

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 23-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 18.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Csizmadia Ágnes alpolgármester
Anghelyi Ádám
Németh Viktor
Orosz Lajosné
Raff Tamás

Dr. Paár Ádám András jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Németh Eszter településtervező
Bán Illés Csabáné igazgató
Kiss Augusztina igazgató
Bálintné Szelenszky Gabriella bölcsődevezető

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes.
Megkérdezte Anghelyi Ádám képviselőt, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Anghelyi Ádám képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Anghelyi Ádám képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Anghelyi Ádám képviselőt jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Megkérdezte Németh Viktor képviselőt, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

Németh Viktor képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Németh Viktor képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Németh Viktor képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.
Kérdezte, hogy van-e valakinek napirendet módosító javaslata?



Napirendet módosító javaslat nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselő-testület 1/a. napirendi pontként a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról”; 1/b. napirendi pontként a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról”; 2. napirendi pontként a „Pilinszky János Általános Iskola tájékoztatója a 2024/2025. tanév indításáról”; 3. napirendi pontként a „Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési év indításáról”; 4. napirendi pontként „A Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési év Éves munkatervének jóváhagyása”; 5. napirendi pontként „A Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Óvodai Házirendjével egyetértés”; 6. napirendi pontként a „Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása”; 7. napirendi pontként „A Nyúli 1302/8. hrsz-ú magánút elnevezése”; 8. napirendi pontként „Az önkormányzat rendkívüli támogatás jogcím tekintetében kiírt pályázat beadása”; 9. napirendi pontként „A 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet”; 10. napirendi pontként „A közmeghallgatás időpontjának meghatározása”; 11/a. napirendi pontként a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről”; 11/b. napirendi pontként a „Kérdések” című napirendet tárgyalja.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag a napirendi pontokat az alábbi határozattal fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2024. szeptember 23-i ülés napirendje.

1/a. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

1/b. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

2. Pilinszky János Általános Iskola tájékoztatója a 2024/2025. tanév indításáról

Előadó: Kiss Augusztina igazgató

3. Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési év indításáról

Előadó: Bán Illés Csabáné igazgató

4. A Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési év Éves munkatervének jóváhagyása

Előadó: Bán Illés Csabáné igazgató

5. A Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Óvodai Házirendjével egyetértés

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

6. Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

7. A Nyúli 1302/8. hrsz-ú magánút elnevezése.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

8. Az önkormányzat rendkívüli támogatás jogcím tekintetében kiírt pályázat beadása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

9. A 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet

Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző

10. A közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

11. Egyebek

11/a. Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

11/b. Kérdések.

(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/a. napirendi pont

Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és pályázatokról

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pont keretében nem az elmúlt ülés óta történt eseményekről kívánok szólni, hanem röviden áttekin-
teném az elmúlt öt év eredményeit. Akik itt voltak képviselők és végig kísérték ennek a ciklusnak a munkáját,
mind tisztában vannak vele, hogy mit tartalmazott az elmúlt öt év. A testület méltán lehet büszke. Ha belegon-
dolunk abba, hogy az elmúlt öt évet mi jellemezte: covid, energiaárak robbanásszerű növekedése, szomszédban
dúló háború, pályázati pénzek leállása. Láthatjuk, hogy mivel kellett szembenéznie mind az országnak, mind az
önkormányzatoknak a fejlesztések terén. Valószínű, hogy ennyi fejlesztés egy ilyen ciklusban nem is volt a
település életében, mint amennyi mindent az elmúlt öt év során meg tudtunk csinálni. Két legjelentősebb beru-
házás volt a Győr-Pannónhalma kerékpárút, valamint a 8311-es út felújítása, ami úgy gondolom, méltán vitt egy
új színvonalat a település életébe és felkerülhet a település akár egy turisztikai térképre is. A mindennapok élhe-
tőségét nagyban javította a Táncsics Mihály utca és a Szabadság utca felújítása. A Jókai utcában elkészült egy
parkoló 19 autó számára, valamint megépült két oldalon a járda, így a gyermekek biztonságosan tudnak közle-
kedni naponta az iskola és az étterem között, amiről úgy gondolom, hogy szép fejlesztés volt. Szintén a lakosság
mindennapi életét befolyásolta a Kossuth utcai járda megépítése, ahol mintegy 800 méteres szakaszt tudtunk
térkövel kialakítani és a régi „felgyűrődött” járdát teljes mértékben meg tudtuk újítani. Elkészült a bölcsőde
harmadik csoportja, elkészült egy komoly konyhafejlesztés. Elkészült egy komoly beruházás a Potyondi útnak a
leaszfaltozásával közel 3,0 km-es szakaszon, ami új életet adott a Töltéstava-Györság felé való közlekedésnek
és nagymértékben segíti a gazdálkodóknak, gazdáknak a napi munkáját és közlekedését. Elkészült a Kápolna
utca felső szakasza. Itt meg tudtuk oldani az út leaszfaltozását, valamint a vízelvezetés kialakítását. Elkészült a
Kápolna utcában is egy járda, valamint elkészült a Héma utca II. üteme, ahol közel 490 méter hosszú szakasz
lett nagyon jó minőségben elkészítve. Emellett még voltak kisebb fejlesztéseink is. Az önkormányzat és a kép-
viselő-testület méltán lehet büszke arra, hogy ebben a nehéz időszakban ennyi mindent tudtunk a lakosság szá-
mára nyújtani és ennyi minden fejlesztést letenni az asztalra. Bízunk benne, hogy a következő évek során is meg
fognak nyílni azok a fejlesztési források, amelyek lehetővé fogják tenni ezek folytatását.
Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

1/b. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A beszámolót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

2. napirendi pont

Pilinszky János Általános Iskola tájékoztatója a 2024/2025. tanév indításáról

Előadó: Kiss Augusztina igazgató

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a képviselők megkapták.

Köszöntöm Kiss Augusztina igazgatót. Kérem, ismertesse beszámolóját.

Kiss Augusztia igazgató

Röviden szeretnék beszámolni a 2024/2025-ös tanév indításáról, ami sikeresen megtörtént. 312 tanulónk van, ami néhány fővel kevesebb, mint amivel zártuk az évet. Ennek az az oka, hogy több 8. osztályos ballagott el, mint amennyi kis elsőst íratnak be, illetve 3 fő ment 8 osztályos, illetve 6 osztályos gimnáziumba. Rájuk nagyon büszkék vagyunk. Egy tanuló folytatta tanulmányait „Dobbantó programon”. Ő túlkoros és a 8. osztályt, az általános iskolai tanulmányait így tudja befejezni. 353 a számított létszámunk. Ennek az az oka, hogy befogadó iskola lévén nagyon sok SNI-s és BTMN-s tanulónk van. Az SNI-s tanulók duplán számítanak, illetve nagyon sok olyan gyermek van, aki számított létszámban hármat ér. Ők azok a gyerekek, akiknek akár tanulási nehézségeik vannak, akár magatartási problémáik, akár valamilyen testi-érzékszervi fogyatékkal élnek. 23 fő teljes állású pedagógust foglalkoztatunk, 2 fő részmunkaidőt, 2 óraadót. Ketten tanítanak át hozzánk más intézményből fizika, kémia szakos pedagógusok, illetve egy kollégánk van, aki áttanít más intézménybe, ő informatika szakos. Arra is nagy szükség van itt a környéken. Nem változott a technikai személyzet létszáma. Két karbantartó és négy fő takarítót foglalkoztatunk. A takarítót teljes állásban, a karbantartók pedig fél állásban dolgoznak. Az idei évtől két pedagógiai asszisztensünk mellé felvehetünk még egy félállásút, hála a tankerületnek. A fő indok az óriási nagy létszámú első osztályunk és sok problémás kisgyermek. Egy helyi anyukát sikerült alkalmaznunk, ő 10-14 óráig dolgozik, pontosan abban az időszakban, amikor a picit már fáradtabbak. Besegít az ebédtetetésben, öltöztetésben. Teljes állásút szerettünk volna, de ezzel is elégedettek vagyunk. A nyári munkálatokról: megtörtént a szükség festés, tisztító meszelés a fenntartó jóvoltából, illetve az önkormányzat jóvoltából az udvari játékok és padok felújítása, karbantartása. A szülői munkaközösség egészítette ki a fenti aulában a pihenőbútorokat, most arra gyűjtenek, hogy a lenti aulát is egy kicsit modernizálják. Ami még várat magára tavaly óta: nem javult a kerítésünk állapota, illetve egyre rosszabb a tornaterem padozatának állapota. az már komolyan balesetveszélyes, vannak gödrök. Ami sürgős lenne az iskolában az a folyosók és aulák lábazatának a rendbetétele. A tankerület megnézte, felmérték, de itt meg állt a dolog, nem kaptunk semmiféle visszajelzést, hogy mire számíthatunk. Elég csúnya. De nagyon büszkék vagyunk az iskolánkra, mert nagyon szép, szép az épület, szép az udvar, ügyesek a karbantartók. Úgy látom, hogy szeretnek ide járni a gyerekek. Ide hozzák őket a szülők, jó véleménye van a szülőknek és a tantestület is nagyon jól képzett, jól dolgoznak, nagyon összehozták. Ez a néhány dolog, amiről azt gondolom, hogy a tankerület és az önkormányzat összefogásával valósulhatna meg, mert elég nagy volumenű dolog lenne. A szükséges felszereltséggel, a szükséges pedagógusokkal a tanév indításához rendelkezünk, a szakos ellátottságunk majdnem 100%-osnak mondható, egyedül a technika nem ellátott, nem tanítja szakos pedagógus és néhány osztályban matematikát, éneket tanít olyan, akinek nincs arra megfelelő végzettsége. Ennyit szerettem volna mondani a tanév indításáról.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Összesen hányan dolgoznak az iskolában?

Kiss Augusztia igazgató

36 fő.

Schmiedt Henrik polgármester

Köszönöm a beszámolót, eredményes évet kívánok. Bízunk abban, hogy lesz megoldás ezekre a problémákra a jövő évek során. További eredményes munkát.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Pilinszky János Általános Iskola 2024/2025-ös tanév indításáról szóló tájékoztatóját.



Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Pilinszky János Általános Iskola tájékoztatója a 2024/2025. tanév indításáról

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilinszky János Általános Iskola 2024/2025. tanév indításáról szóló tájékoztatóját elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

3. napirendi pont

Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési év indításáról

Előadó: Bán Illés Csabáné igazgató

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a képviselők megkapták.

Köszöntöm Bán Illés Csabáné igazgatót. Kérem, ismertesse beszámolóját.

Bán Illés Csabáné igazgató

Beszámolómat megküldtem, néhány dolgot szeretnék belőle kiemelni. Először a nyári ügyeletről szeretnék említést tenni. Visszautalnék arra, hogy februárban, amikor a nyári leállást terveztük, felmértük a szülői igényeket. Az első hétre, amikor 19 főre jeleztek igényt, helyben biztosítottuk az ügyeletet, a 19 gyermekből 6-9 gyermek jelent meg azon a héten. A következő hétre 7-8 főre jelezték az igényt, amikor a képviselő-testülettel, jegyző úrral együtt együttműködés született a pannonhalmi Játékvár Óvodával, hogy fogadják ezen a héten a gyermekeket, a 8 gyermekből az utolsó hétre már csak 3 gyermek kérte az ellátást, és a 3 gyermekből az utolsó napokban még visszamondták, így 2 gyermek 2 napra vette igénybe a pannonhalmi ügyeletet. Ez elég nagy előkészítést igényelt, többször egyeztettem a pannonhalmi vezetővel, hogyan tudják fogadni a gyermekeket, egyeztetni kellett az étkeztetésről, együttműködési szerződést kellett kötni. Úgy gondolom, hogy nagyobb volt a szülők felháborodása, mint a valós problémájuk. Ezt csak azért gondoltam kiemelni, hogy a nyári leállás az idei nevelési évben is szóba kerül majd. A következő napirendi pontban tárgyalandó házirendbe is beleírtam a négy hét leállást. Ha a szülő írásban jelzi május 31-ig az ügyelet igényét, akkor lehet beszélni a megoldásról. A leállást négy hétre terveztük, amit a szülők felé jeleztünk. Az óvoda udvar felújításra várt, sajnos a mai napig még nem történt meg. Van egy koncepciótervünk, amiről polgármester úrral egyeztetünk. Várom még én is árajánlatot több helyről. Az, hogy a felújítás ennyit csúszott, abban látom, hogy az önkormányzatnak és a testületnek nem volt „B” terve arra vonatkozóan, hogy az idei évi költségvetésbe ezt a felújítást betervezze. A probléma tavaly ősz óta fennáll, én ezt tavaly ősszel jeleztem. Mi akkor már játékonysági rendezvényekkel elég sok pénzt összegyűjtöttünk a felújításra. Volt egy pályázati lehetőség, amit az önkormányzat megragadott, csak nem volt egy „B” terv, hogyha az a pályázat nem nyer, akkor honnan lesz pénz az óvoda udvar felújítására. Tudjuk, hogy egy pályázat sokáig tart, mire annak eredménye lesz. Én május körül tudtam meg, hogy a pályázat nem nyert. Nyár elején kezdtük újra intézni, hogy milyen lehetőségek vannak. Most is vannak kérdéseim. Intézményi beruházásról beszélünk. Van már 23 millió Ft-os árajánlatunk is kivitelezőtől. Tudom, hogy ez nem áll rendelkezésre az önkormányzatnak. A terv 10 milliós, próbálom megtalálni azt a kivitelezőt, illetve polgármester úrral megkeresni azt a lehetőséget, hogy a 10 millió Ft körüli összegben meg tudjuk valósítani az udvar felújítását. Jó lenne, ha az ősszel megvalósulna, mert ha tavaszra csúszik, az már nagyon sok. Kérem, hogy erről tárgyaljunk, nézzük meg a lehetőségeket. A koncepcióterv, ami most van az udvarra – 10 millió körüli összeg –, a kis játszótérre vonatkozik. Az udvarnak van egy kis játszótérnek nevezett része, ahol a kisebb gyermekek játszanak, kisebb játékokkal, itt is a gumiszőnyeg a veszélyesebb. Ha ennek a résznek a felújítása meg is valósul, még ott van a nagy játszótér, ahol a gumiszőnyeg szintén balesetveszélyes, a cseréje szükséges. A képviselő-testület tudja, többször is volt róla szó, évek óta említem a beszámolómban a csővezeték cseréjét. Most is volt csőtörés, most is van, már nemcsak a fővezetékeknél van a probléma, hanem a mosdóknál is, és kisebb vezetékek is törnek el, cserére szorulnak. A csővezeték cseréje is fontos.

Az év indításhoz nagy szükségünk lett volna laptopokra, internet és wifi hálózat kiépítésére. Törvény szerint kötelezően be kellett vezetnünk az OviKréta használatát. Laptopokat most már kaptunk, még word és office program nincs rajta, ezt is próbáljuk minél költséghatékonyabban beszerezni. Enélkül sajnos nem tudunk dolgozni. Vannak korábbi évekből laptopjaink, amit adogatnak át egymásnak az óvónők, de sajnos napi munkához kell most a laptop, törvényi előírást kell, hogy betartsuk. A csoportnaplót, a tervezést, a hiányzást, mindent elektronikusan kell dokumentálnunk, amit eddig papír alapon készítettünk. Sajnos nem megoldás, hogy egyik csoportból a másikba adják át a laptopokat. Az óvónőknek nincs lyukasórájuk, nincs szünet, hogy ki tudjanak menni a nevelőibe, ahol elérhető az internet vagy akár a közös laptop. Ők maximum egy órát tudnak ezen dolgozni, az alvásidő alatt, ha a gyermekek elaludtak. Nyilván otthon is kell, hogy dolgozzanak, eddig is tették, de azokat a napi munkákat, amit az óvodában kell a társsal közösen, arra muszáj, hogy minden csoportban laptop rendelkezésre álljon, illetve a wifi, ugyanis az OviKréta wifi alapú, anélkül nem tudnak belépni a rendszerbe, nem tudnak benne dolgozni. Internet bekötésre került az elmúlt héten. A wifi rendszerre a jelenlegi rendszergazda elég magas összeget mondott. Az biztos, hogy erősebb lenne, vezetékes wifi kiépítést javasolt. Én a műszakosokat megkérdeztem, valószínűleg kettő routerrel le tudnánk fedni, a részleteket egyeztetni kell. Az OviKréta valószínűleg működik a routeres megoldással is, és olcsóbb lenne.

Ivókút is kellene az óvodaudvarra, ez sem újkeletű probléma, és előírás is. Ezeken a nagyobb volumenű problémákon kívül az eszközöket beszereztük. Az évet el tudtuk kezdeni, a technikai feltételek rendelkezésre álltak. Az óvodai fektetők beszerzésre kerültek, egy fektető szekrény szükséges lenne, mert anélkül a fektetőket sem tudjuk használni, mert balesetveszélyes a csoportba addig elhelyezni, amíg nem tudjuk zárható szekrénybe tenni.

A humán erőforrásról: személyi változás az óvodában és bölcsődében nem történt. Az óvodában és a bölcsődében mindenki képzettségének megfelelően dolgozik. Mindenki szakképzett. Az óvodában egy óvodapedagógust helyettesít második éve egy gyógypedagógiai és pedagógiai asszisztensi végzettséggel rendelkező kolléganő, aki most végzi az óvónőképző főiskolát, ahol utolsó évet. Két évet a GYIVI bentlakásos intézményben dolgozott, gyermekekkel foglalkozott. Gyógypedagógiai asszisztensi végzettséggel végez óvodapedagógiai feladatokat. A főzőkonyhán történt személyi változás. A nyáron nyugdíjba ment egy konyhalány, illetve június végén felmondott a szakács, aki helyett a nyár folyamán nem alkalmaztunk új munkaerőt, szeptember 1-től mind a két állás betöltésre került, így a konyhán is valamennyi állás betöltött.

A gyermeklétszámról: 155 fővel zártuk a tavalyi nevelési évet, az ideit 166 fővel nyitottuk. 1 kisgyermek szakértői vizsgálat alapján SNI-s státuszt kapott, így kettő helyett 3 SNI-s gyermekünk lett, a számított létszám 169 fő. A bölcsődében köztudott, hogy az idei évben nagyon nagy volt a túljelentkezés. 31 jelentkezés volt a 18 helyre. Ebből az első körben 14 főt tudtunk felvenni, ugyanis volt egy kisgyermek, akit bölcsődében szeretnünk volna tartani. Mint utóbb kiderült autizmus spektrumzavarral és egyéb értelmi és beszéd elmaradással küzd a kisgyermek. Sajnos a szülő ebbe nem egyezett bele. Szakértői vizsgálatra irányítottuk, augusztus végén hívták be vizsgálatra, az döntött, hogy bölcsődébe vagy óvodába javasolják. Óvodába javasolták. Egész addig neki tartottuk a bölcsődében a helyet. Ez a kisgyermek ha bölcsődében maradt volna, 5 fő helyét foglalta volna, így annak a csoportnak a létszáma 6 főnél több nem lehetett volna. Mivel nem tudtuk, hogy mi lesz a döntés, tartottuk a helyet, a többiekét várólistára helyeztük. Augusztus végén megérkezett a döntés, hogy a szülő kérésére beleegyezett a szakértői bizottság, hogy óvodába kerüljön a kisgyermek, és így 5 hely felszabadult a bölcsődébe, a várólistáról 5 kisgyermeket tudtunk felvenni. Várólistáról az összes kisgyermeket fel tudtuk venni, akinek a szülője ezt igényelte.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A személyi állományról tudnál beszélni, hogy hányan vagytok összesen, milyen megoszlásban?

Bán Illés Csabáné igazgató

Az óvoda, a bölcsőde és a konyhai egység is az én munkáltatásom alá tartozik. Összesen 47 dolgozóm van.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Tele van a státusz?

Bán Illés Csabáné igazgató

A rehabos dolgozóból még egy 6 órás hiányzik ahhoz, hogy ne kelljen az önkormányzatnak a rehabjáradékot fizetni. Rehabos dolgozót 18 óra helyett 12 órában tudunk alkalmazni, két részmunkaidős foglalkoztatott van.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A 47 főből hány fő dolgozik az óvodában, a bölcsődében és a konyhán?

Bán Illés Csabáné igazgató

28 fő dolgozik az óvodában, ebből 13 fő óvodapedagógus, 2 fő asszisztens, 7 fő dajka, 1 fő óvodatitkár, 2 fő konyhai kisegítő, 2 fő részmunkaidős 6 órás rehabos dolgozó, 1 fő karbantartó.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A karbantartó teljes munkaidőben van?

Bán Illés Csabáné igazgató

Igen. A három intézményegységet látja el. A bölcsődében 10 fő dolgozik, ebből a bölcsődevezetővel együtt 7 kisgyermeknevelő van, 2 fő bölcsődei dajka és 1 fő konyhai kisegítő. A főzőkonyhán 9 fő van, ebből 1 fő élelmezésvezető, 2 fő szakács, 6 fő konyhalány.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Ezeket a létszámokat a gyermeklétszám alapján határozták meg törvényben?

Bán Illés Csabáné igazgató

A szakmai dolgozók: óvónők, pedagógiai asszisztensek, dajkák, kisgyermeknevelők, bölcsődei dajkák. A foglalkoztatotti létszám a gyermeklétszám alapján szükséges. A szakmai dolgozók létszáma törvény alapján meghatározott.

Raff Tamás képviselő

A két routernél - amit említettél az internethez -, az önkormányzat segítségét várod?

Bán Illés Csabáné igazgató

Igen.

Raff Tamás képviselő

Abban hogyan tudunk segíteni?

Bán Illés Csabáné igazgató

Kértem árajánlatot, a HIR-SAT kötötte be az internetet. Két épüleategységből áll az óvoda. A tornaterem kettéválasztja a két épületet.

Raff Tamás képviselő

Az alapvető nem? Akkor tudnak dolgozni a KRÉTA rendszerben.

Bán Illés Csabáné igazgató

Igen. Az internetet bekötötték. Ez wifis, lefed két csoportot. Az iroda, a nevelői le van fedve. Egy csoportban nincs wifi elérhetőség. Két router lenne szükséges, egy a földszintre, ami két csoportot tudna ellátni, egy pedig a Mókus csoportba.

Raff Tamás képviselő

Említetted, hogy a szülői közösség ajánlott fel laptopot. Amit tőlünk vártok, azt megkaptátok?

Bán Illés Csabáné igazgató

A szülői közösség nem ajánlott fel laptopot, lehet félreérthető volt. Az előző években az egyesület szerzett be laptopokat. A tavalyi évben kértem két laptopot az önkormányzattól, amit megkaptam. Így összesen négy laptopunk van, idén kértem még kettőt, a harmadiknak gépet szerettem volna a bölcsődébe.

Raff Tamás képviselő

Megkaptátok?

Bán Illés Csabáné igazgató

Igen. A harmadik a bölcsődében van.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Nyomtatót is. A nyomtató jó lett?

Bán Illés Csabáné igazgató

Igen. A korábbi nyomtató tönkrement, az új nyomtató beüzemelésre került, működik, az Elvirának a napi munkájához szükséges.

Raff Tamás képviselő

Ha a kért szám megvan, miért kell vinni csoportról csoportra?

Bán Illés Csabáné igazgató

Mert még két laptop nem működik, nincs rajta office, word-öt nem tudunk szerkeszteni.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Szóltam Kiss Baláznak, hogy az open office-t tegye fel, addig egy ingyenes office van, amíg nem tudunk fizetést. Kétszer szóltam már neki.

Bán Illés Csabáné igazgató

A hétvégén lejár a határidő, amikor minden pedagógusnak fel kell tölteni a saját teljesítménycéljait. Egy teljesítményértékelési rendszert is kialakítottak, amit szeptembertől vezettek be. Ezt is mindenkinek egyénileg a saját jelszavával, a saját belépési kódjával.....

Csizmadia Ágnes képviselő

Nálunk mindenkinek a vezető töltötte fel.

Bán Illés Csabáné igazgató

Mindenkinek saját magának kell, nekem pedig jóvá kell hagynom. Ezen kívül is napi munka van. Nem ismerjük a KRÉTA rendszert, most tanuljuk. Egy-egy dokumentumot nyilván szerkesztettek eddig is az óvónők. Eddig az működött, hogy a nevelőiben volt két laptop, mindenki azt használta.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Okostelefonról működik?

Bán Illés Csabáné igazgató

Igen, de okostelefonon nem lehet hosszú dokumentumokat gépelni. Olyan dokumentumokat írnak, amit lementenek gépre és úgy töltik fel a rendszerbe.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Próbáltunk ezen is spórolni, többször kértünk árajánlatot, a lehető legolcsóbb laptopokat választottuk.

Csizmadia Ágnes képviselő

Lehet, hogy ti is kaptok, ha kötelezővé teszik. Nálunk is minden pedagógus kapott.

Bán Illés Csabáné igazgató

Ezt hiányolom. Volt az oktatási hivatalnak év elején megnyitója Győrben. Elmondták, hogy a pedagógusok kaptak, de az óvodapedagógusok nem kapnak, viszont kötelezően elrendelték a rendszer használatát. Sajnos az állam nem biztosította a támogatást és az önkormányzatnak saját költségvetésből kellett megoldani ezeket a fejlesztéseket.

Anghelyi Ádám képviselő

Ez szakmailag mivel lesz jobb azon kívül, hogy rengeteg adat képződik és az energiát elviszi erre, hogy gépeljen mindenki?

Bán Illés Csabáné igazgató

A gyerekektől veszi el az energiát. Ez lassabban megy, mint a papír alapú naplóba.

Raff Tamás képviselő

Amíg nincs wifi router addig mobilon nem tudják megoldani?

Bán Illés Csabáné igazgató

A hiányzásokat meg tudják csinálni, de a rendszer feltöltését nem. Nagyon sok mindent fel kell tölteni.

Raff Tamás képviselő

Helyigénye nincs.

Bán Illés Csabáné igazgató

Azért mondtam, hogy a két router elég lenne, hogy le legyen fedve az óvoda internetes hálózata.

Orosz Lajosné képviselő

Ha van valakinek otthon routere, az jó, vagy itt van valami különleges kapacitás elvárás, típuselvárás, hogy együttműködjenek?

Bán Illés Csabáné igazgató

Ehhez nem tudok hozzászólni, ehhez szakember kell.

Orosz Lajosné képviselő

Legközelebb légyszíves kérdezd meg, mert szerintem nekünk is van otthon egy felesleges router. Biztos vagyok benne, hogy ha megkérdeznéd, többnek is van, mert azokból is mindig jönnek modernebbek, újabbak, és sokan, ahogy megjelenik az új, váltanak.

Bán Illés Csabáné igazgató

Attól függ, mert ami családi házakban van, ott kevesebb hatóerő kell. Az óvodában nagy területek vannak, nagy csoportok. Ehhez nem értek, de utána érdeklődöm szakemberektől.

Orosz Lajosné képviselő

Csak hogy egy kicsit lépünk előbbre, hátha.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Folyamatban van, de ha Ildikó szeretné, megadom Kiss Balázs elérhetőségét, ő elmondja, hogy milyen paraméterekkel rendelkező router szükséges. Kérdés a villamosenergia ellátás, amiről az áramot kapja a router, nem mindegy, hogy hova rakja le. Sok kérdést kell számításba venni. Nemcsak maga a doboz a lényeg, hanem ahova le kell rakni, ott legyen megfelelő kábelezés.

Raff Tamás képviselő

Szerintem ilyen részletekbe ne menjünk bele.

Bán Illés Csabáné igazgató

Várom az ajánlatot a Hír-Sattól, ha megvan jövőnk, és megbeszéljük.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület a Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési év indításáról szóló beszámolóját fogadja el.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési év indításáról

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési év indításáról szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

(A beszámoló a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

4. napirendi pont

A Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési év Éves munkatervének jóváhagyása

Előadó: Bán Illés Csabáné igazgató

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.
Kérem igazgató asszonyt, ismertesse a napirendi pontot.

Bán Illés Csabáné igazgató

Jogszabályi változások miatt a képviselő-testületnek el kell fogadnia az intézmény éves munkatervét, majd a nevelési év végén a beszámolót.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a képviselő-testület a Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési év Éves munkatervét jóváhagyja.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

109/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: A Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési év Éves munkatervének jóváhagyása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület a Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési év Éves munkatervét jóváhagyja.

Felelős : Bán Illés Csabáné igazgató

Határidő: 2024. szeptember 30.

(Az előterjesztés és a munkaterv a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

5. napirendi pont**A Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Óvodai Házi rendjével egyetértés****Előadó:** Bán Illés Csabáné igazgató**Schmiedt Henrik polgármester**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Kérem igazgató asszonyt, ismertesse a napirendet.

Bán Illés Csabáné igazgató

Jogszabályváltozás miatt szükséges az intézmény Házi rendjének testület elé terjesztése, amellyel a fenntartónak egyet kell értenie.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a képviselő-testület a Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde óvodai Házi rendjével egyetért.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

110/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: A Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Óvodai Házi rendjével egyetértés

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület a Nyúli Aranykapu Óvoda és Bölcsőde Óvodai Házi rendjével egyetért.

Felelős : Bán Illés Csabáné igazgató

Határidő: 2024. szeptember 30.

(Az előterjesztés és a házirend a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

6. napirendi pont**Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Schmiedt Henrik polgármester**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

A Településfejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalta. A bizottsági ülésen felmerült néhány kérdés az eljárásrenddel kapcsolatosan. Köszöntöm Németh Eszter településtervezőt. Kérem ismertesse a napirendet.

Orosz Lajosné képviselő

A bizottsági ülésen Eszter választát közvetítette felé Éva, nem ragoznám. Azt nem értettem, ha már a véleményezési szakaszt lezárjuk, miért nincs a településszerkezeti terv módosítására, illetve a HÉSZ módosítására egy-egy határozati javaslat. Mindegyik dokumentumban azok a szövegeзések szerepeltek, amelyet véleményezett az arra jogosult 14 szerv. A főépítész úr a HÉSZ 6. pontjában és a 12. pontjában más szövegeзést javasolt. Ezekben a határozatokban egyikben sem köszönt vissza.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Ildikó, nem az állami főépítészre gondolsz? Mert ő egy hölgy. A település főépítésze Kuntner Ferenc. Kire gondolsz? Németh Edina az állami főépítész asszony.

Orosz Lajosné képviselő

Az állami főépítészre gondoltam.

Németh Eszter településtervező

Elnézést, hogy a bizottsági ülésre nem tudtam ideérni. Ez a döntés egy köztes döntés. Azért nem adtunk átdolgozott tervet, mert a képviselő-testületnek kell eldönteni, hogyha tervezői választ ad az ember, hogy az adott szerv véleményét javasolja támogatásra, de nem tudhatom előre, hogy mi lesz a döntés. Mindig azt az anyagot szoktam odaadni, amit véleményeztek. A beérkezett véleményekről kell döntést hozni, ezt követően a döntésnek megfelelően a terv átdolgozásra kerül, úgy kerül a záró szakaszba. Abban az esetben, ha az állami főépítész ott még bármilyen ellentmondást talál, akkor összehív egyeztető tárgyalást, amelyre az önkormányzatot is meghívja, és az ügy még egyszer ide fog kerülni a képviselő-testület elé. A jelenlegi döntés egy köztes döntés. Szakmai javaslatok: az állami főépítésznek volt egy olyan megjegyzése, hogy az egyik mondatot nem találja magyarosnak, amire leírtuk, hogy értelmezhető, ami le van írva, de elfogadjuk és átírjuk más módon, aminek a tartalma ugyan az, de az állami főépítésznek megfelel. Aki eltérő véleményt fogalmazott meg, az a katasztrófavédelem, és legfőképpen a partnerek. Ha elfogadja a testület azokat a javaslatokat, amelyek az előterjesztésben szerepelnek, akkor visszakérül ide az átdolgozott tervezet és megy tovább egy következő szakaszra.

Orosz Lajosné képviselő

Pontonként nem tárgyaltuk, nem mondtuk azt, hogy igen, ezt a tervezői javaslatot és az állami főépítésznek vagy valakinek a javaslatát elfogadjuk és majd úgy kérjük, hogy úgy tedd be a módosításba. Tehát pontonként nem történt megtárgyalásra, viszont itt volt a HÉSZ-re vonatkozó határozati javaslat is, ami azokat tartalmazza, amit megvéleményezett a szakhatóság és az állami főépítész annál a két pontnál, amit említettem véleményt tett, és nem az köszönt vissza. Ezért nem értettem, hogy most igazából miről döntünk.

Németh Eszter településtervező

Most arról, hogy elfogadjuk a véleményét az adott szervezetnek.

Orosz Lajosné képviselő

Azon pontonként kellett volna végig menni, vagy egy olyan határozatnak kellett volna „születni”, hogy az előterjesztésben foglaltakat elfogadjuk és javasoljuk, hogy a tervezői megjegyzés és egyéb oszlopban lévő megjegyzések kerüljenek bedolgozásra.

Németh Eszter településtervező

A határozati javaslat pontonként halad az 1-9 módosításig.

Orosz Lajosné képviselő

Az ülésen nem, ezért nem értettem. Ezután úgy tudnám értelmezni az egészet, hogy olyan testületi határozat „születik”, hogy a harmadik oszlopban szereplő szakhatósági javaslatokat elfogadjuk.

Németh Eszter településtervező

Ha kell, pontonként végig tudom mondani a módosításokat.

Orosz Lajosné képviselő

Miattam ne. A harmadik oszlopban lévő megjegyzések kerüljenek bele az átdolgozásba.

Németh Eszter településtervező

A határozati javaslat a harmadik oszlopban lévő állásfoglalásokat tartalmazza.

Raff Tamás képviselő

Elfogadtuk így egyben az egészet.

Németh Eszter településtervező

Éva annyit mondott, hogy a Józan-dűlőnél szó volt a visszaminősítésről, hogy ne történjen meg. Ezt jól értettem?

Raff Tamás képviselő

Az ajánlásodat fogadtuk el.

Németh Eszter településtervező

A 2.3. pontban lévő javaslatot módosítani kell, mert a 2.3. határozati pont arról szól, hogy a partnerségi egyeztetésen született kérés, megállapodás szerint a Józán-dűlő területének meghatározott helyrajzi szám fölötti területek visszaminősítése mezőgazdasági kertes területbe. Ha nem ez a döntés, nem ez a javaslat, ez ne kerüljön rögzítésre. Úgy gondolom, hogy a 2.3. pontra módosítást kell tenni. Ha bármely ponttal nem értenek egyet, arról lehet külön döntést hozni, és az kerül bele a végleges összesítő határozatba. Egy olyan döntést kell hozni, ami- ben a beérkezett véleményekről dönt a testület és kinyilvánítja, hogy a tervet következő fázisba küldi.

Schmiedt Henrik polgármester

A testületnek nem volt kifogása a többi ponttal kapcsolatban.

Németh Eszter településtervező

A Józán-dűlőnél többféle vélemény érkezett be. Volt a miénk, amit a rendezési tervbe tettünk, volt olyan javaslat, hogy az önkormányzat jelöljön ki közutat. Ha közutat jelöl ki az önkormányzat, az azt jelenti, hogy kell szabályozási vonalat jelölni, és azt a területet ki kell sajátítani vagy meg kell állapodni a tulajdonosokkal. Nem volt egyetértés a tulajdonosok tekintetében. Volt olyan javaslat, hogy vigyük fel a tömb közepébe az utat, de az is egyetlen egy ember érdekeit szolgálta, az összes többiét nem. A negyedik variáció azt volt, hogy ne csináljunk semmit, hagyjuk úgy, ahogy most van és minősítsük vissza mezőgazdasági kertbe. A négy javaslat közül a tervezetbe az a pont került bele, ami az eltérő vélemények egyeztetésén elhangzott, hogy minősítsük vissza mezőgazdasági kertbe és majd átjárási szolgáltatásokkal megoldják a kérdést. Ha már szakmailag ebbe a pontba belemertünk: a Józán-dűlőnél azt kell tudni – illetve általánosságban is -, hogyha egy terület beépítésre szánt övezetben van (lakóterület, hétvégi házas üdülőterület, gazdasági terület), csak akkor tekinthető építési teleknek – hiába van beépítésre szánt területen -, ha vagy magánút, vagy közút kapcsolata van. Egy átjárási szolgálat arra jó, hogy bemenjünk egy telekre, viszont építési jogot nem ad. A visszaminősítésnél mezőgazdasági kert lenne. Ha üdülőterületben marad úgy, ahogy a rendezési tervben jelöltük, az azt jelenti, hogy lehetőséget kínálunk, hogy egyezzenek meg egymással és jegyezzenek le magánutat, mert azzal építési jogot tudnak szerezni. Ha nem tudnak megállapodni, akkor marad minden a mostani formájában, hogy nincs út. Ha nincs út, nincs építési jog. Ezért lett egy kicsit köztes megoldás a javaslat. A véleményezést lezáró határozatba nem az a javaslat került be, amit a rendezési tervben a véleményezési szakaszban szerepeltettünk, hogy adjunk lehetőséget magánútra és megszüntető jelekkel szüntessük meg a zárványokat, hanem az került be, ami itt elhangzott a partnerek szájából.

Dr. Paár Ádám András jegyző

A partnerek alatt a Józán-dűlő lakóit érted?

Németh Eszter településtervező

Igen. Minden településen lévő civil szervezet és településen élő lakó jogszabály értelmében partner. A véleményezési szakaszban, az az anyag, ami kiküldésre került, több szálon kerül véleményezésre. Egyrészt az államigazgatási szervek, a szomszédos önkormányzatok és a partnerek. Ezen a három szálon zajlik a véleményezés. Az összes beérkezett véleményt a jogszabály szerint ismertetni kell a testülettel. Lett egy összegző táblázat és egyesével is odatettük, hogy a beérkezett véleményeket el tudják olvasni. Ezek alapján tettünk egy javaslatot, amit nem muszáj pont úgy elfogadni. Dönthet a testület éppen másképp is, de mi szakmailag így szűrtük le.

Az egyes módosítás építési hely a Héma tető utcán. Gyakorlatilag a közútkezelő részéről volt egy észrevétel, hogy a Magyar Közúttal kerüljön leegyeztetésre. A Magyar Közútnak semmiféle hozzászólása, negatív véleménye nem volt. Az szerepel a határozati javaslatban, hogy változatlan tartalommal maradjon a tervben. A 2. módosítás volt a falu elején az új lakóutca. Ezzel kapcsolatban több észrevétel érkezett a partnerek részéről és a felsorolt államigazgatási szervek részéről is. Erre azt a javaslatot tettük, ha az önkormányzat egyszer már megvizsgálta, amikor döntött az egész támogatásáról – humáninfrastruktúra lehetőségek, közlekedés vizsgálata -, úgy javasoljuk a tervben tartani, hogy kerüljön rá a szabályozási tervre, hogy a területre mindenképpen településrendezési tervet kössön az önkormányzat a fejlesztővel, ott készüljön közterületalakítási terv. A településrendezési szerződésben rögzíteni lehet, hogy a közterületalakítási tervnek megfelelően kell kialakítania mindent, minden szakhatóság véleményének a figyelembevételével. A PANNON-VÍZ Zrt-t kérték, hogy legyen egy külön egyeztetés. A PANNON-VÍZ Zrt. gyakorlatilag „visszadobta” az önkormányzathoz a területet azzal, hogy az ő részükről jelenleg nincs rendezési tervet kizáró indok, viszont felülvizsgálat alatt van a víz és gáz védőidoma, ami várhatóan pár hónap múlva fog elkészülni, így megfontolásra „visszadobta” az önkormányzatnak.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Milyen új utcáról van szó?

Németh Eszter településtervező

A vízmű melletti területről. Ez így szerepel a javaslatban, hogy mindenképpen kössön az önkormányzat a fejlesztővel megállapodást, mielőtt bármi történik, és ebben a különböző szakhatósági véleményeket figyelembe kell venni. Úgy kell a csomópontot kialakítani, amit a Magyar Közút leír, stb.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Nekünk most településrendezési szerződést kell kötnünk a HAMILTON BAU-val?

Németh Eszter településtervező

Az gondolom mindenképpen. Erről eddig is szó volt. A településrendezési szerződés egy olyan megállapodás a fejlesztő és az önkormányzat között, amiben a szükséges infrastruktúrára kötnek megállapodást, meg bármire, ami ezzel a fejlesztéssel kapcsolatos arról, hogy a fejlesztő az azokkal kapcsolatos anyagi terheket vállalja. Nyilván ez nem áll meg a területén belül, mert ha neki csatlakoznia kell a 82-es főútra, akkor neki az elvárt tervek szerinti csatlakozást ki kell alakítani, amit elfogad a Magyar Közút és a Kormányhivatal Útügyi Osztálya.

Orosz Lajosné képviselő

Tulajdonképpen most készítetted ezt az előterjesztést, aminek a táblázatában van összefoglalva a hatósági szervek és a partnerek véleményezése. Ennek a dokumentumnak az utolsó két oldala....

Németh Eszter településtervező

Az a döntés.

Orosz Lajosné képviselő

Erről döntött a bizottság, ami itt szövegesen meg van fogalmazva? Amit kiküldtél, azt kell bedolgozni a HÉSZ-be és a településszerkezeti terven azokat a módosításokat kell végrehajtani?

Németh Eszter településtervező

Igen. Ami a határozati javaslatból elfogadásra kerül, úgy fogom a tervet véglegesíteni és úgy fogja az önkormányzat beküldeni a következő körre az állami főépítésznek.

Orosz Lajosné képviselő

Az előterjesztésben vagy egy olyan, hogy harmadik módosítás. A harmadik módosítás nincs kiemelve. Pont ebben találtam a főépítésznek a HÉSZ-re vonatkozóan az eltérő szövegezési ajánlását.

Németh Eszter településtervező

A harmadik módosítás a Józan-dűlő. Az állami főépítész hölgy mond egy véleményt, mondanak véleményt a partnerek és az összes szakhatóság. Abból kell „összegyűrt” valamit, amit eldönt az önkormányzat. Az állami főépítész a „feje” ennek az egész eljárásnak. Ha ő úgy ítéli meg, hogy az önkormányzat döntése alapján átdolgozott terv egyeztetést kíván, akkor az állami főépítész fogja meghívni az önkormányzatot egyeztetésre.

Orosz Lajosné képviselő

Emellett volt egy partnerségi megjegyzésed is, az ilyenmódon elsiklott. Ő a 6.§ (3) bekezdésére a tervezetben szereplő zárványtelkek fogalmat kitöröltette, betette, hogy mit javasol. Erre te azt írtad, hogy a harmas módosításnál a főépítész véleményét javaslom elfogadni azzal a kiegészítéssel, hogy a magánutakra vonatkozó partnerségi észrevétel kerüljön figyelembevételre. Ebbe nincs, mert a harmadik pont nem kerül megemlíetésre. Így sem a főépítész javaslatáról nem tud dönteni a testület, hogy elfogadja-e vagy sem, sem a partnerségről.

Németh Eszter településtervező

Ez teljesen jogos észrevétel. A 2.3. ponthoz kapcsolódóan ki kellene egészíteni a javaslatot a partnerségi észrevétellel. A rendezési terv korábbi szakaszában szerepelt egy olyan előírás, hogy bizonyos szélességhez és hosszhoz kötötten magánút kialakítás esetén..... Amikor döntött az előző eljárásban az önkormányzat arról, hogy a magánutak amblokk legyenek az állami főépítész javaslatára tiltva, azok a paragrafusok kikerültek a HÉSZ-ből. A hölgy, aki partnerségi véleményt fogalmazott meg, veszélyeztetve érzi azt, hogy ha már van egy kialakult magánút, arra nincs beépítve szabály, hogy hány telek nyitható róla. Azt kérte, hogy ezzel foglalkozzon az önkormányzat. Teljesen jogosnak tartom az észrevételt, mivel más javaslat került be.

A hölgy azt szeretne volna, hogy azok a szabályok, amik voltak a magánutakra korábban, kerüljön vissza a már kialakított magánutakra vonatkozóan. Azzal, hogy töröltük a kialakíthatóságot, töröltük a már meglévőre vonatkozóan is a szabályt.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Az állami főépítész hagyni fogja, hogy visszategyük a szabályt?

Németh Eszter településtervező

Csak a már kialakítottakat szigorítsuk vissza. Szerintem támogatni fogja, mert csökken a veszélye annak, hogy egy 6,0 méteres magánútra ha fekszik egy 100 méteres telek, azt több felé fel lehet „darabolni”. Ha megmarad a darabszám korlát, akkor ugyanaz a szabály vonatkozik most is rá, mint amikor kialakították.

Orosz Lajosné képviselő

A magánút fizikai paramétereirez megnyitható építési telkek számát szabályozta. Arról több telek is nyílt. Kialakult az a helyzet, hogy nem beépíthető.

Németh Eszter településtervező

Nem. Az a szabály a telekalakításokra vonatkozott. A szabály csak az újonnan nyitható telkek számát határozta meg.

Orosz Lajosné képviselő

A régiben is?

Németh Eszter településtervező

Igen.

Orosz Lajosné képviselő

A telekalakítás az osztást jelentette?

Németh Eszter településtervező

Igen. Ha például kettőből csináltak négyet. Az észrevétel annyit jelent, hogy ugyanazokat a szabályokat vissza szeretné építtetni a HÉSZ-be, mint amikor a magánút kialakításra került.

Schmiedt Henrik polgármester

Ismerem a történetet. Az Apor Vilmos utcáról nyíló magántúrról van szó. Mind a két szomszédnak van egy-egy magánútja. Az önkormányzatnak volt egy olyan döntése, hogy a két utat vonják össze és egyen egy normális szélességű út. Mivel a szomszédok között nincs jó viszony, ezért a kérelmező ebbe nem ment bele. A kérelmező vett ott egy telket, építkezett és nem szeretné, ha más is építkezne ott a telken.

Németh Eszter településtervező

Kié a magánút?

Schmiedt Henrik polgármester

Van egy magánútja a kérelmezőnek és van egy magánútja a szomszédjának. Neki az a célja, hogy van ott egy nyugodt környezete, más a nyugalma ne zavarja, másnak ne engedjük meg, hogy ott tudjon építeni. Mivel most már lényegesen szigorúbb szabályok vannak a magánutakra, mint korábban voltak, nem javaslom, hogy ebben visszamenőleges hatállyal nyúljunk bele.

Németh Eszter településtervező

A hölgy a magánutas szabályokat mondta.

Raff Tamás képviselő

Az összes kialakult magánútra vonatkozna, nemcsak az ő saját magánútjára.

Orosz Lajosné képviselő

Nem tudhatjuk, hogy még hány ilyen van. Ezen az egy példán keresztül jött ez elő, hogy ezzel a már kialakult magánutakra vonatkozó korlátozások törölődtek és ebből lehetnek gondok.

Németh Eszter településtervező

A szomszédnak akkora telke van, hogy azt darabolni lehetne még sok felé?

Schmiedt Henrik polgármester

Ketté lehetne. Van egy másik észrevétel, ahol írják, hogy az ő kialakult nyugalmukat zavarná, ha a Józán-dűlő utca rendezve lenne. Ez nem alapos indok arra, hogy valakinek valami lehet, a többieknek meg tiltsuk meg.

Raff Tamás képviselő

Ezt a Településfejlesztési Bizottság ülésén miért nem mondtad el? Itt volt a hölgy, tudott volna érvelni. A Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadásra.

A képviselők a rendezési terv véleményezési szakaszának lezáráshoz kapcsolódó határozati javaslat tartamáról általános beszélgetést folytattak.

Németh Eszter településtervező

A 2.3. pontra módosító javaslatot kellene tenni, ami a lenne, hogy a 3-as módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint az állami főépítész véleményének figyelembevételével maradjon a tervben. A HÉSZ-ben az egy zárvány szót javításra tennénk.

A Józán-dűlőnél a kertre való visszaminősítés vagy a hétvégi házas üdülőövezet megtartása a cél?

Schmiedt Henrik polgármester

A tervezői javaslat került elfogadásra.

Németh Eszter településtervező

A 3-as módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint marad a tervezetben hétvégi házas üdülőterületként az állami főépítész magánutakra tett javaslatának figyelembevételével. Kérdés, hogy ezt ki akarjuk-e egészíteni a korábbi magánutakra vonatkozó telekszám meghatározás a helyi építési szabályzatba visszavezetésre kerüljön-e a már kialakult magánutakra tekintettel. Ha ez benne marad, akkor vissza kell tenni a HÉSZ-be, ha nem marad benne, akkor marad úgy, hogy most nem lehet kialakítani, és ami eddig kialakult, az a mostani szabályok szerint ott marad és az övezeti paramétereknek megfelelően tovább osztható. Ha például van egy kialakult magánút és abban az övezetben 900 m² a minimálisan kialakítható teleknagyság, akkor ha van egy 2000 m²-es telek, ami kellően széles, akkor megosztható ketté, ha ez a mondat nem kerül bele a HÉSZ-be.

Schmiedt Henrik polgármester

Mivel most már lényegesen szigorúbb a magánutakra vonatkozó szabályozásunk, mint korábban volt, véleményem szerint hagyjuk meg. Ha meghatároznánk, hogy például 2 teleknél 3,0 méteres út, 4 teleknél 6,0 méteres út..... Azt mondtuk, hogy amit az útügyi szabályok meghatároznak – 9,0 – 12,0 méter – az szigorúbb szabályozás, így jobban kordában lehet tartani, hogy ne aprózódjanak el a telkek.

Raff Tamás képviselő

Ha visszatesszük, az akadályozza meg, hogy felaprózódjanak a telkek. Amellett döntenék, hogy ne aprózódjanak fel a telkek.

Németh Eszter településtervező

Erre nem fogok mondani szakmai érvet, mert ez egy testületi döntés. Mondhatjuk azt, hogy szabályozva lesz a már kialakultakra, de mondhatjuk azt is, hogy van néhány magánút és az arról nyíló telkek tovább darabolhatók. Azzal, hogy ki lett véve a szabály, most már csak azt vizsgálják, hogy mi az övezeti paraméter. Hány négyzetméteres a telek és milyen széles. Ha van magánút és mellette egy akkora telek, ami lehetőséget ad osztásra, nem fog mérlegelni az állami főépítész, hanem megadja a telekalakítást. Ha egyetértés van, fel lehet tenni a módosító javaslatot. Ha nincs egyetértés ebben a pontban, akkor döntést kell hozni, hogy visszaépítésre kerüljön-e az a szabályrendszer a már kialakultakra vagy ne kerüljön. Még akkor is előfordulhat, hogy az állami főépítész azt mondja, hogy nem javasolja „visszaépíteni”. Nem tudom hány ilyen magánút van.

Orosz Lajosné képviselő

Én támogatom, hogy kerüljön vissza.

Raff Tamás képviselő

Én is.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy a határozati javaslat egészüljön ki a következő 2.10. ponttal: „2.10. A benyújtott partnerségi észrevételek alapján a Helyi Építész Szabályzatba kerüljön be a meglévő, már kialakított magánutakról nyitható maximális építési telkek kialakíthatóságának száma a magánút szélességének és hosszának függvényében.”

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

111/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása – magánutakra vonatkozó szabályozás

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása tárgyú határozati javaslat egészüljön ki az alábbi 2.10. ponttal:

„2.10. A benyújtott partnerségi észrevételek alapján a Helyi Építész Szabályzatba kerüljön be a meglévő, már kialakított magánutakról nyitható maximális építési telkek kialakíthatóságának száma a magánút szélességének és hosszának függvényében.”

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. szeptember 23.

Németh Eszter településtervező

Dönteni kellene a 2.3. pontról is. Javaslatom, hogy a 2.3. pont a következő legyen: „2.3. A 3-as módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint az állami főépítész véleményének figyelembevételével maradjon a tervben (hétvégiházazs üdülőövezet).”

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy a határozati javaslat 2.3. pontja a következő legyen: „2.3. A 3-as módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint az állami főépítész véleményének figyelembevételével maradjon a tervben (hétvégiházazs üdülőövezet).”

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének**112/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása – Józan-dúló (3. sz. módosítás)

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása tárgyú határozati javaslat 2.3. pontja a következő legyen:

„2.3. A 3-as módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint az állami főépítész véleményének figyelembevételével maradjon a tervben (hétvégi házaspár üdülőövezet).”

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. szeptember 23.

Orosz Lajosné képviselő

Én két helyen találtam az állami főépítésznek javaslatát a HÉSZ-re vonatkozóan. Itt elfogadjuk a 6.§ (3) bekezdésre tett javaslatát is?

Németh Eszter településtervező

Igen.

Orosz Lajosné képviselő

Ugyanúgy a 12-esnél? A határozati javaslatok között az sem jelenik meg.

Németh Eszter településtervező

A határozati javaslatot ki lehet egészíteni további 2.11. ponttal: „A képviselő-testület a beérkezett államigazgatási szervek észrevételével, véleményével egyetért a 2.1. – 2.9. pontokban foglaltak alapján.”

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa, hogy a határozati javaslatot egészítse ki a következő 2.11. ponttal: „A képviselő-testület a beérkezett államigazgatási szervek észrevételével, véleményével egyetért a 2.1. – 2.9. pontokban foglaltak alapján.”

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének**113/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása – kiegészítés

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása tárgyú határozati javaslat egészüljön ki az alábbi 2.11 ponttal:

„2.11. A képviselő-testület a beérkezett államigazgatási szervek észrevételével, véleményével egyetért a 2.1. – 2.9. pontokban foglaltak alapján.”

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2024. szeptember 23.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a „Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása” tárgyú határozati javaslatot az elfogadott módosításokkal.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

114/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Nyúl, TT-23301 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása

1. A TT-23301 msz-ú településrendezési terv módosítás teljes eljárás véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte, a javaslatokat megvizsgálta és az előterjesztésben szereplő összefoglalót elfogadja.
2. A képviselő-testület a beérkezett vélemények alapján a következő döntést hozza:
 - 2.1 Az 1. módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint változatlan tartalommal marad a tervezetben.
 - 2.2. A 2. módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint marad a tervezetben, azzal a kiegészítéssel, hogy a tervező a területet településrendezési szerződés megkötésére kötelezett területként jelölje. A településrendezési szerződés megkötésekor készítendő közterületalakítási terv készítésekor a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Ütügyi Osztály, a Magyar Közút Zrt. és a Pannon-Víz Zrt. véleményét figyelembe kell venni.
 - 2.3. A 3-as módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint az állami főépítész véleményének figyelembevételével maradjon a tervben (hétvégiházazs üdülőövezet).
 - 2.4. A 4. módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint változatlan tartalommal marad a tervezetben. Az épületmagasság 7,5 m-ben való meghatározását a képviselő-testület továbbra is támogatja.
 - 2.5. Az 5. módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint változatlan tartalommal marad a tervezetben.
 - 2.6. Az 6. módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint változatlan tartalommal marad a tervezetben.
 - 2.7. Az 7. módosítás a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály véleményének figyelembevételével törlésre kerül a tervezetből.
 - 2.8. Az 8. módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint változatlan tartalommal marad a tervezetben, mivel a terület művelésből történő kivétele megtörtént. A földvédelmi járulék megfizetésre került. Az ingatlannyilvántartási átvezetés eljárása folyamatban.
 - 2.9. Az 9. módosítás a véleményezési szakaszban jelöltek szerint változatlan tartalommal marad a tervezetben.
 - 2.10. A benyújtott partnerségi észrevételek alapján a Helyi Építész Szabályzatba kerüljön be a meglévő, már kialakított magánutakról nyitható maximális építési telkek kialakíthatóságának száma a magánút szélességének és hosszának függvényében.



- 2.11. A képviselő-testület a beérkezett államigazgatási szervek észrevételével, véleményével egyetért a 2.1. – 2.9. pontokban foglaltak alapján.
3. Nyúl Község Önkormányzata lefolytatta a 14/2022.(IX.28.) önkormányzati rendeletben szabályozott partnerségi egyeztetést. A 2. pontban szereplő döntéseket a beérkezett vélemények ismeretében, azok mérlegelésével hozta meg.
4. A képviselő-testület a TT-23301 munkaszámú tervmódosításhoz készített környezeti értékelést elfogadja.
5. A véleményezési szakaszt a képviselő-testület a mai nappal lezárja és a terv záró szakaszra történő kiküldését a 2. pont szerinti korrekciók szerint támogatja.

Határozat településtervező felé történő továbbításáért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: azonnal

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

7. napirendi pont

A Nyúl, 1302/8. hrsz-ú magánút elnevezése

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Anghelyi Ádám, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a Nyúl, 1302/8. hrsz-ú magánutat Felső-Incső utcának nevezze el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a Településfejlesztési Bizottság javaslatával, amely szerint a képviselő-testület a Nyúl, 1302/8. hrsz-ú magánutat Felső-Incső utcának nevezze el.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: A nyúli 1302/8. hrsz-ú magánút elnevezése

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Nyúl, 1302/8. hrsz-ú magánutat Felső-Incső utcának nevezi el.

A határozat 2024. október hó 20. napján lép hatályba.

Az új utcanév községi törzskönyvi átvezetéséért:

Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző, Pál Éva településüzemeltető

Határidő: 2024. október 20.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.)

8. napirendi pont

Az önkormányzat rendkívüli támogatás jogcím tekintetében kiírt pályázat beadása

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.

Ez a REKI pályázat keretében a közüzemi számlák támogatására tudunk pályázatot benyújtani.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Németh Viktor, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „Az önkormányzat rendkívüli támogatás jogcím tekintetében kiírt pályázat beadása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselő-testület támogassa, hogy az önkormányzat a rendkívüli támogatás jogcím tekintetében kiírt pályázatot benyújtsa a következők szerint: önkormányzat rezszi számlák 3.919.747,- Ft.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Az önkormányzat rendkívüli támogatás jogcím tekintetében kiírt pályázat beadása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy az önkormányzat rendkívüli támogatás jogcím tekintetében kiírt pályázatra pályázatot nyújtson be az alábbiak szerint:

Önkormányzat rezszi számlák: 3.919.747.-Ft

Összesen: 3.919.747,-Ft

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a pályázat beadását, felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

A pályázat benyújtásáért:

Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző

Határidő: 2024. október 15.

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

9. napirendi pont

A 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet.

Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a testület tagjai megkapták.
Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Korábbi években is szokott lenni téli leállás, ami egyrészt a költséghatékonyságot szolgálja, másrészt megkönnyíti az évvégi szabadságok kiadását. A rendelettervezet szerint december 18-31-ig tartana az igazgatási szünet. Mindenkit kérem, hogy 6 nap szabadságot tartalékoljon.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2024.(IX.24.) önkormányzati rendelete

Tárgy: A 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről

(A rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

10. napirendi pont**A közmeghallgatás időpontjának meghatározása.****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Schmiedt Henrik polgármester**

A képviselő-testület minden év novemberében szokta tartani a közmeghallgatást. Novemberben a csütörtöki napok 7., 14., 21.

Raff Tamás képviselő

Javaslom november 21-ét.

Schmiedt Henrik polgármester

A kezdési időpont 17.00 óra legyen?

Raff Tamás képviselő

A 17.00 óra megfelelő.

Schmiedt Henrik polgármester

A helyszín?

Raff Tamás képviselő

Véleményem szerint a helyszínt még ne határozzuk meg.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, javaslata, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselő-testület 2024. évben a közmeghallgatást 2024. november 21-én (csütörtökön) 17.00 órai kezdettel tartsa.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

117/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: A közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2024. évben a közmeghallgatást 2024. november 21-én (csütörtökön) 17.00 órai kezdettel tartja.

Meghívók elkészítéséért:

Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző

Határidő: 2024. november 15.

11/a. napirendi pont**Tájékoztató a pénzügyi helyzetről****Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester**Schmiedt Henrik polgármester**

A kimutatást a testület tagjai az ülés előtt megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének****118/2024.(IX.23.) önkormányzati határozata****Tárgy:** Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.****Felelős :** Schmiedt Henrik polgármester**Határidő:** 2024. szeptember 30.**(A banki kivonat a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.)****11/b. napirendi pont****Kérdések****Csizmadia Ágnes képviselő**

Az augusztusi búcsú óta nem volt ülés. Én szombati napon voltam lent a rendezvényen. Nem akartam bemenni a Club Heroes rendezvényére, viszont mosdóba kellett mennem, és mivel nem volt kinti helyszín, mobil wc, ezért 3000,- Ft-ot kellett volna fizetnem azért, hogy bemenjek a mosdóba. Kinek a felelőssége, hogy ilyen esetben, ha valaki nem akarja igénybe venni a mulatságot, szolgáltatást, akkor 3000,- Ft-ba került a mosdóhasználat? Mi a megoldás erre? Maga a rendezvény kinek a felelőssége? Ki az, aki fizet bármilyen bérleti díjat, ami miatt biztosítani kellene neki ilyen esetben is a mosdó lehetőségét? Ha nem lettem volna korábban edző, és nincs ismerősöm, aki a sportöltözők felől beenged, akkor 3000,- Ft-ot kellett volna fizetnem. Akinek nincsenek ilyen kapcsolatai, az hogyan oldja meg? Vagy hátra mennek, elintézik az „ügyeiket” és utána takarítunk?

Dr. Paár Ádám András jegyző

A búcsúsok fizetnek.

Csizmadia Ágnes képviselő

Kinek fizetnek? Kinek a kompetenciája a mosdó? A jövőre való tekintettel szeretném ezt felvetni, mert nem volt egyéb lehetőség.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Mobil wc-t a búcsúsok nem szoktak.

Csizmadia Ágnes képviselő

A Club Heroes-ba nem mehettem be a mosdót használni.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Más ilyen rendezvényt mindig úgy szoktunk engedélyezni, hogy mobil wc, biztonsági személyzet, stb. mindenről ő gondoskodik, de a búcsúnak nincs kimondottan ilyen.

Csizmadia Ágnes képviselő

Akkor kinek a felelőssége, hogy biztosítsa ezt?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Stecina Krisztiánnal van szerződés, hogy minden évben oda köteles fogadni a búcsúsokat. A búcsúsok nekünk befizeti az éves díjat. Nincs külön szerződésben leszabályozva, hogy a mobil wc-t biztosítsák. Krisztiánnak, mint kiderült, a saját tulajdonát képező felépítményében kell ezt....

Csizmadia Ágnes képviselő

Milyen tulajdona?

Dr. Paár Ádám András jegyző

Elhangzott, hogy a sport egyesület tulajdona a felépítménye.

Schmiedt Henrik polgármester

Ez nincs sehol bejegyezve.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Én a búcsúban még soha nem láttam mobil wc-t.

Csizmadia Ágnes képviselő

De eddig be lehetett menni.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Szerintem az a Krisztián döntése volt, hogy abba az épületbe ki és hogyan mehet be.

Csizmadia Ágnes képviselő

Senki, csak 3000,- Ft-ért egy bizonyos idő után.

Dr. Paár Ádám András jegyző

Tanulunk az esetből, jövőre mindenképpen ezt le kell szabályozni szerződésben.

Schmiedt Henrik polgármester

Azt meg kell nézni, hogy egy ilyen volumenű rendezvénynek mi a kötelező előírása.

Csizmadia Ágnes képviselő

Aki ebből profitot szerez, az ő felelőssége, hogy biztosítson ilyen lehetőséget is.

Schmiedt Henrik polgármester

Bármilyen kisebb rendezvényhez is elő van írva....

Dr. Paár Ádám András jegyző

Ez bőven 1000 főt meghaladó rendezvény. Jövőre kérjük más jegyző kijelölését, aki végig viszi az eljárást és szabályszerűen megengedélyeztetik a búcsú megtartását. Nem lesz félrebeszélés, amit a szakhatóságok előírnak, azt a búcsúnak kötelessége biztosítani.

Anghelyi Ádám képviselő

Nem kevés pénzt fizet a búcsús évente.

Dr. Paár Ádám András jegyző

850.000,- Ft-ot fizet évente. Kifizették, utána néztem.

Schmiedt Henrik polgármester

Köszönöm mindenkinek az elmúlt 5 év munkáját. Úgy gondolom, hogy szép eredménnyel tudjuk zári ezt a ciklust. Kívánom az új polgármester úrnak és az új képviselőknek, hogy nagyon szép eredményekkel, támogató háttérrel tudják folytatni a következő 5 éves munkát. Amit elképzelték, meg akartok valósítani, vigyétek véghez, találjátok meg hozzá a forrást. Sok sikert és kitartást kívánok a következő időszakra.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

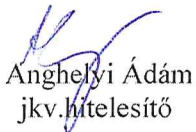
Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

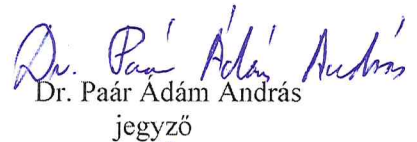


Schmiedt Henrik
polgármester

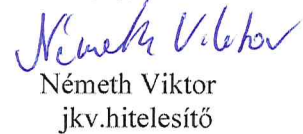


Anghelyi Ádám
jkv. hitelesítő

Kmf.

Dr. Paár Ádám András
jegyző



Németh Viktor
jkv. hitelesítő