

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestületének Pénzügyi Bizottsága 2022. május 30-án a Nyúli Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Németh Viktor, a bizottság elnöke
Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja
Raff Tamás, a bizottság tagja
Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester
Funkné Smitola Katalin alpolgármester
Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Pákozdi Ivánca Judit főelőadó

Anghelyi Ádám képviselő
Pádár Szabolcs

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes.
Kérdezte Raff Tamás bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Raff Tamás bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Raff Tamás bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.
Javaslom, hogy a bizottság a kiküldött meghívóhoz képest az 1. és 2. napirendi pont sorrendjét cserélje fel.
Kérdezte, hogy van-e valakinek napirendet módosító javaslata?

Napirendet módosító javaslat nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság 1. napirendi pontként „Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása, javaslatként”; 2. napirendi pontként a „Nyúl Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet megtárgyalása, javaslatként”; 3. napirendi pontként a „Nyúl Község közterületein hulladékgyűjtés és ártalmatlanításról szóló vállalkozói szerződés módosítása, javaslatként”; 4. napirendi pontként „Az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 10/2020.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról, javaslatként”; 5. napirendi pontként „Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, javaslatként”; 6. napirendi pontként a „Megállapodás Csanak-Lakópark Kft. által kivitelezett ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenes átvételéről, javaslatként”; 7. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések” című napirendet tárgyalja.



A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta, az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

40/2022.(V.30.)PB határozata

Tárgy: 2022. május 30-i ülés napirendjének elfogadása.

1. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Pákozdi Ivánca Judit főelőadó

2. Nyúl Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet megtárgyalása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Pákozdi Ivánca Judit főelőadó

3. Nyúl Község közterületein hulladékgyűjtés és ártalmatlanításról szóló vállalkozói szerződés módosítása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

4. Az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 10/2020.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról, javaslatként.

Előadó: Takács Lajos jegyző

5. Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, javaslatként.

Előadó: Takács Lajos jegyző

6. Megállapodás Csanak-Lakópark Kft. által kivitelezett ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenes átvételéről, javaslatként.

Előadó: Takács Lajos jegyző

7. Egyebek, kérdések

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Pákozdi Ivánca Judit főelőadó

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták.

Kérem a napirendi pont ismertetését.

Pákozdi Ivánca Judit főelőadó

Szükséges volt a 2021. évi költségvetést módosítani, mert az államkincstár csak úgy fogadta el a beszámolót, hogyha az ő nyilvántartásukkal természetesen megegyezik a nálunk történt könyvelés. Nem volt előirányzat biztosítva kiegészítő támogatásnak, az érdekeltség-növelőnek, a Mandulafa utcai szennyvízbefizetések-nél volt hiányosság. Ezeket kellett a bevételi oldalon pótolnunk a költségvetésben és ezeknek kellett a kiadási oldalon is előirányzatot módosítani. Lényegében ebből adódik, hogy szükséges volt előirányzatokat módosítanunk.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Párhuzamosan meg tudtad oldani a bevételi-kiadási oldalt?

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Igen. Az államháztartáson belüli megelőlegezés, ami a finanszírozás 4%-a, azt a tartalékba tettem. Természetesen az a következő év elején a tartalékról lekerül.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A múlt évvel már nem tudunk mit csinálni.

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Azzal nem.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása tárgyú rendeletervezetet változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

41/2022.(V.30.)PB határozata

Tárgy: Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása, javaslatként.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.26.) rendelet módosítása tárgyú rendeletervezetet változatlan formában fogadja el.

Felelős: Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2022. május 31.

2. napirendi pont

Nyúl Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet megtárgyalása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

2021. évben az önkormányzat bevétele 949.191.437,- Ft, a kiadása 673.720.344,- Ft volt. Így a pénzügyi maradvány 273.883.000,- Ft.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Ez javarészt felhalmozási, nem?

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Igen.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Ami nem terhelt?

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Az 9.602.000,- Ft kb., ami nem terhelt kötelezettségvállalással.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Látszik, hogy a beruházások nem lettek megvalósítva, több el lett halasztva.

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

A meg nem valósult beruházások miatt ilyen sok a kötelezettségvállalással terhelt maradvány.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Látszik a beruházás soron: 413 millió volt az eredeti, aztán 389 és 150 a teljesítés.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának**42/2022.(V.09.)PB határozata**

Tárgy: Nyúl Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet megtárgyalása, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Felelős: Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2022. május 31.

3. napirendi pont

Nyúl Község közterületein hulladékgyűjtés és ártalmatlanításról szóló vállalkozói szerződés módosítása, javaslattétel.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Takács Lajos jegyző

A képviselőtestület 2021 decemberében fogadta el a közterületeken a hulladékgyűjtésről és ártalmatlanításról szóló árajánlatot, mely alapján a Liliom Kertápolás Kft-vel kötött szerződést a feladatok elvégzésére 2022. évre. A jelenlegi helyzetben, takarékosági szempontból felvetődött az, hogy mit tudnánk mi esetlegesen saját embereinkkel és saját eszközállományunkkal ellátni, amellyel egy minimális megtakarítást tudnánk elérni. Felvettem a kapcsolatot a vállalkozás vezetőjével, Pádár Szabolcs úrral. Ő nyitott volt erre a kérésünkre, kérdéseimre. Azért megjegyzem, hogy a Ptk. szabályai szerint egy aláírt és jogerős szerződés megváltoztatásához mindkét fél egyetértése szükséges. Átbeszéltük a 2022. évi árajánlatot. Azzal váltunk el Pádár Szabolcs úrral, hogy ő is számolni fog, neki is vannak emberei, akiket fizetnie kell, vannak likviditási

feladatok, kötelezettségei. Pádár Szabolcs úr megküldte módosított árajánlatát, amely 2022. május 1-től lenne érvényes. E módosított árajánlat alapján egy szerződéstervezetet készítettem, amelyet Pádár úr is látott. Testületi döntés nélkül nincs aláírva. Felvetődött jogosan a képviselő úr részéről – Raff Tamás részéről -, hogy lényegesen magasabbak az adott területre vonatkozó egységárak, mint a 2021. decemberi árajánlatban. Ezzel kapcsolatban kértem Pádár Szabolcs urat, hogy legyen jelen a mai Pénzügyi Bizottsági ülésen és fejtse ki álláspontját. Kérem a bizottság elnökét, adja meg Pádár Szabolcsnak a szót.

Pádár Szabolcs

Úgy gondolom, hogy nem ezek az árak magasak, hanem azok az árak voltak alacsonyok. Ha jól belegondolunk abba, hogy 2 napos munka 3-4 embernek az Ady park rendberakása, arra a munkára nem 50 ezer Ft-ot kellene kérni, hanem annak a munkának 50 ezer Ft-nak kellene lennie a profitjának. Azt gondolom, hogy én összességében látom az egészet. Az egész település üzemeltetése 20 milliós nagyságrendben.... Sok esetben csak legyintettem egyet, hogy például Ady park, legyen 50, Szent István tér legyen 15 ezer Ft. Ha egy kicsit belegondolunk abba, hogy mit lehet 15-20 vagy akár 50 ezer Ft-ért csináltatni úgy, hogy lassan 2000,- Ft órabért kell kifizetni a munkásoknak, akkor egy kicsit helyrebillen mindenkinél ez. Nem a mostani ár sok, hanem az volt kevés. Ahhoz, hogy működni tudjunk télen is, az embereket tudjam tartani, szükség van ezekre az emelésekre. Ha nem sikerül elfogadni, akkor sincs probléma, helyi erővel meg lehet oldani ezt. Nem tudom, hogy mennyire képesek erre a saját munkások. Nekem bevételre van szükségem egész évben, hogy tudjam finanszírozni a telet. Ha van más mód, tudok módosítani vagy kivenni belőle. Nekem mindenképpen profitra, bevételre van szükségem. Ezeken az árakon módosítani nem tudok, nem is szeretnék.

Raff Tamás, a bizottság tagja

A kérdésemre megkaptam a választ. Azt nem értettem, hogy ami januárban 15 ezer Ft, az májusban miért 60 ezer Ft. Négyszeres. Viktorral is beszélünk, ő egyeztetett a Szabolccsal, visszajött az információ, így oké. Tudom, hogy Szabolcs jól dolgozik, szükség van a munkájára. Minőségi munkát végez. Ha hétfőn szólunk neki reggel, hogy jöjjön ide, lelóg egy ág, 10 perc múlva ott van. A családom is dolgoztat vele, mindig elégedettek voltunk a munkájával. Én a tételek növekedését nem értettem. Ami decemberben még x, májusból már 4x, 3x. Ezért kérdeztem rá, hogy mi az oka ennek. Elégedettek vagyunk. Én magam is ismerem Szabolcsot. Ezért kérdeztem rá, először is jegyző úrtól, mert mondta, hogy több napig egyeztetett vele. Mivel azt mondta, hogy elhívja Szabolcsot, mert nincs tisztában azzal, hogy miért ilyen az árkalkuláció.... Köszönöm szépen.

Takács Lajos jegyző

Valóban itt a decemberi ülésen is, amikor tárgyaltuk a 2022. évi árajánlatokat, maximálisan a képviselőtestület tagjai elfogadták és elégedettek vagyunk. Azt tudom mondani és javasolni a bizottságnak, hogy a Pádár Szabolcs által leadott új árajánlatot, ami május 1-től érvényes, azt támogassa a bizottság és támogatólag javasolja a testületnek elfogadásra. Köszönöm szépen.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Annak idején összevetettük más ajánlattal is. Azért maradtunk Szabolcs mellett, mert több éve ellátja ezt a feladatot és tökéletes a munkavégzés. Akkor az árakban volt jócskán különbség. Nyilván most, hogy visszamondtunk bizonyos szolgáltatásokat neki ez egy árbevétel kiesést eredményez, amit valamilyen formában neki kompenzálnia kell. Az, hogy ezek a piaci árak, nem ő tehet róla.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a Nyúl község közterületein hulladékgyűjtés és ártalmatlanításról szóló vállalkozói szerződés tervezetet változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

43/2022.(V.09.)PB határozata

Tárgy: Nyúl Község közterületein hulladékgyűjtés és ártalmatlanításról szóló vállalkozói szerződés módosítása, javaslatétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a Nyúl község közterületein hulladékgyűjtés és ártalmatlanításról szóló vállalkozói szerződés tervezetét változatlan formában fogadja el

Felelős: Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2022. május 10.

4. napirendi pont

Az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 10/2020.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról, javaslatétel.

Előadó: Takács Lajos jegyző

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Takács Lajos jegyző

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal hatósági ellenőrzést tartott az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei intézményegységében, ahol vizsgálta a hatósági nyilvántartások meglétét, a térítési díjakat, a különböző oktatási vagy nevelési intézményeknek kötelezően előírt dokumentumok meglétét. Ezzel kapcsolatban a kormányhivatal kifogással élt a 10/2020. önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott térítési díjjal kapcsolatban. Itt határoztuk meg a bölcsőde térítési díj összegét, illetve a 100,- Ft / nap / fő gondozási díjat. A gondozási díj megállapítása az önköltség számítás alapján nem lehetséges. Ezért javaslom a tisztelt Pénzügyi Bizottságnak, hogy a helyi rendelettervezetet – amit szintén írásban megküldtem – módosítani szíveskedjen. A konkrét módosítás azt jelenti, hogy az 1.§ (1) bekezdés a) pontjából kérem törölni a 100,- Ft / nap / fő gondozási díjat.

Jelenleg a veszélyhelyzet fennáll. Ezzel kapcsolatban a következő napirendi pontban részletesen leírtam, hogy még emelni nem lehet, tilos. Kérdésként adódik, mert a járványveszély miatt elrendelt veszélyhelyzet 2022. május 31-ig tart, de időközben a Kormány háborús veszélyhelyzetet hirdetett meg. Ezzel kapcsolatos álláspont, jogszabály semmit nem ír, nem mond. Az, hogy a háborús veszélyhelyzetre fognak-e ugyanezek a dolgok vonatkozni, tehát a moratórium vagy nem, ezzel kapcsolatban sajnos nem tudok válaszolni. Egy dolgot tudok, ha nem fog vonatkozni, akkor a térítési díjak és a nyersanyagnormával kapcsolatos helyi rendeletünket módosítani kell. Ez a módosítás lehetséges évente kétszer, maximum 2 alkalommal. Az első alkalom általában úgy szokott lenni, hogy április 1-jei bevezetéssel, a második alkalom szeptember 1-jei bevezetéssel. Ha a moratórium nem fog vonatkozni jelen térítési díj, illetve nyersanyagnormával kapcsolatos helyi szabályokra, akkor az augusztusi testületi ülésen biztos, hogy a módosításra előterjesztés fog születni. Egyeztetette hetekkel ezelőtt az élelmezésvezetővel. 2022. első három hónapjában még a normából „kijött” az élelmezésvezető, nem mínuszos, viszont április egész hónap közel 0,5 millió Ft a mínusz, amivel többbe került és a költségek nem fedezik a normákat, amiből gazdálkodni tudunk. Nem tudom mennyi, nem akarok becsülni, nem akarok vészmadár lenni, inkább nem mondom, hogy a számítások mit fognak kihozni, de véleményem az, hogy jelentős emelkedés várható szeptembertől.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ha áprilisban közel 0,5 millió Ft-os deficitet termeltünk, akkor az még május, június, július, augusztus.... Mindenképpen csak augusztus végén tudunk ezen változtatni? Ez tovább növeli a deficitünket.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Iskolaszünet lesz.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Iskolaszünet lesz, de a szociális étkeztetések meg az egyéb befizetések....

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Azért az kevesebb.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nyilván kevesebb, de....

Takács Lajos jegyző

Lényegesen kevesebb lesz a létszám. Már június közepétől iskola nincs, óvoda csökkentett létszámmal fog működni, bölcsőde nem tudjuk, hogy milyen létszámmal fog működni. Ennek az időnek el kell telni, hogy lássuk mi is, hogy egy teljes hónapban, amikor minden intézmény teljes létszámmal működik, mennyi, ha csökkentett létszámmal működik, mennyi. Bízom benne, hogy azért kordában fogjuk tudni tartani a térítési díjakat. Nem lehet minden költséget a szülőkre hárítani.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A következő napirendi pontnál láttam az előterjesztésben, hogy ahhoz képest nem olyan magasak a térítési díjak, mert a legmagasabb is 673,- Ft, ami háromszori étkezést takar. Ha bementek a falusi boltba, akkor egy kakaós csigát nem veszel meg 400,- Ft-ért.

Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja

Táborok is lesznek a nyáron. A győri iskolák nagy részét az Eatrend látja el. Ott 1000,- Ft felett van a napidíj, az év közbeni térítési díj. A táboros időszaknál ez 1700,- - 1800,- Ft / háromszori étkezés / gyerek.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Itt a legmagasabb 673,- Ft.

Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja

Azért mondom, hogy ez nagyon olcsó.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Nem is tudom, hogy hogyan lehet ebből kihozni azt, amit kihoznak belőle.

Takács Lajos jegyző

Nagyon nehezen.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A minőségre is rányomja a bélyegét.

Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja

Azért tudom, mert most kértem árajánlatot.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 10/2020.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

44/2022.(V.09.)PB határozata

Tárgy: Az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 10/2020.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról, javaslatétel.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 10/2020.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2022. május 10.

5. napirendi pont

Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, javaslatétel.

Előadó: Takács Lajos jegyző

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Takács Lajos jegyző

Szintén a bölcsődei intézményben tartott kormányhivatali hatósági ellenőrzés kifogásolta azt, hogy az önkormányzat nem április 1-jéig vizsgálta felül az intézményi térítési díjakat, hanem volt olyan év, amikor májusban vizsgáltuk felül, volt, amikor júniusban vizsgáltuk felül. Ezt kifogásolták. Ennek alapján a mai ülésre az intézményi térítési díjak felülvizsgálatát beterjesztettem. Előzetesen meg lett küldve a kormányhivatalnak, elfogadták. Annyi figyelemfelhívást intéztek irányomba, hogy a legközelebbi intézményi térítési díjak felülvizsgálatát március 1-jéig nekem kötelességem beterjeszteni a képviselőtestület elé. Ez egy határidős feladat. Ennek most így tudtam eleget tenni, mert a jegyzőkönyv május közepén „jött ki”. A következő alkalommal március 1-ig a képviselőtestület elé fogom terjeszteni az intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról szóló tervezetet.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Észrevételt teszek. A kiküldött előterjesztésben van egy elírás. Az óvodai számítási segédletben iskolai étkezést írtatok.

Takács Lajos jegyző

Elnézést.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A szociális étkezésnél az alapanyagot nyilván a konyha rendeli meg. A költségekkel mi van? Azt az állam finanszírozza nekünk, a szociális étkezést, ha jól tudom. Az alapanyagköltség hogyan működik?

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Felosztással gondolom.

Pákozdi Iván Judit főelőadó

Szerintem nálunk nincs szociális étkeztetés.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Úgy tudom, hogy van olyan étkeztetés, aki rászorulóként étkezik.

Schmiedt Henrik polgármester

A szociális étkeztetést és a házi segítségnyújtást a Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társuláson keresztül látjuk el. Elvileg úgy van, hogy a szociális étkezők hozzájuk fizetik be az ebéd díját. Meg van határozva, hogy mennyi az ebéd ára. A szociális étkezőnek a nyugdíj alapján van behatárolva, hogy a teljes összegnek hány százalékát fizeti be. Pannonhalma állítja ki a számlát ezekről az étkezésekről, mi pedig Pannonhalmának szállítunk ételt és Pannonhalma fizeti a számlát.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Azt tudtam, hogy van szociális étkezésünk, csak azt nem tudtam, hogy van egy ilyen oda-vissza „játék” a költségekkel.

Schmiedt Henrik polgármester

Nagyobb normatívát kap a társulás, mint az önkormányzat.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Akkor az nem bennünket terhel, az a lényeg.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Maximum itt jegyezzük meg, amit az előbb mondtunk, hogy ezek a fejadagok, amit az előterjesztés tartalmaz, a térítési díjak nem magasak.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Korábban a szülők és a pedagógusok részéről is volt ilyen irányú kérés, kérdés, hogy inkább fizetnének többet, ha a minőségen tudnánk javítani.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy az intézményi térítési díjak felülvizsgálata tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

45/2022.(V.09.)PB határozata

Tárgy: Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata, javaslattevel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy az intézményi térítési díjak felülvizsgálata tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2022. május 10.

6. napirendi pont**Megállapodás Csanak-Lakópark Kft. által kivitelezett ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenes átvételéről, javaslatétel.****Előadó:** Takács Lajos jegyző**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Takács Lajos jegyző

A Csanak-Lakópark Kft. az Incső után közművesített telkeket alakít ki. Megépítette a szennyvízcsatorna rendszert és az ivóvíz rendszert. Ennek az üzemeltetését a PANNON-VÍZ Zrt. akkor veszi át, ha az egész rendszer önkormányzati tulajdonba kerül. A Csanak-Lakópark Kft. térítésmentesen az általa megvalósított beruházással teljes mértékben önkormányzatnak ingyenesen a vagyonába átadja ezt a rendszert. A helyi rendeletünk, a vagyonrendelet szerint 5 millió Ft értékhatár felett a képviselőtestület nyilatkozik, illetve a képviselőtestület dönt arról, hogy az adott ingatlan, ingó vagyont átveszi-e tulajdonba vagy sem. Ennek alapján terjesztetem a bizottság elé egy megállapodás tervezetét. A Csanak-Lakópark Kft. ügyvédje által készített megállapodás tervezetét az önkormányzati ügyvéddel megnéztem. Jogilag kifogástalan. Létesítményjegyzéket is csatolt, hogy milyen paraméterekkel, fizikai tartalommal vesszük át, illetve a PANNON-VÍZ Zrt. részéről egy nyilatkozási lapot is kértem, amely azt garantálja – mivel műszakilag ők vették át -, hogyha önkormányzati tulajdonba kerül ez a szennyvíz- és ivóvízvezeték rendszer, akkor üzemeltetésre a PANNON-VÍZ Zrt. átveszi. Ez ezért lényeges kérdés, mert az önkormányzatnak működtetésre nincs sem tárgyi, sem humán eszközforrása, nem is értünk hozzá. A PANNON-VÍZ Zrt. erre van felkészülve. Ha üzemeltetésre átveszi a PANNON-VÍZ Zrt., akkor az üzemeltetési engedélyt is a PANNON-VÍZ Zrt. kéri meg, nem az önkormányzat.

Anghelvi Ádám képviselő

Lajtai Benedek úr múltkor felvetette, ha a Településfejlesztési Bizottságon van valami, akkor a Pénzügyi Bizottság nem látja. A Településfejlesztési Bizottság nem látta ezt az ingatlan-bevonást. Akár hogyan számolom, 21 db házbekötés van, ami 12600 m²-nyi terület. Van egyáltalán akkor az a terület, 12600 m²? Ahogy látom, a szennyvízkiállásokat, majdnem úgy látszik, hogy ikerházak épülnének oda. Erről felvilágosítást szeretnék kérni.

Schmiedt Henrik polgármester

Ha jól tudom, adtak be engedélyezési kérelmet egy lakásos családi házakra.

Anghelvi Ádám képviselő

A helyi építési szabályzatban 600 m² a minimum beépíthetőség. Nem mértem le, de 21 db ingatlan...

Schmiedt Henrik polgármester

Nem 21 db van. 15.

Anghelvi Ádám képviselő

21 db házi bekötés van. Szennyvízcsatorna 21 db.

Schmiedt Henrik polgármester

15 telek alakul ki.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Akkor miért 21 van a szerződésben?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nincs meg a 21. A szerződésben annyi van. Akkor nincs meg a négyzetméter, amire lehetne építeni. Akkor az nem stimmel. Ha nagyban számolunk fejből, akkor sincs szerintem meg.

Schmiedt Henrik polgármester

A telkek fel vannak már osztva.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Már életbe lépett az 1600 m²-es rendelet, hogy ikerházat csak arra lehet építeni, ami annál nagyobb?

Takács Lajos jegyző

Még az nem.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Órá az még nem vonatkozik?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem. Úgy emlékszem, hogy nyújtottak be kérelmet, de ott mind egy lakásos.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Akkor ez nem stimmel.

Schmiedt Henrik polgármester

15 telek van.

Anghelyi Ádám képviselő

600 m²-nél kisebbre nem lehet építeni.

Schmiedt Henrik polgármester

A telkek megvannak, 15 telek van.

Anghelyi Ádám képviselő

Itt 21 db bekötés szerepel.

Schmiedt Henrik polgármester

Lehetséges, hogy az alsó telken....

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Akkor azért telkenként két bekötés van, ikerházak épülnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Szerintem megvan a megoldás. A Csanak-Lakópark Kft. tárgyal az alatta lévő terület tulajdonosával. Mivel kellett tőle, ha jól tudom szolgalmi jog, hogy átengedje az Incső utcán a Tölgyfa utca felé a telkén a szennyvizet, ezért úgy egyeztek meg, ha jól tudom, hogy az alsónak alakulhat ki 5 db telke. Ha jól tudom, az egyezség része volt, hogy az alsó tulajdonos telkére is bekötik a.....

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A szám akkor sem stimmel.

Schmiedt Henrik polgármester

Úgy már el tudom képzelni, hogy alul, a másik tulajdonosnál 5 vagy 6 telek alakulhat ki. Ha jól tudom ez is a megegyezés alapja volt.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Megegyezést nem láttunk semmit, úgy fogadunk el valamit, amiről most per pillanat azt sem tudjuk, hogy bármilyen költséggel terhel-e minket.

Takács Lajos jegyző

Nem terhel.

Schmiedt Henrik polgármester

Meg tudjuk nézni bármikor, hogy hogyan alakultak ki a telkek.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Most pénzügyin vagyunk. Ezt szorgalmazza Ádám, hogy a településfejlesztés meg erről nem látott semmit. Ezt meg kellene, hogy előzze egy településfejlesztési, hogy lássuk a területfelosztást, hogy tényleg úgy van. Benedeknek is volt jogossága, amikor ő kérte a pénzügy irányába a településfejlesztési ügyeket. Ez visszafele is....

Anghelyi Ádám képviselő

21 ingatlan. Ha négygyel számolunk, akkor az plusz 100 ember. Közelítünk az 5 ezerhez. Most már igen rezeg a léc, hogy elérjük az ötezres határt. Akarjuk vagy nem akarjuk? Óvoda kicsit, bölcsőde kicsi, iskola kicsi. Pénz meg nincs.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A korábbiakban mindig az volt, hogy jó lenne az 5 ezer főt nem túllépni, mert az az önkormányzatra, a településre számtalan formában hátrányos. Pályázatoktól kezdve bár miben. Ha itt sorra a lakóparkok alakulnak ki és abban is bizonytalanok vagyunk, hogy 15 házhely, vagy 16, vagy 21 úgy, hogy nem látunk semmit, itt ellentmondást érzek. Nem keveset.

Schmiedt Henrik polgármester

Ez két teljesen más dolog.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ez igaz.

Schmiedt Henrik polgármester

Ott volt egy belterületbe vont terület, ami már 20-30 éve belterületbe lett vonva. Ők a rendezési tervnek megfelelően alakították ki a telkeket. Mi kötöttünk velük szerződést, 4,5 millió Ft környékén fizettek be a telekfelosztás kapcsán. Kötöttünk településrendezési szerződést, amely szerint azzal a feltétellel járulunk hozzá ahhoz, hogy ott a telekmegosztást megcsinálják, hogy befizetik az 500 ezer Ft kialakuló telkenként. Ők ezt be is fizették. Benne volt a megállapodásban, hogy nekik ki kell építeni az összes közműhálózatot plusz az utat és csak úgy fogjuk átvenni. Elvileg ők ezt megépítették, a PANNON-VÍZ Zrt. ellenőrizte a rendszert. Nekünk arról kell döntetnünk, hogy mi azt átvesszük önkormányzati tulajdonba és utána a PANNON-VÍZ Zrt. fogja üzemeltetni. Ha azt mondjuk, hogy nem vesszük át, akkor....

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Az utat, amit mondtál, mikorra fogják megcsinálni? Ezáltal ők egy közműves telekké alakítja azokat a telkeket. Én most csak a te felsorolásodra „lépek” vissza. Viszont nem egy úttal ellátott telekkialakítás van ott, ami benne van a rendezési tervben és abban a megállapodásban, amit az 500 ezer Ft kért.

Schmiedt Henrik polgármester

Addig nem vesszük át az utat.

Takács Lajos jegyző

Amíg nem kap az útra használatbavételi engedélyt.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Jó, de addig ő árulhatja a telkeket gondolom. Már közművesek a telkei ezáltal.

Takács Lajos jegyző

A közművesítés, ami kötelező, most folyik. Szennyvíz, ivóvíz.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A kötelező közművek ezáltal, ha rákötik a rendszerre, az önkormányzat átveszi, onnantól kezdve az egy közműves telek.

Takács Lajos jegyző

Igen, de az út még nincs benne. Az utat akkor vesszük át, ha megtervezteti, engedélyezteti, kivitelezzi és megkéri a közlekedési hatóság....

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Igen, de út ellenében is megkezdheti a telkek kiosztását.

Takács Lajos jegyző

Akkor marad ugyanaz, mint ami most van az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezve a földes útra, hogy közforgalom számára megnyitott magánút. Nekünk nem kell az út. Az önkormányzatnak az út csak egy nyűg. Nekünk az sem lenne baj, ha nem adná át, megmaradna magántulajdonban.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ha az van, amit Ádám mond, hogy jön oda 100 lakó, a 100-ból 98 követelni fogja az utat és nem fogja érdekelni, hogy önkormányzati tulajdonban van az út vagy nem.

Schmiedt Henrik polgármester

Önkormányzattól nem kérheti, mert magántulajdon.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Majd amikor tönkremegy két évente, évente a lengéscsillapító...

Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja

Az Akácok utca is önkormányzati út, ott is tönkrement a lengéscsillapító.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ott nem laknak 100-an.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem emlékszem rá, hogy bármilyen megállapodást láttunk volna ennek a lakóparknak a kialakításával kapcsolatban. Én személy szerint biztos, hogy nem. Valaki a testületből látott-e ilyet? Én nem láttam.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Az a 15-ször vagy 21-szer 500 ezer Ft mikor jött be?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Az mibe kerül bele? Hol van?

Schmiedt Henrik polgármester

Amikor kérték a telekmegosztást.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Az mikor volt?

Schmiedt Henrik polgármester

Tavaly vagy tavalyelőtt.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Én nem tudok róla semmit, azért kérdezem. Itt beszélünk arról, hogy útkialakítás. Még nem alakították ki az utat. Az én tudomásom és emlékezetem szerint, ha egy út nem belterület, a hozzá kapcsolódó ingatlanra nem lehet építkezni. Ez az út még nincs is meg. Akkor hogy belterületi út, hogy lehet építkezni? Akkor most egy kicsit hátulról megyünk mellbe.

Takács Lajos jegyző

Az a terület még valamikor nagyon régen belterületté lett nyilvánítva. Belterület volt akkor is, amikor megjelent a Csanak-Lakópark Kft. és megvette az előző tulajdonostól, tulajdonosoktól.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Sőt, egybe nagyterületként volt belterület.

Takács Lajos jegyző

Az belterület volt. Amikor megvette, nem kellett belterületbe vonni, mert belterület volt. Most a rendezési terv szerint, ami meghatározza azt, hogy milyen feltételekkel, hány darab telket kell kialakítani, annak alapján a telekmegosztási tervet elkészítette, a földhivatal jóváhagyta, és be lett jegyezve a földhivatalban. Azért nem került a testület elé, mert a testület már a rendezési tervvel leszabályozta azt, hogy ott a telekkialakítások, útkialakítások milyen feltételekkel lehetségesek. Ugyanez vonatkozik arra is, hogy a rendezési tervben a Tölgyfa utca és az Incső utca között egy utat kell kialakítani nekik. Ezért építették a hidat az Incső árok fölé. Mindent a rendezési tervnek megfelelően alakítottak ki.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Érvényes ott is, hogy 12,0 vagy 16,0 méter szélességűnek kell lenni az útnak?

Takács Lajos jegyző

Ezt fejből nem tudom megmondani. Biztos, hogy a telekalakítás úgy történt, ami a rendezési tervben elő van írva, mert a földhivatal jóváhagyta, meg a járási hivatal örökségvédelmi hatósága is.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

En ezt értettem, csak visszacsatolva arra, amit Ádám mondott, hogy oda, ha durván csak 100 ember költözik, ha nem 21 ingatlanról beszélünk, hanem csak 16-ról, akkor is két, 4,0 méter széles útról lehet ezt a lakóparkot megközelíteni. Az Incső utca sem szélesebb, mint 4,0 méter, meg a Tölgyfa utca sem szélesebb, mint 4,0 méter, ami jelenleg zsákutcaként működik. Ez mind a két útvonalat nagyon keményen meg fogja terhelni forgalmi szempontból. Mindkettő 4,0 méternél nem szélesebb véleményem szerint. Sem az Incső utca, sem a Tölgyfa utca. Itt arról beszélünk, hogy 21 ingatlan. Ha családonként csak egy autót vesznek, nem többet, de az inkább már kettő, mint egy.

Schmiedt Henrik polgármester

Korábban már elmondtam, hogy ezeket a dolgokat mind a rendezési tervben kell szabályoznunk. Ha valaki betartva a „játékszabályokat” azt mondja, hogy ide építkeznek, és mi megpróbálunk keresni indokot, hogy miért nem engedjük, mi vagyunk „vert” helyzetben. Ez egy olyan dolog, ha itt van egy foghíj és azt mondjuk, hogy ne jöjjön több ember, nem engedünk rá építkezni. Ezért mondtam azt, hogy ezeket mind a rendezési tervben kell kezelnünk, hogy hol engedünk bővítést és hol nem.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Itt most engedtünk.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem, mert ez már a '90-es évektől benne van a rendezési tervben. Azóta már volt több módosítás. Mi egyszer sem mondtuk azt, hogy úgy gondolnánk, hogy ezt a területet nem szánjuk beépítésre. Ez a rendezési tervben már a '90-es években el lett fogadva.

Anghelyi Ádám képviselő

A 21 telek, ahogy számoltam, nem tudom a területeket, ha benne van a 600, ami a helyi építési szabályzatban szerepel, akkor megfelel. Kicsit gyanús a szám nekem. Nem próbál trükközni.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem tud, mert a rendezési tervben meg van határozva, hogy mekkora a legkisebb teleknagysága. Az alá nem tud menni, mert elvileg nem kapja meg a megosztási engedélyt a földhivaltól.

Anghelyi Ádám képviselő

Vannak trükkök.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Az elmúlt évek tapasztalatai a településen, hogy utólag derül ki mindig az, hogy nem tudok feljárni, nem tudok parkolni, nem férünk el, balesetveszélyes, életveszélyes. Sajnos mindig utólag jönnek elő ezek a dolgok.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A szerződéstervezethez lenne még észrevétel. A 7. és a 8. pontban vannak ismétlődő sorok, mondatok. A 7. pontban benne van a 8. pont teljes azonosságával: „A szerződő felek kijelentik, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró ügyvéd az okmányaikról másolatot készítsen és a másolatokat megőrizze.” Ez ismétlődik. Mondtad, hogy ügyvéd átnézte, meg hasonlók. Én is átnéztem.

Takács Lajos jegyző

A másik pontban ki van egészítve.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Vagy a 8. pont stornó és a 7. pont második szakasza a 8. pont. Ez csak egy észrevétel. Ádám kérdése szerintem elgondolkodtató.

Schmiedt Henrik polgármester

Erre mondom azt, hogy ezeket mind a rendezési tervben kell kezelnünk. Ha ott nem szabályozzuk le, akkor igazából nincs, amire azt tudnánk mondani, hogy nem.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Miért nem lett eddig leszabályozva? Ezt már többször halljuk tőled, hogy le kell szabályozni, de sohasem történt meg. Mindig a dolog után megyünk.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem tudom, hogy hány módosítása volt már a rendezési tervnek.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Igen, de mindig jön elő „csont”.

Schmiedt Henrik polgármester

2-3 évente módosítjuk a rendezési tervet. Eddig senkinek a részéről nem jött még az a javaslat, hogy azt a részt vegyük ki építési övezetből.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Most akkor megint visszacsatolok arra, amit mondtál, hogy azt mondd, a '90-es években már. Akkor hogy tudtad volna most visszavenni? Sehogy. Arra csatolok vissza, amit te mondtál. Hiába módosítottuk volna egy évvel ezelőtt, ugyanúgy nem tudtál volna semmit csinálni, csak a problémák majd később adódnak, amikor nem tud bemenni a hótóló, meg sorolhatnám, mert keskeny. Ez a probléma nem akkor keletkezik, amikor nem lakik ott senki, akkor fog jelentkezni, amikor már beköltözik oda 21 család vagy 21x2.

Schmiedt Henrik polgármester

Meg tudtuk volna, mert erre volt egy példa a Héma tetőn az a rész, ahol szőlők vannak. Ott is, amíg nem volt olyan, hogy bár ki akart volna építeni, megléptük, hogy az egész részt kivettük építési övezetből. Ilyeneket meg tudunk oldani.

Anghelyi Ádám képviselő

Most akarják visszavonadni.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Nekem kicsit a területtel van ott aggályom. Maga a telek kialakítása. Nem tudom, hogy ki mennyire van képbe. Helyileg mindegyikük tudja? A Gerha alsó részének jócskán a megfaragásával alakult ki és ott is, ha lesz egy nagyobb eső, elviszi a Gerha oldalát. Hiába lesz ott aszfaltos út is ezekhez a telkekhez. Töltésből ilyen szintes kialakítás.... Én nem vagyok településfejlesztési szakember, de józan ésszel gondolkodva is kicsit.....

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ott „el fognak menni” a telkek.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

En jártam az Apor Vilmos felől bent, hogy ott milyen szintkülönbséggel van az Apor Vilmos, meg ennek a feltöltött útszintje. És ez még nem is a legfelső réteg, mert erre jön még az aszfaltos réteg. Ott majdnem egy méteres szintkülönbség.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Tölgyfa utcától.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Igen, a Tölgyfa utcától, bocsánat.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem tudom, hogy ezeket az engedélyeket hogyan adták ki. Járt ott egyáltalán a területen az az ember, aki ezt engedélyezte? Ehhez nem is kell mérnöknek lenni. Mi, akik itt élünk, tudjuk, hogy egy nagyobb esőnél, amikor kis idő alatt nagy mennyiségű csapadék hullik le, milyen károkat tud okozni. Ott el fog menni minden. Arról nem is beszélve, hogy a Gerhai löszméllyút úgy fog úszni, mint a pinty. Mindegyikünk tudja, hogyha egy nagy eső van, mit van a hegyen. Ott meg van faragva a Gerha oldala.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Ezt majd településfejlesztési szempontból is megvizsgáljuk.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Csak most megint a „hajó után integetünk”. Megint az a helyzet állt elő, hogy nem tudtunk róla.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Nem kell oda két gyerekkel beköltözni friss házaspároknak, elég, ha csak maguk jönnek. Akkor is 50 emberről beszélsz. Ma itt 50, holnap ott 50. Most vegyünk ki minden ilyen nagyobb részt, ahol ennyi telek kialakítható, ami már eleve belterületbe van?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ha csak a hézagtelkeket vesszük, korábban pont polgármester úr te beszéltél róla, ha csak a hézagtelkek, amik belterületbe vannak, ha oda építkeznek, már az is tetemesen meg fogja nyomni a település lakosságát. Itt lakóparkról beszélünk meg az ő hálózatról.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A környező településeken sokkal nagyobb fejlődések vannak, mint itt. Előbb-utóbb itt is ez lesz.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ha nem szabályozod be, akkor. Ahogy beszabályozta Écs, Győrújbarát a környéken, próbálták még menteni a menthetőt így utólag. Ha nem szabunk határt, akkor nem is lesz határ.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a Csanak-Lakópark Kft. által kivitelezett ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenes átvételéről szóló megállapodás tervezetét változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

46/2022.(V.09.)PB határozata

Tárgy: Megállapodás Csanak-Lakópark Kft. által kivitelezett ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenes átvételéről, javaslatétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a Csanak-Lakópark Kft. által kivitelezett ivóvíz- és szennyvízhálózat ingyenes átvételéről szóló megállapodás tervezetét változatlan formában fogadja el.

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2022. május 10.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Azzal a kikötéssel, hogy vizsgálják meg az aláírás előtt a darabszámot. Ellenőrizzük le. Ahogy a 7. és 8. pontban is van elírás, egy szemrevételezést megér.

Takács Lajos jegyző

Felhívom a Csanak-Lakópark Kft-t, meg az ügyvédüket és tisztázom.

7. napirendi pont

Egyebek, kérdések

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A pénzügyi helyzetről kérünk valamilyen tájékoztatást. A zárszámadást vitattuk eddig, de mi van a jelennel?

Pákozdi Iván Judit főelőadó

Most van pénz, megérkeztek a pályázati pénzek. A Potyondi úttal kapcsolatban is megérkezett az előleg, talán 104 millió Ft.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Az hova jött?

Pákozdi Iván Judit főelőadó

Allamkincstáras elkülönített számlára.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A mostani költségvetési számlánkon lévő összeg miből áll össze?

Pákozdi Iván Judit főelőadó

A nettóba megjött 15 millió, 42 millió a Héma utcára, 3 millió a közművelődéshez kapcsolódóan, 20 millió belterületi útfejlesztés.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Mi az a 78-ból, ami ne kötelezettséggel terhelt?

Pákozdi Iván Judit főelőadó

Nemsok.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Az mind kötelezettséggel terhelt. Amit megpályáztunk számlás?

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Az folyamatban van.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Arra nem jött semmi válasz?

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Még be sem adták. Úgy tudom, hogy 2 hét a lejárt határidejű számlákról. Az folyamatban van. Úgy tudom, hogy feltöltötték a rendszerbe.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Azokon kívül mennyi a nem kifizetett?

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Azokon kívül nincs.

Takács Lajos jegyző

Segítséggel, Kiss László, aki bonyolítja az áram közbeszerzést, az ő segítségével, közbenjárásukkal közel harmadrészevel csökkent a közvilágítási számla.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Akkor mégiscsak rosszul mérték az órák?

Takács Lajos jegyző

Valakik valahogy a háromszoros fogyasztási mennyiséget számlázták le. Amit a testületi ülésen is elmondtunk, hogy 2,4 és 2,6 millió között volt a havi számla. Ez visszacsökkent a régre, 600 – 700 ezer Ft közötti összegre.

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Mivel benne van a REKI-ben a 2 milliós számla, ezért azokat a 2 milliós számlákat ki kell fizetni, mert nekünk majd azt be kell nyújtatnunk az elszámoláshoz.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Utána lesz a sztornó, meg a rendes számla.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Hogy nem vettük észre, hogy háromszorosát fizetjük?

Takács Lajos jegyző

Észrevettük.

Schmiedt Henrik polgármester

Ezért kértük, hogy vizsgálják meg.

Takács Lajos jegyző

Azért kifogásoltuk, mert észrevettük, hogy háromszorosát számláznak.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Itt arról, beszélünk, hogy mivel megnövekedtek az áramköltségek, azért ennyi. Hiába mondd Ági a Tamásnak, hogy ez még csak a kezdet. Kérdés volt. Bocsánat, hogy kérdeztem.

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Úgy tudom, hogy első körben, amikor utána érdeklődött jegyző úr, azt a választ kapta, hogy jogos a 2 millió. Amikor kicsit jobban utána jártak, akkor derült ki, hogy mégsem jogos.

Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja

Merthogy megemelkedtek a közműdíjak.

Pákozdiné Iváncza Judit főelőadó

Hivatkoztak mindenre.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ezért kérdeztem, mert korábban az volt, hogy ennyire megemelkedett.

Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja

A múltkori ülésen, amikor nem voltak, akkor volt erről szó.

Takács Lajos jegyző

Egyetemes szolgáltatási rendszerben vagyunk. Az egyetemes szolgáltatási rendszeren belül is van olyan, hogy lakossági meg közületi fogyasztó. Más a díjszabás. Nekünk az volt a feltűnő, hogy nem háromszorosára mentek fel a tarifa díjak meg a különböző rendszerhasználati díjak és az egyéb jogcímen fizetendő díjak, van még három fajta. Az volt a borzasztó, hogy a 700 ezer Ft-ból lett 2,2 millió Ft. Én, mint laikus, nem értek hozzá, szakemberek ezeket jobban tudják. Felhívtam Kiss László urat, mondtam neki, hogy mi van, ő kérte a decemberi számlát meg a 2 millió Ft-os számlát, hogy azokat küldjem el. A munkatársaival számoltak, és szólt nekem, hogy ez sok. Megfogalmaztak egy levelet, elküldte nekem e-mailen, azt beiktattam, fejléces papírra tettem, hivatalosan a polgármester úr aláírásával elküldtük az E.ON-nak. Az E.ON elismerte, hogy tényleg sokat számlázott. Az új összeg 722 ezer Ft lett a 2,2 millióból. Ezt nem fogjuk mondani a pályázatnál, hogy bocsi, de....

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A végén úgyis számlákkal kell igazolni.

Takács Lajos jegyző

Ez egy örömhír.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A játszótér pályázatával hogyan állunk? Vártam valamit a gyereknapra.

Schmiedt Henrik polgármester

Beszéltem a vállalkozóval. Az a gond, hogy ezek telepítése nem egy nap. Elvileg még nem érkezett meg minden játék. Várhatóan két héten belül fognak megérkezni. Ott a telepítés is néhány napot igénybe fog venni. Az munkaterület. Ha bármi történik munkaterületen, azért lett volna problémás, ha itt most.....

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Félbemarad.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Mire várható, hogy befejeződik?

Schmiedt Henrik polgármester

Június vége. Két héten belül ígérték az új játékeszközöket, onnantól a telepítés 3-4 nap. Azért mondtam a hónap végét, hogy abba időben bele tudunk férni.

Takács Lajos jegyző

Amik telepítve vannak, ahhoz megérkezett a TÜV jegyzőkönyv.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Magyarul most lehetne használatba venni.

Takács Lajos jegyző

Igen.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Más pályázatunk hogy áll elszámolásban? Kisebbség?

Schmiedt Henrik polgármester

A vis maior ellenőrzése most lesz csütörtökön. Ha ott jóváhagyják, akkor onnantól valószínű, hogy 8 napon belül ki is fizetik a 4,7 millió Ft-ot.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Az utólag finanszírozott?

Takács Lajos jegyző

Annyit visszatartottak.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem visszatartottak, az utófinanszírozásos.

Takács Lajos jegyző

A Cinege?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Pákozdi Iván Judit főelőadó

A vis maior mindegyik utófinanszírozott.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Megy bele abba, ami egyébként meg le van kötve.

Schmiedt Henrik polgármester

Júniusban adun be újabb elszámolást a másik vis maiorra. Ha meg lesz az ellenőrzés, néhány hét, és onnan várunk még 11,8 millió Ft-ot.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A játszótér már itt van, de még nincs kifizetve.

Schmiedt Henrik polgármester

Nyertünk az értéktár pályázat második fordulóján 2.179.000,- Ft-ot.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A falunapi, gyereknap kiadások?

Takács Lajos jegyző

Most lesznek. Készpénzfizetéshez nem járultunk hozzá, csak utalásos lesz. Falunapra megjöttek, amit Attila pályázott. Kint voltak a kapcsolószekrények, padok, székek.

Pákozdi Iván Judit főelőadó

Sörpad, asztal, kapcsolószekrény.

Sáhóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

A sátorbérletre nem pályázott?

Takács Lajos jegyző

Arra nem.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

Kmf



Németh Viktor

Németh Viktor
a bizottság elnöke

Raff Tamás
Raff Tamás
a bizottság tagja

JELLENLÉTI ÍV

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Pénzügyi Bizottsága 2022.május 30-án megtartott üléséről.

NÉV

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Csizmadia Ágnes, a bizottság tagja

Raff Tamás, a bizottság tagja

Sághóné Viola Ildikó, a bizottság tagja

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Pákozdiné Ivánca Judit főelőadó

Anghelyi Ádám képviselő

PÁDÁR SZABOLCS

ALÁÍRÁS

Németh Viktor

Csizmadia Ágnes

Raff Tamás

Sághóné Viola Ildikó

Lajtai Benedek

Schmiedt Henrik

Funkné Smitola Katalin

Takács Lajos

Kiss Csabáné

Pákozdiné Ivánca

Anghelyi Ádám

PÁDÁR SZABOLCS