

Nyúl Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
9082 Nyúl, Kossuth L. u. 46.

Szám: 1-3/2007

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Polgármesteri Hivatalában 2007. március 13-án 18.00 órától megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Lengyel István alpolgármester
Bán Csabáné képviselő
Győriné Csendes Gyöngyi képviselő
Józsa Csaba képviselő
Józsa Tivadar képviselő
Kriston Pál képviselő
Paárné Salamon Judit képviselő
Szűcs Mihály képviselő
Varga Zoltán képviselő
Venesz László képviselő

Takács Lajos Tibor jegyző
Pákozdi Istvánné jegyzőkönyvvezető
Horváth Gábor főtanácsos

Meghívott vendégek:

Németh Gyula
Miklósi Attila Talent – Plan Kft képviselői

Érdeklődő állampolgárok:

Németh Sándor
Orosz Lajosné
Kiss Antal
Jovács József
Bán Gyuláné
Baloghné Jakus Gyöngyi

Gombos Károly
Pár Róbert
Válintné Ács Zsuzsanna
Markovszky Ernő
Futó Imre

Schmiedt Henrik polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 11 fő képviselő jelen van az ülésen.

Javaslatot tesz két jegyzőkönyv hitelesítőre, Paárné Salamon Judit és Szűcs Mihály képviselőkre. Megkérdezi vállalják-e a hitelesítést?

Mindkét képviselő nyilatkozik, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül Paárné Salamon Judit képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül Szűcs Mihály képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Schmiedt Henrik polgármester ismerteti a rendkívüli ülés napirendi pontjait.

1. Nyúl Község módosított Összevont Rendezési Tervének elfogadása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
Horváth Gábor főtanácsos

2. TEUT pályázat megtárgyalása, döntéshozatal.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadja.

Schmiedt Henrik polgármester elmondja, hogy hosszú hónapok óta foglalkozik a Képviselő-testület a rendezési tervvel. Többször végigtárgyalták a beadványokat. Településfejlesztési Bizottság is jó néhányszor tárgyalta. Kiegészítőként megemlíti, hogy

- A temető melletti körfogalom kialakításának szükségességét
- A hulladékudvar áthelyezését
- A volt napközi otthon helyén egészségügyi szociális otthon kizárólagos bejelölését
- Kerékpár út tervezése a temetőtől a „Tüzeztelekig”
-

módosítások átvezetésre kerültek a terveken.

A polgármester felkéri Horváth Gábort, hogy a rendezési tervvel kapcsolatos változásokat bővebben prezentálja.

Horváth Gábor tájékoztatja a testületet a módosításokról, majd felkéri Miklósi Attilát a körfogalom kialakításának szükségességéről szintén adjon tájékoztatást a jelenlévőknek.

Miklósi Attila kitér az elkerülő út fontosságára, tájékoztatja a testületet a technikai megoldásról.

Ezt követően **Markovszky Ernő** tolmácsolja a Széchenyi utca lakóinak kérését, hogy az utcájuk legyen zsákutca, nem szeretnék, ha a tervben jelölt utca, amely tovább folytatása a Széchenyinek, egy elkerülő út szerepét töltené be és idevezetné a forgalmat.

Németh Gyula válaszában elmondja, hogy a megyei rendezési tervben szerepelő csatlakozó út miatt, követelmény ennek az összekötő útnak a feltüntetése. Ez faluközi út és nem tehermentesítésre készült.

Miklósi Attila: Természetesen az Önkormányzat testülete dönti el, hogy milyen súlykorlátozást vezet be ezen szakaszon.

Józsa Csaba kéri az itt jelenlévők beadványaira térjenek ki részletesen. Megkéri az építési főtanácsost, hogy válaszoljon a kérdéseikre.

Kovács József: Ő megnézte a javított rendezési terv tervezetét, az azon átvezetett megoldást elfogadja.

Bán Gyuláné: A Szurdok melletti saroktelek az ő házuk, a kérvényükre milyen megoldás született.

Horváth Gábor kielégítő válaszát a Bán Gyuláné elfogadja.

Gombos Gyula: A lakótelepen belül milyen ipari létesítmények épülhetnek.

Horváth Gábor elmondja, hogy szabályozások, korlátozások születtek. Ennek írott részét fénymásolatban átadja az érintettnek.

Józsa Csaba a Településfejlesztési Bizottsági ülésen elhangzott a volt napközi-otthonos óvoda helyére csak és kizárólag szociális otthon épülhet. A bizottság az elképzelést támogatta, előző képviselő-testület határozatának megfelelően.

Ezen kívül még szóba került - és mai nap már be is jelölték a tervezők a térképre- a temetőtől kerékpárút nyomvonalát Nyúl község közigazgatási területéig.

Kiss Antal az elkerülő úttal kapcsolatban javasolja, hogy szélesítsék, meg és a bejárója kerüljön áthelyezésre.

Horváth Gábor: Elmondja, hogy forgalom technikai okokból a Közútkezelő KHT nem adta beleegyezését, csak ezzel a megoldással támogatják az elkerülő megépítését.

Szűcs Mihály tegnapi nappal megtárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, a testületnek elfogadásra ajánlja.

Több kérdés, észrevétel nem volt a polgármester az elhangzott javaslatok alapján az összevont rendezési terv elfogadását szavazásra bocsátja.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta.

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2007.(III.14.) rendelete**

**Nyúl község Szabályozási Terve és Helyi Építési
Szabályzat módosítása.**

**(A Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat
e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ezután a polgármester szavazásra bocsátja Nyúl község módosított településszerkezeti tervét.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2007.(III.13.) határozata**

Tárgy: Nyúl község településszerkezeti tervének módosítása.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és e jegyzőkönyv mellékletét képező településszerkezeti tervet elfogadta.

Baloghné Jakus Gyöngyi kérdése, hogy a hulladékudvar mikorra készül el?

Horváth Gábor: Erre pontos választ nem tud adni, de a helyváltoztatás miatt valószínűsíthető, hogy első körben nem tudják a kivitelezést elkezdni.

A Képviselő-testület a második napirendi pontként tárgyalja a TEUT útépitési pályázatot.

Schmiedt Henrik polgármester elmondja, hogy a pályázati kiírás az idei évben még így szerepel. Feltételei. 50 %-os támogatás nyújtható, 6 M Ft a pályázati maximum és csak aszfaltozásra használhatják fel a pályázati pénzt. Azt kell eldönteni, hogy melyik utcára esik a választás, figyelembe véve a fontossági sorrendet.

A Településfejlesztési Bizottság tegnapi ülésén két variáció vetődött fel.

Az egyik az Új utca a beletorkolló Hunyadi telep legfelső utcájával. A másik pedig az Új utca és a Park utca elkészítése.

Józsa Tivadar: Az Új utca és a Hunyadi telep egyik utcáját javasolja elkészíteni.

Bán Csabáné: Egyetért az előtte szólóval.

Varga Zoltán: Már a Pénzügyi Bizottsági ülésen is elhangzott, ő szintén támogatja ezt a variációt.

Venesz László kérdése: Van-e olyan rendelete az Önkormányzatnak, hogy az újonnan leaszfaltozott utakat mikor és milyen körülmények között lehet bontani. Ugyanis ezzel kapcsolatban vannak rossz tapasztalatai.

Józsa Csaba: Ő már régóta mondogatja a tulajdonosi hozzájárulást körültekintően kell kiadni, majd ellenőrizni kell, hogy valóban megtörtént –e az előírás szerinti burkolat helyreállítás.

Horváth Gábor elmondja, hogy van az Önkormányzatnak rendelete, melyben le van szabályozva, hogy új útburkolat bontására csak nagyon indokolt esetben és csak 5 év elteltével kerülhet sor.

Józsa Csaba: felkéri a polgármestert ismertesse az elkerülő út építésével kapcsolatos elképzeléseit.

Schmiedt Henrik polgármester részletesen ismerteti az elkerülő út programját, elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottsági ülésen is mindenre kiterjedő részletes tájékoztatást kaptak a bizottság tagjai.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Első körben az Új utca és a Hunyadi telep utcák aszfaltozására, aki egyetért vele az kézfeltartással szavazzon.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2007.(III.13.) határozata**

Tárgy: Az Új utca útfelújítására pályázat benyújtása.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

- 1/ Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Új utca – Hunyadi telep útfelújítását támogatja.
- 2/ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a felújításra a pályázatot készítse el és nyújtsa be.

Felelős: Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2007. április 15.

Napirendi ponton kívül

Szűcs Mihály a Települési Bizottság elnöke kér szót. Kéri, hogy a falutakarítással kapcsolatban tisztázzák a vitatott kérdéseket.

Józsa Csaba: Két tárgyban szeretne kérdést feltenni. Az első a Vasútsor utca parkjának a további beépítésének kérdése. A másik a termelőszövetkezet további magtárak építését tervezi. Úgy gondolja eljött az alkalom, hogy a lakosságot bevonják a készülő tervekbe.

Schmiedt Henrik: A Vasútsornál a termelőszövetkezet ügyével kapcsolatban tárgyalta az elnök úrral, és garantálják, hogy az elkerülő utat használják és nem a Vasútsor utcáját.

Vámos Ferenc: A Vasútsor utca helyzete a mai napig nem rendeződött, nem tudja volt –e már bővebb információ ezzel kapcsolatban? Volt egy bejárás, a Közútkezelő KHT, az Önkormányzat és az egyesület képviselői részvételével. (Ismerteti a bejáráskor készült feljegyzést.)

Schmiedt Henrik polgármester válaszában elmondja, hogy ők is megkapták a levelet, de a végleges megoldást az elkerülő út megépítése fogja meghozni.

Vámos Ferenc rákérdez, hogy milyen fejlemények vannak az elkerülő út megépítésével kapcsolatban.

A polgármester rövid tájékoztatást ad, elmondja azt is, hogy az este folyamán ezt már bőségesen kifejtette.

Venesz László javaslata két darab fekvő rendőr lerakása a Vasútsor utcába. Bizonyára lelassítaná a forgalmat és ideiglenes megoldásnak nagyon jó lenne.

Markovszky Ernő: Kaptak már szóbeli ígéretet több mindenre, de még előrelépés a mai napig nem történt. Nagyon sokan járnak arra, nincs 3 m –es az út.

Schmiedt Henrik: A falu fejlődése megkívánja, hogy kompromisszumos megoldások szülessenek. Nem rúghatnak öngólt olyan döntésekkel, ami a későbbiek folyamán fordítva sült el. A vállalkozások sem akarnak a település lakosságának rosszat.

Józsa Tivadar: A Vasútsor utcában a park melletti kiszolgáló épületek melletti parkolóról volt szó. Ő megnézte, és nem tudja elképzelni, hogy hogyan fér el ott parkoló, a zöldterület megtartása mellett. Nem javasolja oda parkoló létesítését.

Horváth Gábor válaszában elmondja, hogy a szélső bolt tulajdonosa, ami a vasút felé fekszik, megkereste a hivatalt, hogy kaphatna-e bővítésre engedélyt az önkormányzati terület terhére, raktárt és hűtőkamrát szeretne építeni.

Természetesen a döntés a testületé, hogy értékesít-e ott területet, mennyit és adhat –e oda építési engedélyt.

Schmiedt Henrik polgármester javasolja, hogy a kérdéssel akkor foglalkozzanak, ha az írásos beadvány ez igényre megérkezik.

Több kérdés, észrevétel nem volt a polgármester az ülést bezárja.

Kmf

Schmiedt Henrik
polgármester

Takács Lajos
jegyző

Paárné Salamon Judit
jkv. hit.

Szűcs Mihály
jkv. hit.