

Iktatószám: NY/3122-7/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 28-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Funkné Smitola Katalin alpolgármester
Anghelyi Ádám
Csizmadia Ágnes
Németh Viktor
Orosz Lajosné
Raff Tamás

Dr. Paár Ádám András jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

Dr. Csongorné Pécsi Ildikó családsegítő

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes.
Megkérdezte Orosz Lajosnét, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Orosz Lajosné képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Orosz Lajosné képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Orosz Lajosné képviselőt jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Megkérdezte Raff Tamás képviselőt, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

Raff Tamás képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Raff Tamás képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Raff Tamás képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.

A Településfejlesztési Bizottság a mai ülésén tárgyalta a „Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztések pályázat benyújtása” című napirendi pontot. A Településfejlesztési Bizottság a napirendi pont keretében javaslatot fogalmazott meg a képviselő-testület felé, ezért javaslom, hogy a napirendet a képviselő-testület mai ülésén tárgyalja meg.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?



A javaslattal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a 2024. május 28-i ülés napirendi pontjai közé vegye fel a „Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztések pályázat benyújtása” tárgyú napirendi pontot.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2024. május 28-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2024. május 28-i ülés napirendi pontjai közé felveszi a „Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztések pályázat benyújtása” tárgyú napirendi pontot.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. május 28.

Schmiedt Henrik polgármester

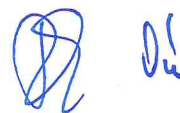
Kérdezte, hogy van-e valakinek még napirendet módosító javaslata?

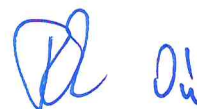
Több napirendet módosító javaslat nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Az elfogadott módosítás figyelembevételével szavazásra bocsátotta, hogy nyílt ülés keretében a képviselő-testület 1/a. napirendi pontként a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról”; 1/b. napirendi pontként a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról”; 2. napirendi pontként „A Pannonhalmi Szociális és Gyermekjóléti Központ beszámolója”; 3. napirendi pontként a „Nyúl Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(III.01.) rendelet módosítása”; 4. napirendi pontként a „Nyúl Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet elfogadása”; 5. napirendi pontként az „Összefoglaló jelentés Nyúl Község Önkormányzatánál 2023. évben végzett belső ellenőrzési tevékenységről”; 6. napirendi pontként a „Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: TT-23301) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés”; 7. napirendi pontként „A nyúli 1968/21. hrsz-ú és 1968/22. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása”; 8. napirendi pontként „A nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása”; 9. napirendi pontként „A nyúli 0295/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása”; 10. napirendi pontként „A nyúli 0295/8. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása”; 11. napirendi pontként a „Megállapodás vízi közmű létesítmények ingyenes átvételéről”; 12. napirendi pontként a „Nyúl temető parkolóhelyek és szervizút kiépítésének, valamint temető kapu alapozott újra építésének megvalósítása – településrendezési szerződés”; 13. napirendi pontként a „Magyar Telekom Nyrt. által használat Nyúl, 633/4/A/5. hrsz-ú ingatlan bérleti díjának megállapítása”; 14. napirendi pontként a „Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet – háziorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátása”; 15. napirendi pontként a „Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztések pályázat benyújtása”; 16/a. napirendi pontként a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről”; 16/b. napirendi pontként a „Kérdések”; zárt ülés keretében 17. napirendi pontként a „Kitüntető díjak, kitüntető címek és tárgyjutalmak adományozása” című napirendet tárgyalja.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag a napirendi pontokat az alábbi határozattal fogadta el:



Nyúl Község Önkormányzat Képviselő- testületének**64/2024.(V.28.) önkormányzati határozata****Tárgy: 2024. május 28-i ülés napirendje.****1/a. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**1/b. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**2. A Pannonhalmi Szociális és Gyermekjóléti Központ beszámolója****Előadó:** Dr. Csongorné Pécsi Ildikó családsegítő**3. Nyúl Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(III.01.) rendelet módosítása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester, Dr. Paár Ádám András jegyző**4. Nyúl Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet elfogadása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester, Dr. Paár Ádám András jegyző**5. Összefoglaló jelentés Nyúl Község Önkormányzatánál 2023. évben végzett belső ellenőrzési tevékenységről.****Előadó:** Dr. Paár Ádám András jegyző**6. Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: TT-23301) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**7. A nyúli 1968/21. hrsz-ú és 1968/22. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**8. A nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**9. A nyúli 0295/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**10. A nyúli 0295/8. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**11. Megállapodás vízi közmű létesítmények ingyenes átvételéről.****Előadó:** Dr. Paár Ádám András jegyző**12. Nyúl temető parkolóhelyek és szervizút kiépítésének, valamint temető kapu alapozott újraépítésének megvalósítása – településrendezési szerződés****Előadó:** Dr. Paár Ádám András jegyző**13. Magyar Telekom Nyrt. által használat Nyúl, 633/4/A/5. hrsz-ú ingatlan bérleti díjának megállapítása****Előadó:** Dr. Paár Ádám András jegyző**14. Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet – háziorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátása.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester

15. Magyar Falu Program út- és járda- építési fejlesztések pályázat benyújtása**Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**16. Egyebek****16/a. Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**16/b. Kérdések.****ZÁRT ÜLÉS****17. Kitüntető díjak, kitüntető címek és tárgyjutalmak adományozása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)****NAPIREND TÁRGYALÁSA****1/a. napirendi pont****Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és pályázatokról****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Schmiedt Henrik polgármester**

Két fejlesztést emelnék ki, az egyik befejeződött, a másik folyamatban van. A Héma utca aszfaltozása. A Héma utca II. ütemére vonatkozó Magyar Falu Programos pályázat volt, ami megvalósult. A második körben egy 650 méteres szakaszt tudtunk leaszfaltozni, ezáltal tudtunk gondoskodni arról, hogy a Héma utcában megvalósult az új útburkolat kialakítása. Szintén Magyar Falu Programból finanszírozzuk a Kápolna utcai járdának a megépítését, ami most már lehet mondani, nagyon szépen halad és várhatóan a jövő hét folyamán átadásra kerül.

Kérdés volt az elmúlt időszakok során a Magyar Vidékfejlesztési Hivatal által finanszírozott Potyondi utas pályázat kérdése és ott a finanszírozás, a még hiányzó pénz megérkezése. Itt még közel 104 millió Ft-ot várnák a pályázatban. Az elmúlt ülés alkalmával be tudtam róla számolni, hogy a beadott módosítást elfogadták, ennek alapján elkészült az új támogatási szerződés. A támogatási szerződés miniszteri aláírás alatt van. Az MVH Győri Kirendeltségével beszélünk, azt mondták, hogy várhatóan a héten miniszteri aláírás meg lesz, utána elkezdik folyósítani az elmaradt pénzeket. Itt van már két benyújtott elszámolásunk. Az egyik elszámolás már kiutalásra került tavalyi év májusában, az harminc egynéhány millió forintos tétel. Ezt egyből tudják folyósítani, ha alá van írva a szerződés, és utána be tudjuk adni a fennmaradt részre az elszámolást. Nagyon bízunk benne, hogy június hónapban az egész összeg be fog érkezni. Bízunk benne, hogy a prognózisok jók és a héten aláírásra kerül a támogatási szerződés, onnantól megnyílik az út arra, hogy hozzájussunk a szerződésben szereplő pénzünkhöz.

A tegnapi nap folyamán előkerült az óvodabővítés kérdése. Itt is egy érdekes történet alakult ki. 2022-ben beadtunk egy pályázatot az óvoda két csoportos bővítésére, mintegy 170 millió Ft összegben. Ez tartalmazná a két csoport kialakítását a hozzá kapcsolódó energetikai, fűtőkorszerűsítési, hálózathibabővítési rendszerekkel, valamint parkolóhelyek biztosításával. Parkolóhelyeket azért kell kialakítanunk, mert meg van az, hogy adott számú gyermeklétszám és adott négyzetméter meghaladó bővítés esetén meg van határozva, hogy mekkora négyzetméterenként kell egy parkolóhelyet kialakítanunk. Ezt is be tudtuk tenni a pályázatba. Ez egy TOP-os pályázat volt. Azt kell tudni, hogy a TOP, Területi Operatív Programot jelent. Ez megyén belül is további lebontásra kerül. Kialakításra került Pannonhalma és Bakonyalja térség, ahova Nyúl is tartozik. Ezekre a térségekre külön keretet állapítottak meg. 2022-ben, amikor beadtuk a pályázatot, azzal utasították el, hogy erre a térségre összesen 22 millió Ft volt betervezve óvodabővítésre. Ez még abban az időszakban volt, amikor a TOP pénzek kifutóban voltak, a TOP Plusz pénzei nem jelentek meg. Akkor még Brüsszelből nem nyitották meg a „csapokat”. Amik voltak maradvány pénzek a TOP forrásokból, azokat próbálták elosztani. Ami érdekes volt, néhány héttel ezelőtt kaptunk egy hiánypótlást a már elutasított pályázatra. Ennek az volt az indoka, hogy újra fogják értékelni a pályázatokat. Előírt új szempont alapján ki kellett egészíteni a pályázathoz kapcsolódó megalapozó dokumentumot. Ez a megalapozó dokumentum tartalmazza azokat az adatokat, ami indokolja a fejlesztés szükségességét, gondolva a demográfiára, gondolva az infrastrukturális helyzetre, gondolva arra, hogy a jövőben hogyan alakulnak a gyermeklétszámok, illetve mennyi gyermek kerül elutasításra, mert nem tudunk nekik férőhelyet biztosítani. Ezen megadott szempontok alapján ki kellett egészíteni a hiánypótlást. Ennek indoka valószínűleg az

lehet, hogy forrásátcsoportosítás fog történni a pályázati rendszerben. Az újraértékelés kapcsán lehetséges, hogy egy megnövelt kerettel, vagy lehet, hogy már a TOP PLUSZ keretbe is belenyúlva lesznek hamarosan döntések ezekben a pályázati kiírásokban. Bízunk benne, hogy ez sikerrel szerepelhet. Láthatjuk azt, hogy az igény az hatalmas nagy. Mondja igazgató asszony, hogy a bölcsődéből el kell utasítani gyermekeket, mert hiába volt a bővítés, ott is akkora a jelentkezési létszám, hogy a három csoport sem elég a bölcsődében. A két csoport szükségessé válik az óvodában. Bízom benne, hogy lesz egy olyan forrásbővítés, hogy ebben sikerrel tudjunk szerepelni.

Amit még elmondanék: a Csíksomlyói Szűzanya szobor mintájára készült szobor a hétvégén átadásra került az Albert család jóvoltából. Mély tisztelet és mély köszönet illeti az Albert családot, hogy ismét egy ilyen felajánlással járult hozzá Nyúl község szépítéséhez. Nagyon szép alkotást kapott a település. Nagyon köszönöm nekik.

Raff Tamás képviselő

Említette az óvodabővítésnél, hogy kötelező parkolót is kialakítani. Hol tudunk kialakítani új parkolókat?

Schmiedt Henrik polgármester

Ahogy terveztük, a Jókai utca szemközti oldalán a plébánia és a Petőfi utca közötti szakaszon. Az árok lefedésre meg vannak a terveink, ott is zárt rendszerű vízelvezetéssel el tudnánk vinni a terület vizeit. A plébánia előtt és a tűzoltószertár előtt, illetve a posta előtt is meg lenne a lehetőség új parkolóhelyek kialakítására.

Raff Tamás képviselő

Az mennyibe kerül? Belefér a 170 millió Ft-ba, vagy azt az önkormányzatnak kell pályázati pénzből megvalósítani?

Schmiedt Henrik polgármester

Azt kell megnéznünk, hogyha jól tudom, kötelezően három parkolóhelyet kell kialakítanunk. Ez be lett kalkulálva a költségekbe. A tervek meg vannak az egész parklóra. Meglátjuk, hogy mennyit tudnánk ebből kialakítani.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 1.

1/b. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A beszámolót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?



Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 1.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

2. napirendi pont

A Pannonhalmi Szociális és Gyermekjóléti Központ beszámolója.

Előadó: Dr. Csongorné Pécsi Ildikó családsegítő

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a képviselők megkapták.

Köszöntöm Dr. Csongorné Pécsi Ildikó családsegítőt. Kérem, ismertesse beszámolóját.

Dr. Csongorné Pécsi Ildikó családsegítő

A család és gyermekjóléti szolgálat családsegítőjeként én látom el a gyermekjóléti és családsegítő feladatokat Nyúl településen. A szolgáltatások a Pannonhalmi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ keretein belül kerül megszervezésre. A család- és gyermekjóléti szolgálattal együttműködési megállapodás alapján a tavalyi évben 16 család volt kapcsolatban, ez 52 főt érintett. Ebből rendszeresen alapellátásban gondozott gyermekek száma 25 fő. Az alapellátásban történő gondozás esetén a családsegítő legkevesebb havonta 3 alkalommal tart kapcsolatot a családdal. A gyermekek, családok egy fő probléma miatt kerülnek a szolgálat látókörébe, azonban a legtöbb család problémája összetett. A kezelendő problémák leggyakrabban a szülők helytelen életviteléből adódnak. A legnagyobb nehézségeket a családsegítés folyamatában a szülői kifogások jelentik, a probléma háritása. Azokban a családokban, ahol a szülők nem szeretnék változtatni megszokott életvitelükön, nagyon nehéz hosszútávon eredményeket elérni annak ellenére, hogy a családok minden segítséget megkapnak a településen. Ahhoz, hogy a családban változás legyen, a gyerekeknél is el kell érni pozitív irányú változást, motivációt. Véleményem szerint a leghatékonyabb módszer erre a dicséret. Együttműködési megállapodás alapján a leggyakrabban előforduló problémák: a családi kapcsolati konfliktus, életviteli problémák, lelki és mentális problémák, gyermeknevelési probléma és anyagi nehézség. Védelemben, ami hatósági eljárást jelent, egy gyermek volt a tavalyi évben. Nem együttműködési megállapodás alapján eseti jelleggel 63 fő nagykorú vette igénybe a szolgáltatást összesen 100 alkalommal. Általánosságban elmondható, hogy a családok együttműködőek szolgálatunkkal és elfogadják a felajánlott segítséget. A jelzőrendszeri tagoktól a településen írásos jelzés 8 alkalommal érkezett a tavalyi évben szolgálatunk felé. A házi segítségnyújtást végző gondozókkal a kapcsolattartás folyamatos, a családsegítő jól ismeri a településen gondozott idős embereket, ezért igény szerint tájékoztatást nyújt a támogatások igénybeviteléről, az időotthoni kérelmek kitöltéséről, átmeneti és tartós elhelyezést biztosító intézményekről. Fontosnak tartom, hogy a tavalyi évben tartós élelmiszer-csomagot több alkalommal is kaptak egyedül élők és családok a Győri Egyházmegyei Katolikus Karitástól és a Máltai Szeretetszolgálattól is. A karitás különböző szolgáltatásokkal segítette még ezen kívül a településen élő embereket. Pályázat útján lehetett otthonépítő programban részt venni. A tavalyi évben három család nyert a pályázaton. Ők a felújításhoz minden eszközt megkaptak: tisztítószeret, festéket, szükség esetén konténert.

(18) 02

A pelenka adományokat szintén a karitásztól kaptam, ami fél évre elegendő a gyermekek számára. Iskolakezdési támogatást 7 gyermek részére igényelhettem szintén a karitásztól. Ők 10 ezer Ft összegben kaptak TESCO vásárlási utalványt gyermekenként. A zánkai Erzsébet táborba is a karitásztól kaptam öt család kapott lehetőséget a kikapcsolódásra. A tábor teljes ellátást biztosít a családok részére, csak az utazást kell önerőből megoldani. Utólag derült ki, hogy két család nem ment el annak ellenére, hogy a gyermekeik várták az utazást. A helyi közösséget nagyon összetartónak találom. Különböző adományokkal rendszeresen felkeresik a családsegítő irodát.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Nagyon szépen köszönjük Ildikó a munkáját. Tudjuk, hogy rengeteget mész és rengeteget próbálsz megtenni ezekért a családokért. Köszönjük a munkáját.

Schmiedt Henrik polgármester

Köszönöm a beszámolót és köszönöm az áldozatos munkát. Lehet látni, hogy komoly eredménye van és van hatása és eredménye is a szolgálat tevékenységének.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Pannonthalmi Szociális és Gyermejjóléti Központ beszámolóját.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: A Pannonthalmi Szociális és Gyermejjóléti Központ beszámolója.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannonthalmi Szociális és Gyermejjóléti Központ beszámolóját elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. december 31.

(A beszámoló a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletei.)

3. napirendi pont

Nyúl Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(III.01.)rendelet módosítása

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Dr. Paár Ádám András jegyző

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a képviselők megkapták.

A tegnapi nap folyamán a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és lehetett látni, hogy a szöveges részben, valamint a kiküldött táblázatokban ellentmondások léptek fel. Kértük a készítő RITEK Zrt-t, hogy nézze át és korrigálja a beszámolót. Ennek alapján a mai nap folyamán ezt megküldték az önkormányzatnak, ami kiküldésre került a testület tagjainak. A fő számokat kellene megnéznünk. Lehet látni, hogy a 2024. évi költségvetés teljesítését 1.188.866.471,- Ft bevétellel és 1.032.263.889,- Ft kiadással hagyja jóvá. A pénzmaradványt külön melléklet tartalmazza. Annak alapján tudom mondani, hogy a pénzmaradvány hogyan alakult. Az alaptevékenység költségvetési egyenlege -33.795.928,- Ft volt. Az alaptevékenység finanszírozási bevétele 623.009.907,- Ft, az alaptevékenység finanszírozási kiadása 416.826.827,- Ft, az alaptevékenység finanszírozási egyenlege így 206.183.080,- Ft volt. Az alaptevékenység maradványa így 172.387.152,- Ft, ami megegyezik az összes maradvánnyal. Az alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa 121.656.675,-, így a közötti differencia, az alaptevékenység szabad maradványa a 2023-as évben 50.730.477,- Ft volt.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság állásfoglalásán módosítani kell, mivel tegnap a szöveges beszámolóban szereplő számok nem egyeztek. Jegyző urat kérem, hogy a RITEK Zrt. nyilatkozatát ismertesse.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A RITEK Zrt. készített egy előterjesztést a költségvetés módosításhoz, illetve a zárszámadás elfogadásához, melynek az az essenciája, hogy a Magyar Államkincstár, illetve a Pénzügyminisztérium már pénzügyileg jóváhagyta a mellékleteknek az alapját képező beszámoló űrlapokat. Ezek már múltbeli események tényszerű számviteli rögzítését tartalmazzák. A beszámoló mellékletek módosítására már nincs lehetőség. Van az államháztartásról szóló törvény, amelyben elő van írva, hogy a zárszámadási rendelet tervezetét legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba kell léptetni. Ez május 31. A helyi önkormányzatokról szóló törvény mondja ki azt, ha a képviselő-testület nem fogadja el a zárszámadást, akkor valamennyi támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül. Nagy súlya van a zárszámadás elfogadásának. A tegnapi napon kiderült, hogy a szöveges részben volt elírás, ezt a mai napon a RITEK Zrt. kijavította, megküldte a javított szöveges részt, illetve kettő mellékletben volt dátumbéli elírás, amit az okozott, hogy az Excel táblázatban áthúzó technikával töltötték ki a másik oszlopot, ilyenkor megnöveli a számokat az oszlop fejléce, de ki lett javítva a dátum december 31-re. Csatoltam délután folyamán minden képviselő részére a Magyar Államkincstár és a Pénzügyminisztérium általi jóváhagyást igazoló képernyőfotókat. Gyakorlatilag az egy on-line rendszerben tekinthető meg, illetve a beadott beszámolók mellékleteit pdf formátumban is csatoltam. Van közöttük 50 oldalas melléklet is. Úgy gondolom, hogy most már minden hiba ki lett javítva, nincs opció arra, hogy itt milyen szavazással döntsenek ennek elfogadására. Jelen van a pénzügyi ügyintéző, ha valamilyen kérdés van, megpróbálunk rá válaszolni.

Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

Tulajdonképpen a rendeletmódosítás 1.§-ában szerepelnek a pótelőirányzatként biztosított állami támogatások. Ez arról szól, hogy 2023-ban a tisztelt testület elfogadta a költségvetést, ahhoz képest milyen változások vannak. Ezek a mínusz-pluszos összegek, az Excel kimutatásokban nem szerepel sehol sem. Itt egy matematikai művelet van, az előző költségvetés elfogadott és a mostani tervezet közötti számokban. A költségvetési bevételben, kiadásban, finanszírozási bevételben, finanszírozási kiadásban. Ami még volt, a 204.868.308,- Ft, ez tulajdonképpen abból adódott, hogy a költségvetési kiadási oldal szintén az előző 2023-as költségvetéshez.... De majd odaadom körbe..... Különbözetéből adódott, a RITEK kijavította. Az egyenlegeket összevonta, akkor kijött a 190 millió, de amúgy a 204 millió is helyes. Ez az összeg is. Oda tudom adni, a tavalyi költségvetés, kiszámoltam mellette, hogy ezek a számok hogyan jöttek ki, ami esetleg előfordult, talán a kérdésekben is szerepelt. Áthúzás volt az Excelben, ami szerepelt a teljesítés rovatban. Az egy olyan stilisztikai hiba, ami szerintem igazából nem az a lényeg, hanem van egy államháztartásról szóló törvény, van egy számvitelünk, a számvitel szerint van egy kincstár, aki megnézi a főkönyvi kivonatunkat, egyeztet, tőlünk is bekéri. Ott vannak a kimutatások, el lettek küldve a tisztelt képviselő-testületnek, hogy elfogadták az összevont beszámolót, elfogadták a hivatal beszámolóját, az óvoda beszámolóját, az önkormányzatét. Számvitelileg megfeleltünk. Ezt már áprilisban elfogadták. Igazából ezeknek az adatoknak a kimutatása szerepel Önök előtt, ezeket látják. Ha van benne hiba, köszönöm, hogy szóltak, továbbítottuk a RITEK felé. Nyilván ők is emberek. Itt december 32-e szerepel. Ha ezt nagy hibának fogjuk fel és ezért nem fogadjuk el a költségvetés módosítást, akkor részünkről szerintem mi is hibát követtünk el, mert ez nem hiba. Ez olyan, mint egy pont, vessző hiányzik. Ezt tudjuk javítani, el tudjuk fogadni.

Schmiedt Henrik polgármester

Nem ez az elfogadás kérdése.

Orosz Lajosné képviselő

A december 32-t meg sem említettem. Kicsit úgy érzem, hogy ez most ellenem irányul. A szöveges részben volt elírás, az kijavításra került, de a másik észrevételem az volt, hogy a zárszámadási beszámoló az három oszlopos és a felhalmozási célú kiadások közt be volt emelve az előző napirendi pontban elfogadott 2023. évi módosítás. Ott a finanszírozási, illetve az első pontban lévő szám az elfogadott módosításban 152 millió kezdetű volt, a zárszámadási beszámolóban ugyancsak a módosítási oszlopban 142 millió kezdetű. Erre most nem hallottam utalást, hogy ez is kijavításra került-e. Viszont úgy gondolom, hogy lehet, hogy a december 32. bagatell hiba, de a zárszámadási beszámolóban nem olyan adat került be, amit a módosításban elfogadott a testület, azt nem tartanám bagatell hibának.

Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

Nálunk ki van javítva.

Orosz Lajosné képviselő

A javításokat nem láttam.

Raff Tamás képviselő

Megnézheted, ki van javítva, de nagyon halvány, nem biztos, hogy látni fogod.

Orosz Lajosné képviselő

Nem hallottam, hogy ez is javításra került, mert ez volt a másik észrevételem, hogy ott 142 millió kezdetű szám szerepelt, holott 152 lett jóváhagyva a módosításban azon a soron. Igazából az egész észrevételezés arra irányul, hogy a RITEK-kel mindig van valami számszaki problémánk, nagyon el kellene gondolkodni azon, hogy a jövőben is kívánunk-e vele dolgozni.

Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

Nem tudom, hogy korábban, amikor a költségvetéseket elfogadták, volt-e ilyen szakértő, aki ennyire részletesen átnézte. Én tulajdonképpen örülök neki Ildikó, hogy átnézed Excel szempontból, de azt gondolom, hogy számveteli szempontból nincs. Hogy mi van mögötte, a sorok mögött, azt nem nézed, csak azt, hogy az egyik Excel tábla hogy mutat a másikra. Ami a lényeg, hogy nekünk a kincstár elfogadta, számvitelileg helyesnek tartotta. Ott vannak a jóváhagyások. Pénzügyileg jóváhagyták. Simán jóváhagyta a Pénzügyminisztérium is. Ezek az adatok benne vannak az Excel kimutatásokban. Nyilván örülök a december 32-nek, meg a stb-nek, köszönöm szépen, akár lehetne már előzőleg, mielőtt a testület elé kerül az anyag megbeszéljük, és akkor mindenki látja, hogy rendben van. De ne keltsük azt a hírt, hogy itt minden, vagy semmi nem jól van megcsinálva. Egyértelmű, hogy van egy felettes szervünk, a kincstár, aki ezt jóváhagyta. Ne vezessük félre a többi képviselőtársat.

Orosz Lajosné képviselő

Én nem mondtam olyat, ami nem volt igaz. Nem vezettem félre.

Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

Jó lenne, ha ezeket előtte elmondanád és a testület elé már úgy „tálatlanánk”, hogy mondjuk a december 32. ki van javítva 31-re, és akkor nem lesz itt nevetség tárgya. Bárkinél, aki Excellel dolgozik, előfordulhat ilyen hiba, azt gondolom.

Schmiedt Henrik polgármester

Ildikónak köszönjük meg, hogy átnézte az anyagot és megtalálta azokat a hibákat, amik a szöveges részben el voltak írva. Maguk a táblázatok jók voltak, azokat elfogadta az államkincstár és a Pénzügyminisztérium. Amit megkaptunk anyagot, abban voltak elírások. Ildikónak köszönjük, hogy ezeket észrevette. Azt tudjuk mondani, hogy szerencsére minden a helyén van.

Raff Tamás képviselő

Picit megvédeném az Ildikót, mert ha azt várjuk el tőle, hogy csak ő nézze át, ne egy nappal előtte kapja meg. Az államkincstár megkapja már február 15-ig vagy március 15-ig, itt is elhangzott, hogy április végén már jóváhagyták, mi meg megkapjuk május 25-én a 27-i ülés előtt.

Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

SZMSZ szerint kaptátok meg, előtte 5 nappal.

Raff Tamás képviselő

Jó, csak hogyha együttműködést vártok el, akkor szerintem.... Bence is mindig elmondja, hogy két nap nem elég, ő is elmondja, hogy nem elég átnézni egy napra, én is azt látom benne, hogy inkább beszéljük át ezeket a hibákat és legyen jó, minthogy.... Szerintem együttműködésre törekedjünk, ne arra, hogy mutogatunk egymásra. Ő jószándékból mondta el azokat a dolgokat. Viktor is azt mondta, hogy azt úgy nem szabad elfogadni. Azért szavaztunk nemmel, mert alapvető dolgok voltak benne rosszak. Kiküldte jegyző úr ma, én visszaírtam neki fél óra múlva, hogy köszönöm, hogy javítottátok, részemről pipa. Nem is szóltam volna hozzá.

Németh Viktor képviselő

A dátumelírást mi vettük észre, azt Ildikó nem is mondta. Szerintem én mondtam, de Ildikó észrevette azt a szarvashibát, hogy kétszázból tíz az nem kétszáz.



Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

De ez nem befolyásolja a számviteli nyilvántartásunkat.

Németh Viktor képviselő

Az egész jó volt, ez véletlen elírás volt, de legalább valaki figyel és észreveszi.

Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

Ki is javítottuk. Jó lenne, ha előtte észrevennénk, itt nem boncolgatnánk a hülyeséget.

Németh Viktor képviselő

Nemcsak azért ülünk itt, hogy feltegyük a kezünket. Valaki észreveszi a hibákat. Ilyen szempontból örülni kell, hogy Ildikó ezeket észreveszi és kijavításra került.

Balogh Ildikó pénzügyi ügyintéző

Nem a számvitelhez kapcsolódó.

Németh Viktor képviselő

Tegnap napon a Pénzügyi Bizottságon azért volt annyi ellenszavazat és tartózkodás, mert magát így a rendelet tervezetét nem fogadjuk el. Arról volt szó, hogy ezeket holnapra javítsuk ki és majd akkor a testület előtt elfogadjuk. Azért volt a sok ellenszavazat, hogy a hibákat javítsuk ki. Nem azt jelenti, hogy nem vagyunk elégedettek.

Balogh Ildikó pénzügyi vezető

Törekedni kell arra, hogy mire a Pénzügyi Bizottságra kerül, ezeket átnézzük és kijavítjuk.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Eddig mindig voltak problémák.

Orosz Lajosné képviselő

Szeretném megindokolni a szavazásom. Úgy érzem, hogy ez most direkt ellenem irányul, hogy miért vettem észre ezeket a hibákat, ebből a szavazásból szeretnék kimaradni, tartózkodással fogok szavazni. Kérem, ez kerüljön be a jegyzőkönyvbe, hogy miért tartózkodom.

Raff Tamás képviselő

Négy igen kell, minősített többség, ugye?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Igen, minősített többség kell, mert rendeletről van szó.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(III.01.) rendelet javított módosítását.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2024.(V.29.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(II.28.)rendelet módosításáról

(A rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletei.)

4. napirendi pont

Nyúl Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet elfogadása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Dr. Paár Ádám András jegyző

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Itt a javított anyagban látszódnak az új számok. A pótelőirányzatként biztosított állami támogatások és a 2023. évi fejlesztések változása miatt a költségvetési rendeletben megállapított költségvetési bevétele 130.004.575,- Ft-tal, költségvetési kiadását 113.051.513,- Ft-tal, finanszírozási bevétele -16.891.692,- Ft-tal, finanszírozási kiadását pedig 61.370,- Ft-tal módosítja. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 2.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép: A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését 970.718.298,- Ft költségvetési bevétellel, 1.161.116.808,- Ft költségvetési kiadással, -190.398.510,- Ft költségvetési egyenleggel, ebből 35.243.661,- Ft működési hiány, 155.154.849,- Ft felhalmozási hiány, 204.868.308,- Ft finanszírozási bevétellel, 14.469.798,- Ft finanszírozási kiadással, 190.398.510,- Ft finanszírozási egyenleggel, a bevételek és kiadások összességét 1.175.586.606,- Ft-ban állapítja meg.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A zárszámadásban csak két dátum elírás volt, a szöveges rész jó volt.

Schmiedt Henrik polgármester

A főösszeg 1.175.586.606,- Ft. Általános tartalékként 3.693.181,- Ft lett megállapítva.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelettervezetet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2024.(V.29.) önkormányzati rendelete

Tárgy: Nyúl Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról

(A rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletei.)

5. napirendi pont**Összefoglaló jelentés Nyúl Község Önkormányzatánál 2023. évben végzet belső ellenőrzési tevékenységről.****Előadó:** Dr. Paár Ádám András jegyző**Schmiedt Henrik polgármester**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

A testület úgy döntött, hogy belső ellenőrzés keretében a közbeszerzéseket vizsgáljuk meg, tekintettel a számos pályázati projektünkre. Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A jelentést csatoltuk. Nem találtak hibát, minden rendben lévőknek találtak. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló kormányrendelet kimondja, hogy a belső ellenőrzési összefoglaló jelentést a jegyző legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig a képviselő-testület elé terjeszti. Tehát jogszabályi kötelezettségről van szó. Az előbb döntöttünk a zárszámadásról. Most kell döntenünk a belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról, így egy napon meg lesz a döntés.

Orosz Lajosné képviselő

A belső ellenőrzés témája miatt a közbeszerzés lett, amikor 11.02-án a polgármester úr felvetésére a testület a beszámolókat ellenőrzését fogadta el.

Schmiedt Henrik polgármester

Az 2024-ben lesz.

Orosz Lajosné képviselő

2023-ban a 2024-est fogadtuk el?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

Orosz Lajosné képviselő

Köszönöm.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselő-testület Nyúl Község Önkormányzatánál 2023. évben végzett belső ellenőrzési tevékenységről szóló összefoglaló jelentést fogadja el.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Összefoglaló jelentés Nyúl Község Önkormányzatánál 2023. évben végzet belső ellenőrzési tevékenységről

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyúl Község Önkormányzatánál 2023. évben végzett belső ellenőrzési tevékenységről szóló összefoglaló jelentést elfogadta.

Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző

Határidő : 2024. december 31.

(Az összefoglaló jelentés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

6. napirendi pont

Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: TT-23301) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

A testület korábban döntött a 7. körben elfogadott rendezési tervi javaslatokról, amelyet megküldtünk a szakhatóságoknak, és a szakhatóságok részéről, valamint a megyei főépítész részéről merült fel kérdés és előírás a benyújtott módosításokkal kapcsolatban. Ennek lényege, hogy az érintett változásoknál, mind a kilenc esetben környezeti értékelést és környezeti hatásvizsgálatot ír elő. Amennyiben ezt az önkormányzat nem teljesíti, lesz olyan szakhatóság, amely nem fog hozzájárulni a rendezési terv módosításához. Ezért szükségessé válik, hogy a módosításoknál hatásvizsgálattal alátámasszuk, hogy az milyen későbbi hatásokkal jár a település életére, forgalomra, környezeti szituációkra alapozva. Erről kell döntést hoznunk, hogy ezt elvégeztessük.

Orosz Lajosné képviselő

A környezeti hatásvizsgálat nekünk körülbelül mennyibe fog kerülni?

Schmiedt Henrik polgármester

Ezek olyan kérelmek voltak, amelyek nem az önkormányzatnak a kötelező rendezési terv módosításához kapcsolódnak, ezért itt minden kérelmező vállalta, hogy a tervezés díját és az ahhoz kapcsolódó költséget vállalja.

Orosz Lajosné képviselő

Nagyságrendileg mégis mit jelent?

Schmiedt Henrik polgármester

Ezt Éva tudná megmondani pontosan. Még anno lett kötve egy szerződés a kérelmezőkkel, hogy ami a rendezési tervi módosításhoz kapcsolódó költség, azt mindet vállalják.

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

A Településfejlesztési Bizottság ülésén jeleztem és a testületi ülésen is szeretném elmondani, hogy ezekben a hatásvizsgálati, környezetvizsgálati munkákban, területekben benne foglaltatik a jelenlegi döngkút terület is, ahol jelenleg hulladék van elhelyezve. A korábbiakban, amikor erről a területről szó esett, több képviselő is kifogásolta azt, hogy nem szívesen venné, ha ezen a területen bármilyen hulladékkal kapcsolatos tevékenység, projekt megvalósulna, beleértve ebbe a hulladékszállítást, hulladék-lerakatot, válogatást, feldolgozást, tehát minden hulladék-feldolgozással vagy lerakással kapcsolatos dolgot többen is elleneztünk. Szeretném itt is elmondani, hogy én magam sem szeretném azt, ha ilyen létesülne, illetve onnan a hulladék nem kerülne elszállításra. Amire van reményünk, hiszen van beadva pályázatunk ilyen irányú munkákra. Bízunk benne, hogy ez a pályázat nyerni fog és ezzel meg fog valósulni az, hogy a szemét onnan elszállításra kerül. Itt a megküldött anyagokban is találkoztam azzal, hogy hatóságok előrevetítették annak reális és nagyon komoly lehetőségét, hogy itt a bűzhatás, egyéb környezetszennyezések, földszennyezés, légszennyezés, rovarok és hasonló, rágcslók megjelenésére számítani lehetne ebben az esetben. Úgy gondolom, hogy ez a településre a későbbiekben nagyon káros következményekkel járna.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: TT-23301) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása a TT-23301 munkaszámú településrendezési eszközök módosításához szükséges, a környezeti értékelést az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 419/2021.(VII.15.)Kormányrendelet 2. melléklet 1. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: TT-23301) – környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés

Nyúl Község Önkormányzata az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének figyelembevételével úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása a TT-23301 munkaszámú településrendezési eszközök módosításához szükséges.

A környezeti értékelés tematikája:

A környezeti értékelést az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: azonnal

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

7. napirendi pont

A nyúli 1968/21. hrsz-ú és 1968/22. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

A két ingatlan a Messzelátó utcában található, egymással szomszédos ingatlanok. A mellette lévő ingatlan belterület ingatlan és ugyan annak a tulajdonosnak az ingatlana. A rendezési terv alapján hétvégiházaz üdülőövezetbe belterületbe vonható.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással javasolja a testületnek, hogy „A nyúli 1968/21. hrsz-ú és 1968/22. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület a nyúli 1968/21. hrsz-ú és 1968/22. hrsz-ú ingatlanokat a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.)önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján hétvégi házas üdülőövezet céljából belterületbe vonja azzal, hogy a belterületbe vonásával kapcsolatos költségek a tulajdonost terhelik.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 1968/21. hrsz-ú és 1968/22. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a nyúli 1968/21. hrsz-ú és 1968/22. hrsz-ú ingatlanokat a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.)önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján hétvégi házas üdülőövezet céljából belterületbe vonja. A belterületbe vonásával kapcsolatos költségek a tulajdonost terhelik.

Kérelmező értesítésért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

8. napirendi pont

A nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Az ingatlan szintén a Messzelátó utcában található. A rendezési terv alapján hétvégház üdülőövezetbe belterületbe vonható.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság igen szavazat nélkül, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással nem javasolja a testületnek „A nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslat elfogadását.

Schmiedt Henrik polgármester

A két ingatlan között kb. 20 méter különbség van. Kicsit nehéz megindokolnunk, hogy miért mondjuk azt, hogy a tiéd mehet, a tiéd nem. Ezt a testületnek kell eldönteni.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület ne támogassa a nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési Bizottság javaslatát nem fogadta el.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület a nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlant a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.)önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján hétvégi házas üdülőövezet céljából belterületbe vonja azzal, hogy a belterületbe vonásával kapcsolatos költségek a tulajdonost terhelik.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyúli 1968/7. hrsz-ú ingatlan Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.)önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján hétvégi házas üdülőövezet céljából történő belterületbe vonását nem támogatta.

Kérelmező értesítésért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

9. napirendi pont**A nyúli 0295/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Schmiedt Henrik polgármester**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Az ingatlan a Szűk utcának az a része, amelyik még nem került belterületbe vonásra. Van két másik része az útnak, ami viszont már belterületi út. Ha ezt a részt is belterületbe vonjuk, akkor az utat egy helyrajzi szám alá tudjuk venni és nem három részből állna az utca.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazattal nélkül, 1 tartózkodással javasolja a testületnek, hogy „A nyúli 0295/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a képviselő-testület a tulajdonában lévő nyúli 0295/1. hrsz-ú ingatlant (Szák utca) a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.) önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján út céljára belterületbe vonja.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 0295/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő nyúli 0295/1. hrsz-ú ingatlant (Szák utca) a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.) önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján út céljából belterületbe vonja.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

10. napirendi pont**A nyúli 0295/8. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Schmiedt Henrik polgármester**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Ezen ingatlan belterületbe vonásának alapfeltétele volt az út belterületbe vonása. Az itt lévő ingatlan falusias lakóövezet céljára belterületbe vonható.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.



Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazattal nélkül, 1 tartózkodással javasolja a testületnek, hogy „A nyúli 0295/8. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a képviselő-testület a nyúli 0295/8. hrsz-ú ingatlant a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.) önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján falusias lakóövezet céljából belterületbe vonja azzal, hogy a belterületbe vonásával kapcsolatos költségek a tulajdonost terhelik.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 0295/8. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a nyúli 0295/8. hrsz-ú ingatlant a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2019.(XII.09.) önkormányzati rendelete és a község jóváhagyott településszerkezeti terve alapján falusias lakóövezet céljából belterületbe vonja azzal a feltétellel, hogy a 0295/1. hrsz-ú közút (Szűk utca) is belterületbe vonásra kerül. A belterületbe vonásával kapcsolatos költségek a tulajdonost terhelik.

Kérelmező értesítésért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

11. napirendi pont

Megállapodás vízi közmű létesítmények ingyenes átvételéről.

Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Bácskainé Mecséri Ildikó Mária közterületen kivitelezett ivóvízgerinc, új házi vízbekötés, tűzcsap víziközmű létesítést elvégezte. Mivel közterületen van, ezt Nyúl Község Önkormányzat tulajdonába átadná, a PANNON-VÍZ Zrt. pedig üzemeltetné. A PANNON-VÍZ Zrt. nyilatkozata rendelkezésre áll, hogy azt üzemeltetésre átveszi. A térítés nélküli átadásról készült egy megállapodást, amelyet a képviselő-testületnek kell elfogadnia.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Megállapodás vízi közmű létesítmények ingyenes átvételéről” szóló tervezetet változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselő-testület a Bácskainé Mecséri Ildikó Mária által kivitelezett ivóvízgerinc, új házi vízbekötés, valamint tűzcsap vízi közmű létesítmények ingyenesen önkormányzati tulajdonba adásáról szóló megállapodás tervezetét fogadja el és hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

75/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Megállapodás vízi közmű létesítmények ingyenes átvételéről.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bácskainé Mecséri Ildikó Mária által kivitelezett ivóvízgerinc, új házi vízbekötés, valamint tűzcsap vízi közmű létesítmények ingyenesen önkormányzati tulajdonba adásáról szóló megállapodás tervezetét elfogadta. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Megállapodás aláírásáért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

(A megállapodás tervezet a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

12. napirendi pont

Nyúl temető parkolóhelyek és szervizút kiépítésének, valamint temető kapu alapozott újra építésének megvalósítása – településrendezési szerződés

Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták. Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Ahogy a bizottsági ülésen mondtam, van a Local Meritum Alapítvány, amelyik saját forrásból, tehát nem közpénzből vállalta azt, hogy a temető kaput, illetve a temető parkolót kialakítja. A kaput lebontja és újra felépíti. A temető kapu a nyúli plébánia tulajdonát képező ingatlanon áll, így a nyúli plébániának is kell a hozzájárulása a munkaterület átadásához, illetve hogy a végén átvegye az elkészült temetőkapt. Ebben a plébános úr közbenjárás útján hajlandóságot mutat a szerződés aláírására. A szerződés ahhoz kell, hogy a munkaterületet át tudjuk adni és megkezdődhessenek a munkálatok, hogy legkésőbb mindenszentekre elkészüljön mind a parkoló, mind a temetőkapt.



Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl temető parkolóhelyek és szervizút kiépítésének, valamint temető kapu alapozott újra építésének megvalósítása – településrendezési szerződést” változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselő-testület a „Nyúl temető parkolóhelyek és szervizút kiépítésének, valamint temető kapu alapozott újra építésének megvalósítása – településrendezési szerződést” változatlan formában fogadja el és hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

76/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl temető parkolóhelyek és szervizút kiépítésének, valamint temető kapu alapozott újra építésének megvalósítása – településrendezési szerződés

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nyúl temető parkolóhelyek és szervizút kiépítésének, valamint temető kapu alapozott újra építésének megvalósítása – településrendezési szerződés” dokumentumot változatlan formában elfogadta.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szerződés aláírásáért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

(A szerződés tervezet a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Tartózkodom. Szeretném hozzáfűzni, hogy nem kétségbe vonva a jószándékát a felajánlónak, az információhiány miatt szavaztam így, tartózkodással.

13. napirendi pont

Magyar Telekom Nyrt. által használat Nyúl, 633/4/A/5. hrsz-ú ingatlan bérleti díjának megállapítása

Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a testület tagjai megkapták. Az elmúlt ülés alkalmával már tárgyaltunk a napirendi pontról. Akkor nagyon keveselltük a Magyar Telekom Nyrt. ajánlatát a bérleti díj tekintetében. A testület meghatározott egy összeget, amit felajánlunk a Magyar Telekomnak tárgyalási alapként. Ez 2000,- Ft / m² / hó összeg volt. Ezt megküldtük a Magyar Telekomnak. A Magyar Telekom válaszolt erre a megkeresésre és azt mondta, hogy 1500,- Ft / m² / hó összegben egyezne meg az önkormányzattal.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Magyar Telekom Nyrt. által használt Nyúl, 633/4/A/5. hrsz-ú ingatlan bérleti díjának megállapítása” tárgyú határozati javaslatot azzal a módosítással fogadja el, hogy a bérleti díj összege 1800 Ft/m²/hó legyen.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Szerintem ne feszítsük túl. Hatalmazzuk fel a polgármester urat, ha nem, akkor az 1500,- Ft-tal írjuk alá.

Schmiedt Henrik polgármester

Ha megint megkeressük őket, várunk a válaszukra, eltelik 1 vagy 2 hónap.

Németh Viktor képviselő

Szavazzunk az 1500,- Ft-ról.

Raff Tamás képviselő

Tegnap napon ezt Lajtai Benedek javasolta. Azt kifogásoltuk, hogy kettő évig nem lehet módosítani az 1500,- Ft-ot, ezért mondta, hogy építsük be a következő kettő év inflációját és 1800,- Ft legyen. Ezt támogatta mindenki. Nem tudom, hogy ez túlfeszítés-e. Szerintem ők feszítik túl a húrt, mert nem akarnak fizetni egy olyan épületért, ami fontos nekik, hogy legyen.

Orosz Lajosné képviselő

A havi 3000,- Ft az 58 m²-re az havi 17 ezer Ft különbség.

Csizmadia Ágnes képviselő

Én is kiszámoltam, tudom.

Raff Tamás képviselő

Véleményem szerint ők feszítik a húrt.

Orosz Lajosné képviselő

Való igaz, hogy azt a feltételt, hogy két évig nem módosítjuk, azt ők szabták, igazából mindig ők szabják itt a feltételeket.

Schmiedt Henrik polgármester

Maradjunk az 1500-nál, de jövőre is indexáljunk. Mikor lépne ez életbe?

Dr. Paár Ádám András jegyző

2024. január 1-től visszamenőleg lenne. 2026-tól lehetne az ő álláspontjuk szerint legkorábban indexálni. Határozott idejű lenne a szerződés, amíg a technikai átállás meg nem történik. Ha már nem lesz szükség a telefonközpont, visszaadják a helyiséget.

Schmiedt Henrik polgármester

Javaslom, hogy maradjon az 1500,- Ft, de jövő évi indexálással.

Raff Tamás képviselő

Mennyire kényelmesebb azt megkérdezni, hogy ezt elutasítottuk, de jövőre szeretnénk indexálni, minthogy egy fix ár, és akkor ugyanott leszünk szinte?

Funkné Smitola Katalin alpolgármester

Költői a kérdés. Most azt tudjuk, hogy neki ez fontos. Mi van akkor, ha azt mondja, hogy „bedobom a törölközőt”. Szolgáltatásban milyen fennakadásokat vagy problémákat okozna az a településen?

Orosz Lajosné képviselő

Nem nekünk üzleti veszteség, amennyiben amiatt elköltözne, hanem neki, ha nem tud szolgáltatni.

Raff Tamás képviselő

Neki szerződése van minden nyúli lakossal, vagy vonalas telefont, vagy internetet, vagy valamit szolgáltat. Ha ő azt nem teszi, neki felmondják a szerződését a nyúliak. Elmondta Bence is, hogy többet fizet szolgáltatásért a T-COM felé, mint amennyit fizetni akar ezért az épületért. Azért van legalább 1200 háztartás, abból 900-nak tuti, hogy van szerződése a T-COM-mal. Te is azt javaslod, hogy ne fogadjuk el az 1500,- Ft-ot. Abban is lesz egy feltétel.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy a Nyúl Község Önkormányzat tulajdonában lévő Nyúl, Szent István tér 1., 633/4/A/5. hrsz-ú ingatlanon lévő telefonközpont elhelyezésére szolgáló épületrész (58 m²) bérleti díja 1500 Ft/m²/hó összeg legyen 2024. január 1. napjáig visszamenőlegesen azzal, hogy a bérleti díj összegét 2025. év január 1-től az infláció mértékével növeljük.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Magyar Telekom Nyrt. által használat Nyúl, 633/4/A/5. hrsz-ú ingatlan bérleti díjának megállapítása.

1. Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nyúl Község Önkormányzat tulajdonában lévő Nyúl, Szent István tér 1., 633/4/A/5. hrsz-ú ingatlanon lévő telefonközpont elhelyezésére szolgáló épületrész (58 m²) bérleti díját 1500 Ft/m²/hó összegben állapítja meg 2024. január 1. napjáig visszamenőlegesen azzal, hogy a bérleti díj összegét 2025. január 1. napjától az infláció mértékével növeli.
2. Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szolgáltató és a jegyző által aktualizált szerződés aláírására.

Szerződés aláírásáért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. június 30.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete)

14. napirendi pont

Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet – háziorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

Múltkor döntöttünk róla, hogy Dr. Hamed Aryannal 2024. május 31-ig kötünk helyettesítési szerződést a házi-orvosi szolgáltatásra. Ahhoz, hogy most tovább tudjon menni az ellátás, 2024. június 30-ig meg kell kötünk a szerződést. Kérem jegyző urat, ismertesse a testülettel doktor úr elképzelését, nyilatkozatát, hogy hogyan látja tovább a folytatást, illetve ennek milyen jogi háttere van.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A 2024. március 26-i ülésen Doktor Úrral kapcsolatban elhangzottak vélemények mind az ülésen jelen volt betegektől, mind pedig a képviselő-testület részéről. A jegyzőkönyvbe foglalt véleményeket végigolvastam, a képviselő-testület részéről nem hangzott el olyan vélemény, amely a doktor úr szakmai jó hírét kétségbe vonná. A képviselők csupán a hozzájuk beérkezett jelzések tényét rögzítették és ez alapján doktor úr szerződéskötési szándékával kapcsolatban fogalmaztak meg állításokat. Szakmai szempontú megállapításokat egyáltalán nem tettek. Az ülésen jelen volt betegek által kinyilvánított, elsősorban szakmai véleményekkel kapcsolatosan doktor úr döntésén múlik, hogy azokkal kapcsolatosan bármilyen jogi eljárást meg kíván-e indítani. Az ülést követően mindazonáltal doktor úr 2024. március 27. napján kötött vállalkozási szerződés módosításával belekeült a szerződésébe egy új rendelkezés, mely szerint a doktor úr tevékenységének orvosszakmai felülvizsgálatára kizárólag az erre hatáskörrel és illetékességgel rendelkező személyek, illetve szervezetek jogosultak, különösen a betegjogi képviselő, Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő, orvosi kamara, illetve a népegészségügyi feladatkörében eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal. A fentiek okán a képviselő-testület bármilyen orvosszakmai szempontú felülvizsgálattól, értéktelítéstől messzemenőleg elhatárolja magát. Ilyet eddig sem fogalmazott a meg a Doktor Úrral kapcsolatban és ezután sem fog. Ami a 2024. március 27-i szerződéskötés óta eltelt időtartamot illeti, megjegyzem, hogy sem a polgármesteri hivatalba nem érkezett egyetlen beteg, sem pedig a képviselők részéről nem érkezett jelzés felém azzal kapcsolatosan, hogy őket betegek megkeresték volna. Mindez arra enged következtetni, hogy az előző ülésen jelen volt néhány problémás beteg által előadottakat semmiképpen nem tekinthetjük általánosnak, a Doktor Úrhoz tartozó betegek túlnyomó többsége elégedett a háziorvosi szolgáltatással. Én magamat is két alkalommal vizsgált már Doktor Úr, igen könnyedén, gyorsan ment a vizsgálat, a felírt gyógyszertől meggyógyultam. Amit én látok és tapasztaltam Doktor Úr szerződésével kapcsolatos ügyintézés során az az, hogy Doktor Úr 35 éves orvosi tapasztalattal rendelkezik. Sajnos mindig lesz néhány olyan eset, ami problémásnak tűnik, de idővel ezen esetek is kezelhetőek, amint ezt az elmúlt időszak tapasztalatai is mutatják. Doktor Úr szakmai felülvizsgálatára kizárólag az arra illetékes személyek, szervezetek jogosultak. Ezzel kapcsolatosan a képviselő-testület önmagában, illetve problémás betegek előadásai alapján nem foglalhat állást, az kizárólag orvosszakmai szervezetek által készített szakvélemény, szakmai dokumentum alapján lehetséges, ilyen azonban nem áll rendelkezésre. Ami a Doktor Úr szerződéskötési szándékát illeti, álláspontom szerint Doktor Úr is és a polgármesteri hivatal is mindent megtett annak érdekében, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóságnál zöld utat kapjon egy végleges háziorvosi feladat-ellátási szerződés megkötése. Többször hívott Doktor Úr engem az elmúlt hónapok során telefonon, hogy bizonyos iratokra, például veszélyes hulladék elszállítás, rágszálóirtással kapcsolatos szerződésekre lenne szüksége, mert intézi a végleges háziorvosi tevékenység előkészítésével kapcsolatos, számára nélkülözhetetlen iratok beszerzését. Álláspontom szerint ez arra enged következtetni, hogy igenis komolyak a Doktor Úr szándékai és az eredeti terveknek megfelelően akár július 1. napjától sor kerülhet végleges háziorvosi feladat-ellátási szerződés megkötésére, mely háziorvosi szakvizsga hiányában – azonban a Doktor Úr által már teljesített társadalombiztosítási vizsga birtokában – legfeljebb 5 évre szólhat. Úgy gondolom, hogy a falu nincs abban a helyzetben, hogy megkockáztassa, hogy háziorvos nélkül maradjon az egyik körzet. Mindenképpen az az érdekünk, hogy a Polgármester Úr felhatalmazást kapjon arra, hogy egyrészt a vállalkozási szerződés június végéig történő meghosszabbításáról szóló szerződésmódosítást, majd július 1. napi hatállyal pedig a végleges feladatellátási szerződést aláírja. A felhatalmazás birtokában a szerződéseket előkészítjük és a Doktor Úr döntésén múlik, hogy azokat aláírja-e vagy sem. Nagyon sérelmezte Doktor Úr, hogy orvosszakmai szempontból őt senki a képviselők közül nem vonhatja felelősségre. Ez azért is került bele a vállalkozási szerződésbe, hogy csak az erre hatáskörrel, illetékességgel rendelkező szervezetek azok, akik orvos-szakmailag őt felülbírállhatják. A betegek elmondása alapján erre nincs jogunk. Ez csak orvosi szakvélemény alapján tehető meg. A jogosult szervezetek által kiállított orvos-szakmai dokumentum alapján tudjuk mi megítélni, hogy orvos-szakmailag mi a helyzet.

Csizmadia Ágnes képviselő

Lehet, hogy nem a szakmaiságát vonták a Doktor Úrnak kétségbe, hanem hogy olyan vizsgálatokat szerettek volna kérni, amit ő elutasított a szakmaiságából következően, mert ő nem tartotta azokra a kezelésekre, vizsgálatokra jogosultnak az illetőt. Ott már mindjárt a szakmaiságának a hitelességét vonták kétségbe. Én, mint a Doktor Úrnak a betege, jegyzőkönyvbe szeretném mondani azt, hogy sem emberileg, sem semmiféle szakmai problémát nem tapasztaltam. Voltam is nála, kértem vizsgálatot, vérvizsgálatot és egyebeket, és az első szóra megtörtént ennek a vizsgálatnak a kiírása. Úgy gondolom, ha ő azt szakmailag indokoltnak látja az egyes betegeknél a további vizsgálatokat, akkor elküldi a megfelelő helyre. Azt is gondolom, hogy egy személy, aki problémával fordul hozzá, nem hiszem, hogy jogosult arra, hogy milyen vizsgálatokat írjon egy orvos elő. Hozzám nem érkezett semmiféle tapaszt és a saját bőrömön sem tapasztaltam meg ezt. Amikor itt voltak a betegek, akik panasszal éltek, ott is elmondtam, hogy az, hogy egy doktor milyen vizsgálatokat ír ki, az csak az ő szakmai kompetenciájának a hatásköre.




Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület járuljon hozzá, hogy Dr. Hamed Aryan 9082 Nyúl, Külső-Incső utca 8. szám alatti lakos háziorvossal a Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi alapfeladatainak helyettesítéssel történő ellátására kötött szerződés - az egészségügyi ellátás folyamatos biztosítása okán - 2024. június 30. napjáig meg legyen hosszabbítva. A képviselő-testület járuljon hozzá, hogy a Dr. Aryan Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9082 Nyúl, Külső-Incső utca 8., cégjegyzékszám: Cg.08-09-031509, adószám: 27278297-2-08, képviseli: Dr. Hamed Aryan) gazdasági társasággal a Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi alapfeladatainak ellátására a végleges feladat-ellátási szerződés 2024. július 1. napi hatállyal legfeljebb 5 évre megkötésre kerüljön. A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződések aláírására.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

78/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet – háziorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátása

1. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Dr. Hamed Aryan 9082 Nyúl, Külső-Incső utca 8. szám alatti lakos háziorvossal a Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi alapfeladatainak helyettesítéssel történő ellátására kötött szerződés - az egészségügyi ellátás folyamatos biztosítása okán - 2024. június 30. napjáig meg legyen hosszabbítva.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Dr. Aryan Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9082 Nyúl, Külső-Incső utca 8., cégjegyzékszám: Cg.08-09-031509, adószám: 27278297-2-08, képviseli: Dr. Hamed Aryan) gazdasági társasággal a Nyúl, I. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi alapfeladatainak ellátására a végleges feladat-ellátási szerződés 2024. július 1. napi hatállyal legfeljebb 5 évre megkötésre kerüljön.
3. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

A vállalkozási szerződés módosítás, illetve a végleges feladat-ellátási szerződés megkötéséért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: a vállalkozási szerződés módosítás tekintetében azonnal, a végleges feladat-ellátási szerződés tekintetében 2024. június 30.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete)

15. napirendi pont**Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztések pályázat benyújtása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Schmiedt Henrik polgármester**

A Településfejlesztési Bizottság ülésén felmerült több javaslat, hogy melyik utcák felújításával induljunk ebben a pályázatban. A pályázat június 12-től válik beadhatóvá 30 napon keresztül, és maximum 45 millió Ft, 100%-os intenzitással nyerhető a pályázat kereteiben. Ami kell a pályázathoz, hogy legyenek tervek, a tervekhez legyen költségvetés, ami alapján meg tudjuk határozni a pályázati összeg nagyságát. Amit el kell fogadnunk, hogy melyek legyenek azok az utcák, amelyeknek a felújítását a pályázatba betervezzük, ezekről elkészíthetjük a hozzá kapcsolódó kiviteli terveket.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy támogassa a Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztésekre pályázat benyújtását, a testület bízta meg a polgármestert, hogy a Béke utcára, a Tagút utcára és a Külső-Incső utcára vonatkozóan kérjen árajánlatot azzal, hogy prioritást élvezzen a Béke utca.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület támogassa a Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztésekre pályázat benyújtását, a testület bízta meg a polgármestert, hogy a Béke utcára, a Tagút utcára és a Külső-Incső utcára vonatkozóan kérjen árajánlatot azzal, hogy prioritást élvezzen a Béke utca.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

79/2024.(V.28.) önkormányzati határozata

Tárgy: Magyar Falu Program út- és járdaépítési fejlesztések pályázat benyújtása

1. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Magyar Falu Programban út- és járdaépítési fejlesztésekre pályázat benyújtása történjen meg.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Béke utcára, a Tagút utcára és a Külső-Incső utcára vonatkozóan kérjen árajánlatot azzal, hogy prioritást élvezzen a Béke utca.

A pályázat benyújtásáért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. július 10.

16/a. napirendi pont**Tájékoztató a pénzügyi helyzetről****Előadó: Schmiedt Henrik polgármester****Schmiedt Henrik polgármester**

A kimutatást a testület tagjai az ülés előtt megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének****80/2024.(V.28.) önkormányzati határozata****Tárgy: Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.****Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.****Felelős : Schmiedt Henrik polgármester****Határidő: 2024. június 1.****(A banki kivonat a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.)****16/b. napirendi pont****Kérdések****Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, a nyílt ülést bezárta.

Kmf.

Schmiedt Henrik
polgármesterOrosz Lajosné
jkv.hitelesítőDr. Paár Adám András
Dr. Paár Adám András
jegyzőRaff Tamás
jkv.hitelesítő