

Nyúl Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
9082 Nyúl, Kossuth L. u. 46.

Szám: 1-6/2007

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Polgármesteri Hivatalában 2007. május 8-én 18.00 órától megtartott képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Lengyel István alpolgármester
Bán Csabáné képviselő
Győriné Csendes Gyöngyi képviselő
Józsa Tivadar képviselő 18.35 órakor érkezett
Kozicz László képviselő
Kriston Pál képviselő
Paárné Salamon Judit képviselő
Szűcs Mihály képviselő
Varga Zoltán képviselő
Venezs László képviselő

Takács Lajos Tibor jegyző
Pákozdi Istvánné jegyzőkönyvvezető
Vargáné Farkas Hedvig főtanácsos

Meghívott vendégek:
Géberné Gombás Márta Nefelejcs Nyugdíjasklub elnöke
Czetőné Takács Andrea

Érdeklődő állampolgárok:

Kiss Antal , Sipák László, Ács Imréné, Orosz Lajosné, Lüvi Józsefné,
Szilasiné Bakonyi Ágnes, Németh László

Schmiedt Henrik polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 9 fő képviselő jelen van . Józsa Csaba az ülésről betegsége miatt marad távol.

Javaslatot tesz két jegyzőkönyv hitelesítőre. Kozicz László és Kriston Pál képviselőkre. Megkérdezi vállalják-e a hitelesítést?

Mindkét képviselő nyilatkozik, hogy vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül Kozicz László és Kriston Pál képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Schmiedt Henrik polgármester javaslatot tesz két új napirendi pont tárgyalására, melynek témája Józsa Tivadar és Gyűrű Attila belterületbe vonási kérelme.

A polgármester megkérdezi, hogy egyetért –e a testület a napirendi pont kiegészítésével.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért a napirendi pont felvételével.

Szűcs Mihály kéri, hogy a kitüntetések a mai ülésen tárgyalják.

Takács Lajos: Az eredeti munkaprogram szerint a májusi ülésre van tervezve ez a napirend.

A polgármester Szűcs Mihály javaslatát teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással egyetért a napirendi pont felvételével.

Kriston Pál: A temető rendbetétele halaszthatatlanná vált. Kéri vegyék fel napirendi pontba.

Venez László támogatja a napirendbe való felvételt.

A polgármester Kriston Pál javaslatát teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással egyetért a napirendi pont felvételével.

Megkérdezi a testületet, hogy a tervezett és kiküldött napirendi pontokat az elhangzott kiegészítéssel elfogadják –e?

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről.
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
2. Nefelejcs Nyugdíjasklub tájékoztatója. (Előterjesztés csatolva.)

Előadó: Géberné Gombás Márta klubvezető

3. A 2006.évi költségvetés zárszámadásának megtárgyalása, rendelet elfogadása.
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
 Takács Lajos jegyző
 Vargáné Farkas Hedvig főtanácsos
4. A felnőtt korúakra vonatkozó szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló rendelet megtárgyalása, elfogadása.
Előadó: Takács Lajos jegyző
5. Pilinszky János Általános Iskola Minőség Irányítási Programjának módosítása.
Előadó: Takács Lajos Tibor jegyző
6. Aranykapu Óvoda Minőségbiztosítási programjának módosítása.
Előadó: Takács Lajos Tibor jegyző
7. Cserteg Attila 1629/3 hrsz-ú terület belterületbe csatolása.
Előadó: Takács Lajos Tibor jegyző
8. Börzsei Cecília 1629/2 hrsz-ú terület belterületbe csatolása.
Előadó: Takács Lajos jegyző
9. Gyűrű Attila 0227/39 hrsz-ú terület belterületbe csatolása.
Előadó: Takács Lajos jegyző
10. Józsa Tivadar 0130/1,0131/5, 031/6 hrsz-ú terület belterületbe csatolása.
Előadó: Takács Lajos jegyző
11. Az 1222/15 hrsz-ú közterület elnevezése.
Előadó: Takács Lajos Tibor jegyző
12. Törvényességi észrevétel a mozgóárusok közterület-használati díjról szóló rendelet ellen.
Előadó: Takács Lajos Tibor jegyző
13. Volt napiközi-otthon, konyha bérbeadásának megtárgyalása, döntéshozatal.
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
14. Vrabel Péter kérelme Önkormányzati földtulajdonon lévő hentesüzlet bővítésére.
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
15. Kitüntetésekkel kapcsolatos megbeszélés
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester
16. A temető rendbetételének megtárgyalása
Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Napirend előtti felszólalások

Varga Zoltán: Az Ady park folyamatos karbantartását végzik társadalmi munkában a környékbeli fiatalok és a vállalkozók segítségével. Az ott szabadidőt töltő fiataloknak köszönet, elkészítették a szemétyűjtőket, mindez belekerül 15.000 Ft. Többször kérte, van ott egy régi vashordó kéri szállíttassa el az Önkormányzat.

Lengyel István: A szurdoknál a nagy vihar letörött faágakat. Meg kellene vizsgálni a fákat, nehogy balesetet okozzanak a későbbiekben. Többen jelezték a Cinege utcából, hogy hordalékkal töltötte meg az utat a víz, le kellene tisztítani. A Héma utca és a Levendula utca kereszteződésénél fölhordalékot kellene szintén eltakarítani, ezt követően ő társadalmi munkába, saját költségére parkosítaná, szépítené a területet.

Kiss Antalnak adja meg a szót a polgármester, aki három témát hoz a testület elé.

Az első a mozgó árust ért vádat szeretné tisztázni, mert az elmúlt ülésen elhangzott, hogy 80 dkg-os kenyeret árul, ő ellenőrizte ezt az állítást, nem fedi a valóságot.

A másik dolog már többször volt szó a testületi ülések közvetítéséről. Kérdése miért maradt el?

Harmadik dolog a volt polgármester szabadság kifizetése, még mindig nincs tisztába miért kellett kifizetni, mikor jogszabály ellenes.

Józsa Csaba képviselő is megmondta, hogy vegye ki a polgármester a szabadságát. Nem vette ki, nem járt volna neki a visszamenőleges kifizetés.

Józsa Tivadar képviselő 18.30 perckor érkezik az ülésre, így a szavazásra jogosult képviselők száma 10 fő.

Schmiedt Henrik polgármester Kiss Antalnak kimerítő választ ad. Lengyel István alpolgármester úrnak elmondja, hogy a fákat valóban meg kell vizsgáltatni, a parkosításra tett ígéretet pedig köszöni szépen.

Takács Lajos a szabadság megváltással kapcsolatos jogszabályokat ismerteti.

Paárné Salamon Judit: A volt szabadság kifizetésével kapcsolatban elmondja, hogy a törvénynek megfelelően jártak el.

Az első napirendi pontban a Képviselő-testület az elmúlt időszak óta történt eseményekről szóló tájékoztatót tárgyalta.

Vargáné Farkas Hedvig ismerteti a számlaegyenlegeket

Számla megnevezése	Ft.
Költségvetési szla.	14028828
Építményadó számla	1000
Magánszemély kommunális adó szla.	60000
Nyúl iparüzési adó szla.	12400

Bírság szla	3000
Nyúl Község eljárási illeték szla.	26050
Késedelmi pótlék szla.	35028
Talajterhelési díj szla.	275103
Környezetvédelmi szla.	685738
Letéti számla	330333
Géprjárműadó szla	1275595
HEFOP pályázat	52787
Nyúl Községi Önk. munk.	243642
Település-marketing	8000
Egyéb bevételek	5748
Termőföld bérbeadás szla.	326262
Gépjárműadó besz. számla	511700
HEFOP pályázat	63077
Községi Önkormányz. munk	195967

Schmiedt Henrik: Megyei Közgyűlés pályázati kiírása alapján az önkormányzat és az intézmények több pályázatot nyújtottak be. Pályázatot nyújtott be az iskola, óvoda, polgárőrség, nyugdíjasklub, önkéntes tűzoltó egyesület és az önkormányzat.

Ismerteti a két pályázatot.

Tovább folynak a telekkialakítással kapcsolatos előkészületek, folyamatosan kapják a közműkiépítéshez szükséges árajánlatokat

A jelenlegi útépitések befejeződtek, a határutakat, az elkerülő utat, Incső utcát grédereztek.

Javították a padkákat, tisztították a vízelvezetőket.

A sok munka mellett nagyon fontosnak tartja a közösség építést. Ekkora településen ez nem könnyű, de az elmúlt időszakban erre is volt példa. Közös összefogással takarították a települést.

Említésre érdemes a Nyúli Húsvét rendezvény. Ennek a fesztiválnak a megrendezői méltán vívják ki a falu elismerését. Büszke volt az „Aranykezű Nyúliak” kiállításra, ahol komoly művek jelentek meg a település amatőr kézműveseitől, szorgos, ügyes kezű nyúliaktól.

Nyár közepére várható nagyobb pályázatok megjelenése. Ilyen az ipari elkerülő út elkészítése és a partfalvédelem.

A sportkör vezetőinek is kijár a dicséret, mivel összefogták a vállalkozó kedvű fiatalokat és felújították a sportkör öltözőinek épületét.

Van feladat az Önkormányzati telek kialakításával, hasznosításával kapcsolatban.

Varga Zoltán: Az ipari elkerülő út tervei mikorra várhatók.

Polgármester válaszában elmondja, hogy tervek teljes egészében elkészültek.

Szűcs Mihály: Sok pozitívumot elmondott a polgármester úr, úgy érzi, hogy a templom és a kápolna felújítására is büszkék lehetnek a nyúliak.

Kriston Pál: Valóban szépen elkészültek az említett épületek. Ezzel kapcsolatban lenne a kérdése, amit az Önkormányzat a költségvetésbe betervezett az egyház részére, részben vagy egészben az átutalást mikor lehetne realizálni?

Schmiedt Henrik: A részösszegnek, vagy ha nagyon szükséges a teljes összeg átutalása lehetséges az elkövetkezendő időben.

A polgármester Ács Imrénének ad szót.

Ács Imréné: A 82-es úton nagy a forgalom, nagy kamionok mennek, korlátozást kellene bevezetni, mivel ez az út nem erre készült. Az idegenforgalom szempontjából pedig tovább kellene szépíteni a települést, árkokat kellene tisztíttatni. Oda kellene a lejárt plakátokra figyelni.

A polgármester elmondja, hogy nem a település feladata és hatásköre a 82-es út karbantartása, annak felügyelete. A közterület tisztításánál valóban vannak még hibák, ő is úgy gondolja, hogy hathatósabb intézkedéseket kell tenni azokkal, akik elmulasztják a saját ingatlanuk előtti ároktisztítást, és közterület rendbetételét.

A Képviselő-testület a második napirendi pontban a Nefelejcs nyugdíjasklub tájékoztatóját hallgatja.

Schmiedt Henrik polgármester átadja a szót Géberné Gombás Márta klubvezetőnek.

Géberné Gombás Márta: A tájékoztató szöveges részét beküldte a hivatalba, remélhetőleg minden képviselő kézhez kapta. Kiegészítést szeretne tenni, ami az írott anyag leadása után még eszébe jutott.

A nyugdíjas klub és a dalárda használja az elmúlt időszakban kialakított közösségi helyiséget. Az elmúlt időszakban észrevették, hogy illetéktelenek használják a helyiséget, ezért kéri, hogy cseréljék ki az ajtó zárait.

Továbbá kérné még, hogy készpénzes számlákat tudjon benyújtani a továbbiakban is a hivatalba. A takarítást egy-egy alaposabb takarítást heti egy alkalommal kérnének. Az udvartakarítást megoldották. Pozitívnak érzi, hogy növekszik a klub létszáma, sok a fiatalabb nyugdíjas, ennek örülnek.

A gazdasági vezetőtől, pedig kérni szeretné, hogy naprakész kimutatást kapjanak, hogy tudják a további gazdálkodást ütemezni.

Kéri, hogy a tájékoztatóját fogadja el a testület.

Takács Lajos: A klub támogatására a képviselő-testület minden évben különít el összeget. Ezt az összeget kifizetni - az ő utasítására - csak átutalással lehet. 2008. évtől ezt még szigorítani fogják a jogszabályok ezért ő már az idei évben kérte, hogy mindenkinek legyen számlája.

Kriston Pál: Nem egészen érti, miért nem tudják ki járt bent, kinek van kulcsa?

Géberné G. Márta: Nem tudja kik járnak be, kéri a zárcserét. A takarítást is azért szeretné, mert lenne gazdája az épületnek.

Kovács Imre: Ők a karbantartók nem szoktak bejárni, csak a közműórák leolvasásakor nyitják ki a helyiséget.

Győriné Csendes Gyöngyi: Javasolja, hogy szereltesse be riasztót.

Bán Csabáné: A másik volt óvodaépületével is az a gond, hogy megoldották a takarítást, de egy-egy alapos nagytakarítás ráférne a helyiségekre, az udvarra egyaránt. Azon felül az intézményeknél is nagyon fontos lenne egy karbantartó felvétele.

A Képviselő testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a tájékoztatót elfogadta.

A Képviselő-testület a harmadik napirendi pontban tárgyalja 2006. évi költségvetés zárszámadását.

Schmiedt Henrik: A könyvvizsgálói jelentést a hozzákapcsolódó anyaggal együtt szintén megkapták a képviselő asszonyok, urak. A Pénzügyi Bizottság a rendeletet megtárgyalta, felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet az állásfoglalásukról.

Paárné Salamon Judit a Pénzügyi Bizottság elnöke ismerteti a bizottsági ülésen felmerült kérdéseket, elmondja, hogy kielégítő választ kaptak az apró hiányosságok megszüntethetők. A bizottság a Képviselő-testületnek megtárgyalásra és elfogadásra ajánlja.

Vargáné Farkas Hedvig főtanácsos kis javításokról tájékoztatja a képviselőket, melyek javításra kerültek.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
8/2007.(V.09.) rendelete
az Önkormányzat 2006.évi költségvetés végrehajtásáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

A Képviselő-testület a negyedik napirendi pontban tárgyalja a felnőtt korúakra vonatkozó szociális rendelet módosítását.

Schmiedt Henrik polgármester elmondja, hogy az előterjesztés jegyző úr elkészítette, mindenki megkapta, ha van hozzá szólás, kérdés kéri tegyék fel.

Kérdés, hozzászólás nem volt a rendelet tervezetét a polgármester szavazásra bocsátja.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2007.(V.09.) rendelete
a felnőtt korúakra vonatkozó szociális gondoskodás
helyi szabályairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

A Képviselő-testület az ötödik napirendi pontban tárgyalja a Pilinszky János Általános Iskola Intézményi Minőségirányítási Programjának módosítását.

A polgármester az iskola igazgatójának adja át a szót, Győriné Csendes Gyöngyinek.

Az iskolaigazgató néhány kiegészítést tesz az előterjesztéhez. Elmondja az eljárás rendszerének kidolgozását, kifejti hogy miért fontos az értékelés és ezek dokumentálása. A távlati célokról is ad tájékoztatást. Kéri a testületet, hogy tárgyalják meg és fogadják el.

Kérdés észrevétel nem volt, ezért a polgármester a határozat tervezetét szavazásra bocsátja.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2007. (V.08.) határozata**

Tárgy: Nyúl Pilinszky János Általános Iskola
Intézményi Minőségirányítási Programjának
módosítása.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és Nyúl Pilinszky János Általános Iskola Minőségirányítási Programjának módosításáról szóló előterjesztést elfogadta. a programban meghatározott feladatok végrehajtásáért

Felelős: Györiné Csendes Gyöngyi igazgató

Határidő: 2007.december 31. illetve folyamatos

A Képviselő-testület az Aranykapu Óvoda minőségbiztosítási programját tárgyalja a hatodik napirendi pontban.

A polgármester Czetőné Takács Andreának adja át a szót.

Czetőné Takács Andrea: Ők is, mint az iskola igazgató asszony elmondta készítették el a program terveket. Két éve költöztek új épületbe, ezért annak megfelelően a hiányosságokat kijavították, azokat átdolgozták. Az értékeléseket elkészítették a jogszabályoknak megfelelően. Kéri fogadja el a testület az óvoda minőségbiztosítási programját.

Kérdés, észrevétel nem volt. A polgármester a tervezetet szavazásra bocsátja.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2007. (V.08.) határozata**

Tárgy: Aranykapu Óvoda irányítási programja
Intézményi Minőségirányítási Programjának
módosítása.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és az Aranykapu Óvoda Minőségirányítási Programjának módosításáról szóló előterjesztést elfogadta. a programban meghatározott feladatok végrehajtásáért

Felelős: Farkas Katalin vezető óvónő

Határidő: 2007.december 31. illetve folyamatos

A Képviselő-testület a hetedik napirendi pontban tárgyalja Cserteg Attila 1629/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelmét.

Takács Lajos: A belterületbe csatolási kérelmet megvizsgálták, megfelel a helyi rendezési tervben szereplő előírásoknak, ezért kéri fogadja el és támogassa a testület Cserteg Attila kérelmét.

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete
18/2007.(V.08.) határozata**

Tárgy: Cserteg Attila belterületbe vonási kérelem

A Képviselő-testület a 1629/3 hrsz.-ú ingatlant a módosított 13/1999.(XI.26.) Ök. Sz. rendelet és jóváhagyott településszerkezeti terve alapján **belterületbe vonási kérelmét támogatja.**

Felelős: Takács Lajos jegyző

Határidő: 2007. május 8.

A Képviselő-testület a nyolcadik napirendi pontban tárgyalja a Börzsei Cecília 1629/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelmét.

Takács Lajos: A belterületbe csatolási kérelmet megvizsgálták, megfelel a helyi rendezési tervben szereplő előírásoknak, ezért kéri fogadja el és támogassa a testület Börzsei Cecília kérelmét.

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete
19/2007.(V.08.) határozata**

Tárgy: Börzsei Cecília belterületbe vonási kérelem

A Képviselő-testület a 1629/2 hrsz.-ú ingatlant a módosított 13/1999.(XI.26.) Ök. Sz. rendelet és

jóváhagyott településszerkezeti terve alapján

belterületbe vonási kérelmét támogatja.

Felelős: Takács Lajos jegyző

Határidő: 2007. május 8.

A Képviselő-testület a kilencedik napirendi pontban tárgyalja Gyűrű Attila 0227/39-es hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelmét.

Takács Lajos: A belterületbe csatolási kérelmet megvizsgálták, megfelel a helyi rendezési tervben szereplő előírásoknak, ezért kéri, fogadja el és támogassa a testület Gyűrű Attila kérelmét.

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete
20/2007.(V.08.) határozata**

Tárgy: Gyűrű Attila belterületbe vonási kérelem

A Képviselő-testület a 0227/39 hrsz.-ú ingatlant a módosított 13/1999.(XI.26.) Ök. Sz. rendelet és

jóváhagyott településszerkezeti terve alapján

belterületbe vonási kérelmét támogatja.

Felelős: Takács Lajos jegyző

Határidő: 2007. május 8.

A Képviselő-testület a tizedik napirendi pontban tárgyalja Józsa Tivadar 031/5, 031/6, 030/1 hrsz-ú területek belterületbe vonási kérelmét.

Józsa Tivadar a napirendi pont előtt bejelenti személyes érintettségét, azért a szavazásra jogosultak száma 10 fő.

Takács Lajos: A belterületbe csatolási kérelmet megvizsgálták, megfelel a helyi rendezési tervben szereplő előírásoknak, ezért kéri fogadja el és támogassa a testület Józsa Tivadar kérelmét.

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete
21/2007.(V.08.) határozata**

Tárgy: Józsa Tivadar belterületbe vonási kérelme

A Képviselő-testület a 031/5, 031/6, 030/1 hrsz.-ú ingatlanok a módosított 13/1999.(XI.26.) Ök. Sz. rendelet és jóváhagyott településszerkezeti terve alapján **belterületbe vonási kérelmét támogatja.**

Felelős: Takács Lajos jegyző

Határidő: 2007. május 8.

A Képviselő-testület a tizenegyedik napirendi pontban tárgyalja a 1222/15 hrsz-ú közterület elnevezését.

Takács Lajos: Elmondja, hogy melyik területről van szó. A térképen a testületi tagok megtekintik. Elmondja, hogy az ott lakóknak nincs ajánlása az elnevezésre, tehát itt kell dönteni az elnevezésről. Ezt követően Szűcs Mihály Településfejlesztési Bizottság elnökének adja át a szót.

Szűcs Mihály: Két nevet mond az egyik a „*Csonka köz*” a másik pedig „*Csonka sarok*”.

Varga Zoltán: Van már Tavasz utca, Nyár utca, neki a javaslata „*Ősz utca*”

Schmiedt Henrik: Három javaslat érkezett.

A polgármester Varga Zoltán képviselő javaslatát az „*Ősz utca*” közterület elnevezést bocsátja szavazásra.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 4 ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2007.(V.09.) határozata**

Tárgy: A 1222/15hrsz-ú ingatlan elnevezése

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és úgy döntött, hogy Nyúl Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 1222/15 hrsz-ú útszakaszt

Ősz utcának nevezi el.

Az új utcanév községi törzskönyvi átvezettetéséért

Felelős: Takács Lajos jegyző

Határidő: 2007. május 30.

A Képviselő-testület a tizenkettedik napirendi pontban tárgyalja a Nyugat-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételét.

Schmiedt Henrik: A Közigazgatási Hivatalból - amint várható volt- megérkezett a törvényességi ellenőrzési főosztály levele. Ez az első ízben megállapított közterület használati díjra vonatkozik. Megkéri a jegyzőt, ismertesse a levelet.

Takács Lajos jegyző felolvassa a levelet a törvényi előírásoknak megfelelően.

Józsa Tivadar: Ez egy pitiáner ügy a Laposa Zoltán birtokháborításához képest. Nem ártott volna a Közigazgatási Hivatal véleményét kikérni azzal kapcsolatban sem.

Paárné Salamon Judit: Még mindig nem érti, hogy van ahol ennél is magasabb, ők is kaptak törvényességi észrevételt? Véleménye szerint nem jól indokolták, meg hogy mi miatt lett így megállapítva a díj.

A jegyző válaszában elmondja, hogy ők a többi díjhoz képest állapították meg kirívóan magasra a mozgóárusok díját.

A tizenharmadik napirendi pontban a Képviselő-testület a volt napközi-otthon konyhájának bérbeadását tárgyalja.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a kérvényezők megtekintették az épületet, a közművek leválasztása nem szükséges, mert az egész épület után fizetnék a díjat. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kéri az elnök asszonyt, hogy mondja el állásfoglalásukat.

Paárné Salamon Judit: Sok kérdés felmerült a bizottsági ülésen, ahol javasolták, hogy mielőtt eldöntenék a bérbevétel vizsgáltassák felül, hogy megéri –e nekik az átalakítás. Ezt követően készítsenek egy üzleti tervet és a következő testületi ülésen, döntsenek a vállalkozó jelenlétében, hogy milyen feltételek mellett tudják kiadni a helyiséget, mivel ez a hely idők napközi otthonának van kijelölve a rendezési tervben.

Varga Zoltán kéri, hogy bővebben tájékoztassák a testületet azon tagjait, akik nem voltak bizottsági ülésen, hogy miért született ez a döntés.

Az elnök asszony tájékoztatja a testületet az ügy teljes állásáról.

Kovács Imre: Ezt a bérbeadást jól meg kell gondolni, mert az épület életveszélyes. A mennyezet omlik, a közművek nem korszerűek és még sorolhatná a leamortizálódás jeleit.

Győriné Csendes Gyöngyi: Ő sem támogatta már bizottsági ülésen sem, hogy bérbe adják, mivel az imént elmondottak alapján is félő, hogy a későbbiekben ebből gondja lehet az Önkormányzatnak. Kifejti a véleményét.

Venesz László: Azért azt mérlegelni kell, hogyha baleset történik ki lesz a felelős. Ő azt javasolja, hogy egyszerűen utasítsák el a kérést, keressen másik helyiséget a vállalkozó. Nem lenne tisztességes, hogy ilyen helyiséget adna ki bérbe az Önkormányzat.

Kriston Pál: Tájékoztatni kell a képviselő-testületet félelmeiről. Ő is az elutasítást támogatja.

Schmiedt Henrik: Összefoglalva az elhangzott véleményeket és figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát szavazásra bocsátja a beadvány elutasítását.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestületének 23/2007. (V.08.) határozata

Tárgy: Volt napközi otthon bérbeadása.

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és úgy döntött, hogy a volt napközi otthon épületét nem adja bérbe.

A kérelmezők értesítéséért:

Felelős: Takács Lajos jegyző

Határidő: 2007. május 20.

A Képviselő-testület a tizennegyedik napirendi pontban tárgyalja Vrábel Péter beadványát.

Schmiedt Henrik: Elmondja, hogy a kérelmező a hentes üzlet bővítésére szeretne 20 m2 önkormányzati területet vásárolni. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Paárné Salamon Judit: A Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és arra az álláspontra jutott, hogy a 77/8.hrsz-ú önkormányzati területet,- ami ott van a butikok mögött - ajánlja fel a tulajdonosoknak megvételre, olyan kitételrel, hogy az ottani zöldterült- park-nagysága nem változhat. A területet ingatlan becslés után lehetne értékesíteni.

Józsa Tivadar: A Településfejlesztési Bizottsági ülésen megnézték a térképet, és ott is olyan döntés született, hogy csak ami kereskedelmi területre van bejelölve ott lehet a vételt megoldani a játszótér nagysága nem csorbulhat. A másik javaslat pedig, hogy hermetikusan el kell zárni a kereskedelmi területet a játszótértől a vállalkozónak.

Szűcs Mihály: Neki ezzel kapcsolatban voltak félelmei, amit megosztott a vállalkozóval. Járt ott a helyszínen és elmondta a kérvényező, hogy nem is látszana a felépítmény, mert az előtte álló épület teljesen eltakarja.

Józsa Tivadar: Valóban minden tulajdonost be kell vonni, nehogy a későbbiekben legyen ebből probléma.

Győriné Csendes Gyöngyi: Valóban le kell nyilatkoztatni a tulajdonosokat, és egységes kerítéssel, egy idejű vásárlással tegyék rendben az ottani területet.

Szűcs Mihály: Van ott akkora hely, hogy még parkolót is tudnak maguknak kialakítani.

Schmiedt Henrik: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatát fogadják el.

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete
24/2007. (V.08.) határozata.**

Tárgy: A 77/8 hrsz. terület elidegenítési ügye

A Képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a kérelemben foglaltakkal elviekben egyetért azzal a kikötéssel, hogy a területet csak valamennyi vállalkozóval egyeztetve idegeníti el.
- 2./ Az elidegenítés további feltétele az, hogy az ingatlant ingatlanforgalmi szakértővel fel kell értékelteni.
- 3./ Az elidegenítés további feltétele az, hogy a hatályos rendezési tervben bejelölt zöldterület nem csökkenhet.
- 4./ A terület megosztásának és földhivatali bejegyzésének költségeit az érintett vállalkozások fedezzék.

Felelős: Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2007. május 30.

A Képviselő-testület a tizenötödik napirendi pontban tárgyalja a kitüntetések és díjakról szóló javaslatot.

Takács Lajos: Erre a napirendi pontra nem készült, a munkatervben a május végi ülésre van betervezve.. Arra gondolt, hogy javaslatok hangozzanak el, konkrét személyek megjelölése nélkül. Az óvoda részéről is készül előterjesztés, de csak május végi ülésre. Most az a javaslata, hogy beszélgessenek róla, hogy az új képviselők is tisztában legyenek milyen javaslatot, tehetnek.

Szűcs Mihály: Mindenképpen hangozzon el, hogy milyen kitüntetési formák lehetnek, milyen adományok adhatók, és ennek mekkora az anyagi vonzata.

Takács Lajos felolvassa a 18/2006.(V.26.) rendeletet. Ígéretet tesz, hogy írásban minden képviselő megkapja.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület a tizenhatodik napirendi pontban tárgyalja a temető rendben tartásával kapcsolatos feladatokat.

A polgármester átadja a szót Kriston Pál képviselőnek.

Kriston Pál: Ez nem mai keletű probléma, már többször kaptak észrevételt, hogy a temető hátsó bejáratától nem lehet megközelíteni a sírokat a gaz miatt. A plébános úr vállalja, hogy azon helyen ahol nincsenek sírok elsimíttatja a területet, de a fűnyírást bevállalni nem tudja. Van egy megállapodás az Önkormányzat és az egyház között, ennek szellemében kéri tisztelettel, hogy a földmunka elvégzését követően nyírják le az Önkormányzat alkalmazottjai a fűvet. Ez nem várhat sokáig, mert megy az idő, a gaz pedig csak hatalmasodik.

Venesz László: Ő már javasolta, hogy ezeket figyelembe kell venni. Ki kell számítani, hogy az Önkormányzatnak mennyibe kerülne, hogy külső vállalkozó megkeresése a temető és nagyobb önkormányzati területek kaszálására, rendbetartására. Kevés az Önkormányzat fizikai állománya, nem biztos, hogy nem kerülne olcsóbbra, ha kiadnák vállalkozásba ezeket, a feladatokat. Úgy gondolja meg kell próbálkozni ezzel a lehetőséggel is.

Varga Zoltán: Egy kicsit más oldalon közelítené meg ezt a dolgot. Ekkora faluba nem elég három ember aki rendben tart mindent. Legalább még négy ember kellene. Ő olvasta a szociális rendeletet, ahol a szociális segélyre nem kevés pénz van elkülönítve. Ez egy tisztességes munka, dolgozzák le a segélyt. Megfelelő eszközöket kell beszerezni, biztosítást kell kötni a dolgozókra és mindent feltételt biztosítani kell, hogy tudjanak dolgozni. Véleménye az, hogy ez járható út.

Győriné Cs. Gyöngyi: Egyetért a Varga képviselő társával. Viszont a három fizikai alkalmazottja az Önkormányzatnak nagyon kevés ennyi feladatra.

Kovács Imre: Igaza van a képviselő asszonynak, de ha lenne olyan eszköz az új traktorhoz, ami szélesen tudná a fűvet vágni és össze szecskázná nem lenne gond. Egy embert kellene felvenni és meg tudnák oldani a problémákat. Itt volt a húsvéti rendezvény, ott is nekik kellett a szemetet elhordani.

Venesz László: Sajnos a szociálisan rászorultakat ritka esetben lehet munkára bírni.

Több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt a polgármester az ülést bezárja.

Kmf

Schmiedt Henrik
polgármester

Takács Lajos
jegyző

Kriston Pál
jkv. hit.

Kozicz László
jkv. hit.