

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 16-án a Nyúli Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Funkné Smitola Katalin alpolgármester
Németh Viktor
Orosz Lajosné
Raff Tamás

Dr. Paár Ádám András jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes.
Meggördezte Orosz Lajosné képviselőt, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

Orosz Lajosné képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Orosz Lajosné képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Orosz Lajosné képviselőt jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Meggördezte Németh Viktor képviselőt, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Németh Viktor képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Németh Viktor képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Németh Viktor képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.
Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselő-testület napirendi pontként a „Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés” című napirendet tárgyalja.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag a napirendi pontokat az alábbi határozattal fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2024.(I.16.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2024. január 16-i ülés napirendje.

Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták. Törvényváltozás alapján módosítani kell minden önkormányzatnak a saját településképi rendeletét, gondolva itt a közelgő választásokra és az azokhoz kapcsolódó reklám közzétételére. A településképi rendelet módosításának is megvan a folyamata. Az eljárás megindításához szükség van testületi döntésre, hogy a módosítást el tudjuk végezni a településképi rendeletben. A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerint: „A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.” Ez azt jelenti, hogy eddig korlátozva volt a köztéren elhelyezett utcabútorok, mint reklámhordozó felületek hasznosítása. Most ez a törvényt módosítás ezt megszünteti, szabad kezet ad arra, hogy minél több, minél nagyobb felület tudjanak reklámhordozóként használni annak tulajdonosai. Gondolva itt a júniusi választásokra, nagyobb kampányt biztosít az azzal élők részére. Ezt nem kis településekre találták ki, hanem nagyvárosokra, főleg Budapestre. Ez a lényege a módosításnak.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület támogatja a településképi védelméről szóló 23/2017 (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosítását; a módosítás célja a Tktv. 16/E. §-ban előírt megfelelés biztosítása; a testület elfogadja a főépítési feljegyzést, mely szerint a módosításhoz a Kormányrendelet 9.§-a szerint megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül; a módosítás a helyi védelemmel kapcsolatos szabályokat nem érinti, ezért értékvédelmi vizsgálat nem szükséges.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének**6/2024.(I.16.) önkormányzati határozata****Tárgy: Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés**

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) 16/E. § előírásának figyelembevételével, a település-tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A község önkormányzata módosítja Nyúl Község Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 23/2017 (XII.15.) önkormányzati rendeletét. A módosítás célja a Tktv. 16/E. §-ban előírt megfelelés biztosítása.
2. A képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező főépítési feljegyzést, mely szerint a módosításhoz a Korm. rendelet 9.§-a szerint megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül. A módosítás a helyi védelemmel kapcsolatos szabályokat nem érinti, ezért értékvédelmi vizsgálat nem szükséges.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: azonnal

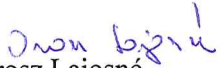
(A határozati javaslat és a feljegyzés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

Schmiedt Henrik polgármester

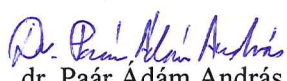
Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

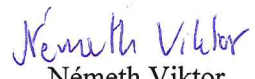
Kmf.


Schmiedt Henrik
polgármester


Orosz Lajosné
jkv.hitelesítő




dr. Paár Ádám András
jegyző


Németh Viktor
jkv.hitelesítő