

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestületének Pénzügyi Bizottsága 2023. november 27-én a Nyúli Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Németh Viktor, a bizottság elnöke  
Orosz Lajosné, a bizottság tagja  
Raff Tamás, a bizottság tagja  
Lajtai Benedek, a bizottság tagja  
Schmiedt Henrik polgármester  
Funkné Smitola Katalin alpolgármester  
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető  
Bán Csabáné intézményvezető

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes.  
Kérdezte Orosz Lajosné bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Orosz Lajosné bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

**A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Orosz Lajosné bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.**

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.  
Kérdezte, hogy van-e valakinek napirendet módosító javaslata?

Napirendet módosító javaslat nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság nyílt ülés keretében 1. napirendi pontként „A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása, javaslattétel”; 2. napirendi pontként „A Magyar Falu Program pályázati lehetőségei, javaslattétel”; 3. napirendi pontként a „Hulladékgyűjtési ajánlatok újratárgyalása, határozat módosítása, javaslattétel”; 4. napirendi pontként a „Hőeltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátásának újratárgyalása, javaslattétel”; 5. napirendi pontként a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty utca”; 6. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések”; zárt ülés keretében 7. napirendi pontként „A Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírásra érkezett pályázatok elbírálása, javaslattétel” című napirendet tárgyalja.

**A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:**

*u. o.*

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

77/2023.(XI.27.)PB határozata

Tárgy: 2023. november 27-i ülés napirendje.

1. A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása, javaslattétel  
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
2. A Magyar Falu Program pályázati lehetőségei, javaslattétel  
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
3. Hulladékgyűjtési ajánlatok újratárgyalása, határozat módosítása, javaslattétel  
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
4. Hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátásának újratárgyalása, javaslattétel  
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
5. Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty utca  
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
6. Egyebek, kérdések

**ZÁRT ÜLÉS**

7. A Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírásra érkezett pályázatok elbírálása, javaslattétel.  
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1. napirendi pont**

**A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása, javaslattétel**

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Törvényi felhatalmazás alapján lehetősége van az önkormányzatoknak arra, hogy a polgármesteri hivatalban dolgozó köztisztviselőknek az alapilletmény 20%-át tudják még bérként kifizetni. Az alapilletmény úgy áll össze, hogy van egy illetményalap, amit meghatározott keretek között az önkormányzat állapíthat meg. Ez 2023. évben az önkormányzatnál 67.738,- Ft. Ehhez jönnek hozzá a különböző szorzószámok, gondolva itt a ledolgozott évek utáni besorolásra, iskolai végzettségre, ami alapján kialakul az alapilletmény. Testületi felhatalmazással a hivatalnak lehetősége van arra, hogy ezt az alapilletményt 20%-kal megemelje a testület. Ez plusz bérmegemelésként jelenik meg a dolgozók bérébe. Az utóbbi 10 év során ezt a testület mindig megadta a dolgozóknak. Javaslom, hogy a 2024. évben mind a középfokú, mind a felsőfokú végzettségű köztisztviselőknek szavazza meg a testület a 20% alapilletmény növelést.

*Handwritten signature*

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Sajnos tudjuk, hogy nagyon magas volt a 2023. évben az infláció, illetve az illetményalap eléggé alacsony. Több esetben már volt szó itt a Pénzügyi Bizottsági üléseken, hogy a polgármesteri hivatalnak mindenféleképpen valamilyen előrefele való mozgást kellene tenni a dolgozói bérének fejlesztésére, mert nagyon alacsonyak az önkormányzaton lévő dolgozók bér illetménye. Ez abból is látszódik, hogy sajnos a gazdasági osztályra sem sikerült megfelelő embert találni, mert mondjuk ki, hogy nagyon kevés az illetmény, amit fel tud ajánlani az önkormányzat. Részemről maximálisan támogatom. Sőt, tovább mennék, akár egy Pénzügyi Bizottsági ülés keretében el kellene gondolkodni azon, hogy a jövőt illetően hogyan lehetne rendezni az önkormányzati dolgozók fizetését, ami természetesen a törvényi előírásoknak megfelel.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A költségvetésbe tervezve lett?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Igen.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Törvényi meghatározás alapján kapják a köztisztviselők és a közalkalmazottak a fizetésüket. Ehhez tudunk mi - mint amivel az elmúlt 10 év során is hozzájárultunk – hozzátenni. Az ő fizetésük törvényekben meghatározott mértékű kell, hogy legyen. Ettől nagyon nagymértékben nem tudunk eltérni, csak a törvény által meghatározott keretek között. Ilyen kiegészítéssel tudunk, amit az elmúlt 10 év során meg is tettünk.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ez is egy lehetőség arra, hogy növeljük az alapilletményt.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Biztos vagyok benne, hogy minden tőle telhetőt megtett az önkormányzat. Meg kell vizsgálni az egyéb feltételeket. Gondolok a következőkre: cafeteria, egyéb kiküldetési pénzek, amik adhatók béren felüli juttatásként. Úgy gondolom, hogy meg kell találni ennek a törvényes módját és azt biztosítani kell. Azt látjuk, hogy az önkormányzat emberei fogynak. Most is úgy tudom, hogy nemrég ismételték fel az önkormányzaton. Lassan az lesz, hogy bejövünk a következő ülésre és nem lesz dolgozó az önkormányzaton. Úgy gondolom, ez tarthatatlan állapot, ami van. Törvény ide, törvény oda, meg kell találni rá a megoldást. Ez ahhoz fog vezetni, hogy ellehetetlenedik Nyúl Község Önkormányzata.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy „A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről” szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

**A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

*Handwritten signature*

**Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának****78/2023.(XI.27.)PB határozata**

**Tárgy: A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása, javaslatlattétel**

**A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy „A Nyúli Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről” szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.**

**Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke**

**Határidő: 2023. november 28.**

**2. napirendi pont****A Magyar Falu Program pályázati lehetőségei, javaslatlattétel**

**Előadó: Schmiedt Henrik polgármester**

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérem a napirend ismertetését.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Megjelent a Magyar Falu Programnak egy felhívása. Az elmúlt néhány hónapban kijött az útépitésre szóló fejezet, most megjelent a másik része a Magyar Falu Programnak, ami lehetőséget ad többfajta pályázati tevékenység megvalósítására, gondolva itt: óvoda épületek felújítására, korszerűsítésére; önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztésére; temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztésére; eszközbeszerzésre; óvodai játszóudvar és közterületi játszótérek fejlesztésére; kommunális eszközök beszerzésére; illetve azokon a településeken, ahol van tanyagondnoki hálózat, ott falugondnoki busz beszerzése. Nagyon örültünk a pályázati kiírásnak, mivel folyamatosan megjelent problémaként az óvodában a vízcsőhálózat cseréje, valamint jó példa volt erre a tervezett kültéri ivóvízvételi lehetőség, illetve a rossz állapotú esési térnek és annak a gumiburkolatnak a problémája, ami a játszótéri eszközök alatt van. Maga a pályázati felhívás ad lehetőséget az óvodaépület külső és belső felújítására. Gondolva arra, hogy az utóbbi időben gyakran találkozunk azzal, hogy elpattannak a vízcsövek, gondoltam arra, hogy ez lehetőséget adna arra, hogy pályázat keretén belül benyújtsuk. A megpályázható összeg 50 millió Ft. Itt úgy gondolom, hogy nem biztos, hogy a maximumra kell törekedni, ha pályázunk, mert biztosan sokan fognak benyújtani pályázatot. A keretösszeg véges. Úgy gondolom, hogy valahol 30-40 millió Ft között lenne az a reális pályázati összeg, amivel eséllyel indulhatnánk ezen a kiíráson.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Benne van a pályázatban a férőhelybővítés. Annak idején volt róla szó, hogy előfordulhat bővítése az óvodának. Ez továbbra is tervben van, vagy itt nem gondolkodunk bővítésben, csak ahogy elmondtad, a korszerűsítésre.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ahogy korábban egyeztetettünk intézményvezető asszonnyal, a megoldás az lenne, ha két csoportszobát tudnánk kialakítani. Ennek elkészültek a tervei. A két csoportszoba a hozzá tartozó öltözővel, vizesblokk átalakítással, falak átmozgatásával érdemesebb lenne ezt a beruházást egy körben megvalósítani. Olyan tájékoztatást kaptunk, hogy jövő év első felében meg fognak jelenni a TOP pályázatok. A TOP pályázatokban van általában az óvoda és bölcsődefejlesztés és férőhelybővítés, csak lényegesen nagyobb összegekkel. TOP pályázatból nyertünk a bölcsőde bővítésére a 120 millió Ft-ot. Ha ott ez megjelenik, akkor valószínű, hogy ennek a keretnek legalább a duplája vagy háromszorosa lesz, amit meg lehet pályázni. Úgy gondolnám, hogy inkább TOP pályázatban indítsuk el a két csoport kialakítását. Abba is beleférne minden, gondolva a villamoshálózat kiépítésére, a fűtőhálózat kiépítésére, új burkolatok elkészítésére. A két csoport kialakítására biztos, hogy nem elég az 50 millió Ft. Egyre kiadná, de akkor megmarad az akkut probléma, amit próbálunk megoldani hónapok óta.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Tavalyi évben is volt róla szó, nem sikerült önkormányzati részből megvalósítani: önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése. Van nekünk egy könyvtárunk, illetve egy régi épületünk, aminek a teteje gyalázatos állapotban van, illetve az ereszcsonatorna tető és a könyvtári rész. Úgy tudom, hogy az önkormányzatnak kötelezettségei között van a könyvtárnak a fenntartása, úgy gondolom, hogy egy kis modernizálásra ott is nagy szükség lenne. Nem ártanak az épületet megvizsgálni, és akár egy külső szigetelést, tetőfelújítást eszközölni. Úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak sem ártana, ha az épületén lenne napelem, illetve napelem lenne azon az épületen is. Ezzel költségeket lehetne csökkenteni, amennyiben ez igényelhető a pályázat keretein belül.

**Schmiedt Henrik polgármester**

EI kell dönteni, hogy melyik irányba megyünk. Két pályázatot nem fognak megítélni egy településnek.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Itt csak egy pályázatot lehet beadni?

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Egy önkormányzat csak egyet adhat be. Benne is van a pályázatban.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Említetted, hogy a TOP pályázatban nagyobb összeg van. Az óvoda korszerűsítését inkább a TOP pályázatba bele vinni, és a meglévő ingatlanokra is valamennyit költeni pályázati kereteken belül. Ez az épület sincs valami jó állapotban, a lenti épület sincs jó állapotban. Nem tudom megmondani, talán 8-10 évvel ezelőtt volt egy központi fűtésszerelés a könyvtár épületben. Azóta az önkormányzat egy forintot nem költött ezekre az épületekre. Jól tudjuk, hogy egy családi ház, egy épület néhány millió forintot minden évben simán elbírna karbantartásra és rendezésre. Nagyon sok csoport használja a könyvtár melletti részt, illetve ott folyamatos használat van. Azt is rendbe kellene tenni valamikor. A kerítés is balesetveszélyes állapotban van. Tudom, hogy az óvoda is nagyon fontos. Lehet, hogy a nagyobb összeg keretén belül meg lehetne valósítani ezt a kisebb horderejű dolgot. A TOP-os pályázatban 100 millióról, 150 millióról beszélgetünk összegileg? Abba bele kell férnie 10-15%-ban pályázatba, hogy ilyen kisebb mérvű dolgokat meg lehessen csinálni.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Mivel itt, ebben a pályázatban egy fele tudunk csak orientálódni, és az önkormányzati épületek, amit Benedek említett, több rétegűek, több épületről beszélünk, a fontossági sorrend az óvoda első körben. A TOP pályázatnál úgy emlékszem, hogy voltak lehetőségek a korábbiakban, hogy több dologra lehetett pályázni. Jól emlékszem?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Igen.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

A TOP pályázatokba több irányba lehetett nyújtózkodni. A fontosság a beázott óvoda, ami képbe kell, hogy kerüljön. Ebből az összegből ezek telnének ki, amiket itt felvázolt polgármester úr. A TOP-nál talán nagyobb esélyünk van arra, hogy más, különböző épületrészeket is tudjunk karbantartani, rendbe tenni. Ez viszont meghatározza, hogy csak egy lehet. Az összegre visszatérve: a tapasztalat az, hogy nem jó, ha kimaxoljuk ezeket az összegeket. Mondtad a 30-40 körül, én 42 millió Ft körülire gondoltam, amikor elolvastam a pályázatot. Úgy gondolom, hogy a 45 millió alattit még jó eséllyel tudnák..... Egy magasabb összegre próbálkozzunk.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Ezeknél a pályázatoknál mennyi az önrész?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Nincs önrész.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Egyiknél sincs?

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Mindegyik pályázat kiírja, hogy kér-e önrészt vagy nem. Itt nem kér.

*Handwritten signature and initials.*

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Beszélünk TOP-os pályázatról, nehogy az legyen, hogy abban gondolkodunk és olyan nagy önrésze lenne, hogy nem fogjuk tudni vállalni költségvetésileg. Azért kérdezem, hogy hol mennyi.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

A gyakorlat azt mutatja, hogy a TOP pályázat 100%-os szokott lenni. Azt akkor tudjuk meg, amikor kiírják. Azt előre nem tudjuk. A tapasztalat az, hogy a TOP pályázat 100%-os.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Ez a súlyt egy kicsit abba az irányba viszi el, hogy nem lehetünk biztosak abban, hogy a TOP pályázatba „be tudunk szállni”. Oldjuk meg, ami a fontos, a prioritások tetején áll. Mi lenne ez az óvodában?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Fűtéscsövek cseréje.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Fűtéskorszerűsítés?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Nem a fűtés, hanem a vízvezetékek cseréje, kint egy vízvételi lehetőség kialakítása, öntözőrendszer, a játszótéri eszközök alatt új burkolat kialakítása.

**Bán Csabáné intézményvezető**

Két pályázat is szóba jött. Itt volt a bölcsőde pályázat, amibe terveztük, hogy a bölcsőde régi épületeinek festését és egyéb munkálatokat bevonunk az új résznek a bővítésébe és sajnos nem fért bele abba a pályázatba. Nem ismerem annyira a pályázatokat, de feltételezem, ha lesz a TOP pályázat jövőre az óvoda bővítésére, nem biztos, hogy egy ekkora horderejű dolog, a régi épület felújítása is belefér. Utána jártunk már dolgoknak. A csőrendszer csere 15-20 millió Ft. Ez nem egypár milliós dolog, ami egy óvodabővítésbe beleférne. Amióta vezető vagyok, azóta küszködünk a csőrendszer hibájával. Már nagyon elavult állapotban van. Ez tényleg nagyon fontos lenne. Az óvoda bővítéses pályázatba ekkora összeggel nem biztos, hogy bele fog férni a régi épületnek is a felújítása. Az óvodaudvarral kapcsolatban: az ivókút nagyon fontos lenne, azt megszüntettük a konyhafelújítás során, mert a kültéri egység elfoglalta az ivókút helyét. Ivókút az óvoda udvarán egy ekkora intézményben előírás. Azt mindenképpen meg kellene oldani. A játszótér nemcsak a gumiszőnyegek felújítását foglalja magában, hanem a vízelvezetést is meg kell oldani. Ez ügyben is tettem lépéseket, konkrét ajánlatok az óvoda udvarral kapcsolatosan még nincsenek. A vízelvezetés is probléma. Olyan a földréteg is, hogy nem vezeti el a vizet. Ott szikkasztót kellene csinálni. Hiába cseréljük ki a gumiszőnyeget, nem fogja elvezetni a vizet. Kint vannak a fák gyökerei, meg van az egész süllyedve. Nagyobb horderejű változtatás szükséges. Most volt egy jótékonyági koncert. Még kaptunk vállalkozóktól felajánlást, de még nem érkezett meg. 600 ezer Ft jött össze a támogatói jegyekből. Ez szép összeg. Még milliós összegeket is várunk, amire ígéretet kaptunk. Nyilván ezt az összeget egy az egybe az óvodaudvar felújítására, a játszótérre szeretnénk fordítani. Ezt hozzáteesszük, amit az önkormányzat tud akár pályázat útján vagy egyéb forrásból nyújtani. Ezzel tudunk mi segíteni a kiadásokban. Ezek égető kérdések, főleg a csőrendszer cseréje.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Köszönöm, hogy napirendre vették. Amint megjelent a pályázat, egyszerre írtam e-mailt, hogy ezt tárgyaljuk meg a testületi és a Pénzügyi Bizottsági ülésen. Én is elég jól körbejártam ezt a témát. Az egyik legfontosabb véleményem szerint is az óvodának a támogatása most felújítási szempontból. Azért vannak itt még olyan területek, amelyeket Lajtai Benedek is említett, hogy amit lehet, hogy a mai ülésen vagy később egy prioritást kellene tennünk, hogy milyen sorrendben és milyen szempontok alapján, ha jelennek meg ilyen pályázatok, akkor mit adunk be, hogy ne kelljen erről mindig tárgyalni. Most is, ha a beadási határidő megelőzte volna ezt az ülést, bele sem tudtunk volna szólni abba, hogy mire legyen beadva a pályázat. Mire gondolok konkrétan? Az ősz folyamán én többször is találkoztam többedmagammal a plébános úrral, és ő említette, hogy a ravatalozó teteje olyan gyalázatos állapotban van, hogy az max. még egy évet bír, és azt mindenképpen ki kell cserélni, mert tönkre megy ami ott gépészet van, mert beázik, és tönkre fog menni az egész épület, ha annak a tetőcseréje nem valósul meg. Ő is kért már rá árajánlatot, az is minimum 20 millió Ft-os munka lenne a nyári árakon. Nem tudom, hogy az építőanyag árak most hogyan ingadoznak.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Apukámtól kértek ajánlatot és úgy tudom, hogy az egyházmegyétől kap rá pénzt.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Ezt nem említette, azt mondta, hogy próbál rá forrást szerezni, de még egyelőre akkor nem járt sikerrel.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Már szerződést is kötöttek.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Ő ott konkrétan az önkormányzat segítségét kérte. Akkor jó, hogy ezt így elmondtam.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A miénket nem kérte.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Nekem mondta, hogy örülne neki. Azt mondta, hogy kért rá ajánlatot és megpróbál minden követ megmozgatni egyházon belül, de ha nem jön össze.... Annyira mondta, hogy ez sürgető probléma, hogy legkésőbb a jövő évben meg kell, hogy történjen a... Ennek örülök, hogy ez a prioritás „kiesik”. Azt mondom, hogy az óvodával kellene foglalkoznunk. Most miről kell dönteni? Szerintem a tartalmi elemeket szavazzuk meg. Nincsenek konkrét ajánlatok a kezünkbe. Beszéljük meg, hogy mi férjen bele. Voltam múlt héten az óvodában, Ancsával megnéztük az udvart, van olyan gyökér, ami 10 cm magasan kiáll a földből. Ott egy komplett udvarrendezést kellene csinálni amellelt, hogy a gumiburkolat ki lesz cserélve. Ott lenne egy ivókút is. Azt mondtam, hogy el lehetne gondolkodni egy automata öntözőrendezésen, hogy ne kelljen állandóan locsolni az udvart. Ezt tudnám elképzelni.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ne essünk abba a hibába, mint a bölcsőde építésénél, hogy nem konzultáltunk megfelelően a vezetővel. Meg szeretném kérni az óvoda, bölcsőde vezetőjét, hogy össze kellene állítani – ha még nem történt meg – tétélesen, hogy milyen felújításokra lenne szükség. Azt mindenféleképpen tárgyaljuk meg a Pénzügyi Bizottsági ülésen. Az elmúlt alkalommal a Pénzügyi Bizottság teljes egészében ki volt hagyva a bölcsőde projektből arra hivatkozva, hogy ez 100%-os állami beruházás. A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság elé nem is volt beterjesztve. Ildikónak is szeretnék válaszolni: attól függetlenül, hogy egy pályázat nulla százalékos önerős, már most nyugodt szívvel, amelyik évben ezt meg szeretnék valósítani, a megnyert pályázatnak 20-30%-át tartalékba lehet helyezni, mert fognak olyan előre nem látható problémák előjönni, amik a bölcsődénél is jöttek elő, és azokat meg kell oldani. Arra nem bázírozhatunk, hogy megnyerünk egy pályázatot, azt teljes egészében a Magyar Állam kifizeti és abba nekünk nem kell 8-10 millió Ft-ot belerakni. Az olyan biztos, mint ahogy itt ülök, hogy több millió forintjába fog kerülni az önkormányzatnak az a pár pályázati konstrukció, amire készülünk. Biztos, hogy az önkormányzatot is fogja érinteni anyagilag. Erre nagyon figyeljünk oda, és készítsünk ténylegesen egy több ajánlatot értébecslést hozzá a tisztánlátás végett. Ne kész tények elé legyünk állítva, hogy például már csak a gumiszőnyeg hiányzik, ami 3 millió Ft és azt azonnal meg kell venni, és a Pénzügyi Bizottság, amikor minden „pengén van”, minden ki van fillére pontosan számolva, nem tud 3-4 millió Ft-ot éppen mozgósítani. Nagyon jó volt Ildikó a meglátásod, hogy erre is fel kell készülnünk. Ne így legyen, de fel kell rá készülnünk.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Mekkora határidőnk van a pályázat beadásában?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Január 13.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Január 12.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Tehát nem vagyunk túl „bővében” itt ünnepek és egyébek miatt. Itt vagyunk november végén. Ebben gyorsan lépni kell.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Erre megoldható egy rendkívüli Pénzügyi Bizottsági ülés, egy ekkora volumenű projektnél. Össze kell hívni. 1 óra alatt, ha megvannak az ajánlatok, a kész tények, tudunk javaslatot tenni a képviselőtestület felé. Nem 1-2 millió Ft-ról beszélünk. Ez komolyan fogja érinteni a 2024. évi költségvetésünket.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Arajánlatokban, egyébeknek gondolkodtam, hogy ennek mind idő kell.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Szeretném javasolni – csatlakozva Benedekhez -, hogy a Katalin és polgármester úr által javasolt 30-45 milliós pályázati összegben gondolkodva legyen felállítva prioritás. Ha beérkeznek rá az ajánlatok, és ha kell, akkor kérem a képviselőtestületi tagokat, hogy segítsünk be. Legalább rálátás szintjén legyen, hogy az 10 millió, 20 millió vagy éppen 30 millió. Azonkívül vonjunk még be valamilyen szakembert ennek prioritásába is, mert nem lehet előbb megvalósítani a gumiszőnyeg lerakását, ha nem végezzük el előbb a tereprendezést. De lehet, hogy a tereprendezés olyan sokba kerül, hogy nem fog beleférni a gumiszőnyeg és akkor jön Benedek félelme, hogy mivel ezt be kell fejezni, mert a gumiszőnyeg muszáj, hogy meglegyen balesetbiztonsági okok miatt, gondolom szünet utáni őszi nyitásra minimum, akkor tudjuk azt, hogy mire számítsunk. Segítünk be valahogy, fogjunk össze, hogy ezen el tudjunk indulni megfelelően. Nem baj, ha nem az az ajánlat nyer, csak a nagyságrendjét tudjuk.

**Bán Csabáné intézményvezető**

Több felől is kértem ajánlatot. Földmérővel is beszéltem, felmérték a terepet, várom a visszajelzéseket. Úgy tudom polgármester úr, hogy csőrendszer csere ügyében te is „léptél” már.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ne feledkezzünk meg a több éves beázásról, mint prioritásról, mert a hosszú évek óta komoly problémát jelent. Arról sem, hogy az óvoda és a bölcsőde önkormányzati intézmény. Nem csak a vezető feladata, hogy ő ajánlatokat és egyébeket kérjen, és ezzel dolgozzon, hanem az önkormányzat feladata is. A pályázatot mi adhatjuk be. Nem ő adja be, hanem mi adjuk be, mint önkormányzat.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Mi legyen a bizottság javaslata?

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Az legyen a feltétel, amit Bence kért, hogy beadás előtt nézzük át és szavazzuk meg a tartalmi....

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Az a kérdés, hogy mire adjuk be, beadjuk-e, és a további már csak részletelem hozzá, hogy az ajánlatok és az egyéb körüljárás után milyen prioritást állítunk fel. Ha az eldől itt most, hogy a Pénzügyi Bizottság azt mondja, hogy igen, adjuk be a pályázatot az óvoda rendbe tételére és milyen összegben – ez egy kulcskérdés -, a következő lépés, hogy milyen prioritás szerepeljen a beadott összegben.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Mi csak a testület felé javasolunk. Hiába tartanánk egy rendkívüli bizottsági ülést, ahhoz rendkívüli testületi ülés is kellene. A beadási határidő január 12. Most november vége van. Decemberben nem lesz ülés, csak január végé.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Azért kell most ezen az ülésen eldönteni, amit felsoroltam: beadjuk-e egyáltalán, mire adjuk be, milyen összegben adjuk be, a következő lépés, hogy ebben az összegben milyen feladatok élveznek prioritást.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Szerintem ez a döntést megszületett. Az óvodára adjuk be, alpolgármester asszony javaslata a 42 millió Ft, adjuk be 42 millió Ft-ra. Másról nem kell dönten.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ne én határozzam meg, hogy 42 millió Ft legyen. Én elmondtam javaslatomat, hogy azt gondolom, hogy a 30-40 közöttinél próbálkozhatunk kicsit magasabb összeggel. A Pénzügyi Bizottság döntse el, hogy mit gondoltok erről.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Polgármester úr, mi a tapasztalat? Hogy gondolod?

**Schmiedt Henrik polgármester**

A 38-40 millió Ft-ot reálisnak látom.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Akkor adjuk be 39 millióra?

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Legutóbb is volt 50 millió Ft-os útéptítés, 12 millióra adtuk be, szó nem volt arról, hogy 40-re adjuk be. Azt nem is tárgyaltuk.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ott 5 milliárd Ft-os volt a keret.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Itt mekkora?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Itt 10 milliárd.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Akkor adjuk be 38 millióra. Jó az ügy?

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Először legyenek árajánlatok.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ha nagyvonalakban számolunk, tudjuk nagyjából, hogy mennyi lehet a gumiszőnyeg, az udvar? A csőre, a vízvezetékre, beázásra körülbelüli összegünk van?

**Bán Csabáné intézményvezető**

15-20 millió Ft.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Az udvarra 10 millió körülre számolunk? Ha arányába nézzük, hogy a bölcsi udvar mekkora és az óvoda udvar, akkor 10 millióval ott is számolhatunk, plusz a gumiszőnyeg? Hangosan gondolkodva.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Szerintem nem lesz arra pénz. Ahogy beszélgetjük: a beázások oké, a tető rendbetétel sem 1-2 millió Ft. A beázás nagyon fontos. A vízvezeték nagyon fontos.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Most akkor víz is? Az előbb javítottál rajta, hogy nem víz, hanem.....

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Véletlenül fűtést mondott és javított vízvezetékre. Teljes vízvezeték csere, ha beleférne az ivókút, az jó lenne és a beázások férne bele a 38 Millióba.

*W Du*

A bizottság tagjai és a megjelentek az óvodánál elvégzendő munkákról és azok körülbelüli összegéről általános beszélgetést folytattak.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

A pályázati pénz és a támogatásból befolyt összeg nagyjából elég lehet?

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

A gumiszőnyegre és a gyökérre, földmunkákra biztos nem.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Várjuk meg az árajánlatokat.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A rekartánnak is 20.000,- Ft körül van négyzetméter ára.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Gyökereket kiszedni, talajcsere, egyebek.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Legyenek bekérve árajánlatok. Lesz a vízcsövek cseréjére, ahhoz kapcsolódóan a helyreállítási munkákra (fésítés, burkolatok visszaállítása), lesz a rekartán burkolatra, az ivókút kialakítására a hozzá tartozó vízvezeték-hálózat kiépítésével, az esővíz elvezetésére és a talajcsérére. Meglátjuk, hogy melyik tétel mennyi, és akkor azt tudjuk mondani, hogy a 38-40 millió Ft-ba mennyi fejezet fér bele.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ha a támogatásokat hozzátesszük, lehet, hogy a másik egy vagy kettő belefér. Gondolkodjunk így.

A bizottság tagjai és a megjelentek a pályázat benyújtásának tárgyáról általános beszélgetést folytattak.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a Magyar Falu Program keretében az „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés”, MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF kódszámú felhívásra nyújtson be pályázatot. A testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázati beruházás megvalósítására kérjen be ajánlatokat és azokat terjessze a testület elé.

**A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának**

**79/2023.(XI.27.)PB határozata**

**Tárgy: A Magyar Falu Program pályázati lehetőségei, javaslatátétel**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a Magyar Falu Program keretében az „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés”, MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF kódszámú felhívásra nyújtson be pályázatot. A testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázati beruházás megvalósítására kérjen be ajánlatokat és azokat terjessze a testület elé.

**Felelős** : Németh Viktor, a bizottság elnöke

**Határidő**: 2023. november 28.

**3. napirendi pont**

**Hulladékgyűjtési ajánlatok újratárgyalása, határozat módosítása, javaslatátétel**

**Előadó**: Schmiedt Henrik polgármester

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták.

Kérem a napirendi pont ismertetését.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A múltkori alkalommal tárgyaltuk a település zöldterület karbantartására és a hulladékgyűjtési feladatok ellátására vonatkozó árajánlatokat. Az ajánlatok alapján a testület döntést hozott. Mielőtt aláírtuk volna a szerződéseket a vállalkozókkal, átvizsgáltuk mi is az ajánlatokat, és jelzett a nyertes ajánlattevő, illetve a harmadik cég is, hogy egyiknek az ajánlatában számszaki hiba volt, a másik cég pedig heti egyszeri elszállítással számolt, nem pedig kétszeri elszállítással, ezért nem reálisak azok az összegek, amelyek az ajánlatokban szerepeltek. Kértük a cégeket, hogy javítsák ki az ajánlatokat. Ennek alapján érkezett be két új ajánlat. Így van három árajánlat a kezünkben, amit össze tudunk hasonlítani. A Cédruskert Kft. javított ajánlata a hulladékgyűjtésre bruttó 7.442.200,- Ft, míg a temetői hulladék elszállítására bruttó 3.505.200,- Ft ajánlatot adott. A Pendula Díszfaiskola is módosította ajánlatát, amelyben volt számszaki hiba és más elszállítási paraméterekkel kalkulált. Az ő ajánlata bruttó 7.7574.280,- Ft, a temetői hulladék elszállítására pedig bruttó 3.352.800,- Ft. A Liliom Kertápolás Kft. ajánlata jó volt, nem volt ok, hogy változtasson rajta. Ajánlatuk a hulladékgyűjtésre bruttó 6.761.480,- Ft, a temetői hulladék elszállítására bruttó 2.849.880,- Ft. Így a Liliom Kertápolás Kft. ajánlata a legkedvezőbb és a legalacsonyabb. Amit még hozzátennék a hulladékgyűjtéshez: múlt heti konferencián téma volt a MOHU szerepe és a hulladékgyűjtésnek, valamint hulladékfeldolgozásnak a kérdése és az önkormányzatokkal kötendő szerződések. Ennek lényege, hogy valószínűleg 2024 áprilisára fog összeállni egy olyan szerződéstervezet, ami alapján meg tudják állapítani a hulladékhasznosításnak és visszatérítésnek a feltételeit. Ezt azt fogja jelenteni, hogy ha az önkormányzatok bármilyen hulladékot szelektíven gyűjtenek, akkor azt le tudják adni a MOHU-nak, és a MOHU pedig a termékdíjból - meghatározva külön hulladék-fajtánként – az önkormányzatnak minden negyedévben visszatérít összeget. A hulladékot szelektíven kell gyűjteni, mérlegelni kell a MOHU befogadó helyein, ahol regisztrálni fogják, hogy az önkormányzattól milyen fajta, hány kilogramm hulladék érkezett be. A termékdíj alapján meg lesz, hogy milyenfajta hulladékra milyen összegű visszatérítést fog kapni az önkormányzat.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ki fogja válogatni, ki fogja szállítani, ki fogja lemérni, kinek fog visszajönni a termékdíj? Bár értettem, hogy mit mondtál. Tudjuk ennek az aggályait most is. Ki van téve a szelektív gyűjtő, rá van írva, hogy melyik mi, csak nem biztos, hogy a megfelelő gyűjtőbe a megfelelő szemetet teszik.

*u* *Oh*

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az önkormányzat bármilyen közszolgáltatóval tud szerződést kötni. Ahogy most nekünk a GYHG a szerződött partnerünk, ő továbbra is megmaradhat, de a MOHU végzi a hulladék feldolgozását és újrahasznosítását. A MOHU nincs arra felkészülve, hogy ömlesztett hulladékot tudjon kezelni, ezért ezt nem is fogja átvenni. A hulladékudvarok is meg fognak maradni, de valószínűleg szigorúbb rendszerrel. Azt szeretnék, hogy a nyitvatartási idő hosszabb legyen, külön fogják kezelni a veszélyes hulladékot. Be fogják vezetni 2024-től a termékdíjat sok olyan termékre, aminek az újrahasznosítása problémásabb. Ez a többlet lesz az, amiből kapnak vissza az önkormányzatok, ha tudjuk prezentálni, hogy a MOHU által előírt szelektív formában tudjuk a szemetet beszállítani.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Tudjuk ezt garantálni? Tudnánk? Mi módon tudnánk?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Most, ahogy működik a szelektívgyűjtés, ebben a formában tudják fogadni. Ha most azt mondjuk, hogy összeszedjük a szigetek melletti hulladékot vagy a temetői hulladékot, az nincs átválogatva, vagy éppen van illegális hulladék, amit leraknak az önkormányzat területén és meg kell tőle szabadulni, ha azok nincsenek szelektíven szétválogatva, nem veszi át a MOHU. Azt nekünk kell valamilyen úton-módon megoldani, hogy hogyan tudjuk ezt eltüntetni. Ha van rá mód, hogy szelektíven adjunk le hulladékot, jár a termékdíj.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ami elmegy a hajón, az bejön a réven? Kapnánk visszatérítést, de szét kellene válogattatnunk, el kellene szállítatnunk. Hogy jövünk ki jobban? Lehet, hogy ami visszajönne, ki kell fizessük arra, hogy szelektíven szétválogassák, illetve, hogy elszállítsák.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ezt még a MOHU sem tudja. Nincsenek rá kalkulációk. Erre mondták azt, hogy ápriliséig fogják a számokat prezentálni.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ez egy nagy kérdés. Áprilisban tudjuk meg a számokat. Nagyon kezdetleges a MOHU rendszere. Én dolgozom benne, látom, hogy hogyan működik a rendszer. Nagyon kezdeti stádiumban van. Bízunk benne, hogy folyamatosan fog fejlődni. Ezt nagyon meg kell fontolni. Ha ezt az utat járjuk, mert a XXI. századba ebbe kényszerítenek bele bennünket, hogy szelektív hulladékgyűjtés, ehhez szükség lenne mindenhol a megfelelő térfigyelő kamerarendszerek kialakítására. A múltkorokban szó volt arról, hogy létre kellene hozni, de beszéltük, hogy talán a kistérségek létre fognak hozni egy közterület felügyeleti rendszert, mert a polgárőrségre ilyen téren nem lehet még plusz feladatokat rárakni.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Nincs hozzá hatásköre.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Közterületesek legyenek kistérségi szinten, akik ellenőrizhetik, hogy mi van lerakva. Szépen nagy táblákkal kiplakátolni a szelektív gyűjtőknél, hogy az illegális szemétkerakás szigorúan tilos és törvény által büntetendő. Ilyen szinten kellene felállítani egy rendszert. Ha ebbe bele akarunk menni, előfordulhat, hogy a kezdeti időszakban nekünk többet fog kerülni, mint amennyit a MOHU-tól vissza fogunk kapni. Lehet, hogy csak 2-3 év múlva fogja megérni ezt nekünk üzemeltetni. Ez a baj vele.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ha ez április környékén bármiféle költséget ró az önkormányzatra, azt év elején a költségvetésnél....

**Schmiedt Henrik polgármester**

Marad a mostani meglévő állapot. A GYHG összeszedi, a GYHG-től fogja átvenni hasznosításra a MOHU, mert a MOHU lesz a kizárólagos.....

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Nekünk közbe lesz iktatva a GYHG a lakosság, az önkormányzat és a MOHU között.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ez egy 2018-as EU-s rendelet. Nagy érdekesség számomra, hogy ezt Szlovákiában még nem ismerik. Nálunk most vezették be, július 1-től kötelező. Már most megmondták, hogy azon termékek köre is folyamatosan bővülni fog, amik ide fognak tartozni. Nemcsak maga a csomagoló anyag, hanem ha például én külföldről rendelék és én vagyok az első magyarországi forgalomba hozó, mint LBW Hungária Kft., ha például rendelék egy elektromos grillsütőt, akkor az elektromos grillsütőnek is megvan a hulladékgazdálkodási díja, és külön a csomagolásának is. A vámtarifa kód szerint a termékek folyamatosan fognak a rendszerbe bekerülni, bővül a kör. Az az érdekesség, hogy Németországban még 2023-ban a textil is nincs benne, de Magyarországon már benne van. Amit én behozok első forgalombahozóként Németországból például munkavédelmi pólót, munkavédelmi kabátot, cipőt, én azután már hulladékgazdálkodási díjat fizetek a MOHU felé.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Ez magánemberekre is érvényes?

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Az első magyarországi forgalombahelyezőre.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A vállalkozó meg beépíti az árba.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

A láncszem végén csapódik le. Azért kerül 1200,- Ft-tal drágábban például egy olajsütő, mert ennyit be kell fizetni a MOHU felé. A környezetvédelmi termékdíj alól mentesülök, de a hulladékgazdálkodási díjat meg kell fizetnem, amiben a csomagolóanyag is benne van, és maga a termék kategória is benne van. Nem egy egyszerű rendszer.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Három ajánlat van, abból kettőt módosítottak. A jelenlegi ajánlatok alapján az a legjobb ajánlat, amelyiket nem módosították.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Rákérdeztünk az előző ülésen, hogy biztos jók a számítások? Akkor az volt, hogy igen.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Bevallották a vállalkozók, hogy volt számszaki hiba. „Beleáztam” magam a gyakoriság (alkalom) és a nettó ár/alkalom összefüggésekbe, csak hogy nehogy kiderüljön két hét múlva, hogy ez megint nem volt jó, vagy nem annyit kell, hogy fizessünk majd érte, mint amennyi itt meg van állapítva. A temetői gyűjtő ürítése és szállítása jól kijött, 52 hétre, mert 52 hét van egy évben. A Szent István tér takarításánál ez a logika nem jött be. A nettó ár / alkalom 11.000,- Ft. Ha a 11.000,- Ft-tal elosztom a 308.000,- Ft-ot, arra kijön 28. 28 alkalom nincs egy évben.

**Raff Tamás, bizottság tagja**

Télen nem kell söpörni. A fűre is téli időszakra nincs. Én is visszaosztottam. 7 hónap.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Azt 7 hónapra kell érteni?

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Biztosan valahol le van írva, hogy a fűnyírást meddig kell alkalmazni, a leveleket meddig kell söpörni. Ez nem derül ki az ajánlatokból. Kellene még egy olyan oszlop, hogy darabszám.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Vagy az, hogy melyik mettől meddig tart.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Mindig feltakarították, akkor is megcsinálták, ha nem volt benne a 7 hónapban.

*Handwritten signature*

**Raff Tamás, bizottság tagja**

Azt tartanám korrektnek, ha egységárat határoznánk meg, és a tényleges elszállításnál aláírnánk egy teljesítés igazolást, nem az, hogy előre 28 alkalom. Most automatikusan fizetünk minden hétre, ha van, ha nincs. Ilyen aggályaid vannak gondolom.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Igen.

**Raff Tamás, bizottság tagja**

Jogos az észrevétel.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Teljesítéshez kell kötni a kifizetést.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ahhoz van.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

A köztéri virágágyak is 28 hétre jön ki, az 7 hónap.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Nem látjuk az egész keretszerződést, hogy mire adta az ajánlatot, de valószínűleg ezek le vannak írva, hogy hányszor kell füvet nyírni, hányszor virágot locsolni, hányszor takarítani. Mi nem látjuk ezt a keretszerződést.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Elég baj, mert ezt hagyjuk jóvá, ennek a pénzügyi fedezetét.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Küldjék ki a keretszerződést, hogy megismerjük a részleteket.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a 2024. évi hulladékgyűjtési és –elszállítási feladatok ellátása tárgyú, 149/2023.(X.31.)önkormányzati határozatát helyezze hatályon kívül, és a 2024. évi hulladékgyűjtési és –elszállítási feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel (9090 Pannonhalma, Attila u. 3.) kössön szerződést ajánlata alapján: a hulladékgyűjtési feladatok ellátására bruttó 6.761.480,- Ft, a temetői hulladék elszállítására bruttó 2.849.880,- Ft összegben és hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

**A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

## Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

80/2023.(XI.27.)PB határozataTárgy: Hulladékgyűjtési ajánlatok újratárgyalása, határozat módosítása, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a 2024. évi hulladékgyűjtési és –elszállítási feladatok ellátása tárgyú, 149/2023.(X.31.)önkormányzati határozatát helyezze hatályon kívül, és a 2024. évi hulladékgyűjtési és –elszállítási feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel (9090 Pannonhalma, Attila u. 3.) kössön szerződést ajánlata alapján: a hulladékgyűjtési feladatok ellátására bruttó 6.761.480,- Ft, a temetői hulladék elszállítására bruttó 2.849.880,- Ft összegben és hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 28.

4. napirendi pontHó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátásának újratárgyalása, javaslattétel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Schmiedt Henrik polgármester

Váczi Tamás jelezte, miután elfogadtuk ajánlatát, hogy mégsem kívánja ellátni a 2023/2024. évben Nyúl községben a hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatokat. Visszavonta ajánlatát. Egyeztettünk Pádár Szabolcs úrral, aki mondta, hogy rendelkezik felszereléssel ahhoz, hogy ellássa ezt a munkát és adott be ajánlatot. Ennek az ajánlatnak a tartalma: hó-eltakarítás díja keskeny nyomtávú traktorral: 13.500,- Ft + ÁFA / óra; hó-eltakarítás díja széles nyomtávú traktorral: 15.000,- Ft + ÁFA / óra; hó-eltakarítás díja kézi munkaerő bevonásával nappali munkaóra esetén: 3.000,- Ft + ÁFA / óra; hó-eltakarítás díja kézi munkaerő bevonásával éjszakai munkaóra esetén: 4.500,- Ft + ÁFA / óra; készenléti díj 2023. december 1. napjától 2024. február 29. napjáig: 4.500,- Ft + ÁFA / nap.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Összesen mennyire jön ki?

Schmiedt Henrik polgármester

Nincs összesen, attól függ, hogy mennyit dolgozik.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Kedvezőbb vagy nem?

Raff Tamás, a bizottság tagja

Kedvezőbb. Ott 5 ezer Ft volt a készenléti díj, Tamásnál nem volt külön a keskeny és széles nyomtávú, hanem egy ajánlat volt, hogy 15 ezer Ft + ÁFA. Itt meg kell dicsérni az önkormányzatot, mert Váczi úr ajánlatának tárgyalásánál elhangzott, hogy annak ellenére, hogy meg volt hirdetve a Kisalföldben és több fórumon, senki nem akarta ezt elvállalni, november 21-én írt Váczi Tamás, 22-én beadta Pádár Szabolcs, nagyon gyorsan találtunk mégis rá. Kérdezte talán Ildikó, hogy miért 15 ezer Ft, erre volt a válasz, hogy nincs konkurenciája, tehát annyit mond, amennyit akar. Most egy nap alatt lett hála Isten.

Schmiedt Henrik polgármester

Szabolcsék vették meg a traktort.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Most szerzett be gépet a Liliom Kertápolás Kft., amikor az árajánlat be lett kérve, még nem volt ehhez gépe.

*Handwritten signatures and initials.*

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

Azért dicsértem meg az önkormányzatot, hogy egy nap alatt szerzett másik vállalkozót.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

A szerencse kicsit közrejátszott ebben.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a 2023/2024. évi hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására érkezett árajánlat megtárgyalása, döntéshozatal tárgyú, 147/2023.(X.31.)önkormányzati határozatát helyezze hatályon kívül és a 2023/2024. évi hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel (9090 Pannonhalma, Attila u. 3.) kössön szerződést ajánlata alapján az alábbiak szerint:

- hó-eltakarítás díja keskeny nyomtávú traktorral: 13.500,- Ft + ÁFA / óra
- hó-eltakarítás díja széles nyomtávú traktorral: 15.000,- Ft + ÁFA / óra
- hó-eltakarítás díja kézi munkaerő bevonásával nappali munkaóra esetén: 3.000,- Ft + ÁFA / óra
- hó-eltakarítás díja kézi munkaerő bevonásával éjszakai munkaóra esetén: 4.500,- Ft + ÁFA / óra
- készenléti díj 2023. december 1. napjától 2024. február 29. napjáig: 4.500,- Ft + ÁFA / nap

A képviselőtestület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy a 2023/2024. évi hó-eltakarításra és csúszásmentesítésre kötött szerződést indokolt esetben meghosszabbítsa.

**A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának**

**81/2023.(XI.27.)PB határozata**

**Tárgy: Hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátásának újratárgyalása, javaslatlétel**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a 2023/2024. évi hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására érkezett árajánlat megtárgyalása, döntéshozatal tárgyú, 147/2023.(X.31.)önkormányzati határozatát helyezze hatályon kívül és a 2023/2024. évi hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel (9090 Pannonhalma, Attila u. 3.) kössön szerződést ajánlata alapján az alábbiak szerint:

- hó-eltakarítás díja keskeny nyomtávú traktorral: 13.500,- Ft + ÁFA / óra
- hó-eltakarítás díja széles nyomtávú traktorral: 15.000,- Ft + ÁFA / óra
- hó-eltakarítás díja kézi munkaerő bevonásával nappali munkaóra esetén: 3.000,- Ft + ÁFA / óra
- hó-eltakarítás díja kézi munkaerő bevonásával éjszakai munkaóra esetén: 4.500,- Ft + ÁFA / óra
- készenléti díj 2023. december 1. napjától 2024. február 29. napjáig: 4.500,- Ft + ÁFA / nap

A képviselőtestület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy a 2023/2024. évi hó-eltakarításra és csúszásmentesítésre kötött szerződést indokolt esetben meghosszabbítsa.

**Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke**

**Határidő: 2023. november 28.**

**5. napirendi pont****Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty utca****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták.  
Kérem a napirendi pont ismertetését.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A kérelmező a Vörösmarty utcában kíván telket kialakítani, ahol a rendezési terv útszélesítést ír elő, Ennek eredményeként 72 m<sup>2</sup> terület kerülne át önkormányzati tulajdonba a Vörösmarty utca szélesítésére.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

A Vörösmarty utca teljes hosszában szélesítésre fog kerülni? Nem kerülhet abba a helyzetbe, mint a Kert utcánál, hogy egyes telkeknél szélesebb az utca, míg más telkeknél keskenyebb? A térképvázlaton három teleknél látom összesen, hogy gyakorlatilag van leadva a Vörösmarty utca szélesítéséhez terület, a többinél nincs.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Nem adható ki építési engedély, ha a rendezési terv szerinti útszélesítés nincs biztosítva. Ha valaki úgy gondolja, hogy meg akarja osztani a telket, úgy kell elkészítenie a változási vázrajzot, hogy a rendezési terv szerinti utat kialakítja, leadja.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

A Deák Ferenc utca és a Vörösmarty utca között szaggatott vonalat jelöl a térkép. Ez mit jelöl?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az volt a korábbi árok, amiről a testület úgy döntött, hogy az árkot áthelyeztetni, hogy nagyjából féltávon ossza meg a telket, ne az legyen, hogy lemetsz a teleknek a végéből akkora területet, hogy abból építési telek nem alakítható ki.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

A benyújtott tulajdoni lap szerint elidegenítési és terhelési tilalma van rajta az OTP-nek. Úgy gondolom, hogy ez akkor lett volna korrekt, ha hozták volna.... Nem tudjuk, hogy a pénzügyet hogyan reagálja le ezt. Nem szeretném egy esetleges rossz döntéssel olyan szituációba sodorni a területleadót, hogy ezáltal egyösszegben visszakövetelhetné tőle az OTP a hátralévő kölcsönösszeget, merthogy ő nem járult hozzá. Még ennek a kicsinek a leadásához sem. Ilyenformában mindenféleképpen tartózkodom, de javasolnám, hogy ha nem sürgős, hozzon az OTP-től, hogy nyugodtak lehessünk.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Nekünk ezzel a kérdéssel nem kell foglalkoznunk. Ha neki nincs az OTP-től ehhez hozzájáruló nyilatkozata, a földhivatal nem fogja bejegyezni ezt a területleadást. Nekünk ezzel a kérdéssel nem kell foglalkoznunk. Nemcsak rajtunk fog múlni. A szerződést az ügyvéd akkor tudja elkészíteni, illetve akkor tudja bevinni a földhivatalhoz, ha az OTP-től megvan a hozzájáruló nyilatkozat. Lehet, hogy ő ezt már el is intézte. Onnantól, hogy az ő az OTP-vel mit intéz, mit nem, nekünk semmi érdekünk nem kapcsolódik hozzá. Az ő érdeke, ha értékesíteni akarja vagy meg akarja osztani, építeni akar rá, ezeket a feltételeket elintézzze. Ha még nem intézte el és mi hozzájárulunk, akkor kerül csak bejegyzésre és az ügyvéd is csak akkor tudja elkészíteni a szerződést, ha a szükséges dokumentumok beszerzésre kerülnek.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Nekünk bizonytalanná válik, hogy a bizonyos leadott 72 m<sup>2</sup> az önkormányzat tulajdonába kerül-e vagy nem. Mi most számolunk vele, ha elfogadjuk. Értem az álláspontodat, teljesen jogos, amit mondasz. Ha mi ezt most elfogadjuk és kiderül, hogy mégsem kapjuk meg, az a későbbi terveinkben, az útszélesítés kapcsán mit „játszik” nekünk?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Neki, ha bármilyen érdeke van, mert gondolom érdek nélkül nem akarja ezt intézni, neki érdeke fűződik ahhoz, hogy az OTP-től beszerezze a hozzájáruló nyilatkozatot.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Könnyen elképzelhető az is, hogy az úgynevezett „anyatelek”, amit megtart magának a megosztáson kívül az már fedezi az ő általa felvett hitel fedezetét is. Könnyen lehet, hogy az a helyzet is fennáll, amit mondasz. Miniket ilyen szempontból most nem befolyásol, mert ha neki nincsenek meg a megfelelő igazolásai, akkor azt valóban a földhivatal nem fogja már bejegyezni. Ott megakad.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Akkor nem is kérte volna a megosztást.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság támogassa, hogy Pócs Miklós és Pócsné Nagy Ildikó 9082 Nyúl, Arany János utca 30. szám alatti lakosok 738 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 72 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 742/4 hrsz-ú önkormányzati közút (Vörösmarty utca) szélesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átvegyen.

**A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának**

**82/2023.(X.31.)PB határozata**

**Tárgy: Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty utca**

1. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy Pócs Miklós és Pócsné Nagy Ildikó 9082 Nyúl, Arany János utca 30. szám alatti lakosok 738 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 72 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 742/4 hrsz-ú önkormányzati közút (Vörösmarty utca) szélesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának fenti döntése a többször módosított 10/2012.(V.12.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazáson alapul.

**Jegyzőkönyvi kivonat megküldéséért:**

**Felelős : dr Szabó György megbízott jegyző**

**Határidő: 2023. december 31.**

**6. napirendi pont****Egyebek, kérdések****Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Benedek a múltkori ülésen kérdezte, hogy mikor fogjuk újra tárgyalni a pénzügyi beszámolót. Polgármester úr te akkor azt mondtad, hogy a következő ülésre már a harmadik negyedéves anyag is itt lesz. Mi az oka, hogy ez mégsem készült el. Ebben az évben egyetlen jó pénzügyi beszámolót nem látott a Pénzügyi Bizottság.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Erről kaptunk tájékoztatást. A holnapi napon választ adok a kérdésre.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Szeretném felhívni a képviselőtestület figyelmét, illetve a Pénzügyi Bizottság figyelmét, hogy van a Nyúli Polgármesteri Hivatalnak pénzkezelési szabályzata. Tudjuk, hogy nyáron elment a jegyző úr nyugdíjba, de ez a szabályzat, ami jelen pillanatban érvényes 2018. január 1-jétől, ez teljesen hatályát veszítette, ugyanis már nem dolgoznak itt azok a személyek, akik ebben a pénzkezelési szabályzatban szerepelnek. Itt komoly dologról van szó. Az önkormányzat pénzkezelési szabályzata című szabályzat, amit meg szeretném kérni a polgármesteri hivatalt, hogy legyen kedves, ha az új jegyző úr érkezik, az elsődleges feladatai között legyen ennek a szabályzatnak az aktualizálása, illetve nem ártana átnézni mindenkinek ezt a szabályzatot. Vannak benne olyan dolgok, amiket, ha a törvény engedi, módosítani kellene. Ildikót is megszeretném kérni, hogy szakmai szemmel legyen kedves áttekinteni ezt a szabályzatot. Ez minél előbb legyen aktualizálva, ahogy ez van, ez így nem jó.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Vállalom.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Jó lenne, ha a következő Pénzügyi Bizottsági ülésre, ami várhatólag január végén lesz, ezt tárgyalja a Pénzügyi Bizottság, hogy miszerint módosul, illetve frissül. Ezt mindenféleképpen rendbe kellene tenni, hogy rendben legyen.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Kérdésemre a válasz polgármester úr?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Holnap válaszolok.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Akkor holnap is tegyem fel a kérdést?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Igen.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Másik kérdésem az lenne, hogy akkor ezek szerint a holnapi testületi ülésen az új jegyző úr meg fog jelenni vagy esetleg ott is történt valami visszalépés? Azzal hogy állunk? Mire számítsunk?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az új jegyző december 1-jétől kerül alkalmazásba. Ha magánszemély eljön a testületi ülésre, akkor.....

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Bocsánat, hogy közbevágnék, de a szerződést nem kellett aláírni, hogy december 1-től? Most már november 27-e van. Nincs aláírt szerződés, hogy jön december 1-től?

**Schmiedt Henrik polgármester**

De. Be is van jelentve a kormányhivatalba. Annyi, hogy holnapi ülésen az ő döntése, hogy.....

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Magánemberként jöhet, mert hivatalosan 1-jétől áll munkába. Ha jön, magánemberként jön.

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Ezt értem. Csak kérdezem, hogy jön-e? Hátha történt ott is visszalépés?

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Miért történt volna?

**Orosz Lajosné, a bizottság tagja**

Nem tudom, itt mindig történik valami.

*Handwritten marks: a checkmark and the letters "Dh".*

**Schmiedt Henrik polgármester**

December 1-jén munkába áll.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Az egyéb különféle lebonyolításos számla 22 millió Ft mit tartalmaz?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Azok pályázati pénzek.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Az iparüzési adón is látni még 10 milliót.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ebben még nincsenek benne a bérek.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

A fenti összegben látszik, hogy még nincs kiegészítve a beérkező bérrrel.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kifizettünk 31 milliót.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Mire?

**Schmiedt Henrik polgármester**

A járdára.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

A Jókai utcai járda ki lett fizetve?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Igen.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

A törmelék elszállításra került?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ahogy látom, még nem.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

A közmeghallgatáson ez kérés volt, hogy addig ne legyen kifizetve, amíg az oda ledepóztott járda törmeléke nem kerül elszállításra.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A pályázattal meg el kell számolnunk. A beruházó még úgyis dolgozik a Kápolna utcában. A szerződésnek részét képezi, hogy elszállítja.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Annak a törmeléke is ott van.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

A Kápolna utca le lesz aszfaltozva mostanában valamikor?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ha az időjárás engedi, akkor még a héten.

**Raff Tamás, a bizottság tagja**

A Jókai utca átadásán azt monda Varga úr, hogy múlt péntekre van megrendelve az aszfalt. Az nem jött be.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ami legutoljára a Széchenyi utcánál lett aszfaltozva utca, a Kazinczy utca, ott volna egy észrevételem, hátha polgármester úr tud rá valamit mondani. Abban az utcában nincs közvilágítás. Abszolút sötét az utca. Ott hivatalosan kellene az önkormányzatnak közvilágítást biztosítani az utcában? Abszolút nincs. A mellette lévő utcában van, a Széchenyi utcában van. Ennek hogyan lehetne esetleg utána nézni. Ez önkormányzati feladat?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Önkormányzati feladat. A Kazinczy utcában lett kiépítve a hálózat. A Kazinczy utca elején van egy trafó, onnan van kiépítve az elektromos hálózat és az kanyarodik vissza a Deák utca irányába. A Deák utcában földkábellet lett megoldva a hálózat kiépítése. Ez azt jelenti, hogy úgy tudnánk kiépíteni a közvilágítást, hogy meg kell venni hozzá a kandelábereket is. A Kazinczy utca annyiból jobb, hogy ott az első szakaszon légháttal van elvezetve az elektromos hálózat. Ott egy közvilágítási szállal tudunk feltenni villanypóznákra közvilágítást.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Abban az utcában irdatlan sötétség van. Amikor a Tagútról el lehet fordulni balra, úgy megy az ember haza a Széchenyi utcába. Ott áll egy autó, ami régóta ott áll. Már lassan letelik az egy hónap várakozási idő, hogy érte jöjjön a tulajdonos. Talán a pannonhalmi rendőrség elviszi.

**Funkné Smitola Katalin alpolgármester**

Eljárás folyik az ügyben.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A következő napirendi pontot a bizottság zárt ülés keretében tárgyalja. Megköszönte a részvételt, a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.



*Németh Viktor*

Németh Viktor  
a bizottság elnöke

*Orosz Lajosné*

Orosz Lajosné  
a bizottság tagja

