

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestületének Településfejlesztési Bizottsága 2024. február 27-én a Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke
Németh Viktor, a bizottság tagja (érk: 16:20 órakor)
Raff Tamás, a bizottság tagja
Orosz Lajosné, a bizottság tagja
Novák Eszter, a bizottság tagja

Schmiedt Henrik polgármester
Funkné Smitola Katalin alpolgármester
Dr. Paár Ádám András jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes.
Kérdezte Novák Eszter bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Novák Eszter bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Novák Eszter bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.

Szavazásra bocsátotta hogy a bizottság 1. napirendi pontként „A növények telepítésére vonatkozó általános előírásokról szóló rendelet megalkotása, javaslatként”; 2. napirendi pontként a „Nyúl Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve, javaslatként”; 3. napirendi pontként a „Nyúli ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása – közbeszerzési eljárás megindítása, javaslatként”; 4. napirendi pontként a „Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés, javaslatként”; 5. napirendi pontként a „Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslatként”; 6. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések” című napirendet tárgyalja.

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta, az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Településfejlesztési Bizottságának

5/2024.(II.27.)TB határozata

Tárgy: 2024. február 27-i ülés napirendi pontjának elfogadása.

1. A növények telepítésére vonatkozó általános előírásokról szóló rendelet megalkotása, javaslatként

Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző

2. Nyúl Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve, javaslatként

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

3. Nyúli ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása – közbeszerzési eljárás megindítása, javaslatlététel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

4. Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés, javaslatlététel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

5. Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslatlététel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

6. Egyebek, kérdések

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.napirendi pont

A növények telepítésére vonatkozó általános előírásokról szóló rendelet megalkotása, javaslatlététel

Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

A napirendhez kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirendi pont ismertetését.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A növények telepítésére vonatkozó általános előírásokat korábban a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/1999. számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szabályozta, azonban ezt a Helyi Építési Szabályzatot jogszabályváltozás miatt hatályon kívül kellett, hogy helyezzük. Ezzel együtt az 1. számú melléklet is hatályon kívül került. Így keletkezett egy szabályozatlan állapot, aminek a megszüntetésére szeretnénk ezt az új önkormányzati rendeletet megalkotni.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Korábban, más kapcsán felmerült, hogy külön engedéllyel ettől a szabályozástól el lehet térni? Gondolok belátásvédelemre. Szűkebb környezetemben is tapasztaltam, volt erre példa és tényleg szükséges, hogy van arra lehetőség, hogy ettől eltérjünk?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Fakivágási engedélyt lehet kérni.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nem. Én telepítésre gondolok.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Úgy gondolom, hogy nem. Azért alkotjuk a rendeletet, hogy abban legyenek szabályozva a viszonyok pont a vitás helyzetek megelőzése érdekében.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nincs is arra semmilyen mód, hogy azt valaki kérvényezze?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Ki lehet esetleg egészíteni az önkormányzati rendeletet egy plusz szakasszal, ami egyedi esetekre vonatkozva tartalmazhatnak egy ilyen eljárási szabályt, hogy eltérjünk ezektől. Kivételesen indokolt esetben.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Azért gondolom, hogy szükség lenne már, mert ha csak a saját szomszédaimat nézem, ott például szerencsétlen a telekkialakítás, és az volt ott előbb, akik alul lakik, gyakorlatilag a teljes életterébe bele látnának, hanem telepítene leilandiakat, 4,0 méter magasakat, és nem tudja máshová a telekméret miatt, mint a kerítéstől 1-1,5 méterre. Ez ide már nem fér bele. Biztos, hogy van ebből több is. Vannak olyan helyzetek, amikor ez kivitelezhetetlen van ellehetetleníti az ott lakókat.

Handwritten signature and initials.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Ki tudjuk egészíteni ilyen rendelkezéssel.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Szerencsés lenne.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Jelen pillanatban ilyen nagyságú telkekre lehet házat építeni és az meghatározza-e a telek szélességét? Az a pontban láttam, hogy 8,0 méterre a telekhatártól, 5,0 méterre a telekhatártól. Viszont ha nem olyan szélességű a telek, nem tud egy diófát elültetni a tulajdonos a telkére.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Ezek kérdések megválaszolásához Pál Éva kellene.

Schmiedt Henrik polgármester

Belterületen 14,0 méter a legkisebb telekszélesség, ahova lehet építeni. Ez a kialakult telkekre vonatkozik. Új telket már nem lehet kialakítani 16,0 méternél kisebb szélességre. Elvileg, amit Eszter mondott, arra reflektálnék. Külön pontban bele lehetne tenni, gondolva pont ezekre a magasan növényű tujákra, amelyek keskenyek. Ott lehetne azt mondani, hogy meghatározott szélességnél nagyobbra nem növényű cédrusfélét, dísznövényzetet lehetne a telekhatárhoz közelebb ültetni. Ez beleférhet, mert az nem terebélyes. Az ültetési szabályoknak az a lényege, hogy inkább a fákra vonatkozik, hogy a fák ágai ne nőjenek át a szomszéd telkére, illetve nagyra növényű fák ne árnyékolják le a szomszéd telkét. Úgy gondolom, hogy amire azt tudjuk mondani, hogy keskeny és magas növényű, be lehetne tenni egy külön pontba, hogy azt engedjük közelebb ültetni a telekhatárhoz.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Erre vonatkozott a kérdésem, ha 14-16 méter egy telekszélesség, arra épül ház, akkor egy közép méretű gyümölcsfát már nem tud a telkére ültetni, mert az már akár hogyan is nézzük, nem fér bele a méretekbe, amiket meghatároztunk.

Az ülés közben, 16:10 órakor megérkezett Németh Viktor, a bizottság tagja, így a továbbiakban jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő.

Schmiedt Henrik polgármester

Ha 6,0 méternél magasabbra nő meg, akkor kell 8,0 méter távolságot tartani lakóövezetben.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Illetve az 5,0 méter. Ha egy 16,0 méter széles telket veszünk és arra ház épül vagy esetleg melléképület, akkor gyakorlatilag fát nem tud a szabályoknak megfelelően ültetni. Még egy közép méretűt sem.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Ami a sövényeket illeti, nagyon sok helyen a drótkerítés mellett az szolgál kerítésként. Ez mit von maga után, ha valaki ilyen telepít 0,5 méterre a telekhatártól. Ez büntethető, vagy csak ha valakit zavar, nem tetszik a szomszédnak és jelzik.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Fel lehet szólítani arra, ha valaki kívülre ültet és kisebbíti az utat arra, hogy kivágja?

Novák Eszter, a bizottság tagja

Olyan helyre talán nem ültet.

Raff Tamás, a bizottság tagja

A hegyben is egy csomó olyan hely van, hogy a kerítésen kívül van tujasor és nem gondozza.

Németh Viktor, a bizottság tagja

Ez a meglévő fákra is érvényes?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem. Az új telepítésre.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Március 1-től lépne hatályba.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nehéz bebizonyítani, hogy 5 vagy 6 éve van ott egy fa.

A bizottság tagjai és a megjelentek a rendelettervezet kiegészítéséről általános beszélgetést folytattak.

Schmiedt Henrik polgármester

Javasolom, hogy a 3 m-nél magasabbra növegyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében - amennyiben annak szélessége nem haladja meg az 1,0 métert - 1,00 m legyen az ültetési távolság.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nem elég az, hogy egyedi elbírálás alapján?

Raff Tamás, a bizottság tagja

Nem lehet nyomon követni.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A rendelettervezet 2.§ a) pontja egészüljön ki a) ponttal, a b) pontja pedig b) ponttal az elhangzott megfogalmazással.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ha az általam felvetettekhez hozzátéve, ha a méter távolságot kisebbre vesszük és hozzátesszük azt, hogy a szomszédhoz nem nyúlhat át az ág?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Erre van törvény. Ha átnyúlik, áthajlik az ág, a szomszéd köteles levágni. Ezzel már találkoztam birtokvitás ügyekkel kapcsolatban.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Egyértelmű, hogy vágja le, csak amit említette, ha ilyen szélességűek a jelenleg beépíthető telkeink, akkor ez a fatelepítést bizonyos helyeken gátolni fogja. Nem tud még középmeretű fát sem ültetni az ingatlanjára.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy „A növények telepítésére vonatkozó általános előírásokról” szóló rendelettervezetet a következő módosításokkal fogadja el:

- A rendelettervezet 2.§ a) pontja egészüljön ki a következő a) ponttal: „a) 3 m-nél magasabbra növegyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében - amennyiben annak szélessége nem haladja meg az 1,0 métert - 1,00 m.”
- A rendelettervezet 2.§ b) pontja egészüljön ki a következő b) ponttal: „b) 3 m-nél magasabbra növegyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében - amennyiben annak szélessége nem haladja meg az 1,0 métert - 1,00 m.”

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának

6/2024.(II.27.)TB határozata

Tárgy: A növények telepítésére vonatkozó általános előírásokról szóló rendelet megalkotása, javaslatlétel

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy „A növények telepítésére vonatkozó általános előírásokról” szóló rendelettervezetet a következő módosításokkal fogadja el:

- A rendelettervezet 2.§ a) pontja egészüljön ki a következő ag) ponttal: „ag) 3 m-nél magasabbra növő gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében - amennyiben annak szélessége nem haladja meg az 1,0 métert - 1,00 m.”
- A rendelettervezet 2.§ b) pontja egészüljön ki a következő bh) ponttal: „bh) 3 m-nél magasabbra növő gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében - amennyiben annak szélessége nem haladja meg az 1,0 métert - 1,00 m.”

Felelős : Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. február 27.

2. napirendi pont

Nyúl Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve, javaslatlétel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirendi pont ismertetését.

Schmiedt Henrik polgármester

Közbeszerzési terv lényege, hogy az önkormányzatnak minden évben el kell fogadnia a tervezett beruházásokhoz kapcsolódóan a közbeszerzési tervét. A 2021. december 1-jén hatályba lépett új közbeszerzési törvénynek az volt a lényege, hogy elektronikusan kellett lefolytatni a közbeszerzési eljárásokat. A törvény fogalmazott meg új változtatásokat az eljárásrendben, és akkor került bevezetésre az EKR, elektronikus közbeszerzési rendszer. A 2015. évben elfogadott törvény szabályozza az eljárási módokat, amelyek nem változtak. Itt az értékhatar „mondja” meg egy-egy beruházásnál, hogy milyen eljárásrendben kell kezelni. A beszerzéseknek öt fajtája van: árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás, építési koncesszió, szolgáltatási koncesszió. Az értékhatarok határozzák meg, hogy nemzeti eljárásrendben kell-e tárgyalnunk vagy közösségi uniós eljárásrendben. A kiadott anyagban lehet látni, hogy a 2024. évi közbeszerzési értékhatarok nem változtak az előző évekhez képest. Árubeszerzés esetén 15 millió Ft felett, építési beruházás esetén 50 millió Ft felett, szolgáltatás megrendelésénél 15 millió Ft felett kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. Ezen összegek alatt elég három árajánlat bekérése. Amennyiben e fölé menne a beruházás értéke, azt már közösségi eljárásrendben kell tárgyalni. Itt is meg vannak határozva az uniós értékhatarok, amelyekre már speciális szabályok vonatkoznak. Annyi a különbség az elmúlt évhez képest, hogy az EUR árfolyamához volt kötve az értékhatar és az EUR árfolyamának változása miatt kerültek módosításra a forintban meglevő árak. Árubeszerzés esetén maradt a 153.000 EUR, szolgáltatás esetén 750.000 EUR, építési beruházás esetén 5.538.000 EUR, de ezek már akkora beruházások, amelyek az önkormányzat életében nem nagyon fognak előfordulni. Ha arra gondolunk, hogy még minket is érintett a Győr-Pannónhalma kerékpárút vagy a 8311-es út felújítása, ezek már abba a kategóriába tartoztak, ahol uniós eljárást kellett lefolytatni, de nem mi voltunk a gesztorok, ezért nem érintett minket. A mi esetünkben erre az évre két beruházás van, ami eséllyel előfordulhat: az ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása, és amennyiben megkapjuk a póttámogatást, úgy a vízrendezés II. üteme is közbeszerzés tárgya alá fog kerülni. Itt lehet látni a támogatási értéket, amivel tudunk kalkulálni. Ez az ipari elkerülő út esetében 88.411.212,- Ft, míg a támogatói okirat szerint a vízrendezésnél a pályázatból 67.384.000,- Ft-ot fog kitenni az építési beruházás. Ha megkapjuk a póttámogatást, akkor természetesen az azzal növelt összeg fog majd beírásra kerülni a közbeszerzési tervbe. Ezek képeznék a 2024. évi közbeszerzési tervet.



Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Mely pályázatok úgymond élő pályázatok, azaz nem lezárt pályázatok, amelyekkel számolhatunk?

Schmiedt Henrik polgármester

Ami a közbeszerzési értékhatárt eléri, ez a kettő.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Vegyük úgy sorra, hogy mi a neve.

Schmiedt Henrik polgármester

Ott van. Ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása Nyúl községben; Belvízvédelmi fejlesztések megvalósítása Nyúl községben II. ütem.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

És ezek elő vagy utófinanszírozottak?

Schmiedt Henrik polgármester

Az ipari útnál igényelhető volt előleg, a belvízvédelemnél pedig részben. Ott meg volt határozva, hogy kellett készíteni likviditási tervet és annak alapján lehetett előleget lehívni hozzá.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Akkor viszont azt szeretném kérdezni polgármester úr, hogy a tervezett beruházások között szerepel a Belvízvédelmi fejlesztések megvalósítása Nyúl községben a TOP pályázat, viszont az nem szerepel a költségvetésünkben. Miért? Ha meg akarjuk valósítani, szerepeltetni kellene. Ez most csak annyiból érdekes, hogy valamiről szavazunk, aztán jön a költségvetés és nem tudjuk, hogy hova tegyük. Ha itt már jóváhagytuk, akkor....

Schmiedt Henrik polgármester

Az elmúlt ülés alkalmával, amikor tárgyaltuk a költségvetést, akkor ott jeleztem, hogy amennyiben megérkezik a többlettámogatásról a támogatói döntés, akkor meg tudjuk valósítani a beruházást. Akkor érdemes beépítenünk ezt a költségvetésbe, ha az összegét megkapjuk.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Azt mondtad, hogy ez valami likviditási terv alapján készült.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen, mert 5-6 millió Ft volt, amit kaptunk ehhez előlegként.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Értem, de ha meg akarjuk valósítani, a kiadásaink között szerepeltetni kell.

Schmiedt Henrik polgármester

Akkor tudjuk megvalósítani, ha megkapjuk hozzá a póttámogatási igényünket. Amennyiben azt nem kapjuk meg, akkor nagy valószínűséggel nem tudjuk megvalósítani, és akkor feleslegesen tesszük be a költségvetésbe.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Akkor tavaly miért raktuk be az I-est? Ott sem kaptuk meg a pótigényt, csak december 29-én.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

A pótigényünk 58 millió Ft-ról szól, most viszont ha jó néztem, 67 millióról akarjuk benyújtani.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

67.384.000,- Ft.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Akkor az hogy jön össze? Ezzel nem értek egyet, hogy nem szerepeltetjük. Szerepeltetni kell. Meg vannak a megfelelő rubrikák, hogy ebben az évben tervezzük a bevételét, aztán vagy elköltjük vagy nem. Ha nem jött meg, akkor nem költjük el, ha megjött, akkor meg.... Ezenkívül ez a belvízvédelmi fejlesztések megvalósítása Nyúl községben II. ütemben. A 2023-as zárszámadás még nem készült el. Visszanyúltam a 2022. évi zárszámadásig. Az abban lévő adatoknak szentnek kellene lenni, mert az államkincstár is azt fogadta el. Abban az szerepel, hogy 2020. 12. 31-ig 3,6 milliót már ebből felhasználtunk. Ezzel nem jön kisem a 64 millió, sem a 76 millió. Azonkívül még egyszer hangsúlyozom, hogy olyan projektről beszélünk, ami nem szerepel a költségvetésben. Úgy gondolom annak bent kellene lenni.

Schmiedt Henrik polgármester

Belelehetjük.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Belelehetjük, de már hányadszor borítjuk fel? A kiadásainkat meg fogjuk növelni ezzel a szerinted 64 millióval.

Schmiedt Henrik polgármester

Miért kell megnövelnünk?

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

A kiadásainkat? Mert meg akarjuk valósítani.

Schmiedt Henrik polgármester

Ez egy közbeszerzési terv. Ennek az a lényege, ha kapunk rá támogatást, meg tudjuk valósítani, nem kell még egyszer módosítani a közbeszerzési tervet. Amennyiben kapunk hozzá plusz támogatást, akkor meg tudjuk valósítani, amennyiben nem, akkor el lehet rajta gondolkoznunk, hogy saját erőből vállalkozunk-e különbözetet vagy sem. Ennek igazából a költségvetéshez nincs semmi köze.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Hogy ne lenne? Abban mindent fel kell tüntetni polgármester úr, még azt is, ami 2021-ben kezdődött meg, mert van olyan rubrikája a költségvetési excellnek- a 8-as, ahol fel kell sorolni a projekteket egyesével. Ott van sora, hogy 2024. előtt és 2024-ben tervezett.

Schmiedt Henrik polgármester

Akkor beépítjük a költségvetésbe.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Olyan kérdésem lenne a Kápolna II-vel, hogy erre nem volt tavaly közbeszerzési eljárás megindítva?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Tavaly az hangzott el – visszaolvastam a jegyzőkönyveket -, ha ez 2023-ban....

Schmiedt Henrik polgármester

Elnézést, rosszul mondtam, volt, csak azért nem került aláírásra a szerződés, mert nem volt meg hozzá a többlettámogatási igény.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ha már elfogadtuk a közbeszerzést, akkor azt visszamondtuk vagy mi?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem írtuk alá a szerződést.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Akkor miért kell újra közbeszerезtetni, ha közbeszerезtetve van, sikeres volt a közbeszerzés, kihoztuk – ha jól emlékszem – a LANG-SZOLG Kft-t nyertesnek? Az el is hangzott, hogy azért ugyanazt a cég nyerte meg a pályázatot, hogy egyszer kelljen felvonulni. Az is elhangzott, ha 2023. december 31-ig nem lesz megvalósítva, akkor elveszítjük azt a pályázatot, mert az EU felé azt vállalta a Kormány, hogy a futó pályázatokat a tavalyi évben kifuttatja. Most akkor ezt elveszítettük? Ha volt érvényes közbeszerzés, miért kell újra közbeszerезtetni? Ha nem mondtuk vissza... Nekem zavaros.

Schmiedt Henrik polgármester

A közbeszerzésnél az ajánlattevőknek van egy ajánlattevői kötöttsége. Ez azt jelenti, hogy az ajánlattevő 3 vagy 6 hónapig van kötve az ajánlatához. Ha ez az időszak eltelik, akkor már nem lehet kötelezni magát az ajánlattevőt, hogy régi árakon kösse meg vele az önkormányzat a szerződést.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Akkor miért kell a pótösszegekről... Az ahhoz volt kötve. Akkor most miért függünk a pótdíjtól? Ha ő elengedte azt a pályázatot, akkor plusz 60 millióért csinálta volna meg. Most miért kötjük ennek a közbeszerzését a már nem is létező pótigényünkhöz? Nekem ez annyira zavaros, hogy....

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Polgármester úr, amit mondtál, az az ajánlattevő elállása volt. Ha jól értem, ebben az esetben az ajánlatkérő, azaz mi álltunk el, mert nem állt rendelkezésre a forrás. Ránk mi vonatkozott?

Schmiedt Henrik polgármester

Az, hogy amíg az ajánlati kötöttség él, azon a határidőn belül, ha az önkormányzat úgy dönt, hogy megkapja a póttámogatási igényt vagy saját zsebből hozzáteszi a hiányzó összeget, akkor megkötheti a vállalkozóval a szerződést.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Oké, de akkor miért nem szavaztunk róla, amikor letelt a közbeszerzési határidő, hogy akarunk továbblépni saját pénzből vagy nem akarunk. Ennek testületi döntésnek kellett volna lenni. Nem? Itt döntünk mindenről. Arról is kellett volna dönteni, hogy nem érkezett meg és akkor elállunk tőle.

Schmiedt Henrik polgármester

A közbeszerzésnek az a lényege, hogy amennyiben az önkormányzat fedezettel rendelkezik, akkor megkötheti a szerződést a vállalkozóval. Csak nekünk nem volt fedezetünk a különbözetre.

Raff Tamás, a bizottság tagja

A Kápolna I-re sem volt, mégis aláírtuk. December 29-én jött meg a Kormányzati döntés. Márciusban aláírtuk. Kicsit zavaros még mindig.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Amiket összeszedtem információkat, ez egy kifutó pályázat volt, nem is volt lehetőség meghosszabbítani. Mivel decemberig nem állt rendelkezésre az önrész, igazából majdnem hogy kellett volna szavazni, de már nem tudunk ahhoz a pályázathoz kapcsolódóan csinálni semmit, akkor meg nem volt rá pénz.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Nem tudjuk. Nem volt róla tájékoztatás. Olyan tájékoztatásnak kellett volna elhangzania, hogy kifutottunk, döntünk, hogy meghosszabbítjuk. Ha úgy döntünk, hogy saját forrásból nem hosszabbítjuk meg, akkor a mai napon igen, tárgyaljuk, hogy mégis újra napirendre vesszük és betesszük a költségvetésbe, de bevesszük, de nincs benne. Akkor újra közbeszerést írunk ki rá. Honnét jött ki a közbeszerzésre a 88 millió Ft?

Schmiedt Henrik polgármester

Onnan, hogy a pályázat költségvetése úgy áll össze, hogy van egy tervezői költségbecsülés.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Elvileg az 91.534.997,- Ft volt. Érem.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem. Ez úgy van, hogy a pályázat költségvetése különböző dolgokból áll össze. Van az előkészítő munkálatok, amiben benne van a tervezés költsége, a közbeszerzés lefolytatásának költsége. Külön be kell tervezni a műszaki ellenőr költségét, 5% tartalékot és be kell tervezni projektmenedzsment díjat, ami 3%. Elvileg azt a partner szervezet, a vármegyei önkormányzat kapja meg. A pályázatnál az építésre tervezett összeg a 88.411.212,- Ft.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Nincs feltüntetve, hogy elköltöttük. A 2024-esben fel kellene tüntetni. A 2023-as zárszámadásba elhasználtuk, azt el kellett használni – a MÁK-nak csak nem hazudtunk – 3,6 milliót. A 2024. évi költségvetési tervben meg ott kellene lenni, hogy 2024-ben ebből annyit használtunk el, hogy most 88.411.212,- Ft.

Schmiedt Henrik polgármester

Ezt az elmúlt ülésen, amikor a költségvetést tárgyaltuk, döntöttünk is róla, hogy legyen betéve a költségvetésbe.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

És még milyen pályázatunk van?

Schmiedt Henrik polgármester

Mire gondolsz?

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Polgármester úr, adtunk be pályázatokat. Azokkal hogyan állunk? Mire adtunk be és mi rá a reakció?

Schmiedt Henrik polgármester

Amit még meg kell valósítanunk az a Magyar Falu Programban a Kápolna utcának a II. üteme. Bocsánat, a Héma utca II. üteme.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Az elő- vagy utófinanszírozott?

Schmiedt Henrik polgármester

Előfinanszírozott.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

És még van valami?

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

A 82-esnél a rácsatlakozások a Magyar Falu Program keretén belül?

Schmiedt Henrik polgármester

Azt idén tervezzük.

Raff Tamás, a bizottság tagja

A Héma utcáról nem volt közbeszerzés?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem, mert nem éri a nettó 50 millió Ft-ot.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Valahol elhangzott, hogy a LANG-SZOLG Kft. egyben fogja csinálni a Kápolna I., Kápolna II. meg a Héma. Azt is megnyerte már a LANG-SZOLG Kft, nem?

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

El kellett, hogy érje polgármester úr, mert 67 milliót írtál be.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Most a Hémáról beszélünk.

Schmiedt Henrik polgármester

Ott volt az a gond, hogy a PANNON-VÍZ Zrt. előírta a csapoknak és a bekötéseknek a cseréjét.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Azt akkor tudja, ha feltárja az utcát. Az természetes, hogy amikor a LANG-SZOLG feltárja, akkor jön a PANNON-VÍZ. Előre nem tudja megcsinálni.

Schmiedt Henrik polgármester

Ha jól tudom, 06.30-ig van határidőnk a befejezésre.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Akkor attól miért nem állt el, ha több mint egy éve ott van?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Amit megcsináltak a Héma utcában, azt feltörik, hogy a csatornákat meg tudják csinálni?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Minden úgy kezdődik, hogy feltörik, a bekötéseket ellenőrzik és utána aszfaltoznak.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Az új aszfaltozást is érinti?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem. Csak a régi részen. Előírta a PANNON-VÍZ, hogy azokon a területeken, ahol új aszfalt kerül elhelyezésre, ott ezeknek a régi házi bekötéseknek a felülvizsgálatát el kell végezni.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ez minden pályázat tartalmi eleme. Ez a feltétel előbb volt, minthogy a LANG-SZOLG megnyerte volna.

Schmiedt Henrik polgármester

Korábban nem foglalkoztak vele, csak most kérték ezt. Amióta a PANNON-VÍZ és a többi vízmű is nehezebb helyzetbe került, mert tudják, hogy nincs pénz a felújításokra, most írták elő. Minden útépítésnél meg kell hívni az érintett közműtulajdonosokat. A munkaterület átadás része a közműszolgáltatók nyilatkozata, illetve a közmű tulajdonosainak meghívása. Ők szoktak nyilatkozni arról, hogy hozzájárulnak-e a munkaterület átadáshoz, illetve milyen feltételekkel járulnak hozzá. Régebben ezzel különösebben nem foglalkoztak a közműszolgáltatók, csak mióta rájöttek, hogy nincs saját pénz arra, hogy felújítsák a rendszereket, meg nem akarnak hozzányúlani a frissen aszfaltozott utakhoz, egyre több szolgáltató megköveteli azt, hogy legyen egy feltárás, nézzék meg, hogy milyen állapotban vannak az ott lévő közművek. Ha esetleg régi és cserélni kell, beruházás előtt meg lehet csinálni és nem kell az új aszfaltot felbontani néhány év múlva.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Erre irányult az előző kérdésem. Az új rész, amit megcsináltak a Héma utcánál, emlékezetem szerint ott nem voltak megnézve a bekötések. Én nem emlékszem rá, hogy ott is megnézték volna.

Schmiedt Henrik polgármester

Amiatt nem tudta csinálni a kivitelező, mert nekiálltak volna, mert a PANNON-VÍZ előírta, hogy a ott is fel kell tártani a házi bekötéseket.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Visszatérve egy mondattal a Kápolna útra. Emlékezetem szerint már eleve a pályázat beadásakor arról volt szó, hogy ezt a két ütemet egyben kezeljük. A Berek sarkától gyakorlatilag a Szurdik tetejéig szólt ez a pályázat. Emlékszem, hogy a Madarász utcai bekötésről és egyebekről is szó volt. Mitől lett ebből I. ütem és II. ütem, amikor úgy indult, hogy egyben kezeljük az egész szakaszt?

Schmiedt Henrik polgármester

Egyben kezeltük úgy, hogy két ütemre volt bontva. Az első pályázati kiírásnál bruttó 90 millió Ft-ot lehetett nyerni, a másodikonál bruttó 80 millió Ft-ot. Ezért lett két ütemre véve maga a pályázat. Azért vártunk a közbeszerzés kiírásával, mert ha egyszerre írjuk ki és egy vállalkozó nyeri meg mind a két ütemet, annak lényegesen olcsóbb a felvonulása, mint az, ha a két különböző vállalkozó csinálja meg a beruházást. Akkor ha egyidőben dolgoztak volna, az egyik akadályozta volna a másikat. Ezért vártuk meg azt, ha egy kivitelező nyeri meg, akkor egy „piszkos kézzel” meg lehet csinálni a beruházást és akkor egy felvonulással költséghatékonyabb a munkavégzés.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Akkor ez igazából miért nem valósult meg akkor? Én emlékszem olyanra is, hogy kértek tőlünk pótanyagot a pályázathoz. Ezután dőlt el, hogy itt mégiscsak két ütemben gondolkodunk. Az az anyag nem lett megküldve vagy hiányos volt ott valami?

Schmiedt Henrik polgármester

Azért volt az, amiről anno döntött a testület, hogy mindegyik pályázathoz bead többlettámogatási igényt.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nem arról volt szó, hogy a két ütem nem takarja be a befejezést, csak a Kápolnáig van megoldva?

Schmiedt Henrik polgármester

A tűzoltószertárig.

Novák Eszter, a bizottság tagja

A tűzoltószertárig. Igazából a Szurdik tetején, a Madarász bekötésnél az már egy külön történet lesz egyszer valamikor.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen. Azt azért nem tettük bele, mert ott van olyan széles padka – ha felfelé megyünk a jobb oldalon -, hogy ott kényelmesen elfér az 5,5 méter széles út. A többi helyen azért volt indokolt az árokfedés, mert ott olyan keskeny az útburkolat, hogy nem fért volna el.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

A 2024. évi költségvetésünk 8. táblázatában, hogy érthető legyen, a 6. táblázatban fel kell sorolni az EU-s beruházásokat és fejlesztéseket és a 7. táblázatban. Azt össze kell szummázni és ezeknek az összegét kell beemlíteni a költségvetés 1.1. összevont mérleg táblájába a kiadásokhoz. A 6. táblázatban fel kell sorolni, hogy össze lehessen adni, a 8. táblázatban azonban ugyanerről beszélünk. Ott projektenként kell megadni, hogy hogyan állunk. A 8. táblázatban az van, hogy a 2024. előtti kiadás megtörtént a Jókai utcai, Szent István téri parkolóra. Ez megtörtént? Ez úgy néz ki, hogy 2024-re kifutott.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen. Nem a költségvetést tárgyaljuk.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Tudom, de ne haragudj polgármester úr, hogy tudjuk, hogy mennyi összeget szavazhatunk meg a közbeszerzésre, megszavazunk 10 millióval többet és nem annyi szerepel a költségvetésben.

Schmiedt Henrik polgármester

Ildikó, a közbeszerzési tervben nem szavazunk meg összeget. Ez minket nem köt. Akkor köt minket, ha azt mondjuk, hogy valamelyik beruházást megvalósítjuk.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Ezzel nem értek egyet, de mindegy, ez az én véleményem.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Igazából annyi a lényeg, hogy két ilyen pályázatunk van, amit szeretnénk az idei évben....

Schmiedt Henrik polgármester

Ami eléri a közbeszerzési értékhatárt.

Raff Tamás, a bizottság tagja

És akkor a TOP-os pályázatot meghosszabbították?

Schmiedt Henrik polgármester

Március 31.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Addig kell megvalósítani?

Schmiedt Henrik polgármester

Március 31-et határozták meg, hogy a kiírásokról addig kell dönteni.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Melyiket?

Raff Tamás, a bizottság tagja

A belvízvédelmi II-t. Tavaly azt mondtátok, hogy 2023. december 31-ig le kell zárni.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen, és most azt tölték ki. Jelenleg most március 31.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Addig kell lezárni?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Tehát vagy visszafizetjük vagy megvalósítjuk?

Schmiedt Henrik polgármester

Visszafizetni nem sok mindent kell, mert kaptunk 3-4 millió Ft-ot.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ha nincs rá fedezetünk.... Mit várunk a következő egy hónapban?

Schmiedt Henrik polgármester

Amíg nincs döntés odafönt, addig függő tétel.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Lefolytatódik addig a közbeszerzési eljárás?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Ha nem tudjuk május 31-ig lefedni legalább egy közbeszerzési....

Raff Tamás, a bizottság tagja

Március 31-ig.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Ha addig nem tudjuk lefedni egy érvényes közbeszerzési szerződéssel, amire most polgármester úr azt mondta, hogy biztos, hogy hosszabb az átfutási ideje, akkor most.....

Raff Tamás, a bizottság tagja

Tovább tart. Az energiabeszerzést is fél évig vártuk és januárban jött. Nem? Van ilyen, hogy felhívás, utána van 1-2 nap indulni, utána bontás, bírálat.

Schmiedt Henrik polgármester

Szerződéskötési moratórium, hiánypótlások.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ha most nem lépünk erre a dologra, elbukhatjuk a II. ütemet?

Schmiedt Henrik polgármester

Semmi köze nincs hozzá. Ez csak annyi, ha most azt mondjuk, hogy nem teszünk bele semmi a közbeszerzési tervbe, akkor nem teszünk bele semmit, de viszont ha most azt mondom, hogy úgy dönt a testület, hogy megvalósítjuk az ipari út II. ütemét, akkor viszont a pályázat benyújtásánál kérni fogják a közbeszerzési tervet, amibe már bele van építve ez a beruházás. Akkor kell döntenie róla, hogy mégis beemeljük a tervbe.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Tehát az esélyét adjuk meg annak, hogy akarunk-e vele foglalkozni?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

De akkor a „belvíznek” is meg kell adni az esélyt a költségvetésben.

Schmiedt Henrik polgármester

Beépíthetjük.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Nincs benne, csak a 91 millió van benne.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Mennyit kaptunk meg a 91 millióból előlegként?

Schmiedt Henrik polgármester

Ha jól tudom, 4-5 millió Ft környékén. Pontosan nem emlékszem.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Amióta itt ülök, azóta az összes futó pályázatainkkal gond volt. Van-e arra lehetőség, hogy megismerjük a terveit az ipari elkerülőnek és a belvízvédelmi pályázat II. ütemének? A konyha nem jött össze, egy éve kifizettük a pénzt, nem működik. A Potyondi nem jött össze, a Kazinczy utca nem jött össze, a Kápolna nem tudom, hogy összejött-e, majd kiderül. Itt is mit várhatunk? Tervek és minden nélkül hogyan szavazzunk róla?

Schmiedt Henrik polgármester

A tervek mindenhez megvannak, különben meg sem kaptuk volna hozzá a támogatást.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Csak nem láthatjuk. Azért párszor kértem.

Schmiedt Henrik polgármester

Dehogynem. Nyugodtan. Ha van olyan igény, akkor kiküldjük a terveket, nem probléma.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ami már megvalósult, azt hogyan minősítsük? Ami a jövőben lesz, azt szeretnénk, több szem többet lát elvet követve. Még a bölcsődét akartam mondani, az sincs a mai napig elszámolva, átadva. Nem felel meg a törvénynek a kialakítás. Úgy hallottam a bálban.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A bálban? Jól értettem?

Raff Tamás, a bizottság tagja

Igen. Az óvodás bálban ott voltam, ott mondták, hogy a elszámolás nincs lezárva a bölcsődénél.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elszámolás le van zárva, el is fogadták.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Akkor nincs átvéve?

Schmiedt Henrik polgármester

Átvéve is át van.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Akkor miért kell a vizes blokkot átalakítani?

Schmiedt Henrik polgármester

Mert van egy bölcsődei szakértő és van egy intézet, amelyik a bölcsődei szakmai felügyeletért felel. Elvileg ők kértek egy módosítást. Úgy volt, hogy ők is véleményezik a projekt befejezését és akkor kiküldenek egy bölcsődei szakértőt. Neki volt egy olyan javaslata, hogy a bilimosóhoz fel kell szerelni egy tartályt, hogy nagyobb nyomás legyen a bilimosóban, hogy ki tudják jobban mosni a bilit. A másik észrevétele az volt, hogy ami van gyermekmosdátó, ott fel kellett tenni 80 cm magasságban egy tálcát, ahova bele tudják ültetni a gyermeket, ha le akarják mosni.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ezt előre nem tudta senki?

Schmiedt Henrik polgármester

Ez egy 2023-as módosítás a szakmai iránymutatási tervekben. Amikor engedélyeztetve lett a bölcsődének a terve, az összes szakhatóság elfogadta a terveket. Sőt, 2023. elején megkaptuk a működési engedélyt is mind az ÁNTSZ-től, mind a kormányhivataltól, akik kiadják a bölcsődékre a használatbavételi engedélyt és a működési engedélyt. Mind a működési engedélyt, mind a használatbavételi engedélyt megkaptuk.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Jó, de előtte szeptemberben már indult volna az új. Mennyibe kerül ez a módosítás?

Schmiedt Henrik polgármester

Melyik módosításra gondolsz?

Raff Tamás, a bizottság tagja

A bilimosó és a zuhanyzó, ha jól értettem.

Schmiedt Henrik polgármester

Bruttó 1 millió Ft környékén van.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Azt ide most nem kellett volna betennünk?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem, mert nem éri el a közbeszerzési értékhatárt.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Nem ide gondolta, hanem a költségvetésbe, de azt majd a jövőhéten tárgyaljuk. Amúgy jogos a kérdés.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy Nyúl Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét változatlan formában fogadja el.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának

7/2024.(II.27.)TB határozata

Tárgy: Nyúl Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve, javaslatlétével

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy Nyúl Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét változatlan formában fogadja el.

Felelős : Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. február 27.

3. napirendi pont

Nyúli ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása – közbeszerzési eljárás megindítása, javaslatlétével

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Schmiedt Henrik polgármester

Lehet látni, hogy mekkora összeggel terveztük be a közbeszerzési tervben az ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítását. A testületnek a döntése kell ahhoz, hogy magát a közbeszerzési eljárást ki tudjuk írni és meg tudjuk hirdetni. Tekintettel arra, hogy ez értékhatárt elérő beruházás, ezért a közbeszerzési tervben szereplő eljárásrend szerint kell meghirdetnünk, ami azt jelenti, hogy az elektronikus közbeszerzési rendszerben kerül kiírásra és minden olyan cég tud rá ajánlatot tenni nyílt eljárás keretében, amelyik a közbeszerzési törvényben meghatározott feltételeknek megfelel mind anyagi, mind szakmai szempontból, illetve tud prezentálni olyan összegű korábbi beruházásokat, hasonló műszaki tartalommal rendelkező beruházásokat, mint a kiírásnak a tárgya. Arról kellene döntenünk, hogy magát az eljárást megindítjuk. Gondoskodni kell a bíráló bizottságban legalább négy főről, aki a beruházás szempontjából hozzáértéssel rendelkezik. Ez a négy paraméter: kell közbeszerzési hozzáértéssel bíró személy, aki a közbeszerzési szakértő lenne; kell jogi végzettséggel rendelkező személy, ahova javasolnám jegyző urat; kell műszaki végzettségű tag a bíráló bizottságba, itt van szerződésünk már több éve Nyitrai Zsolt úrral, a műszaki ellenőrrel és kell pénzügyi ismeretekkel rendelkező személyt javasolnunk, itt Balogh Ildikót tettük be a bíráló bizottságba.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Az ipari elkerülő út melyik szakaszára vonatkozik?

Schmiedt Henrik polgármester

Ez a magtárak előtt lévő 343 méter hosszú szakasz a tehenész teleptől a Potyondi útig.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Erre a szakaszra emlékezetem szerint az elmúlt években már többször adtunk be.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Egész biztos vagyok benne, hogy többször volt szó róla, hogy ezt a 200-250 méteres szakaszt megcsináltassuk pótlólag. Sőt, eredetileg arra emlékszem, hogy az ipari elkerülő útnak amikor a tervezése volt, kivitelezése folyt, eleve kimegy a Potyondi útig.

Schmiedt Henrik polgármester

A tervezés ki is ment. Csak ott is meg volt határozva, hogy mekkora lehet a megpályázható keretösszeg, ezért nem fért bele az a 343 méter. Azért kellett azt egy külön tervbe beletenni, mert túllépte a pályázatban meghatározott keretösszeget.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Abban egészen biztos vagyok, hogy a korábbi években, nem tudom pontosan megmondani, hogy mikor, de már volt szó arról, hogy erre pályázatot nyújtunk be.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen, és meg is nyertük. Most azért kell döntenünk a kiírásról, mert meg van rá a pénzünk.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ez nagyon rég volt, ez nem az elmúlt hónapokban történt. Ez egy régebbi történet.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ezt most kezdjük csak el közbeszereztetni?

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

2021-ben kezdődött.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Évekkel ezelőttre emlékszem vissza, nem az elmúlt hónapokban volt. Most realizálódik?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Most van választás.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Tudom, hogy a covid miatt voltak gondok, azzal tisztában vagyok, hogy ott mondhatnánk: „a fű sem nőtt”. Az anyagról eszembe jutott, hogy erről már régebben volt szó.

Schmiedt Henrik polgármester

Képviselőtársam nyilatkozatát betudjuk annak, hogy nem öt éve ül a testületen belül.



Raff Tamás, a bizottság tagja

Ezt megmagyaráznád, ne haragudj?

Schmiedt Henrik polgármester

En sem kérem, hogy te magyarázd el, amit mondtál, de én sem szeretnék tovább ebben reflektálni.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Akkor elvileg ennek az útnak a tervei teljesen elkészültek már régen?

Schmiedt Henrik polgármester

Építési engedéllyel is rendelkeznek.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Csak kevés volt a pénz rá és ezért elmaradt a vége az útnak? A 91 vagy 93 millióból mire utaltunk ki 5 millió Ft-ot, ha ennek már kész tervei vannak?

Schmiedt Henrik polgármester

A terveket már kifizettük.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Mikor fizettük ki? Ugyanarra az útra, de ez egy másik pályázat, nem?

Schmiedt Henrik polgármester

Két külön terv.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Az elmaradt 340 méterre nem volt tervünk? Előbb azt mondtátok, hogy azért maradt el, mert kevés volt a pénz.

Schmiedt Henrik polgármester

Igen. Azért kellett külön tervezni.

Raff Tamás, a bizottság tagja

De egyben meg lett a Potyondi útig tervezve, nem? Csak elmaradt egy része. Ha maradékra is komplett terv volt a körforgalomtól gondolom a Potyondi útig.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem. Két részletben van tervezve. Át tudom majd küldeni a terveket. Külön volt az első része, meg külön volt a második ütemre.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Itt a gázvezeték nem fog bezavarni?

Schmiedt Henrik polgármester

Itt nincsen. Ildikó is emlékszik rá talán, hogy az ipari út első ütemének a tervével sokat kellett bajlódni, mert annak része volt a telekmegosztás, aminek részesei voltatok ti is.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Volt, aki adott útnak, volt, aki nem.

Schmiedt Henrik polgármester

Vagy 40 telekből kellett levenni métereket, félmétereket. Ott azt a tervet is módosítani kellett, hogy meg legyen az út szélessége, és egy csomó megosztási eljárást le kellett akkor még folytatni.

Németh Viktor, a bizottság tagja

Ha jól értem a magtárak mellett megy egészen a vasútig le?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem. Ez a magtárak előtti rész.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Durván a Szelényi bekötő útjától a Potyondi sarokig.

Németh Viktor, a bizottság tagja

A Vasútsori kimenő rész?

Schmiedt Henrik polgármester

Az már megvan.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A gázvezeték miatt maradt ki a Potyondinak egy része, de az az öregszőlő bekötő út.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a Nyúli ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása – közbeszerzési eljárás megindításához kapcsolódó 2024. évi Közbeszerzési Terv elfogadása; Bíráló Bizottság elfogadása; Ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása határozati javaslatokat változatlan formában fogadja el.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának**8/2024.(II.27.)TB határozata**

Tárgy: Nyúli ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása – közbeszerzési eljárás megindítása, javaslatlattel

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a Nyúli ipari elkerülő út II. ütemének megvalósítása – közbeszerzési eljárás megindításához kapcsolódó 2024. évi Közbeszerzési Terv elfogadása; Bíráló Bizottság elfogadása; Ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása határozati javaslatokat változatlan formában fogadja el.

Felelős : Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. február 27.

4. napirendi pont

Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés, javaslatlattel

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elmúlt ülésen már tárgyaltuk a településképi rendeletet, amelynek lényege az volt, hogy a köztéri utcabútorok reklámcélú hasznosítását hogyan szabályozzuk majd a rendezési tervben és a településképi rendeletben. Ahogy főépítész úr is mondta, ennek célja az volt, hogy szigorúbb szabályozást nem lehet tenni a reklámhordozókkal kapcsolatban, mint ami korábban volt, sőt, itt már egy lényegesen engedőbb maga a jogszabály a hirdetési felületek engedélyezésével kapcsolatban. A probléma az volt akkor, hogy nem érkezett meg az állami főépítésztől a hozzájáruló nyilatkozat a településképi rendeletnek a módosításához. Ha jól tudom, azt már megkaptuk, és ennek fényében el tudjuk fogadni a módosítást.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Nem kaptuk meg, mert hiányzott egy mondat a főépítész feljegyzésből és ahhoz készült egy egymondatos főépítész feljegyzés. Az, hogy be tudjuk adni szabályszerűen a főépítész irodára, kell formálisan egy új határozatot is hozni, amiben benne van, hogy egy alap és a egy kiegészítő főépítész feljegyzésről is szó van. Kiegészül egy harmadik ponttal a határozat, hogy be tudjuk adni. Ennyi az indoka, hogy kértek egy plusz mondatot, amit bele kell tenni és akkor lesz támogató állásfoglalás részükről.

Schmiedt Henrik polgármester

Ez a mondat: a TKR módosítás helyi védelemmel kapcsolatos szabályokat nem érinti, értékvédelmi vizsgálat nem szükséges.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Felvettem a Kápolna mögötti részt. Az nem ehhez tartozik?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Azt mikor tárgyaljuk?

Schmiedt Henrik polgármester

Most ez egy fentről jövő....

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Utcai hirdetőtáblák.

Schmiedt Henrik polgármester

Amit javasoltál, most lesz a felülvizsgálata a rendezési tervnek, abba fog bekerülni.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának**9/2024.(II.27.)TB határozata****Tárgy:** Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés, javaslatlétel

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Településképi rendelet módosítását megalapozó döntés” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Felelős : Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke**Határidő:** 2024. február 27.**5. napirendi pont****Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslatlétel****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke**

Kérem a napirend ismertetését.

Schmiedt Henrik polgármester

Korábbi években mindig gyakorlat volt, hogy húsvét előtt szoktuk megtartani a falutakarítást. Általában mindig ahhoz szoktuk kötni, hogy az időjárás milyen. Lehetett látni, hogy azért a telek nem olyanok voltak, mint most. Mindig szembesülnünk kellett vele, hogy a húsvét előtti időszakban vizes volt a föld, nehéz volt a takarítás. Azért próbáltuk mindig olyan időpontra tenni, amikor jobb körülmények között tudtuk a falutakarítást végrehajtani. Mindig igyekeztünk úgy, hogy húsvét előtt befejezzen a dátumokra. Úgy gondolom, hogy az időjárás partner ehhez. El lehetne gondolkodni a március 23. szombati napon.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Szeretném megjegyezni ezzel kapcsolatban, hogy a településen a szemét nagy részét az árkokból szoktuk összeszedni. Az árkokban viszont áll a víz szinte mindenhol. A külterületi részeken is áll a víz a árkokban és nagyon sok helyen a településen belül is áll még a víz az árkokban. Az elmúlt időszak rendkívül csapadékos volt. Igaz jó három hét múlva megadott dátum, nem tudjuk, hogy addig hogyan fog alakulni, főleg ha kap csapadéktanpótlást még.

Schmiedt Henrik polgármester

Amit tapasztaltunk az utóbbi években, hogy a főút két oldala volt mindig a leglátványosabb.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem tudjuk figyelmen kívül hagyni a Potyondi út két oldalát sehol. Több zsákkal a vasútállomás környékét és a főút menti árkokat. Jelen pillanatban is egészen érdekesen alakultak a fő út menti és a boltok közeli árkok, mert teli vannak a rakétás üvegekkel és sorolhatnám, nagyon sok mindennel. Kiindulva abból, hogy olyan szereplői lettek a településnek, akik nemigazán vigyáznak a köztisztaságra.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Támogatom Katalin felvetését, mert az elmúlt 3 napon belül megmértem, a Kossuth utcai árkot, amit sikerült alulról út nem eresztővé tenni, 15 cm vízben rohad a falevél meg a szemét, ami belekerült. Én azt javasolnám, ha már takarítjuk, ne csak olyan legyen, hogy felszedjük a szemetet, hanem ha kiszedjük a szemetet, akkor jöjjön utánunk egy buldózer vagy valami, ami kiszedi belőle ezt az iszapos akármít. Úgy semmi értelme nincs az egésznek, ha csak a szemetet szedjük ki.



Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Értelme annak is van, ha csak a szemetet szedjük össze, mert rengeteg szemét van szét dobálva a hegyi utak mellett, az útszéleken, a szántóföldek között. Hihetetlen mennyiségű szemét van. Korábban ezzel kapcsolatban felvettem, ami a lakosság részéről többször volt kérdés, kérés, hogy vajon nem lenne-e célravezetőbb, ha visszahoznánk azt, hogy évente egyszer legyen lomtalanítás a településen. Lehet, hogy akkor 3-4 napig rendetlen lenne, elhanyagoltnak tűnő lenne a település, viszont az emberek nagyrészt a lomtól, szeméttől megszabadulnának és nem a külterületeken, nem a szántóföldek között, a szőlők között lenne kirakni a szemét. Számomra az is érthetetlen, hogy aki oda kiviszi, miért nem tudja elvinni például Écsre. Sajnos a tény az, hogy kiviszik és otthagyják és az erdei utak mellett, a turista utak mellett teli vagyunk szeméttel. Én azt gondolom, hogy talán el kellene ezen gondolkodnunk. Nem tudom, hogy ennek milyen költségvonzata lenne vagy egyéb. Nagyon sok idős ember is azt mondja, hogy kinek könnyörögjön, hogy autóval vigye át az écsi hulladékudvarba. Lehet, hogy megérne egy gondolatot, hogy átgondoljuk azt is, hogy nem lenne-e célszerű évente egyszer egy lomtalanítást a településen megejteni. Nagyon sok településen ezt még mindig végzik és talán segítség lenne.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Jó ötlet a lomtalanítás is, de az elszórt szemétkupacokat szerintem nem szüntetné meg. Nem a nyugdíjas bácsika viszi oda, akinek gond. Aki eddig odavitte, lehet, hogy nem is falubeli, az ezután is.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A rossz rekamiétól kezdve a tévéig, sorolhatnám. Vagy leteszi a szelektív mellé vagy kiviszi a szántóföldek közé.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nincs olyan rendelet, hogy a háza előtt a közterületet mindenki köteles lenne rendben tartani? Akkor a lakóvezet rész le lenne fedve. Nem tudom, hogy ezt ellenőrzi-e az önkormányzat, gondolom nagyon nem, de ha meg van hirdetve egy ilyen falutakarítás, meg lehetne előtte hirdetni, hogy legyenek szívesek, ami egyébként is kötelezettség... Aki nem, erre az időpontra...

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Amikor volt erre irányuló kérés, nagyon sok esetben felvetődött az, hogy idős emberek azt mondták, hogy nekik nincs fizikálisan erejük arra, hogy az árkokat, egyebeket rendbe rakják. Felmerült az is, hogy aki ilyen, kapjon kivételt, hogy az önkormányzat elvégzi, de mire a végére értünk volna a dolognak, addigra kiderült, hogy gyakorlatilag tízből nyolc lakó azt mondta, hogy az ő fizikai ereje nem bírja. Azért lett anno elvetve. Korábban már felmerült ez a kérdés.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Annak utána kellene néznünk, hogy az önkormányzat adhat-e le így ilyen anyagokat, mert a magánszemélyeknek megméri még a műanyagot is. Ezekre vannak limitek, amióta a MOHU van, azóta más szabályok vannak.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A bűrt csak lapraszerelten lehet leadni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Azért lenne a lomtalanítás célravezető

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Azért gondoltam, hogy a takarítással egyidejűleg legyen kiszedve ez az üledék az árokokból, mert ha mondjuk három hónap múlva kerülne sor az üledékek kiszedésére, újfent előfordulnának benne a hulladékok és ember nincs, aki kiválogatja. Én ezért gondoltam, hogy praktikusán a kettőt össze kellene kötni. Támogatom, hogy hozzunk létre egy olyan rendeletet – mert ez mindig gond -, hogy a falutakarítás költségét valamilyen adó vagy akármilyen révén fő arányosan kivetjük. Nem haladunk előre.

Raff Tamás, a bizottság tagja

A kommunális adó nem erre van?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Tulajdonképpen az is benne foglaltatik.

Schmiedt Henrik polgármester

Ebből azért nem keletkezett az utóbbi években nagyobb kiadásunk, mert az utóbbi években volt a Te Szedd program. Itt vállalta a közútkezelő, hogy az összegyűjtött hulladékot elszállítja és megsemmisíti. Most még idén nem láttuk a felhívást, nem kaptunk róla tájékoztatást, hogy lehetne-e regisztrálni. Ez sokat segített az utóbbi években.

Anghelvi Ádám, a bizottság elnöke

Nem lehetne, hogy ahhoz időzítyük az időpontot?

Raff Tamás, a bizottság tagja

A Te Szedd-re én már 8 éve regisztrálok a falut, de mindig az volt, hogy annak nincs meg az időpontja és meg kell lenni húsvét előtt, pedig az ingyenes, zsákot adnak, kesztyűt adnak, ingyen elviszik.

Schmiedt Henrik polgármester

Ez nem is volt probléma. Mindig megtartottuk a falutakarítást, össze lett depózva egy helyre az összeszedett szemét, és amikor volt a Te Szedd program, megadtuk a címet, hogy hova jöhetnek a szeméért és elvitték. Azért volt az, hogy konténerbe tettük, hogy a kóbor állatok ne szedjék szét a zsákot.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A lomtalanítás véleményetek szerint teljesen elvetendő dolog? Mert most az emberek nem tudják hova tenni gyakorlatilag a régi kidobott bútort, rossz hűtőt. Ezeket a dolgokat nem tudja hova tenni. Egyre több kint fog landolni a település kültéri útjain.

Schmiedt Henrik polgármester

Csak kérdés, hogy ki viszi el és hova.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nem lehet ennek utána járni? Vannak olyan települések, ahol vannak. Biztos van ennek rendszere.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Évek óta visszatérő kérdés volt, hogy a lommal... Mi a szemétszedésről beszélünk, de a lommal mi van. Most még annyira sem lehet leadni a hulladékudvarokban, mint korábban. Aki korábban elvitte a hulladékudvarokba és minden különösebb nehézség nélkül átvették, oda sem tudja vinni. Egyszerűen az emberek nem tudják hova tenni.

Schmiedt Henrik polgármester

Az a gond, hogy amit az önkormányzat beszállít hulladékot, szelektíven kell beszállítanunk.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Mi lehet akkor erre a megoldás? Ezen el kellene gondolkodnunk, mert így véleményem szerint szélmalom harcot vívunk. Minden évben egyszer összeszedjük a szemetet. Aki gondos, odafigyelő, az évente többször is megteszi a lakóköznyezetében, de ettől még a közutak melletti árkok és egyéb területek ugyanúgy szemetesek maradnak. Gyakorlatilag egész évben, a következő falutakarításig nézegetjük és nézegetik azok, akik jönnek akár turistaként vagy átutazóként a településen.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Ha van rá mód, hogy közületileg elszállíttassa a falu az összegyűjtött lomot az mennyibe kerül? Ha szét van osztva, akkor ennek szerintem minimális díja lehet / fő. Azt gondolom, hogy aki örülne ennek a lehetőségnek, biztos vagyok benne, hogy áldozna rá pár ezer forintot. Nem az idejét rabolja, kirakja a ház elé, kifizeti a pénzt és kész. Én azt gondolom, hogy azért szívesen fizetnének is. Lehet, hogy költség sem lenne, mert aki ezt hasznosnak találja, az áldozna rá.

Schmiedt Henrik polgármester

Az a probléma, ha ember megnézi, hogy milyen hulladékot találunk kint a határban vagy az útmentén, annak 90%-át mind bele lehet tenni a kommunális szemétbe vagy a szelektív gyűjtőbe.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Igen, csak a lom még mindig nem megoldott. Amit mondtam, hogy a szemét igen, arra megoldás, de a lom eltakarításra nem. Az elmúlt időszakban is a szőlőföldek között ott volt a kidobott heverő, fotel, autógumi, minden egyéb. Ha bejelentés érkezik, azt is önkormányzatnak kell elszállíttatni, az is a mi költségünk. Ha megnézzük, hogy ez a közeljövőben az egyéb rendelkezések miatt mennyiszer fog előfordulni, lehet, hogy a lomtalanítással jobban járnánk, minthogy ezeket fizetjük és ezek problémájával foglalkozunk. Az időpont mardahat a március 23. szombat?

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy 2024. évben a falutakarítás időpontjának 2024. március 23-át határozza meg.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának

10/2024.(II.27.)TB határozata

Tárgy: Falutakarítás időpontjának meghatározása, javaslattétel

A Településfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek, hogy 2024. évben a falutakarítás időpontjának 2024. március 23-át határozza meg.

Felelős : Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. február 27.

6. napirendi pont**Egyebek, kérdések****Németh Viktor, a bizottság tagja**

Már sokan kérdezték tőlem, hogy a településen a ház elé, ha kitesznek köveket, azzal jogilag mi a helyzet. Azt szabad, nem szabad? Ennek utána járt már valaki?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Utána nézek a rendeletekben, de úgy gondolom, hogy nem szabad, mert balesetveszélyes. Nekiünk sem szabadott a bolt elé kitenni nagy követ, mert balesetveszélyes.

Schmiedt Henrik polgármester

Azért javasoltam, hogy van az együttélésről szóló rendeletünk, abba bele lehetne tenni, hogy közterületre ne lehessen kitenni semmilyen útakadályt.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A korábbiakban ez a kérdés már többször felmerült. Nagyon megoszlottak a vélemények. Természetesen nem abban, hogy az veszélyes, nem veszélyes, mert azzal mindenki tisztában van, hanem előírjuk és elvárjuk az itt élőtől, hogy az ingatlanuk határára lévő közterületet rendben tartsák. Aki rendben tartja, befűvesíti, virágot ültet, sorolhatnám, kitapossák, mert éppen ott akarnak megállni, ott parkolnak éjszakára és sorolhatnám. Óhatatlanul ebből adódik az a helyzet, hogy miután dolgozik vele, költ rá, gyakorlatilag rendelet kötelezi őt arra, hogy azt rendben tartsa, míg más jön, kitapossa, elgyúrja, stb. Korábban is beszéltünk már erről, hogy igen, ez balesetveszélyes, komoly gond lehet belőle. A másik, hogy elvárjuk az ott élőtől, hogy tartsa rendben, de nem tudja rendben tartani, mert tönkre van téve. Itt van azért egy kettősség. Ezt hogyan tudjuk orvosolni? Ahol nincs kö kitéve, ott többször láttam, hogy elkeríti madzaggal, leüt karókat, hogy amit ott elültetett, rendbe tett, ne

tapossák ki. Ezt kellene egy kicsit rendben tennünk, hogy hogyan legyen, hogy míg egyik oldalról kötelezzük rá, a szépérzéke és az igényessége miatt ő ezt megteszi, míg a másik oldalról nem tudjuk megvédeni az ellen, hogy a munkáját, költségét tönkre tegyék.

Schmiedt Henrik polgármester

Mi lenne, ha mindenki ezt csinálná

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

En ezt értem, de veled is beszéltünk korábban erről, hogy egy bizonyos lakó megépítette a házát, elkordonozta, felháborodott azon, hogy ott megállnak, az ő háza előtt ne álljanak meg. Azt nem tilthatja meg, mert közterület. Itt sok minden kettősséget érzek benne. Mint közterület nem gátolhatja az ott megállást, nem tehet ki követ, mert balesetveszélyes, viszont kötelező azt ott neki rendben tartani. Akkor most hol van a kompromisszum, egyensúly.

Németh Viktor, a bizottság tagja

Út mellett kigyúrnák az autók, az is balesetveszélyes, hogy ott gödrök keletkeznek és senki nem tölti fel murvával, a tulajdonos nem fogja, mert éppen nincs rá fedezete, stb. Itt az önkormányzatnak vagy a közútkezelőnek kell közbe lépni – attól függ kihez tartozik az út -, hogy azt helyreállítsa. Aki állandóan oda parkol....

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem kell, hogy állandóan oda parkoljon, mert ha egy friss füvesítésen végig megy egy teherautó, már annyi a költségnek. ez is sajnos egy kettősség.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Szerintem felkérjük a jegyző urat, hogy nézzen utána, hogy jogilag van-e valami lehetőség. Tudom, hogy a múltkor, mikor megalkottuk a rendeletet direkt megkérdeztem és az volt a válasz, hogy az a rendelet jegyző úrnak szankcionálási jogot nem adott. Hátha van olyan rendelet, ami engedélyez szankcionálási jogot.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A közösségben van szankcionálás, természetes személy legfeljebb 200.000,- Ft, jogi személy pedig 2 millió Ft.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Mit szankcionálnák? Azt, hogy nem tartja rendben vagy azt, hogy kitette a követ, vagy azt, hogy elkerítette?

Raff Tamás, a bizottság tagja

A kő balesetveszélyes, mert ha jönnek szembe, nem tud lehúzódni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Egyetérték veled, nem ez a probléma, hanem hogy mit szankcionálunk. Azt, hogy nem tartotta rendben az ingatlanja előtti területet, vagy azt, hogy kitette a követ? Mind a kettőt szankcionálhatjuk.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Tényállást kellene rá alkotni.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Szerintem az jó ötlet, amit Ildikó kért, hogy jegyző urat bízunk meg, hogy járja körül a témát és legyen tisztázva, hogy lehet, nem lehet, milyen feltételekkel lehet.

Németh Viktor, a bizottság tagja

Esetleg annyit, ha kérjük, hogy ne rakjon oda követ, akkor cserébe az önkormányzat nézzon rá, hogy nincs-e balesetveszélyesen kigödrösödve és kátyúzásnál az ilyen területeket, ahol mindig oda parkolnak, nézzük meg.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Mi nem 500 fős kistélepülés vagyunk, hanem 5 ezer fős település renget utcával és az rengeteg költséggel is jár.

Németh Viktor, a bizottság tagja

Ha nagyon tönkre tették az utat, nézzük át, hogy nincs-e balesetveszély. Ne csak kérjük azt, hogy ne rakjon oda követ, hanem a mi oldalunkról is érkezzen valamilyen segítség.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Piac kapcsán többen kérték, hogy nagyon nem jó helyen van, mert balesetveszélyes. A főút mindkét oldalán megállnak az autók, a gyógyszerértári udvarból, a parkolóból nem lehet kihajtani, nem lehet belátni egyik oldalon se az útszakaszt. Hajsza híján történnek balesetek.

Novák Eszter, a bizottság tagja

Nem is értettem, hogy miért az aszfaltozott parkolóban van. Az Ady parkban jó helye lehetne szerintem. Nyilván a parkolás ott sem feltétlenül megoldott, a gyerekek nem lájkolnak 2-5-ig.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nagyon balesetveszélyes. Engem erre kértek, hogy ezt tolmácsoljam. Ezért megtettem. A főút mindkét oldalán megnéztem, tényleg igaz volt. A főút mindkét oldalán olyan szélességben, olyan hosszan állnak az autók, hogy semmit nem lehet belátni.

Orosz Lajosé, a bizottság tagja

Hogy a főút mellett legyen, eszement javaslat lenne, hogy a körforgalomnál? Reménykedjünk, hogy nem pénteken kettőtől van mindig olyan temetés, amikor az egészet befoglalják. Egyébként Albert Levente, amit fizetett pénzt, nem lehetne arra fordítani, hogy akkor ott valami lefedett terület legyen? Akkor teljesül a kívánságuk, hogy út mellett van, be tudnak kanyarodni. Meg kellene próbálni.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A temetőparkoló egyszer már komoly problémákat okozott településszinten. Az erre nem alkalmas.

Németh Viktor, a bizottság tagja

A wc a probléma.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Itt sincs. Nem akarok ebbe mélyebben bele menni, engem arra kértek, hogy tolmácsoljam itt, hogy nagyon komoly a baleset- és életveszély.

Orosz Lajosé, a bizottság tagja

Az biztos. Majd ha valakit elütnek, kérdés, hogy kit „rángatnak” elő.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Belső területen biztosan lenne olyan hely.

Orosz Lajosé, a bizottság tagja

De nem akarnak letérni a főútról.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Ezt mondja Viktor, hogy ő itt van rendszeresen és az átutazó vásárló vagy látogató a minimális.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Ezt nem fogják elismerni a piacosok.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem tartozik ránk, hogy ki mit ismer el.

Orosz Lajosé, a bizottság tagja

Szerintem a főút mellett mindenhol próbálták ezt a piacot és sehol nem jött be. Szerintem az volt az alap motívum, hogy a főút mellett legyen, de úgy tudom, nemcsak a Viktor tapasztalta ezt, hanem a szervezők is és felmerült az Ady parkban, amit Eszter is mondott, hogy ott kellene megpróbálni, mert balesetveszélyes helyzeteket szül az, hogy kevés igazából a parkolóhely. Úgy tudom, gondolati szinten ez már felmerült. Én ki szoktam jönni, tőlem kérték a véleményemet és azt mondtam, hogy szerintem egyszer „dobjátok be”, mert attól félnek, ha nem a főút mellett van, akkor nem mennek oda az emberek.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Akit érdekel, menne.

Raff Tamás, a bizottság tagja

A temetőparkoló szóba került. A KÖ-DEKOR ügyvezetőjével, Albert Leventével egyeztettem és elszállította onnan az áthidalókat. Ez már a készülő projekt egyik előjele. Ott rengeteg szemétkupac van, meg hulladék, minden. Ha az az önkormányzaté, szeretném, hogy záros határidőn belül azt tüntessük el onnan.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Szóltam Ferinek, rajta vannak.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Feri fogja a kistraktort?

Schmiedt Henrik polgármester

Nem. A földet nem.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Szerintem amit tudott, azt már elvitt.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Tegnap voltam kint, akkor még az összes kupac ott volt. Ez nem holnapra, nem holnaputánra, nem két hét múlva, mert most engedélyezési eljárás van, az 60 napos, ha jól tudom most kapott az önkormányzat hiánypótlást, hogy fizesse be az eljárási díjat.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Igen, az meg is történt.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Köszönjük. 60 nap van rá. Utána lesz építési engedély. Utána lehet valamikor nekiállni. Én csak azt kérem, hogy legyen betervezve. A piaccal egyetértek, hogy itt kevés a parkoló. Úgy tudom, hogy gondolkodnak már másik helyszínen, mert ezt tapasztalták ők is.

Egy vagy két üléssel ezelőtt javasoltam egy közlekedési tanulmányterv elfogadását. Arra a határozatot azzal a feltétellel fogadtuk el, hogy polgármester úr a következő ülésre kérjen árajánlatot, hogy legalább tudjuk, hogy az mennyibe kerül és még nem találkoztam vele. Kértél árajánlatot rá?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Én nem tudok erről semmit.

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Pál Éva kolléganő kért ajánlatokat. Egy biztos jött, nem tudom, hogy mekkora összegű az árajánlat.

Schmiedt Henrik polgármester

A következő ülésre behozzuk a költségvetés tárgyalásához.

Raff Tamás, a bizottság tagja

Azt mondtuk, hogy ne álljunk neki, ne rendeljük meg, csak kérjünk be árajánlatot, hogy 5 millió, 2 millió, 100 ezer Ft.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Újfent nekem is jelezték, hogy a PANNON-VÍZ-nél a zebra eléggé balesetveszélyes főleg ilyen téli időszakban. Győr felől jönnek, kanyar van, ott van az Incső utcai híd, a szalagkorlát miatt nehezen látni, hogy ott van-e gyalogos vagy nem, szembe jönnek, vakítja a sofőrt. Jobb megvilágítást lehetne? Például Győrben vannak olyan zebrák, ha gyalogos van, akkor villog a zebra, vagy esetleg hozzá olyat, ami a vasútátjáróknál volt, hogy zörög az autó, hogy zebra következik. Hétköznapi, aki éjszakai műszakból megy haza, nem biztos, hogy út tud figyelni. Erre esetleg valamilyen megoldást lehetne?

Raff Tamás, a bizottság tagja

Azt már többször kértem én is, ígéret volt rá.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Közút.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Polgármester úr utána érdeklődik?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nem szoktak gyorsan megvalósulni a kérvények után sem ezek a dolgok a közútnál.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

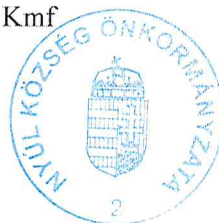
Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Anghelyi Ádám, a bizottság elnöke

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

Kmf



Anghelyi Ádám
a bizottság elnöke

Novák Eszter
a bizottság tagja