

# 101/2023. (XII. 29.) BM rendelet

## 1. melléklet

### ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

#### I. Bevezetés

1. Az Általános Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed

- a) a gazdálkodó szervezet munkavállalóira, és a szervezettel kapcsolatba kerülő személyekre,
- b) a gazdálkodó szervezet által üzemeltetett, bérelt épületre, épületrészre, szabadterre,
- c) a b) pont szerinti helyszín területén tartózkodó személyekre és tevékenységükre.

2. Az Általános Tűzvédelmi Szabályzat nem mentesít az általános érvényű tűzvédelmi előírások betartásának kötelezettsége alól.

3. Az 1. a) pont szerinti gazdálkodó szervezet vezetőjének, munkavállalóinak és a gazdálkodó szervezettel kapcsolatba kerülő személyeknek (a továbbiakban: érintett személyek) tevékenységük végzése során köteleességük a tűzvédelmi előírások betartása.

4. A tevékenység végzése során figyelembe kell venni a helyszín tűzvédelmi helyzetet befolyásoló jellemzőit, sajátosságait.

5. A tűzvédelmi szabályok megsértése

- a) hozzájárulhat a tűz keletkezéséhez;
- b) veszélyeztetheti a benttartózkodó személyek biztonságát, a tűz elleni hatékony védekezést;
- c) közigazgatási, polgári és büntetőjogi következményeket vonhat maga után.

#### II. A tüzesetek megelőzésére és a tűzbiztonságra vonatkozó általános szabályok

1. Az érintett személyek az általuk végzett tevékenység során

- a) ne okozzanak tűz- vagy robbanásveszélyt, tüzet, robbanást,
- b) ismerjék meg

– a tevékenységük során előforduló gyújtóforrásokat, tűzkeletkezési lehetőségeket, a védekezés módjait és eszközeit,

– a tűzvédelem biztosításával összefüggő feladataikat, kötelezettségeiket,

– a tűzjelzés módját és lehetőségeit,

– a tűz esetén végrehajtandó feladatokat,

– a tűzvédelmi eszközök, felszerelések, berendezések használatát,

- c) ne veszélyeztessék

- a tűzvédelmi eszközök, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, használhatóságát, működőképességét,
- a menekülési útvonalak használhatóságát (eltorlaszolóval, lezárással, egyéb módon)
- a tűzoltóság beavatkozását.

2. Az érintett személyek tevékenységüket a rendeltetésnek megfelelő módon, az arra vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával végezhetik. A rendeltetéstől eltérő használat esetén a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat érvényre kell juttatni.

3. Tárolási tevékenység során a tárolt anyag tűzvédelmi jellemzőinek (tűzveszélyesség, robbanásveszélyesség) figyelembevételével kell a tárolás helyét, módját, a tárolni kívánt anyag mennyiségét megválasztani, különös tekintettel az éghető folyadékokra, aeroszolokra és a gázpalackokra.

4. A berendezések, gépek, technológiák üzemeltetése, használata során a gyártói előírásokban, használati utasításban foglalt tűzvédelmi előírásokat be kell tartani, különös figyelemmel

a) az üzemeltetéshez szükséges tűzvédelmi ismeretek elsajátítására, a szükséges személyi felügyelet biztosítására,

b) a berendezés, gép és a környezetében tárolt, elhelyezett éghető anyag között tartandó távolság biztosítására,

c) a szükséges ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat elvégzésére,

d) tűz- vagy robbanásveszélyt eredményező meghibásodás javítására, megszüntetésére.

5. Rendszeres és alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység csak tűzvédelmi szempontból megfelelő helyszínen és módon végezhető.

6. Nyílt láng és egyéb gyújtóforrás csak a környezetben található éghető anyagok, tárgyak figyelembe vétele mellett, gyújtási veszélyt nem jelentő körülmények esetén alkalmazható.

7. A kiürítési útvonalak, közlekedők, lépcsők, kijáratok késedelem nélküli használatát folyamatosan biztosítani kell a kiürítéshez szükséges szélesség megtartásával, az ajtók nyithatóságának biztosításával.

8. A tűzoltóság beavatkozásának feltételeit a tevékenység végzése során folyamatosan biztosítani kell, kiemelt figyelemmel

a) az épületek megközelítésére, a tűzoltó gépjárművek közlekedésére, a kijelölt tűzoltási felvonulási út és terület szabadon hagyására, időjárási körülményektől független használhatóságára,

b) a tűzcsapok és más tűzoltó vízforrások, tűzoltást segítő eszközök megközelíthetőségére, használhatóságára,

c) a beavatkozást segítő információk, dokumentumok hozzáférhetőségére, rendelkezésre állására.

9. A tevékenység befejezése után, a munkahely, munkaterület elhagyása előtt

a) meg kell győződni arról, hogy tűzveszélyt okozó körülmény nem áll fenn,

b) a tapasztalt tűzvédelmi szabálytalanságot, az esetleges tűzveszélyt okozó körülményt meg kell szüntetni,

c) a hőtermelő, a tüzelő-fűtő és a villamos berendezések leállítását, üzemen kívül helyezését szükség szerint, a használati utasításban foglaltak alapján el kell végezni.

### III. Magatartási előírások tűz esetén:

1. Aki tüzet, tűzre utaló körülményt észlel, az

a) telefonon jelzi a 112-es segélyhívó számon, az alábbi információk megadásával:

– mi ég, mit veszélyeztet a tűz,

– a tűz kiterjedése,

– a tűz helyszíne (cím, emelet, egyéb, a helyszín pontos leírása, a megközelítést segítő információk),

– van-e emberélet veszélyben, történt-e sérülés,

– jelző személy neve, telefonszáma,

b) ha van az épületben tűzjelző berendezés, akkor annak kézi jelzésadóját működteti (a kézi jelzésadó jellemző piktogramját az 1. kép szemlélteti),



1. kép: Kézi jelzésadó szabvány szerinti jelölése

c) értesíti a tűz esetén feladatot ellátó, illetve intézkedésre jogosult személyt (munkahelyi vezető, biztonsági szolgálat, portaszolgálat, egyéb),

d) értesíti az épületben tartózkodó személyeket a rendelkezésre álló lehetőségek szerint (pl. személyesen, hangosbemondón vagy más alkalmas módon) figyelembe véve az esetleges észlelési akadályokat (pl. cselekvőképességükben korlátozott személyek, hallássérültek, idegen nyelvet beszélők).

2. A tűz által veszélyeztetett területet, szükség szerint az épületet el kell hagyni az alábbiak szerint:

- a) az érintett személyeknek a tevékenységüket be kell fejezni, kivéve azokat a tevékenységeket, amelyek befejezése további veszélyt okozhat, súlyosbíthatja a tűz következményeit,
- b) gondoskodni kell a veszélyforrások megszüntetéséről, eltávolításáról, ha azokat a tűz veszélyeztetheti,
- c) ha van kijelölt menekülési útvonal, akkor azokat kell igénybe venni (a menekülési útvonal jellemző piktogramját a 2. kép szemlélteti),



2. kép: Menekülési útvonal szabvány szerinti jelölése

- d) menekülésre kifejezetten kijelölt felvonók, biztonsági felvonók kivételével a felvonók menekülésre nem használhatók, a kiürítés a lépcsőházakon keresztül történik,
- e) a menekülésükben korlátozott, valamint a helyismerettel nem rendelkező személyeket segíteni kell,
- f) füst jelenléte esetén a padló közelében jelenlévő frisslevegő réteget ki kell használni,
- g) ajtón való áthaladás után az ajtót be kell csukni a füst terjedésének korlátozása céljából,
- h) ha van kijelölt gyülekezési hely, akkor ott kell gyülekezni és várni a további utasításra (a gyülekezési hely jellemző piktogramját a 3. kép szemlélteti),



3. kép: Gyülekezési hely szabvány szerinti jelölése

i) aki a veszélyeztetett területet saját erőből nem tudja elhagyni, az jelezze tartózkodási helyének megadásával telefonon vagy más módon (előszóval az épület ablakából, egyéb módon).

3. A tűz oltását a rendelkezésre álló eszközökkel abban az esetben lehet megkezdeni, ha azt az érintett személy önmaga és mások veszélyeztetése nélkül végre tudja hajtani (a tűzoltó készülék jellemző piktogramját a 4. kép szemlélteti).



4. kép: Tűzoltó készülék szabvány szerinti jelölése

4. Az érintett személyek kötelesek a tűzoltóság tevékenységét elősegíteni.

5. A tűz esetén feladatot ellátó személyek kötelesek a feladatuk végrehajtására, amennyiben az önmaguk és mások veszélyeztetése nélkül végrehajtható, különös tekintettel az áramtalanításra, közműelzárásra, technológiai folyamatok leállítására.