

A nyúli óvodaudvar felújítása 2025.

az Önök segítségével



Jelenlegi állapot

Balesetveszélyes gumiszőnyeg



Előírásoknak csak részben megfelelő játékok, kemény föld, cserére szoruló gyepszőnyeg



Jelenlegi állapot 2.

➤ Kivágandó fa



➤ Felújítandó játékok és gyep



Megoldandó problémák

- A meglévő burkolatnak és területnek nem megfelelő a lejtése, a **csapadékvíz** a tömörödött zöldfelületen, illetve a gumilappal fedett terület egy részén nagy tócsákat képezve gyűlik össze, ilyenkor a játszóudvar ezen része nem használható.
- A **megnőtt fák gyökerei** a felszínen futnak, helyenként kiemelkednek a terepből, botlásveszélyt jelentenek.
- A **meglévő homokozó beton szegélye** szintén botlásveszélyes, jobban kedvelik a másik meglévő négyszög formájú fakeretes homokozót.
- A **gumilap burkolatok** az évek során megsüllyedtek, szélük felkunkorodott, balesetveszélyessé vált, és már történt is baleset.

Tervezett állapot

- **Bontásra kerülnek a burkolatok.**
- **A terepadottságok is megváltoztatásra kerülnek**, helyenként átlag 20 cm-t kell emelni a terepen, hogy a vízelvezetés oldallejtésekkel megoldható legyen.
- **A fák kiálló gyökerei földtakarást kapnak.**
- **A térkőburkolat egy részét fel kell szedni**, az öntözőrendszerhez szükséges víz- és villanyvezetékeket a térkő alatt el kell vezetni, hogy a későbbiekben az automata öntözés és az ivókút működni tudjon. Egyes helyeken a térkövet új nyomvonalon fektetik le, hogy a gyerek minél inkább ki tudják használni ennek előnyeit (biciklizés, rollerezés, motorozás stb.)
- Szegélyként **beton szürke kerti szegély lesz**, burkolatként felhasználásra kerül a felszedett beton térkő ("kutyacson't'), illetve még további térkő vásárlása szükséges. Alépitmény 20 cm vtg-ú tömörített 0-22-es murvából készül.

Tervezett állapot 2.

- A játszóeszközök alatti területek öntött **gumi burkolatot kapnak**.
- A kerítés mellett a könnyebb gondozás érdekében **ágdarálékkal** fedett területet hozunk létre, ahol a **magaságysok** is elhelyezésre kerülnek.
- Kialakítunk **cserjékkel** beültetett területeket, szintén a könnyebb gondozás érdekében.
- A **füvesítés gyepszőnyeg elhelyezésével** történik, és az ágyások úgy kerülnek kialakításra, hogy a fűnyírást a későbbiekben robotfűnyíróval is el lehessen végezni. A terepszint a csapadékvíz elvezetésének megfelelően lesz kialakítva.
- Új játzóelemként, **1 db homokozó kerül elhelyezésre**, 3x3 m méretben. A meglévő játzókat a Bara Toys Kft. fogja felszedni a munkálatok idejére, majd az elkészült új felületekre szakszerűen elhelyezik őket.
- A terepmunkálatok végzése alatt, a **játzókat felújítását tervezzük** (festés és egyéb karbantartás).

TÉTELES TERVEZŐI KÖLTSÉGVETÉS – FELAJÁNLOTT MUNKÁVAL

Nyúli Aranykapu Óvoda játszóudvarrész felújítási munkáira

9082 Nyúl Kossuth Lajos 50.

1. BONTÁSI ÉS ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK

Tétel		Anyag egységár bruttó	Munkadíj egységár bruttó	Anyagár összesen bruttó	Munkadíj összesen bruttó	Anyagár + Munkadíj összesen bruttó
BONTÁSI MUNKÁK						
¹ · Meglévő TÉRKŐ burkolat felszedése és deponálása,	126m2	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
² · Meglévő TÉRKŐ szegélyek, beton homokozó bontása, építési törmelék elszállításával	161 fm	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
³ · Meglévő GUMI LAPBURKOLAT bontása alépítménnyel, építési törmelék elszállításával	126m2	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
⁴ · Meglévő fák kivágása, tuskózással, növényi hulladék elszállításával, törzsátmérő: 10-40 cm között	1 db	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
⁵ · Építéssel érintett gyepes felület lekapálása, terület rotálása	460m2	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
Összesen bontási és előkészítési munka bruttó					- Ft	- Ft

2. ÉPÍTÉSI MUNKÁK, PARKI BURKOLATOK KIALAKÍTÁSA

Tétel		Anyag egységár bruttó	Munkadíj egységár bruttó	Anyagár összesen bruttó	Munkadíj összesen bruttó	Anyagár + Munkadíj összesen bruttó
ELŐKÉSZÍTŐ FÖLDMUNKÁK						
6. Burkolati tükrök és homokozó tükrének kialakítása kitermelt anyag helyszíni terítésével (290 m2)	58m3	0	22 225 Ft	- Ft	- Ft	- Ft
SZEGÉLYEZÉS (térkő burkolatok szegélyezése az építész dokumentáció szerepel)						
7. Beton kerti szegély építése szürke színben, C16 beton megtámasztással	195fm	4 953	5 334 Ft	965 835 Ft	- Ft	965 835 Ft
BURKOLATOK						
TÉRKŐ BURKOLAT						
8. Burkolat tükrök szintjének igazítása, tömörítése	100m2		4 445 Ft	- Ft		- Ft
9. 20 cm vtg. zúzottkő fagyálló alépitmény (0-22 mm) tömörítve	20m3	24 003 Ft	14 224 Ft	480 060 Ft		480 060 Ft
10. Térkő burkolat fektetése 3 cm finomzuzalékra, meglévő térkő felhasználásával	100m2	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft	- Ft
Összesen építési munkák bruttó				1 445 895 Ft	- Ft	1 445 895 Ft

3. NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK

			Anyag egységár bruttó	Munkadíj egységár bruttó	Anyagár összesen bruttó	Munkadíj összesen bruttó	Anyagár + Munkadíj összesen bruttó
11.	Öntözőrendszer alkatrészek egy csomagban	1 db	985 001 Ft	- Ft	985 001 Ft	- Ft	985 001 Ft
12.	Gyepszőnyeg	1090m2	2 153 Ft	- Ft	2 346 389 Ft	- Ft	2 346 389 Ft
13.	Gyepszőnyeg szállítás	1 db	- Ft	135 001 Ft	- Ft	135 001 Ft	135 001 Ft
14.	Vakondháló	1200m2	281 Ft	- Ft	336 804 Ft	- Ft	336 804 Ft
15.	Vakondháló rögzítő	300db	70 Ft	- Ft	20 955 Ft	- Ft	20 955 Ft
16.	Starter műtrágya	3db	31 001 Ft	- Ft	93 002 Ft	- Ft	93 002 Ft
17.	Ivókút	1 db	241 300 Ft	- Ft	241 300 Ft	- Ft	241 300 Ft
18.	Díszcserjék	150db	1 156 Ft	- Ft	173 355 Ft	- Ft	173 355 Ft
19.	Évelők	90db	953 Ft	- Ft	85 725 Ft	- Ft	85 725 Ft
20.	Magaságyás	6db	25 400 Ft	- Ft	152 400 Ft	- Ft	152 400 Ft
21.	Ágdarálék	17m3	15 240 Ft	- Ft	259 080 Ft	- Ft	259 080 Ft
Összesen növénytelepítési munkák bruttó					4 694 010 Ft	135 001 Ft	4 829 011 Ft

TÉTELES TERVEZŐI KÖLTSÉGVETÉS - **MEGRENDLT MUNKÁVAL**

Nyúli Aranykapu Óvoda játszóudvarrész felújítási munkáira

9082 Nyúl Kossuth Lajos .50.

1. BONTÁSI ÉS ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK

Tétel	Anyag egységár bruttó	Munkadíj egységár bruttó	Anyagár összesen bruttó	Munkadíj összesen bruttó	Anyagár + Munkadíj összesen bruttó
GUMI BURKOLATÚ (nem ütéscsillapítása)					
1. Burkolat tükör szintjének igazítása, tömörítése	198,00m ²	- Ft	4 445 Ft	- Ft	880 110 Ft
2. 15 cm vtg. zúzottkő fagyálló alépitmény (0-22 mm) tömörítve	30,00m ³	24 003 Ft	14 224 Ft	720 090 Ft	1 146 810 Ft
3. CKT betonfelület készítése 10 cm vtg.-ban	20,00m ³	33 655 Ft	14 224 Ft	673 100 Ft	957 580 Ft
4. 3 cm vtg. öntött rugalmas SBR kopóréteg (1,5-3,5 mm szemcseméret) szín: Ral 1001	198,00m ²	36 055 Ft	12 954 Ft	7 138 949 Ft	9 703 841 Ft
Összesen bontási és előkészítési munkák bruttó				8 532 139 Ft	4 156 202 Ft 12 688 341 Ft

2. JÁTSZÓELEMEK

Tétel	Anyag egységár bruttó	Munkadíj egységár bruttó	Anyagár összesen bruttó	Munkadíj összesen bruttó	Anyagár + Munkadíj összesen bruttó
5. Homokozó elhelyezése és feltöltése sárga folyami homokkal 580 cm vastagságban geotextil elválasztó réteg alkalmazásával 3x3 m méretben. Javasolt típus: Játszótér Kft. borovifenyő négyszög homokozója	1,00 db	489 458 Ft	114 300 Ft	489 458 Ft	603 758 Ft
6. Meglévő babakház áthelyezése kompletten	1,00 db	12 700 Ft	12 700 Ft	12 700 Ft	25 400 Ft
7. Meglévő 3 db rugós játék elhelyezése	3,00 db	31 750 Ft	31 750 Ft	95 250 Ft	190 500 Ft
Összesen játszóelemek bruttó				597 408 Ft	819 658 Ft

Költségvetés összegzése

Felajánlott munkák anyagköltsége:	bruttó 6.274.906 Ft
Megrendelt munkák anyag- és munkadíja:	bruttó 13.507.999 Ft
A tervrajzon megjelölt munkák összköltsége:	bruttó 19.782.906 Ft
Az óvodai alapítvány számláján rendelkezésre áll:	bruttó: 6.700.000 Ft

A bejárattól jobbra található terület gumiszőnyeggel történő ellátását ez a költségvetés nem tartalmazza! Ennek költsége kb. további bruttó 12.000.000 Ft lesz. Ennek megvalósulása a felajánlások összegétől függ.



Miben kérjük az Önök segítségét?

- A balesetveszélyessé vált fa kivágásban, tuskómarásban, aprítógéppel történő darabolásban, majd az ágdarálék felhasználásra kerül az óvoda udvarában
- A gumi- és térkőburkolat bontásban
- A föld és homok lapátolásban, illetve talajlazításban
- A térkő és szegélykő újra lefektetésében
- Az öntözőrendszer kiépítésében és az ivókút üzembehelyezésében
- A víz- és villanyvezeték térkő alatti elvezetésében
- A telepített játékok felszedésében
- A cserjék ültetésében
- Gyepszőnyeg lefektetésében
- A meglévő 2 db magaságyás szétszedésében és egy másik helyen való felállításában
- 6 db új magaságyás összerakásában, valamint földdel történő feltöltésében



Pénzbeli felajánlással

- Amennyiben munkával nem, de **pénzbeli felajánlással** szívesen segítenének, azt az alábbi bankszámlaszámra utalással tehetik meg:
- Név: **Összefogás Nyúl Községért Egyesület**
- Bank neve: **K&H Bank**
- Számlaszám: **10400511-50527171-69831003**
- Közlemény: **Felajánlás óvoda udvarra**
- A vállalkozók részére felajánlás esetén igazolást tudunk kiállítani.



Már kaptunk felajánlást!

- A bontott gumiburkolat hulladékának szakszerű elszállítására és elhelyezésére
- A fa játék kisvonal anyagának cseréjére, festésére, újra építésére
- Játékok festésére, felújítására
- Térkövezési munkákra
- Ivókút kiépítésére
- A terület magassági szintjeinek kijelölésére
- A növénytelepítési és tereprendezési munkák szakszerű irányítása
- Egy munkagép segít a bontási munkákban

Minden segítségnek örülünk és köszönjük a felajánlásokat!



A munkák időpontja

- A munkák **2025. július 25. és augusztus 18.** között, a nyári leállás alatt fognak megtörténni, amennyiben sikerül összegyűjteni az óvodaudvar kis játszóterének felújításához még hiányzó kb. 13 millió forintot.
- A konkrét munkákról és azok pontos időpontjáról **folyamatosan tájékoztatni fogjuk Önöket.**
- Az egyes munkafolyamatokhoz szeretnénk kérni, hogy **szerszámokat** (ásó, kapa, gereblye, lapát, talicska, csavarhúzó, rotációs kapa, metszőolló, öntözőkanna stb.) **hozzanak magukkal.**



A munkák koordinátora

A munkák koordinálását **Kiss Olivérné alpolgármester asszony** végzi, kérjük őt keressék kérdéseikkel és felajánlásaikkal:

Tel.: +36 30 994 7991

e-mail: kiss.oliverne@nyul.hu vagy soos.annamaria69@gmail.com

Köszönöm a figyelmüket!