgy kell kalkulálnunk, hogy önrészt ne kelljen hozzátenni a pályázathoz. Ha nyer a pályázat, a kivitelezést közbeszerzési eljárás keretében tudjuk megvalósítani.

Két másik pályázatunk, amire forrással rendelkezünk, az a Kossuth Lajos utca alsó járdájának felújítása. Erre megkezdődött a versenyeztetés. Úgy tűnik, hogy decemberben komplett árajánlatokkal fogunk rendelkezni a felújítási munkálatokra. Jövő év tavaszán ezt a beruházást el tudjuk végezni. A kerékpárúttal párhuzamosan tud futni egy térköves gyalogjárda, ami a gyalogosok biztonságát fogja szolgálni, és nem kell a gyalogosoknak a kerékpárúton közlekedni. Elválasztva, külön mind a gyalogosok, mind a kerékpárosok számára a biztonságos közlekedés ezen a szakaszon megoldott lesz.

Nyertünk két másik pályázatot vízrendezési munkálatokra összesen 170 millió Ft összegben. Ennek egyik fő tartalma a Kert utca mögötti árokszakasz, valamint a vasúttal párhuzamosan futó árokszakasznak a felújítása egyes helyeken zárt rendszerű, más helyeken burkolt árok kialakítása formájában. Ennek a nagy projektnek a része a Kápolna utcai árok teljes lefedése 1 méter átmérőjű betoncsövekkel és ott az út kiszélesítése 5 méteres szélességre, valamint egy új járda építése is. Ennek a közbeszerzési eljárását úgy tűnik, hogy decemberben meg tudjuk indítani, és akkor február végére az eljárást le tudjuk folytatni, ami azt jelenti, hogy ezek a munkálatok is a jövő év tavaszán meg tudnak kezdődni. Ezeket látjuk most olyan forrásoknak, amiket biztosan tudunk kezelni. Ehhez hozzájön egy kisebb összegű pályázat, az Ady utca játszótér felújítása, amelyre szintén megnyert forrásokkal rendelkezünk és itt is nekiállunk majd a játszóeszközök kiválasztásának. Ebben kérem majd képviselőasszony segítségét, hogy tovább tudjuk koordinálni a munkát.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

87/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 1.

1/b. napirendi pontként a testület a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A beszámolót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 1.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

Elm.

2. napirendi pontként a testület „A tájékoztató az adóztatási feladatok ellátásáról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A tájékoztatót a testület tagjai megkapták.
Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Takács Lajos jegyző

A többször módosított 1991. évi XX. törvény kötelezővé teszi az önkormányzatok számára, hogy tájékoztató formájában a helyi adóztatás helyzetéről információt kapjon, információt nyújtson a képviselőtestület hivatala. E kötelezettségnek eleget téve Szabó Anita adóügyi ügyintéző elkészítette a tájékoztató anyagot. A polgármesteri hivatal beszámolójában is szerepel az adóügyi konkrét feladatellátása, azonban az szakmailag részletesebb, ez általános. A tájékoztató anyagban a központi előírásoknak megfelelően az adóztatás – politikai, jogi, személyi – hátterét próbáltuk kidomborítani, mint a szakmai oldalt. Ennek keretében készült el a tájékoztató.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Nagyon szép, terjedelmes előterjesztést kaptunk erről a feladatról. Ami számomra felkeltette az érdeklődést, hogy elhangzanak benne olyan adónemek, ami nálunk annyira nem jellemzőek. Az idegenforgalmi adó, a reklámadó. A jövőben ezekre nagyobb hangsúlyt kellene fektetni, hogy inkább arról beszámolni, ami a község életére jellemző.

Ez az előterjesztés a 2020. év teljesülését részletezi. Az idej számokról tudtok nekünk valamelyest beszélni? Lesz a háromnegyed éves beszámoló napirenden, aminek keretében a tegnapi Pénzügyi Bizottsági ülésen kaptunk egy számot, hogy 98,3%-ban teljesültek. Azt láttam az előterjesztési anyagból, hogy 2020-ban nem voltunk ennyire „fényesek”, az egész éves volt 89,5%. Az ideit tudjátok prezentálni?

Szabó Anita adóügyi ügyintéző

A három fő adónemben – kommunális adó, iparüzési adó, építményadó – idén 90% körüli most a befizetések aránya a várhoz képest. A különbség a tavalyi évhez hasonlóan abból adódik, hogy tavaly bejött a koronavírus. Most talán stabilizálódott a cégek helyzete. A konkrét választ nem tudom. Az biztos, hogy a három fő adónemben határozottan jó az adófizetési morál.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Kitértetek arra, hogy adóemelési tilalom van. Ez elhangzott a tegnapi Pénzügyi Bizottsági ülésen is. Arra nem számíthat az önkormányzat, hogy adót emel és abból nagyobb bevételre számíthat. Amit hozott a vírushelyzet, a home office, erre szántatok még sokat az előterjesztésben. Ahogy olvashattuk, nem okozott gondot az ügyek intézésében. Az jó, hogy az ASP program ezt lehetővé tudja tenni, és ha kell, az otthonotokból is tudjátok segíteni az adóügyi feladatok ellátását.

Németh Viktor képviselő

Az adóbevétel 93,8%-ra teljesült. Az is befolyásolta, hogy az állam is kompenzált az iparüzési adó esetében. Ez is „húzta fel”.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa az adóztatási feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeltet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

89/2021.(X.27.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Tájékoztató az adóztatási feladatok ellátásáról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete az adóztatási feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2021. december 1.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Schmiedt Henrik polgármester

Morál szempontjából jó a hozzáállás az adófizetők részéről, főleg a lakosság részéről, gondolva a kommunális adóra. Ami érdekes változás volt a koronavírus kapcsán, hogy beszéltem a helyi cégekkel, próbáltuk elemezni a helyzetet. Kérdeztük, hogy mit várnak. Az első negatív várakozás után mondják, hogy nagyon pozitív csalódás volt számukra, hogy a forint gyengülésének köszönhetően hatalmas méretű megrendelés érkezett a magyarországi leányvállalatokhoz. Nagyon sok esetben a német vagy a svájci anyacégtől áthozták a munkát Magyarországra, mert gondolva az átváltási árfolyamokra, sokkal olcsóbban tudtak gyártani, termelni, mint a külföldi cégnél. Ennek köszönhetően mind a három nagy cég, amelyik a faluban jelen van, jelentős bevételi többletet tudott felhalmozni. Szerencsére el tudjuk mondani, hogy a koronavírus a helyi nagy cégekre pozitív irányba hatott. Bízunk benne, hogy ez fenn is fog maradni a következő időszakban is.

Józsa Zsolt képviselő

Úgy gondolom, hogy ez az osztalékkivételnél vissza fog köszönni külföldi tulajdonú cég vonatkozásában. Ez nem egy olyan happy dolog, mert körül kell nézni, hogy egyébként miféle árdragulást hozott ez a fajta forintgyengülés és nyersanyaghiány. Reméljük, hogy azért az adóbevételeinken ez nem fog meglátszani.

3. napirendi pontként a testület a „Nyúl Község Önkormányzatának 2021. III. negyedévi pénzügyi beszámolója” tárgyú napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a beszámolót a testület tagjai megkapták.

A beszámolóban lehet látni, hogy arányosan szeptemberig hogyan teljesültek a költségvetési bevételek és a költségvetési kiadások. Ebben az évben láthatjuk, hogy a költségvetési kiadások jelentős része a pályázati beruházásokra vonatkozik. Valamelyik még közbeszerzési előtt áll, illetve a fizikai megkezdés nem valósult meg. A bevételek 68%-a, a kiadások 51%-a teljesült. Ez a pályázatoktól függ, mivel a költségvetés nagy részét ezek határozzák meg. Az állami támogatást az önkormányzat időarányosan megkapta. A működési kiadások 75,6%-a teljesült. Lehet látni az ez évi kiadásokat, gondolva nyomtató, fűkasza beszerzésére. Ami jelentősebb volt, az ipari elkerülő út pótmunkájának a 35 millió Ft-os összege, amihez több, mint 25 millió Ft támogatást kaptunk, illetve a Mandulafa utcai szennyvízcsatorna és vízvezeték kiépítése, amelyhez még most várjuk az utolsó részleteket. A vis maior károk helyreállítása volt 20.335.000, Ft értékben, amelyhez most nyertünk 12.700.000,- Ft-ot. Az adóbevételek majdnem 94%-a teljesült.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2021. III. negyedévi pénzügyi beszámolóját változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület fogadja el az önkormányzat III. negyedévi pénzügyi beszámolóját.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl Község Önkormányzatának 2021. III. negyedévi pénzügyi beszámolója

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Nyúl Község Önkormányzata háromnegyedévi pénzügyi beszámolóját változatlan formában elfogadta.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2021. november 30.

(Az előterjesztés és a beszámoló a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

4. napirendi pontként a testület „Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26) rendelet módosítása” tárgyú napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai a napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat megkapták.

Az elmúlt ülésen, amikor tárgyaltuk a féléves költségvetést, lehetett látni, hogy 1 milliárd Ft feletti költségvetési főösszeg jött ki. Arra tudnék visszatérni, hogy a pályázatok megvalósítása okozza a mozgásokat a költségvetésnek fő számaiban. A bevételek és a kiadások fő összege 970.646.338,- Ft. Azok a bevételek és azok a kiadások, amelyek módosították a költségvetés oldalait, mind pályázati forráshoz kapcsolódó támogatás, gondolva itt a felelős állattartás elősegítésére kapott támogatásra 1,5 millió Ft értékben, az elkerülő út pótmunkájára kapott támogatásra 25 millió Ft értékben, az értéktár pályázatra kapott 3 millió Ft támogatásra, a játszótéri fejlesztésekre kapott 5 millió Ft-os támogatásra, valamint a belvízvédelmi fejlesztésekre kapott résztámogatásra, ami elkülönített kincstári számláról került kifizetésre 5.600.000,- Ft értékben. Mivel műszaki tartalom változás volt az ipari elkerülő út megvalósításában, ezért az arra betervezett 85 millió Ft-ot a költségvetésből kivettük és a TOP plusz pályázatban kívánjuk megvalósítani kisebb műszaki tartalommal és hozzá rendelt alacsonyabb költségvetéssel. A jövő évben fogjuk látni, amikor a kiírás megérkezik, hogy mekkora lesz a pontos összege. Jövő évben tudunk pályázni az ipari elkerülő út fennmaradt 330 méteres részének a megvalósítására is. Ezekkel a változásokkal lett 920.790.617,- Ft a kiadási és a bevételi oldal.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság álláspontjának ismertetését.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása tárgyú rendelettervezetet azzal a módosítással fogadja el, hogy a rendelettervezetben szereplő 735.770,- Ft általános tartalékot az Ideiglenes Bizottság szakértőinek díjazásához szükséges pénzügyi fedezetként csoportosítsa át.

Schmidt Henrik polgármester

A képviselők írásos tájékoztatást kaptak arról, hogy a képviselői alapot érinti ez a tartalék. Az volt a javaslat, hogy a következő ülésen tárgyaljuk az Ideiglenes Bizottság működési támogatását.

SI M

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Az eredeti szövegezés legyen elfogadva.

Ez a költségvetés olyan, amilyen. Nem a testület fogadta el év elején sem, hiszen akkor más helyzet állt elő. Az, amiről most már meghozhatjuk a döntést, két hónappal ezelőtti adatokat tartalmaz, mert szeptember 30-a a harmadik negyedév vége. Az önkormányzati számlák egyenlegeit elnézve – és ezt tagnap is vitatva – azt a megállapítást tettük, hogy Nyúl Község Önkormányzata eléggé nullán áll anyagilag. Úgy állunk neki egy jövő évi költségvetés tervezésének, hogy semmi bevétellel nem számolhatunk. Az első adóforintok beérkezése március közepén várható. Már többször elmondtam, és ez a vesszőparipám, hogy takarékosabb gazdálkodást kérünk a polgármester úrtól elsősorban, hiszen ő a pénzügyekért elsősorban felelős és az ellenjegyzés, utalványozás a polgármesteri hivatal épületében dől el.

Schmiedt Henrik polgármester

Azt tudom mondani képviselőasszony, ha megnézzük, hogy hogyan lett 1 milliárdos költségvetése ennek a településnek... Köszönve részben az én munkámnak is, idejött ebben az évben 3-400 millió Ft-os uniós támogatás. Ha megnézzük a két oldalát a költségvetési módosításnak, erre mindre forrással rendelkezünk, köszönve az uniós támogatásoknak. Ha megnézzük, hogy eléggé nullán állunk, az önkormányzat számláin 100 millió Ft vagy annál több összeg van. Igaz, hogy ezek is pályázati forrásokból származnak, de ahogy kérték múltkor a testület tagjai, hogy nézzük meg, hogy ezeket a pályázatokat meddig kell befejezni és meddig kell elszámolni, úgy gondolom, hogy likviditási problémái az önkormányzatnak úgy, ahogy eddig sem voltak, a jövőben sem lesznek. Lehet látni, hogy ennek a közel 1 milliárdos költségvetésnek van egyensúlya, az összes kiadásához hozzá tudunk rendelni forrást még úgy is, hogy az elmúlt egy-két évben jelentősen megemelkedtek a bérek. Ha megnézzük, hogy az önkormányzat berkeiben van 60 alkalmazott és az önkormányzat kiadásainak több mint 60%-át a bérek és járulékok teszik ki, úgy tudtuk karbantartani a költségvetést és úgy nincsenek likviditási problémáink, hogy ezeket a kiadásokat mind tudtuk fedezni. Azokat a felmerült, nem várt vis maior kiadásokat, amelyeket szintén meg kellett oldanunk, azokat is tudtuk fedezni. Most is egyensúlyban áll az önkormányzatnak a költségvetése. Ha megnézzük, hogy ezeket a pályázati pénzeket, amelyekkel rendelkezünk és a számláinkon állnak, egyrészt meg is tudjuk valósítani, másrészt, ha nézzük ezek likviditását és görgethetőségi lehetőségét, akkor az önkormányzatnak nem szabad, hogy problémái legyenek a következő év során sem. Amíg márciusban megjönnek az iparüzési adóbevételek, addig ez a fedezet még takarékos gazdálkodással tudja finanszírozni a működési költségeket és a pályázatoknál tudunk úgy sáfárkodni vele – és ez így is volt tervezve -, hogy mire odaérünk, hogy azokkal el kell számolni, ezek a pénzek rendelkezésre is fognak állni.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Az a 100 millió Ft, amiről beszélt polgármester úr, az egy elkülönített számlán lévő összeg, ami két nagy pályázatunk kormányzati támogatása. Ehhez nem is nyúlhattunk volna. Nem azzal kell sáfárkodni egészen márciusig, hogy legyen a januári-februári életünkre pénz. Itt fejezzük be, nem kell róla vitát folytatni.

Schmiedt Henrik polgármester

Az önkormányzatok az egyik legszigorúbban ellenőrzött költségvetési intézmények, gondolva a Magyar Államkincstárra és a Pénzügyi Számvevőszékre. Amióta ezeket az összegeket megkaptuk, eltelt több mint fél év. Minden hónapban, minden negyedévben elkészítjük a beszámolóinkat. Ha ebben bármilyen szabálytalanság lett volna, az önkormányzatot már régen megbüntették volna. Ilyet lehet puffogatni, de nézzük meg annak valóság-alapját is.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A valóságalapja az, hogy a költségvetési számlán annyi pénz van most, amiből pont kifizetitek a novemberi béreket.

Schmiedt Henrik polgármester

Az önkormányzatnak több számlája van.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Azon a tizen valahányon sincs olyan sok összeg, amit majd a közvilágítás, a fűtés, egyéb költségek ne kívánának meg.

SI NY

Schmiedt Henrik polgármester

Az önkormányzatnak az elmúlt 15 év során sem volt olyan problémája, hogy bármikor olyan helyzetbe kerülünk volna, hogy kard lebegett volna a fejünk felett, most sem fog.

Józsa Zsolt képviselő

Ezzel a kijelentéssel óvatosan bánnék. Volt egy adósságkonszolidáció a FIDESZ hatalomra kerülésekor.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A beszámolóban egy sorát akartam említeni, hogy az önkormányzat az előterjesztés készítésének időszakában folyószámlahitelt nem vett igénybe. Büszke vagyok rá, hogy még nem vettük igénybe. Nem tudom, hogy meddig tartható ez.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület fogadja el az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 2 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26) rendelet módosítása

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítását nem fogadta el.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 1.

(Az előterjesztés és a rendelettervezet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Schmiedt Henrik polgármester

Ha próbáljuk a felelősséget tolni, osztani: a költségvetés tervezése minden képviselőnek ki lett küldve még ez év januárjában, februárjában. Egy módosító indítvány egy képviselő részéről nem érkezett. Ezt is tegyük hozzá.

5. napirendi pontként a testület a „Rendezési terv módosítása” tárgyú napirendet tárgyalja.**Schmiedt Henrik polgármester**

A testület tagjai a napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat megkapták.

Az elmúlt üléseken tárgyaltuk a rendezési tervhez beérkezett módosítási kérelmeket. Az önkormányzat elfogadott egy olyan szabályzatot, hogy lehetőséget ad minden negyedévben arra, hogy a lakossági igényeket tárgyalja és azokat a rendezési terv módosítása során érvényesíti és dönt azok elutasításáról vagy támogathatóságáról. Ennek feltétele, hogy amennyiben a kérelmező vállalja az ehhez kapcsolódó költségeket és a testület támogatta kérelmét, akkor tudjuk továbbadni a kérelmezőnek és a módosítást végrehajtani a rendezési tervben. A módosításhoz beérkezett kérelmeket a testület tárgyalta. Azokról kell döntenünk, amelyeknél a kérelmezők vállalták az anyagi hozzájárulást, hogy a költségeket vállalják.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

51 41

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a 38/2021.(VIII.31.) önkormányzati határozatban foglaltak végrehajthatósága érdekében támogassa a rendezési terven a kötelező szabályozási vonal áthelyezését, és kezdeményezze a rendezési terv módosításával kapcsolatos feladatok ellátását.

Az előterjesztésnek volt egy átfogó tárgyalása, amit polgármester úr is említett, a már megkötött szerződésekre vonatkozóan. A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatos határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy a település rendezési tervének módosítását a 15/2021 (VIII.31.); 16/2021 (VIII.31.); 17/2021 (VIII.31.); 18/2021 (VIII.31.); 19/2021 (VIII.31.); 20/2021 (VIII.31.); 24/2021 (VIII.31.); 25/2021 (VIII.31.); 26/2021 (VIII.31.); 27/2021 (VIII.31.); 28/2021 (VIII.31.); 29/2021 (VIII.31.); 30/2021 (VIII.31.); 31/2021 (VIII.31.); 32/2021 (VIII.31.); 33/2021 (VIII.31.); 34/2021 (VIII.31.); 35/2021 (VIII.31.); 38/2021 (VIII.31.); 117/2019.(IX.05.) ;103/2020 (IX.29.) ;106/2020 (IX.29.); 107/2020 (IX.29.) önkormányzati határozatokban foglaltaknak megfelelően kezdeményezze; valamint a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Rendezési terv módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település rendezési tervének módosítását a 15/2021 (VIII.31.); 16/2021 (VIII.31.); 17/2021 (VIII.31.); 18/2021 (VIII.31.); 19/2021 (VIII.31.); 20/2021 (VIII.31.); 24/2021 (VIII.31.); 25/2021 (VIII.31.); 26/2021 (VIII.31.); 27/2021 (VIII.31.); 28/2021 (VIII.31.); 29/2021 (VIII.31.); 30/2021 (VIII.31.); 31/2021 (VIII.31.); 32/2021 (VIII.31.); 33/2021 (VIII.31.); 34/2021 (VIII.31.); 35/2021 (VIII.31.); 38/2021 (VIII.31.); 117/2019.(IX.05.) ;103/2020 (IX.29.) ;106/2020 (IX.29.); 107/2020 (IX.29.) önkormányzati határozatokban foglaltaknak megfelelően kezdeményezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felélő: Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: azonnal

(Az előterjesztés és a határozati javaslatok a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletei)

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa a 38/2021.(VIII.31.) önkormányzati határozatban foglaltak végrehajthatósága érdekében a rendezési terven a kötelező szabályozási vonal áthelyezését, és kezdeményezze a rendezési terv módosításával kapcsolatos feladatok ellátását, valamint hatalmazza fel a polgármestert, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

93/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Rendezési terv módosítása - Deák Ferenc utca

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 38/2021.(VIII.31.) önkormányzati határozatban foglaltak végrehajthatósága érdekében támogatja a rendezési terven a kötelező szabályozási vonal áthelyezését, és kezdeményezi a rendezési terv módosításával kapcsolatos feladatok ellátását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: azonnal

Schmiedt Henrik polgármester

Volt egy olyan javaslat, hogy a kérelmező és az önkormányzat a módosítási költségek tekintetében próbáljon egyezséget kötni.

Takács Lajos jegyző

A kérelmező, aki benyújtotta a rendezési terv módosítás kérelmet, kifogásolja az összeget a tervezési díjra vonatkozóan. Ezért a Településfejlesztési Bizottság javaslata az volt, hogy ezt a módosító kérelmet ne terjessze be a főépítész elé, szüntesse meg az eljárást, illetve kezdjen a polgármester úr egyeztető tárgyalást a költségek viselésére vonatkozóan.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy a 23/2021.(VIII.31.) önkormányzati határozattal támogatott - az 1428/1. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó - módosítási kérelem ügyében a rendezési terv módosításával kapcsolatos feladatok ellátását megállapodás hiányában ne kezdeményezze, a kérelmező és az önkormányzat a módosítás költségeit illetően külön állapodjanak meg.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Rendezési terv módosítása – 1428/1. hrsz-ú ingatlan

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 23/2021.(VIII.31.) önkormányzati határozattal támogatott - az 1428/1. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó - módosítási kérelem ügyében a rendezési terv módosításával kapcsolatos feladatok ellátását megállapodás hiányában nem kezdeményezi.

A kérelmező és az önkormányzat a módosítás költségeit illetően külön állapodjanak meg.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: azonnal

SI NI

6. napirendi pontként a testület a „Movido Bau Kft. területvásárlási kérelme a nyúli 2607. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan” tárgyú napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó kérelmet a testület tagjai megkapták.

Korábban már tárgyalta a testület a napirendi pontot. A temető melletti kegyeleti sávból történő terület vásárlására vonatzik a kérelem. Korábban a testület elutasította a kérelmet. Érkezett a kérelmező részéről egy újabb beadvány, amelyben módosította a paramétereket, gondolva itt egy 15 méteres sáv megvásárlására.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Kérem a Településfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül javasolja a testületnek, hogy a Movido Bau Kft. területvásárlási kérelmét támogassa, tehát a bizottság a kérelem támogatását nem javasolja.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérem a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással javasolja a testületnek, hogy a Movido Bau Kft. területvásárlási kérelmét a nyúli 2607. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan támogassa.

A bizottság a kérelem támogatását nem javasolja.

Schmiedt Henrik polgármester

Szendi Gábor kérelmező hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Szendi Gábor részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Szendi Gábor részére.

Szendi Gábor

Két éve vettem az építőanyag telepet. Most eljutottunk odáig, hogy fejlesztenünk kell. Ezáltal terveztünk egy csarnokot. A csarnok építési engedélyét nem kaptam meg, mert nincs zöldterület mutatóm. Az előző tulajdonos lebetonozott mindent, ezáltal nincs zöldterület mutatóm. Megkerestem polgármester urat és a mellettem lévő földtulajdonost, hogy kitől tudnék vásárolni. A földtulajdonos elzárkózott, polgármester úr azt mondta, hogy semmi akadálya, beadjuk a kérelmet és meglátjuk. Kaptam tőle egy papírt, hogy ezáltal elindítottam erre a pályázatot. A pályázaton sikeresen részt vettem, nyertem rajta pénzt. Ezt a területet belefoglaljuk a pályázati pénzbe. Beszéltem Józsa úrral is, annyit tett, hogy azt mondta, hogy nincs ellenére, ha megvásárolom, csak tegyük rá építési tilalmat, nehogy beépítem az ingatlant.

Józsa Zsolt képviselő

Elnézést, én azt mondtam, hogy a testület fog dönteni az eladásról.

Szendi Gábor

Azt mondta, ha teszünk rá építési tilalmat, támogatja.

Józsa Zsolt képviselő

Nem. Azt mondtam, hogy meg kell kérdezni a főépítést, hogy lehetőség van-e egyáltalán olyan korlátozó intézkedések megtételére, mint egy lehetséges megoldás. Konkrét ígéretet nem tettem, ebben 100%-ig biztos vagyok, szeretném, ha nem így hangzana el.

SI M

Szendi Gábor

Szeretném, ha ezt újra átgondolnák. 15 éve ide fizetem az adómat. Igaz, hogy megosztva fizettem eddig, most már 100%-ban fizetem, mert itt a telephely. Ha támogatás kellett a falunak, pl. a temető térkövezése, azt nekem és Szabó Imre úrnak köszönhetik. Ha más támogatás kellett, mindenki meg tudott találni. Amikor nekem segítség kell az önkormányzat részéről, akkor hol vagyunk? Úgy gondolom, ide fizetem a gépjárműadót. 100%-ban nyúli cég. Amikor segítség kell, hogy a pályázati pénzemet ne hogy elbukjam emiatt, amit előtte már átbeszélünk, hogy hogyan lenne jó, most meg visszakoznak. Ez nem jó.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem tudom, hogy Ön kivel egyezett meg ebben a dologban. Én például, de szerintem a képviselőtársaim többsége sem tudott erről a dologról, csak akkor, amikor már tényként előkerült. Az elődje, aki a tulajdonosa volt az építőanyag telepnek, már 2016-ban kérte ezt a területet megvételre. Akkor már még az előző testület is két alkalommal is úgy döntött, hogy a temető kegyeleti sávja ne kerüljön eladásra. Ha Ön megvette ezt a telepet és bővítésre szorul ez a telep, akkor azt gondolom, hogy mielőtt egy pályázatot beadok, megnézem annak a pályázatnak a feltételeit arra vonatkozóan, hogy minek kell nekem megfelelnem. Ön ezek szerint a telepen nem felelt meg ezeknek a pályázati feltételeknek, mert elmondta, hogy nem volt lehetősége és nincs lehetősége elvégezni azt a feladatot, megvalósítani, ami a pályázat feltétele. Azt mondja, hogy Ön idejött és megbeszélte, hogy ez egy lehetséges dolog. Kivel beszélte meg?

Szendi Gábor

Polgármester úrral.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Az, hogy a polgármester úrral megbeszélte, nem jelenti azt, hogy a polgármester úr Önnek ezt a kegyeleti sávot eladja vagy eladhatja. Ehhez a testület döntése szükséges. Ennek a testületnek a döntése megszületett. Elhangzottak az előző üléseken is érvek, ellenérvek. Akkor is ez a döntés született, hogy a kegyeleti sáv ne kerüljön eladásra. A testületi ülésen szintén az a határozat született a képviselők részéről is, hogy ezt a kegyeleti sávot a település nem kívánja eladni. Ön ezt a kérvényt újra beadta. Átnéztem, én is megkaptam, ugyan egy kis kerülővel, mert volt olyan külsős képviselőnk, aki előbb tudott róla, mint én, alpolgármesterként, mert fáziskéséssel kaptam meg. Azt sem tudtam, hogy mire reflektál, mert a kezembe lényegesen később került. Elolvastam. Több olyan dolog volt ebben, ami kicsit meglepett. Mégpedig az, hogy ez egy Pénzügyi Bizottság elnökének és a bizottsági tagoknak lett címezve. Nem a Pénzügyi Bizottság dönt telkek eladásában, hanem elsősorban a Településfejlesztési Bizottságra tartozik, illetve a döntéseket a két bizottság és a képviselőtestület hozza meg. Írja, hogy személyesen felmérte a temető helyzetét és a felmérése és az adatokkal történő számításai szerint a jelenlegi temetői szabad terület még mintegy 700-800 sírt tudna fogadni, így belátható időn belül temetőbővítésre nem lesz szüksége az önkormányzatnak. Megmondom őszintén, hogy mellbe vágott a dolog, mert merész dolog ezt így kijelenteni, hogy egy önkormányzati területre, egy kegyeleti sávra kiszámolja, hogy a falunak mikor lesz szüksége. Tudja, hogy egy kegyeleti sáv mire szolgál? Nem feltétlenül arra szolgál, hogy a temetőt bővítsük, hanem arra, hogy a temető környezetében egy viszonylag csendes, nyugalmasabb terület legyen, ami már így is problémás, mert a 82-es út ott van. Nem véletlen az, hogy a második testület ragaszkodik ahhoz, hogy ez a terület ne kerüljön eladásra. Tudom, hogy ez a terület jelenleg nincs olyan állapotban, hogy azt mondhassuk, hogy tisztességgel egy kegyeleti sávnak megfelel. Ez viszont az önkormányzat sara, beleértve az enyémet is annak ellenére, hogy az elmúlt évek során számtalanszor felhoztam, hogy ott rendet kell csinálni. Amint említettem, 2016-ban már született határozat arról, hogy ez ne kerüljön eladásra, illetve ott egy parkosított terület jöjjön létre. Ez nem jött létre, most viszont fásítási programunk van, aminek segítségével ezt a területet rendbe kívánja tenni az önkormányzat.

Szendi Gábor

Az az 5 méteres kupac szemét a szomszédomban van.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Tudom.

Szendi Gábor

Nem egy éve, nem fél éve, több éve. Az kegyeleti sáv?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ezzel is tisztában vagyok. Ezt tulajdonképpen a temető kegyeleti sávja. A településen van kb. 300 vállalkozás. Köszönet neki érte és Önnek is maximális köszönet és tisztelet azért, hogy a közösségért tesz, tett, adott hozzá. Nagyon nagy tisztelet jár mindazoknak, akik a települést segítik, viszont még közülük meg kell mondanom, senki sem jött ide, hogy a temető melletti területből vagy a temető melletti kegyeleti sávból szeretne venni, csak az építőanyag telep. Arról nem is beszélve, hogy az Ön elődje a terület másik részét eladta másik vállalkozónak, míg a kegyeleti sávot meg akarta venni.

Szendi Gábor

Ott teleksere volt, hogy a mögötte lévő ipari út megvalósuljon.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Én ezt kicsit másképp tudom.

Szendi Gábor

Papírom van róla, hogy teleksere volt.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ettől függetlenül megvált a terület másik részétől, míg innen meg kívánta venni. Mint említettem, akkor is két alkalommal született erről döntés. Négy bizottsági ülésen, hogy ez a terület a településnek megmaradjon. Most ugyanaz a döntés született.

Szendi Gábor

Azt nem tudják mérlegelni, hogy egy nyúli cég, nyúli vállalkozó, aki ide fizeti az adóját?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Minden nyúli vállalkozás köteles adót fizetni és annak nagytöbbsége ide fizeti az adóját. Ezért mondtam, hogy maximálisan tiszteletben tartom, hogy a vállalkozások segítik a település munkáját. Azt is tiszteletben tartom, hogy megfizetik az adójukat, ami egyebekben kötelességük, de azt mondom, hogy a mai világban köszönet érte, hogy tisztességgel megfizetik, de ettől függetlenül ezek a döntések születtek.

Szendi Gábor

A 42 méteres telekből csak 15 métert szerettem volna megvásárolni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem. 25 méteres telekről beszélünk.

Szendi Gábor

A kettő között van egy út.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

25 méter szélességű telekről beszélünk. 25 métert kért a korábbiakban. Jött a változás....

Szendi Gábor

A két telek között van egy út, azt is számolja hozzá.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Azt gondolom, hogy ez a téma már többszörösen a testület elé került, többszörösen ugyanaz a döntés született. Pluszként még annyit, hogy a nyúli emberek meglehetősen kényes kérdésként tekintenek a temető környezetére. Az elmúlt időszakban ez meglehetősen élesen előjött a településen. Az ott fekvő halottak tiszteletben tartása miatt született akkor is anno nagyon régen ez a döntés, hogy a kegyeleti.....

Szendi Gábor

Fás terület lenne.

21 41

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ha most 15 méterrel megelégedne, akkor előzőleg miért kellett a 25? Ha eldöntötte, hogy ezt a pályázatot beadja, nem tudom, hogy a polgármester úr anno mit ígért, egyet azonban biztosan tudok, hogy a polgármester úr nagy valószínűséggel nem ígérte és nem ígérhette meg, hogy ebből a sávból megvásárolhat, mert neki ehhez egy személyben nincs joga. Nem tudom, hogy írásban vagy szóban, egyébben miben állapodott meg a polgármester úrral. Határozottan biztos vagyok benne, hogy polgármester úr nem ígérhette meg, mert nem teheti meg.

Schmiedt Henrik polgármester

Az én javaslatom volt, amikor tárgyalunk Szendi úrral, hogy 15 méterrel neki meglenne az a zöldterület mutató, amire szüksége van. Ha ebben meg tudna egyezni, elfogadná a testület, ez lehetne egy tárgyalási alap. Arra születt a javaslat, hogy 15 métert kérjen.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Polgármester úr te gyakorlatilag a 15 métert sem ígérheted oda önállóan, abban is döntés kell, hogy szülessen. Két bizottság részéről is megszületett a döntés. Most itt állunk a testületi döntésnél. Nem tudom, hogy anno itt köztetek milyen egyezségek születtek. Hallottad a véleményeket, ellenvéleményeket. Ezeknek az érveknek az egyeztetése alapján döntöttek így a bizottságok.

Szendi Gábor

Kérem, mérlegeljék, hogy mit veszhetnek vele, mit nyerhetnek vele.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ezek a mérlegelések a bizottsági ülések során megtörténtek. Mint említettem, négy bizottsági ülésen volt már erről szó. A módosított kérelme 15 méterről szól. A 15 métert sem adná el Önnek a környezetében lévő ingatlan tulajdonos?

Szendi Gábor

1500 m² kellene.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Elég hihetetlen számomra, hogy egy megfizetett árért ne adjanak el Önnek 15 méteres sávot, hogy az ne a temető kegyeleti sávja legyen.

Szendi Gábor

1500 m² kell, nem 15 méter.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A vállalkozó, aki a szomszédos terület tulajdonosa?

Szendi Gábor

Azon az oldalon út van bejegyezve.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Másik oldalon kell megpróbálnia, mert úgy tűnik, hogy ebben az önkormányzat Önnek nem tud segíteni. Értem az Ön álláspontját és maximálisan tiszteletben is tartom, de azt gondolom, hogy mind a falu, mind a képviselő-testület ragaszkodik ennek a kegyeleti sávnak a megtartásához. Reméljük, hogy méltó módon rendbetételre fog kerülni. Mint említettem sajnos ez már 2016-ban egy határozatban le lett fixálva, erre eddig nem került sor, illetve nagy valószínűséggel nem került pénzügyi fedezet, háttérbe szorult. Itt van az ideje, hogy ez most megvalósulhasson.

Németh Viktor képviselő

Az előző bizottsági ülésen igennel szavaztam ez ügyben. A vállalkozó megígérte, hogy parkosítani, fásítani fog, a terület jellege alapvetően nem változna, viszont ha később eladja a területet, más csinálhatna mást. Erre is lett volna megoldás, mert Pál Éva mondta, hogy a rendezési tervben lehetőségünk van változtatási tilalmat elrendelni erre a részre. Tehát ha más megvenné, nem tudna mást csinálni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A rendezési terv módosítását bármikor bárki kérheti.

Schmiedt Henrik polgármester

A testületnek kell elfogadni.

Németh Viktor képviselő

Ha egy más testület lesz, ugyanúgy eladhatja az egész kegyeleti sávot.

Józsa Zsolt képviselő

Az nem ez a testület lesz. Két bizottságról beszélünk, amelyik tett javaslatot.

Németh Viktor képviselő

Van egy ilyen lehetőség, ha később lenne változás, az nem a mi sarunk.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Itt mindannyian a falu érdekét kell, hogy képviseljük. Ezt képviselte az előző testület, ezt képviseljük mi, majd az utánunk következők is ezt fogják képviselni. Nem foghatjuk így fel, hogy az már nem a mi sarunk lesz.

Németh Viktor képviselő

Ez a terület fennmaradhatna ugyanolyannak amilyen úgy, hogy nem változtathatna rajta később senki, mert a változtatási tilalmat rajta hagynánk. Az úr kifizetne érte több millió forintot úgy, hogy nem változtatna a jellegén.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Mondjunk összeget.

Szendi Gábor

10 millió Ft környéke.

Németh Viktor képviselő

A terület jellegében nem változna. A kegyeleti sáv ugyanúgy megmaradna. A falu kapna 10 millió Ft körüli összeget, nem haragítanánk magunkra a vállalkozót. Ha ő el szeretné vinni az iparűzési adót, lenne rá lehetősége.

Szendi Gábor

Nem tudom elvinni az iparűzési adót, ezt már „lefutottam”, de a gépjárműadóimat el tudom vinni.

Németh Viktor képviselő

Lenne arra lehetőség, hogy minden feltétel változatlansága mellett az önkormányzat és a vállalkozó is jól járna.

Szendi Gábor

Nem is biztos, hogy elkeríteném a tulajdonomat. Megmaradna a kerítésem ott, ahol most van.

Németh Viktor képviselő

Ugyanez a helyzet megmaradhatna. Tegnap ez elhangzott.

Józsa Zsolt képviselő

Elég sok itt a ha. Két bizottságnak született egyértelmű javaslata, ami figyelembe vesz sok mindent. Végigbeszéltük. Vannak olyan bizonyos elvek, amik nem forintosíthatóak, legyen ez bármilyen összeg. Emellett úgy gondolom, hogy a résztvevők többsége emellett a vonal mellett döntött úgy, ahogy döntött. Innentől kezdve a „ha”-val kezdődő mondatoknak semmi értelme nincs.

Németh Viktor képviselő

Az egyik oldal azt gondolja, hogy fekete legyen, a másik azt, hogy fehér, én azt szeretném, hogy mindkettőnek jó legyen, de ezek szerint nem lehet. Dönteni kell, hogy vagy fekete vagy fehér.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa a Movido Bau Kft. területvásárlási kérelmét.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 2 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Movido Bau Kft. területvásárlási kérelme a nyúli 2607. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Movido Bau Kft. területvásárlási kérelmét a nyúli 2607. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan nem támogatta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 31.

(A kérelem a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

7. napirendi pontként a testület a „Penny Market Kft. területvásárlási kérelme” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A temetőparkoló megvásárlására érkezett ajánlat a Penny Market Kft. részéről. A kérelmet mind a Pénzügyi Bizottság, mind a Településfejlesztési Bizottság korábban már tárgyalta. Nemleges válasz született akkor a testület és a bizottságok részéről. Volt egy olyan javaslata a Pénzügyi Bizottságnak, hogy kérdezzük meg a lakosságot. A lakosság részéről komoly támogatottság volt egy új bevásárlóközpont létrehozásának. Kb. 90-10% arányban támogatnák a településen egy új üzletközpont megjelenését. A másik kérdés arra vonatkozott, hogy a temető parkolóval, mint helyszínnel egyetértenek-e. Itt nem volt annyira egyértelmű a vélemény. Kb. 40% volt az ellenzője, 60% az, aki egyetértett azzal, hogy valósuljon meg, illetve jó hely a temetőparkoló. A Széchenyi utcai lakosok részéről is jött egy petíció, ami sérelmezte, hogy ez milyen káros hatással lehet az ott lakók életére, gondolva itt zajhatásra, forgalomra, terület átalakítására. Ennek kapcsán nyugodtan lehet mondani, hogy a település közvéleménye megmozdult a témában, hasznos volt a „szondáztatás”. Amit le lehet vonni eredményként, hogy a település lakosai támogatnák egy magas színvonalú üzlet megjelenését a településen. Ez azt jelenti, hogy szinte bárhol a településen valósulna meg, a lakosság egyetértene vele, ha lenne egy újabb lehetőség és egy színfolt a településen. A hely mindig olyan kérdés, ami vitákat szül. Láthatjuk az előbbi kérelem kapcsán, hogy a temető és környezete kényes pont. Van, aki úgy gondolja, hogy ha megnézzük más településeken, hogy a temető környéke mennyire be van építve, nem tartja zavarónak ezt, vannak viszont olyanok, akik úgy gondolják, hogy ezeket a sávokat, távolságokat meg kell tartani és a temető szentségét védeni kell. Mivel határidő van ennek a kérdésnek a döntésében, hozzunk egy döntést.

SI
41

Józsa Zsolt képviselő

A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy az a bizonyos szórólapos szondázatása a lakosságnak nálam megütöztetést keltett már maga a kérdésfeltevés is, tekintve, hogy maga a kérdés generálása egy konkrét helyre vonatkozó, egy konkrét jogi személy által tett javaslatról szólt. Ezzel ellentétben fel lett téve egy olyan általános kérdés, amire egy jóhiszemű, saját érdekeit is figyelembe vevő állampolgár nem tud máshogy válaszolni, mint igennel. Ez az egyik aggályom, ami a témával kapcsolatban megfogalmazódott. A másik a terjesztéssel és a szavazatok összeszedésével kapcsolatosan megfogalmazott anomáliák is. Ebben az esetben – ha már tényleg a konkrét esetet vesszük figyelembe – sokkal súlyosabban kell, hogy latba essen az a 200-300 névvel, aláírással megfogalmazott petíció, ami egyfajta döntést esetleg alátámaszthat.

Schmiedt Henrik polgármester

A petíció egyik kiváltója ez a szórólap volt, hogy a lakosságot is bevonjuk a döntéshozásba.

Józsa Zsolt képviselő

Nem a kérdésfeltevés volt, hanem a tény maga.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A televízióban a testületi közvetítést követően indultak el a lakossági jelzések. A bizottsági döntések során is elmondtam, talán még a testületi ülésen is, hogy korábban már évekkel ezelőtt a nyúli lakosok jelezték irányomba, hogy nagyon jó lenne, ha a településen létesülne egy nagyobb élelmiszerüzlet, ahol nagyobb választékkal és árválasztékkal tudnának vásárolni. Akkor polgármester úrral ebben az ügyben egyeztetünk, megkerestem egy hazai üzletlánc vezetőjét, aki azt mondta, hogy természetesen ők kompromisszum készek a település területén üzletet létesíteni. Amikor erről beszéltünk, a település kis Nyúl végi része, pontosabban a Széchenyi utcai vég-rész került elsősorban előtérbe, mivel a településünk arra fejlődik. Akkor is felmerült az, hogy viszonylag közel van a temető, nem tudni, hogy ott a későbbiekben hogyan fog alakulni az építkezés. Ez akkor elsikkadt, az igény viszont továbbra is megmaradt. Továbbra is számtalan lakos jelezte, hogy jó lenne. A bizottsági üléseken, amikor ez a lehetőség a polgármester úr által felvetésre került, elmondtam az álláspontomat, hogy jó néven venném és szeretném, ha lenne a településen plusz üzlet, ezért tettem anno ebben az ügyben lépéseket, viszont kifejtettem, hogy nem tartom megfelelő helyszínnek a temető parkolóját nagyon sok okból. Akkor is érvek, ellenérvek lettek ütköztetve. Részletesen próbáltuk átrágni ezt a lehetőséget. Továbbra is azt mondom, illetve azt a véleményemet fejttem ki, hogy igenis szükségünk lenne a településen üzletre. Próbáljunk megkeresni ennél sokkal ideálisabb és jobb helyet. Tudom, hogy ebben is vannak problémák, hogy ez éppen hol lenne, mi módon tudnánk megvalósítani, de azt mindenképpen javasom, hogy vegyük figyelembe és tartsuk evidenciában a lakosságnak ezirányú igényét és próbáljunk tenni azért, hogy ez megvalósulhasson, de lehetőség szerint ne a temető parkolóban, ne a temető környezetében.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

A közvélemény-kutatás meghozta azt az eredményt, amit vártunk tőle. Pro és kontra érvek, ellenérvek érkeztek a lakosság felől. Szinte ugyanazokat, amiket mindkét bizottság tárgyalásakor mi is felhoztunk. Nem lehet amellett elmenni, hogy van, aki nem tartja zavarónak vagy már nem tudja elkerülni a kialakult helyzetet, gondolok a szomszédos községekre. Écsen és Ravazdon is körbeépült a temető. Mi, akik még őrizhetünk kegyeleti sávot, őrizhetjük ezt a területet, amiről most éppen beszélünk, ennek örülhetünk, hogy van ez a terület. Viktor válaszára visszatérve igen, és most vagyok felelősséggel ezekért a dolgokért, azért képviselem a települést, hogy úgy is döntsek, amikor ilyen kérdésekben kell döntést hozni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Kiderült a szórólapok címre juttatásánál, hogy gyakorlatilag jelezték, hogy több utcában nem is kaptak. Sorolhatnám, hogy a Park utca egy része, a Széchenyi utca egy része, az Alsó-Egese, a Hémában, Ifjúság utcában jelezték. Sokan kézhez sem kapták ezt a dolgot. Majdhogynem szájról szájra terjed. Nyilván számunkra egy jelzés volt valamilyen mértékben, illetve megerősített minket abban, hogy igen, szükség lenne, de abban is megerősített bennünket, hogy nem ott látna a lakosság szívesen ezt az üzletet, ahol az eredetileg felvetődött.

SL
H1

Németh Viktor képviselő

Nyilván jobb helye lenne egy bevásárlóközpontnak Nyúl és Écs között, de ott probléma a lehajtó sáv, sok a magántelek és nehéz lenne összevásárolni egy ekkora méretű telket, ami az önkormányzatnak rendelkezésére áll. A temetőnél a Széchenyi utcai lakosoknak és a plébános úrnak sem tetszene, ha ott bevásárlóközpont létesülne. A konkrét kérelem úgy érkezett, hogy a körforgalomból kimenve a jelenlegi temetőparkoló helyére „pályázza” ez a bizonyos üzletlánc. Azt tudjuk, hogy az önkormányzatnak egészen a Széchenyi utca végéig van telke. Van 7000 m² körüli és van egy 8000 m²-es telke. Ezt úgy tudnám elképzelni, hogy a jelenlegi temetőparkoló maradjon önkormányzati tulajdon, hogy a temető bejárása és parkolása biztosított legyen. Legrosszabb esetben adnám el a mögötte lévő területet, ha ezt el tudja fogadni bármilyen üzletlánc. Jobb lenne, ha ez Nyúl és Écs között történne, de erre kisebb az esély.

Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Szűcs Mihály részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Szűcs Mihály részére.

Szűcs Mihály

Másik oldalról közelítem meg a dolgot. Az önkormányzatnak óriási tanulsága van ebből a szavazásból. Arra inti az önkormányzatot, hogy nagyon át kell gondolni azt, hogy mit és hogyan kérdez. Egy családba egy lap került, egy családon belül lehetnek eltérő vélemények. Nagyon át kell gondolni, hogy mit fogalmazunk meg, és demokratikusan mindenkinek joga van-e. Ha egy család csak egy szavazatot adhatott le, akkor ez borzasztóan félrevidhetette a szavazás arányát. Nagyon meg kell gondolni, hogy mikor alkalmazunk ilyet, nagyon pontosan megfogalmazni. Belekötött a cég is, aki ide akart telepedni.

Schmiedt Henrik polgármester

Ahhoz nem akartak hozzájárulni, hogy nevesítve legyenek.

Szűcs Mihály

Nagyon gondolja meg az önkormányzat, ha ilyet akar csinálni.

Józsa Zsolt képviselő

Ő személy szerint tette a javaslatot. Mi az, hogy nem járul hozzá, hogy megkérdezzék. Ez nonszensz. Úgy gondolom, ez nem reklám, GDPR szabályoknak az áthágása. Ez konkrét ajánlat volt konkrét helyre.

Schmiedt Henrik polgármester

Ha más jött volna, más lenne a vélemény?

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Ezt félreérted.

Józsa Zsolt képviselő

Nincs más. Nem három cég jelentkezett be arra a területre és abból kell döntenünk, hanem egy valaki, oda.

Schmiedt Henrik polgármester

Lantos Péter hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Lantos Péter részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Lantos Péter részére.

9 41

Lantos Péter

Észrevételek, hogy ennél a fajta közvélemény-kutatásnál a kérdések megfogalmazását a magam részéről, ha vicces formában akarom megfogalmazni: „Ön szerint manipulatív ez a kérdés?” stílusban íródott. A kérdések úgy lettek megfogalmazva, hogy gyakorlatilag a kérdések első felére nem válaszolhat az emberek domináns többsége nemmel, hogy legyen-e jobb áruválaszték, legyen-e alacsonyabb ár. Erre a fajta kérdésre nyilván nem mondják tömegek azt, hogy nem. Ez a dolog egyik fele. A másik fele vonatkozott a helyszínre. Amennyire én polgármester úr tájékoztatásából tudom a számokat, hozzávetőleg a kiküldött kérdőíveknek nagyjából egyharmada érkezett meg. Kétharmada a lakosságnak ezek szerint nem foglalt állást. Ha én fogalmazom meg a dolognak ezt az oldalát, mondhatom, hogy kétharmad részéről ez a kérdésfeltevés érdektelenségbe fulladt. A visszaküldött kérdőíveknél, aki a helyszínnel is egyetértett, az hozzávetőlegesen a válaszolók 60%-a volt, 40% pedig nem. Ez összességében véve a visszaküldött kérdőívek tekintetében háromszáz egynéhány a helyszínnel is egyetértő válasz a lapokon, miközben 300 aláírás van a beküldött petíción. Ha azt is megnézzük, hogy mi a mérleg egyik oldala, van háromszáz egynéhány ember, aki azt mondja, hogy milyen jó, elkanyarodok az útról, ott van egy Penny Market és jó, mert olcsóbb lesz a tejföl 10%-kal, mint a CBA-ban, rendben. A Széchenyi utcában lakók életét tekintve az ingatlanjaik értéke egyik pillanatról a másikra a felére csökken, ha oda betelepül a Penny. Az éjszakai alvást el lehet felejtetni. A hűtőkamionok fognak ott dübörögni egész éjjel, a kamionsofőrnek lejár a menetideje, a pihenőidejét ki kell töltenie, ott fog parkolni, nem az Arrabona parkolóban fog az autópálya mellett. Éjszaka meg fog fordulni egy zöldseges kamion, egy húsos kamion, stb. Pakolni fogják be az árut. Pontosan tudom, hogy mi zajlik egy ilyen multi üzletláncában, mert van olyan rokonom, aki ennek az üzletláncnak az alkalmazottja és pontosan tudom, hogy mit művelnek éjszakai műszakban, amikor be vannak rendelve. Ebben sem szombat, sem vasárnap, semmi nem számít, egyedül az a néhány nemzeti ünnep, ami van fizetett ünnepként, és amely napokra előírta az ország Kormánya a boltzárat. Az összes többi napon éjszaka is, egész nap, 0-24-ben úgy zajonganak, azt csinálnak, amit akarnak. Tudjuk nagyon jól, hogy ezeken a területeken a kidobált zöldségek, stb. szemétkonténerek miatt iszonyatos mértékben elszaporodnak a patkányok. Erre hatásos irtási módszer nincs. Ha Önök közül bárki belegondol, és azt szeretné, hogy a házának a hátsó kerítése körül ott rohangáljon a patkánysereg, egyikük sem vágyna erre. Senkit nem vigasztalna az, hogy néhány száz ember örül neki, hogy ott lekanyarodhat. Egyetlen érv szól mellette, amit elismerek, hogy jelentősebb költségvetési bevételhez jutna az önkormányzat. Valószínűleg az az összeg, ami bevétele származna az önkormányzatnak, meg sem közelítené azt az összeget, mint a Széchenyi utca lakóinak az ingatlanértékének csökkenése. Ezt bár ki nyugodtan végiggondolhatja. Millió egyéb dolgot fel tudnék sorolni, ami ellene szól. Ha nézzük a temető oldalát, a kegyeleti sáv, igenis alapvető dolog. Ami nagyon alapvető dolog, és bárki, akinek halottja van a temetőben, úgy temetést elképzelni, hogy közben tologatják az emberek a bevásárlókosarakat, kiabálnak, csapkodják a kocsik ajtaját..... Képzeljük el a temetést, amit ilyen körülmények között kell megrendezni. Képzeljék el azt, amikor ki kell menni az elhunytakhoz a temetőbe és közben folyamatosan „áll a bál” a bevásárlóközpont forgalma miatt. Be kell menni bármelyik bevásárlóközpontba bárkinek és meg kell hallgatni, hogy mi van ott. Iszonyat zaj. Még van egy szerintem nem lényegtelen dolog. Ha ott felszámolják az egész területet, akkor mi lesz a vízelvezető árokka, ami a kertjeinkből, az udvarról a leeső csapadékvizet elvezeti. Térdig fogunk járni a vízben komolyabb esőzés után? Erre nem lesz megoldás, mert nincs hova tenni a vizet. Rengeteg minden szól ellene, iszonyatosan kevés dolog szól mellette. Óriási érdeksérem van az egyik oldalon és minimális a másik oldalon. Én is vásárolok, nejem is vásárol. Meg tudjuk oldani a bevásárlásainkat, a nagy összegű hétvégi bevásárlásainkat Győrben a megfelelő üzletekben. A kisebb összegű bevásárlásainkat kiválóan meg tudjuk oldani itt Nyúlon minden további nélkül.

Schmiedt Henrik polgármester

Szendi Gábor hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Szendi Gábor részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Szendi Gábor részére.

Szendi Gábor

Széchenyi utcai lakos vagyok én is. Nekem a zöldterület mutató nem felel meg. Én vállalnám azt, hogy fa, bokor marad, kegyeleti sáv is és azt mondták, hogy nem. Akkor a Penny Market miért mehet oda? Hol a kegyeleti sáv? Ha én nem kapom meg, ő miért?

SI M

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Pont erről beszélünk.

Szendi Gábor

Mi lesz nyúli boltosokkal, kisvállalkozókkal?

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Még nem döntött a testület.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Lekanyarodó sáv. Azt gondolom, ha egy multi cég üzletet létesít valahol.... Arról beszéltünk, hogy első körben 400 m², majd bővülne 1600 m²-re. Még a 400-ra is elmondhatjuk, hogy nem kicsit, de az 1600 végképp nem az. Ha egy ilyen üzletben gondolkodik, akkor úgy gondolom, meglehetősen nagy összegű bevételre számít. Ha erre számít, akkor számítsa arra is, hogy ehhez kell befektetése. Polgármester úr javasolta azt, hogy a két település között. Tudom, hogy magántelkek, tudom azt is, hogy annak a telekeladás bevétele nem hozzánk kerülne, hanem máshoz. Milliósféle módon ki lehet alakítani egy területet. Ha a multi üzletet szeretne létesíteni, márpedig akar, mert azért jelentkezett be, akkor nagyon is mérlegelte azt, hogy a 82-es főút közelében vagy legalábbis jól elérhető helyen legyen ez. Ha szeretne itt üzletet és meglehetősen komoly bevételre számít, akkor ehhez áldozni is kell. Értem, hogy spórolna vele, de.....

Józsa Zsolt képviselő

Ezek nem morális kérdések, hanem üzleti kérdések.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Viktor előhozta a lekanyarodó sávok dolgot, arra ezt tudom mondani. Csúnya a megfogalmazásom, de azon akart spórolni, hogy ott már van egy lejárta. A település hálaimeit rebegett, hogy sok évtized után végre van egy normális parkolási lehetősége a temetőnek, ahol nagyobb temetések is el tudunk férni. Még a sáros területen is, de van hol parkolni. Gyakorlatilag teljes szélességében kérte a területet. A legszélső sír kb. 15 méterre lenne a szélső parkolóktól. Bármelyikünk hozzátartozója feküdne ott, hát..... Válaszként erre, hogy a 400-ból később 1600 lenne.

Németh Viktor képviselő

Lehet, hogy egy lekanyarodó sáv még egy olyan nagyságrendet felölelne, mint egy ilyen terület megvásárlására, de ez már a multi problémája. Nekünk az lenne a célunk, hogy a temetőparkolót tegyük rendbe, ahol normálisan lehet parkolni és megőrizni a nyugalmat.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ezzel maximálisan egyetértek.

Németh Viktor képviselő

10 km-es körzetben rengeteg bevásárlási lehetőség van. Akinek van autója, el tud menni. Nyilván aki idős, nem tud elmenni, marad a helyi.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Láttuk a felmérésből és az érvek ütköztetéséből, hogy sokan szeretnék a településen, ha lenne. Felvetette az úr, hogy mi lesz a kisvállalkozókkal. Pontosan egy képviselőtársunk fogalmazta meg a bizottsági ülés kapcsán, hogy a nagybevásárlásokat jelenleg sem a kis üzletben végzik a nyúliak. Elmegy mindennapi kenyérért, zsemleért, de a nagyobb dolgokat a lakosság jelentős része nem ezekben a kis üzletekben végzi. Lenne visszaesés, viszont a lakosság nagy része ezekben a kisboltokban szereti azokat az árucikkeket, amiket ott árusítanak, és ragaszkodnak hozzá. Lehet, hogy lenne minimális visszaesés, de olyan mértékben nem lenne talán, hogy a kis üzletek tönkre menjenek. Kis üzletről kettőről tudok, aki mindennapi forgalomban dolgozik. Ezen a településen élünk 4,5 ezren. Úgy tűnik, hogy egyre többen leszünk. Annyira nagymértékben talán nem „ütné agyon” a kis üzleteket. A lakosság jó része szeretné, ha lenne valami nagyobb. Azért mondtam azt, hogy azt gondolom, vegyük ezt is figyelembe, a későbbiekben próbáljunk ennek az igénynek is eleget tenni.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

A multinak annyit át lehet adni, hogy a közvélemény-kutatásunknak mi lett az eredménye, hogy a nyúli lakosság többsége, akik adtak le szavazatot, pártolná az idejövételét, de olyan területet kellene választania, ami megfelelő lenne ennek az üzletnek. Pl. benzinkút melletti területen, ahol van lekanyarodási lehetőség, de körül lehet nézni, hogy még mi jöhet szóba. Nem feltétlen az önkormányzatot lehet csak ezzel megkeresni, be lehet jönni és a térképen körülnézni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Itt mi arra vonatkozóan nem is tettünk fel kérdést, hogy melyik üzletlánc. Hiszen az üzletláncok is valamilyen módon versenyeznek egymással. Szubjektív, hogy ki melyiket szereti, ki hol vásárol szívesen. Mindenki tudja, hogy melyik a minőségibb, melyik a gyengébb minőséget árusító, de az annyira szubjektív, hogy nem érdemes belemenni. Ha erre van jelentkező, aki jönne, akkor.....

Józsa Zsolt képviselő

Próbáljunk meg a realitások talaján maradni és dönteni.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa a temető melletti terület értékesítését a kérelmező, Penny Market Kft. részére.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 0 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

96/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Penny Market Kft. területvásárlási kérelme

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Penny Market Kft., temető melletti területre irányuló területvásárlási kérelmét elutasította.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 31.

8. napirendi pontként a testület „A nyúli 1305/4. hrsz-ú magánút elnevezése” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A kérelmet a testület tagjai megkapták.

Korábban már tárgyaltuk a napirendet. Az építési előadó tájékoztatása szerint egy lakóház épül. A lakóháznak kötelező a címképzése, ezért döntenünk kell az utca elnevezéséről. Emellett a magánút mellett húzódik még egy magánút, amit nem tudnak összevonni a tulajdonosok érdekséreleme miatt. Javasoltuk, hogy ebben próbáljanak megegyezésre jutni, de nem sikerült. Mivel a címképzés kötelező, ezért döntenünk kell róla, hogy milyen elnevezést adjunk ennek az utcának.

Szűcs Mihály hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Szűcs Mihály részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Szűcs Mihály részére.

Szűcs Mihály

Felkértek, hogy adjak javaslatot. Mivel ezen a területen korábban madarakról neveztünk el utcákat és van olyan törekvésünk, hogy egy-egy terület rész hasonló neveket kapjon – pl. Széchenyi utca környéke irodalmárokról kapott neveket -, ehhez ragaszkodjunk. Mivel kicsi utca, pár házat érint, ezért kicsi madárról nevezzük el. Javaslatom, hogy az utca neve legyen Ökörszem utca. Javaslatomat a bizottság támogatta.

Schmiedt Henrik polgármester

A bizottságnak volt olyan javaslata, hogy ne csak ezt a területet nevezzük el, hanem a mellette párhuzamosan futó 1305/9. hrsz-ú út is ezt a nevet kapja. Ha a későbbiekben fizikailag is kialakulna egy egységes út, akkor meg lenne a pontos szabályozása az útszakasznak.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a nyúli 1305/4. hrsz-ú és az 1305/9. hrsz-ú magánutakat Ökörszem utcának nevezze el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a nyúli 1305/4. hrsz-ú és az 1305/9. hrsz-ú magánutakat Ökörszem utcának nevezze el.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

97/2021.(XI.30.)önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 1305/4. hrsz-ú és az 1305/9. hrsz-ú magánutak elnevezése.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy nyúli 1305/4. hrsz-ú és az 1305/9. hrsz-ú magánutakat Ökörszem utcának nevezi el.

A határozat 2022. év január hó 01. napján lép hatályba.

Az új utcanév községi törzskönyvi átvezetéséért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 31.

(A kérelem a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

9. napirendi pontként a testület a „Településrendezési eszközök támogatására kiírt pályázat megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az önkormányzatok néhány évvel ezelőtt lehetőséget kaptak arra, hogy állami támogatással felül tudták vizsgálni az érvényben lévő rendezési tervüket, valamint kötelezővé vált a települések számára településképi rendelet és látványterv elkészítése, valamint egy integrált stratégiának az elkészítése. Most, a Herman Ottó Intézet kiírt egy pályázatot ezen településrendezési eszközöknek a támogatására, amelynél a támogatás összegét a települések adóerő-képességének mértékében határozta meg. Mivel Nyúl községben az egy főre jutó adóerőképesség meghaladja a 27 ezer Ft-ot, ezért mi abba a kategóriába estünk bele, ahol legkisebb a támogatások nagysága. Ennek alapján a megpályázható összeg 500 ezer Ft lenne, de mivel mi korábban vettünk igénybe támogatást ezen integrált stratégia, valamint rendezési terv felülvizsgálat költségeire, ezért ez még 30%-kal csökken. 350 ezer Ft támogatást tudunk megpályázni ezen eszközök fejlesztésére. Mivel van egy Ideiglenes Bizottság különböző munkák elvégzésére, stratégiák, tanulmánytervek felállítására, mindenképpen aktuálisnak fog válni ez a kérdés is. Ezért javaslom azt, hogy ha még ilyen kis összegre is, de érdemes pályázni.

A napirendi pontot mind a Településfejlesztési Bizottság, mind a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a Településfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy támogassa a pályázat benyújtását.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérem a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy támogassa a településrendezési eszközök támogatására kiírt pályázat benyújtását.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendeletben meghatározott településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat (együtt: településterv) elkészítését, valamint a pályázat benyújtását

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

98/2021.(XI.30.)önkormányzati határozata

Tárgy: Településrendezési eszközök támogatására kiírt pályázat megtárgyalása, döntéshozatal

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete támogatja a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendeletben meghatározott településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat (együtt: településterv) elkészítését, valamint a pályázat benyújtását.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 31.

10. napirendi pontként a testület „A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 18/2020.(XII.23.) rendelettel, az 1/2021.(I.20.) rendelettel, a 3/2021.(II.05.) rendelettel, a 10/2021.(IX.10.) rendeletekkel módosított 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet megtárgyalása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.

Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Takács Lajos jegyző

Az Önök előtt lévő rendelettervezet az 5/2020.(II.26.) számú önkormányzati rendelet 7.§ (5) bekezdésének módosítását tartalmazza. Ez a rendeletmódosítás új szabályozást nem állapít meg. Az önkormányzat alapelve az, hogy a túlsúlyfoldságot elkerülje, az élhető környezetet továbbra is fenntartsa. Azonban olyan terv került benyújtásra, amelyben lakóház és irodahelyiség építésére kérnek engedélyt. Az irodaház építési szabályzatának előírásai ugyanolyanok, mint egy lakóháznál. Amennyiben a hatósági bizonyítványt az építészetektől megkapják, kérhetik az átminősítést. Ezt elkerülendő szövegmódosítást javaslok a testületnek elfogadásra, amely alapján bezárható ez a kiskapu. Javasom a testületnek, hogy a rendelettervezetet fogadja el.

Felolvasta a rendelettervezetet.

Józsa Zsolt képviselő

A bevezetően elhangzottak némi félreértésre adnak okot. Azt továbbra sem tudja a testület megakadályozni, hogy azon a bizonyos területen két ingatlan létesüljön. A második után már az 1.500.000,- Ft után az, ami esedékes.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2021.(XI.30.)önkormányzati rendelete

Tárgy: A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 18/2020.(XII.23.) rendelettel, az 1/2021.(I.20.) rendelettel, a 3/2021.(II.05.) rendelettel, a 10/2021.(IX.10.) rendeletekkel módosított 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

11. napirendi pontként a testület „A 2022. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Takács Lajos jegyző

A 2011. évi CXCV. törvény alapján a testületeknek minden év november 30-ig kötelező a következő évi belső ellenőrzési tervet meghatározniuk. A belső ellenőrzés végrehajtását a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Keresztében hajtjuk végre. E társulás felhatalmazta a JUSTICIA Audit Bt-t - aki a belső ellenőrzést végzi a társulás minden önkormányzatánál -, hogy készítsen belső ellenőrzési tervet, illetve készítse el azt a szabályozást, kimutatást, amely alapján javasolja, hogy milyen témakörökben kell a testületeknek kérni a belső ellenőrzést. Ezen kockázatelemzési szabály szerint javaslom a testületnek, hogy 2022. évben a közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének vizsgálata témakörben hajtsa végre ezt a vizsgálatot. Ez a témakör még nem volt vizsgálva, és az Infotv. alapján ezt ötévente a képviselőtestületeknek kötelessége vizsgáltatni a belső ellenőrzés keretében. Ismertette a belső ellenőrzés témaköreit 2015-2021. évig. Javaslom a testületnek, hogy 2022. évben a közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének vizsgálata legyen. Ebbe beletartozik a GDPR helyi szabályozása, az azokra kiadott helyi önkormányzati és polgármesteri hivatali szabályzatok vizsgálata. Mostanában a közpénzek felhasználásának a nyilvánossága is nagymértékben előkerül, a szerződések honlapon történő megjelentetése, a magyarorszag.hu-n történő feltöltése. Ezeket fogja a belső ellenőrzés keretében a bt. ellenőrizni, ha a testület elfogadja a javaslatot.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Meddig tart a szerződés a JUSTICIA Audit Bt-vel?

Takács Lajos jegyző

A kistérségi társulás központja Dunaszentpál, így törvény adta lehetőséggel 15 napon belül írásban fogom közölni a választ.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

A 2021. évi belső ellenőrzés témájával kapcsolatban a testület mikor kap tájékoztatást?

Takács Lajos jegyző

A képviselőtestület jogszabály alapján a belső ellenőrzési jelentést tárgyévét követő évben tárgyalja meg, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig. A 2021. évi belső ellenőrzés jelentését a képviselőtestület 2022. évben tárgyalja. Erre konkrét időpontot jelent az a korlát, ami az államháztartási törvényben szerepel, hogy a képviselőtestület az elmúlt év zárszámadási rendeletét tárgyévét követő év május 31-ig tárgyalja és fogadja el.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

A kapott információk alapján, hogy lezajlott a vizsgálat, jó egy év múlva kapunk róla tájékoztatást.

Takács Lajos jegyző

Április elejére tervezik az ellenőrzés végrehajtását. A belső ellenőr az ellenőrzési jelentés alapján intézkedési tervet kér tőlem. Az intézkedési tervet meg kell a belső ellenőrnek küldeni.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület a 2022. évi belső ellenőrzés végrehajtását a következő témakörben kérje: A közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének vizsgálata.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**99/2021.(XI.30.)önkormányzati határozata****Tárgy: A 2022. évi belső ellenőrzés tárgyának meghatározása.**

- 1. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi témakörben kéri a 2022. évi belső ellenőrzés végrehajtását:
A közérdekű adatok közzétételi kötelezettségének vizsgálata.**
- 2. A belső ellenőrzés végrehajtásáról, annak megállapításáról a jegyző köteles beszámolni a képviselő-testületnek.**

Felelős : Takács Lajos jegyző**Határidő: 2022. december 31.****(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)****12. napirendi pontként a testület „A Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása” című napirendet tárgyalja.****Schmiedt Henrik polgármester**

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Önkormányzatunk a szociális ellátás terén tagja a Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társulásnak annak ellenére, hogy a győri kistérséghez tartozunk. Ezek a szociális területek: gyermekjólét, családsegítés, házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés. Böny település jelezte társulási szándékát a Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társuláshoz. Ennek negatív gazdasági kihatása nincs, mivel a kapott állami normatíva elég fedezetet nyújt arra, hogy a feladatellátásba be tudjuk venni Böny községet is. A kistérségi társulás egyhangúlag elfogadta Böny település kérelmét a csatlakozásban.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület támogassa és fogadja el a Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

9 11

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2021.(XI.30.)önkormányzati határozata

Tárgy: Pannonhalma Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a Pannonhalma Többcélú Kistérségi Társulási megállapodásának módosítását, és minősített többséggel (5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú szavazati aránnyal) a következő döntést hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadta a Pannonhalma Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának az előterjesztés szerinti módosítását.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 1.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

13. napirendi pontként a testület „Községi könyvtár elnevezése” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést a testület tagjai megkapták.

Volt egy javaslat Szűcs Mihály részéről. Kérem ismertesse javaslatát.

Szűcs Mihály

A könyvtárnak eddig csak az volt a neve, hogy Nyúli Községi Könyvtár. Nyúlon sok „bevándorló” van, az „öslakosság” sem biztos, hogy tudja, ki volt Dr. Csendes Béla, ezért szeretném kérelmemet indokolni.

Dr. Csendes Béla 1921-ben Nyúlon született és 1996-ban hunyt el, a nyúli temetőben van eltemetve. Híres és elismert költő volt. Nagyon büszke volt nyúli származására. Verseiben többször előfordult Nyúl neve. Az egész Sokorót magáénak tudta, szívügyének tekintette. Ménfőcsanakhoz is fűződik a neve, mert ott engedték meg neki először, hogy közszereplést vállaljon. Egész életműve, munkássága példaként szolgálhat az utókornak, a jelenlegi nyúliaknak, főleg az ifjúságnak. 1948-ig felfelé ívelt a pályafutása. Akkor megrágalmazták, hogy kormányellenes tevékenységet folytat – ez nem volt igaz -, ezért hét évre bebörtönözték. Ebből öt év volt különböző internálótáborokban (Recsk), majd szabadulása után még három évet kapott. A börtönben, internálótáborokban is tudta tartani a lelket a többiekben, tervezgették a jövőt. Ez a verseiből kiderül. Az idei évben van születésének 100. évfordulója és halálának 25. évfordulója. Ez a két évforduló adja, hogy illene elnevezni róla a könyvtárat. Sokáig nem kapott állást, nyúli birtokán dolgozott, majd egy könyvtárban raktáros volt. Hét nyelven beszélt. 22 évig volt könyvtáros. Úgy ment nyugdíjba, hogy az országos könyvtár igazgatója volt. Mivel könyvtáros volt, ezért könyvtárat elnevezni róla kötelesség. Régi mulasztást lehetne helyre tenni azzal, hogy a könyvtárat róla nevezzük el. Családja is támogatta, hogy a könyvtárat róla nevezzük el.

Dr. Csendes Béla 70 éves korában ért el oda, hogy megjelent első kötete. A rendszerváltás után 6 évet élt, a hat év alatt négy kötete jelent meg.

Bemutatta Dr. Csendes Béla megjelent kötetait.

Az évforduló alkalmával koszorút helyeztünk el a temetőben, majd emléktáblát avattunk. Az emléktábla a könyvtár falára van feltéve. A megemlékezés alkalmával filmet vetítettem a faluházban. Úgy tudunk egy helybeli hírességet köztudatban tartani, ha megismerik a gyerekek, így a vetített filmet felajánlottam az ifjúságnak.

Köszönetet mondok Sáhóné Violka Ildikónak, hogy anyagilag hozzájárult ahhoz, hogy méltómódon megtarthassuk az évfordulót. Az Értéktár Bizottság minden évben kap a községtől egy bizonyos összeget, de ez az idei évben nem volt elég. Ildikó kisegített bennünket. A pénzt minden olyan dologra költöttük, ami fontos és érdekes. Ha januárban vagy februárban meghívunk, szívesen elmondom, hogy mire költöttük a község pénzét. A községnek is köszönöm a támogatást. Ezen kívül is kaptunk pénzt, hogy méltómódon megrendezhessük ezt az évfordulót.

Béla bácsi életműve Nyúl község számára becses szellemi érték, melynek őrzése, ébrentartása és bemutatása mindnyájunk számára nemes kötelesség. A Nyúli Hír-Vivőbe lesz majd egy cikk róla.



Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a községi könyvtárat Dr. Csentes Béláról nevezze el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a községi könyvtárat Dr. Csentes Béláról nevezze el.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2021.(XI.30.)önkormányzati határozata

Tárgy: Községi könyvtár elnevezése.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a községi könyvtárnak a Dr. Csentes Béla nevet adja.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 1.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

14. napirendi pontként a testület a „Fűnyírási és hulladékgyűjtési feladatok ellátására érkezett ajánlatok megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.**Schmiedt Henrik polgármester**

Az ajánlatokat a testület tagjai megkapták.
Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Takács Lajos jegyző

Minden évben a fűnyírási és hulladékgyűjtési feladatok ellátására az önkormányzat pályázatot ír ki. A 2022. évben elvégzendő fűnyírási és hulladékkezelési feladatokra kiírt felhívásra két ajánlat érkezett. Az egyik pályázó a Liliom Kertápolás Kft, a másik pedig a Hard Miller's Kft. Az ajánlatok összesítő táblázatát a testület tagjai megkapták. Adminisztratív okokra hivatkozva az egyik pályázó módosítási javaslatot, kérelmet nyújtott be.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a 2022. évi fűnyírási feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel kössön szerződést ajánlata alapján nettó 10.329.475,- Ft + ÁFA, bruttó 13.118.433,- Ft összegben. A 2022. évi hulladékgyűjtési feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel kössön szerződést ajánlata alapján nettó 9.984.000,- Ft + ÁFA, bruttó 12.679.680,- Ft összegben.

Ez nem sokkal több, mint kb. 5%-os többletet jelent az előző évhez kapcsolódóan.

Schmiedt Henrik polgármester

Szűcs Mihály hozzászólásra jelentkezik. Kérem a testület tagjait szavazzanak arról, hogy Szűcs Mihály részére a szót megadja-e.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag megadta a szót Szűcs Mihály részére.

Szűcs Mihály

A Madarász utca végén van egy pihenőhely. Korábban azt is nyírták. Akinek telke volt ott, vállalta, hogy a területet lenyírja, de közben eladta ingatlanát, így az nyíratlan maradt. Többször kirándulok arra, az a terület nincs gondozva. Kérem az önkormányzatot, hogy újra vegye bele a nyírándó területek közé azt a pihenőhelyet.

Takács Lajos jegyző

Rendben.

Németh Viktor képviselő

Évközben mindig merülnek fel többletigények.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a 2022. évi fűnyírási feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel kössön szerződést ajánlata alapján nettó 10.329.475,- Ft + ÁFA, bruttó 13.118.433,- Ft összegben. A 2022. évi hulladékgyűjtési feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel kössön szerződést ajánlata alapján nettó 9.984.000,- Ft + ÁFA, bruttó 12.679.680,- Ft összegben.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2021.(XI.30.)önkormányzati határozata

Tárgy: Fűnyírási és hulladékgyűjtési feladatok ellátására érkezett ajánlatok megtárgyalása, döntéshozatal

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy:

- a 2022. évi fűnyírási feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel köt szerződést ajánlata alapján nettó 10.329.475,- Ft + ÁFA, bruttó 13.118.433,- Ft összegben;
- a 2022. évi hulladékgyűjtési feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel köt szerződést ajánlata alapján nettó 9.984.000,- Ft + ÁFA, bruttó 12.679.680,- Ft összegben.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2021. december 31.

(Az ajánlatokról készült kimutatás a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

15. napirendi pontként a testület a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Önkormányzatunk még a '90-es években csatlakozott a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz. Ennek lényege, hogy támogassa a szociálisan rászoruló felsőoktatásban résztvevő hallgatókat. Az önkormányzat által adott támogatásokat kiegészíti az állam és a megyei önkormányzat. Ami kérdés az önkormányzat részéről, hogy mit tekint szociális rászorultságnak. Az utóbbi években jelentős volt a minimálbér emelkedése. Ez magával vonja azt is, hogy a szabályzatot is a szociális rászorultság megállapítását illetően felül kell vizsgálnunk. Javasolom, hogy erre tekintettel gondoljuk át a jelenleg hatályban lévő szabályzatot.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzatban az 1. „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 4,5-szeresét” szövegrész helyett „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 5,5-szeresét” szövegrész szerepeljen.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint a testület támogassa, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzatban az 1. „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 4,5-szeresét” szövegrész helyett „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 5,5-szeresét” szövegrész szerepeljen.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

103/2021.(XI.30.)önkormányzati határozata

Tárgy: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzatban az 1. „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 4,5-szeresét” szövegrész helyett „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 5,5-szeresét” szövegrész szerepeljen.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 1.

16/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A kimutatást a testület tagjai az ülés előtt megkapták.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Úgy gondolom, már a testületi ülés elején elmondtuk pro és kontra. A takarékos gazdálkodásnak mindig itt az apropója. Ezt akkor is elmondom, hogy egy óvatosabb politikát követve tervezzünk a jövő évre annak ellenére, hogy azt mondja polgármester úr, hogy minden rendben van és van mihez nyúlnunk. Ahogy az adósmunkatársak beszámolójából kiderült, az élet az adóbevételeken múlik, addig nyújtózkodhatunk egyéb kiadások tekintetében. Rendben, hogy sok pályázati forrást tudunk idehozni a faluba, aminek örülünk, de a jövő évi költségvetés tervezésekor szorosabbra kell húzni a nadrágszíjat, mert megkövetelik tőlünk. Meg kell fontolni bizonyos támogatások kiutalását.

Schmiedt Henrik polgármester

A jövő évben a költségvetésünket nagyban meg fogják határozni azok a pályázatok, amelyeket már megnyertünk. Lehetett látni, hogy melyik pályázattal hogyan állunk, melyik mikorra várható, hogyan kell elszámolni. Ha a költségvetés kiadási oldalába nem vesszük bele a béreket és az intézmények működtetését, akkor az összes fejlesztési kiadásnak a 90%-a a pályázatok megvalósítására fog menni. A jövő évi költségvetés tervezésekor mindenképpen arra kell kiéleznünk a hangsúlyt, hogy azokhoz a pályázatokhoz, amelyeket megnyertünk és van hozzá önrész, azok fedezete legyen meg. Ezek prioritást fognak élvezni minden mással szemben.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Kérdés, hogy a maradék mire lesz elég. Váratlan események jöhetnek.

Németh Viktor képviselő

Érdemes lenne beletenni egy tartalékot, amit görgetünk magunk előtt. Ildikó is ezt szeretné, hogy a pluszból lehessen elvenni.

Schmiedt Henrik polgármester

Ez teljesen érthető képviselőasszony részéről. Ha megnézzük, hogy mi az, ami nagy kiadás volt, a bérek nagyot emelkedtek az elmúlt években.

Sáhóné Viola Ildikó képviselő

Jövőre emelkedni fognak, a minimálbér kihirdetett összegéhez kapcsolódóan már tudjuk előre.

Schmiedt Henrik polgármester

Voltak vis maior kiadások. Láthatjuk azt, hogy minden évben sok pénzt „kidobtunk” arra, hogy javígtunk, foltoztuk a hibákat. Most volt egy-két olyan beruházás – sok helyen magán szerepvállalással is -, hogy születtek olyan megoldások, amivel lehet, hogy néhány évig megszabadulunk olyan kiadásoktól, hogy csak murvával foltozzuk az utakat az első esőig. Bízunk benne, hogy számos olyan kiadástól, ami eddig fenntartásra ment, most megszabadulunk és tudunk olyat letenni az asztalra, ami hosszútávon működni fog. A jövő évi költségvetést arra kell kihegyeznünk, hogy amit megnyertünk pályázatot, azt tudjuk megvalósítani.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2021.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2021. december 1.

(A banki kivonat a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

11/b. napirendi pontként a testület a „Kérdések” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

A következő napirendi pontot a testület zárt ülés keretében tárgyalja.

Megköszönte a részvételt, a nyílt ülést bezárta.

Kmf.

Schmiedt Henrik
polgármester

Józsa Zsolt
jkv.hitelesítő



Falács Lajos
jegyző

Sáhné V. Ildikó
Sáhné Viola Ildikó
jkv.hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. november 30-án megtartott üléséről.

NÉV

Schmiedt Henrik polgármester

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Anghelyi Ádám

Csizmadia Ágnes

Józsa Zsolt

Németh Viktor

Sáhóné Viola Ildikó

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Pál Éva településüzemeltető

Németh József vezető főtanácsos

Dr. Csizmadia József

Kuntner Ferenc főépítész

ALÁÍRÁS







































