

J E G Y Z Ó K Ö N Y V



Készült: Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testület Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottságának **2026. szeptember 28. napján** a Nyúli Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében **18 órai** kezdettel megtartott **nyilvános bizottsági üléséről**.

Jelen vannak:

A Pénzügyi bizottság részéről:

Németh Viktor képviselő, a bizottság elnöke
Anghelyi Ádám képviselő, a bizottsági tagja
Bejczy Ádám Ákos képviselő, a bizottság tagja
Pohárnik János Bélán képviselő, a bizottság tagja
Szántó Katalin képviselő, a bizottság tagja
Gácsig János bizottsági tag
Lajtai Benedek bizottsági tag

Állandó tanácskozási joggal:

Németh Dóra jegyző

Tanácskozási joggal:

Raff Tamás polgármester
Kiss Olivér Istvánné alpolgármester
Kovács Júlia pénzügyi-gazdálkodási ügyintéző
Bakonyi Péter titkár, Civilek a Nyúli Sportért Egyesület nevében

Az ülést Németh Viktor, a pénzügyi bizottság elnöke vezette.

Németh Viktor levezető elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a pénzügyi bizottság határozatképes, mivel a megválasztott 7 tagból 7 tag jelen van. Javaslatot tett Anghelyi Ádám bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv aláírására és Németh Dóra jegyző személyében a jegyzőkönyv elkészítése és aláírása tárgyában.

Ezt követően az írásos meghívóban foglaltaknak megfelelően javaslatot tett a napirendi pontokra, melyek az alábbiak:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzati intézmények térítési díjának felülvizsgálatáról, valamint az alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 4/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

3. Előterjesztés kisegítő karbantartó álláshely létrehozásáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
4. Előterjesztés ingatlan ingyenes használatba adásáról-tűzoltószertár
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
5. Kérelem tulajdonosi hozzájárulás és a 2026/2027. évi TAO sportfejlesztési program megvalósításához szükséges önrész biztosítására tárgyában-Civilek a Nyúli Sportért Egyesület
Előterjesztő: Bakonyi Péter titkár /Raff Tamás polgármester

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő Pénzügyi bizottság

A pénzügyi bizottság 7 igen szavazattal döntött a napirendi pontok elfogadásáról.

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának
38/2026.(IX. 28.) PB Határozata
a 2026. szeptember 28-i bizottsági ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A bizottság az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzati intézmények térítési díjának felülvizsgálatáról, valamint az alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 4/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
3. Előterjesztés kisegítő karbantartó álláshely létrehozásáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
4. Előterjesztés ingatlan ingyenes használatba adásáról-tűzoltószertár
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
5. Kérelem tulajdonosi hozzájárulás és a 2026/2027. évi TAO sportfejlesztési program megvalósításához szükséges önrész biztosítására tárgyában-Civilek a Nyúli Sportért Egyesület
Előterjesztő: Bakonyi Péter titkár /Raff Tamás polgármester

1. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

Németh Dóra jegyző az írásban megküldött anyagot szóban is ismertette, majd hozzátette, legjobb tudomása szerint a vjp is megmarad és a szolidaritási hozzájárulás is, illetve majd októberben kerül az országgyűlés elé a 2027. évi költségvetés, így ezeket megismerve és a hatásait a településre levezetve tud majd az önkormányzat 2027 évi költségvetési lehetőségeiről tájékoztatást adni. Hozzátette, a költségvetés-módosításban is szerepel az a több mint 31 millió Ft összeg, amelyet a versenyképes járáások program miatt elvont az állam. A következő elvonás alapja a 2025.09.30. és a 2026.09.30-i beérkezett

és lekönyvelt HIPA bevétel + különbözete, ami már 09.22-én meghaladta a 13 millió Ft-ot, a mai nap 17 millió Ft és még van 2 nap 09.30-ig. Ez azt jelenti, hogy a novemberi bért és a decemberben esedékes novemberi rezsit és egyéb decemberi kiadásokat -17 millió Ft-os állami támogatás mellett kell megfizetnünk, és a jelenleg rendelkezésre álló pénzből 2027.03.15-ig kell a kötelező feladatok ellátásához szükséges, feladatfinanszírozáson túli önerőt hozzátenni, azaz semmiképp nem javasolja, hogy az átmenetileg lekötött 60 millió Ft felhasználásra kerüljön. Van még elmaradt, korábban betervezett fejlesztés, feladat, igaz, hogy a tervezett fejlesztések 90 %-ban már megvalósultak. Elmondta még, mind az önkormányzat, mind az intézmény, mind a PH időarányos bevételei meghaladják az időarányos kiadásokat.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el az ülést vezető elnök szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő Pénzügyi bizottság

A pénzügyi bizottság 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának
39/2026.(IX. 28.) PB Határozata

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés elfogadásáról

A bizottság azt javasolja a döntéshozó képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést változatlan formában fogadja el.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a bizottság döntését a képviselő-testület ülésén ismertesse.

Felelős: Németh Viktor elnök

Határidő: 2026.09.29.

2. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati intézmények térítési díjának felülvizsgálatáról, valamint az alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 4/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

Németh Dóra jegyző emlékeztette jelenlévőket arra, a tavasszal úgy született döntés a térítési díjakról, hogy az a jogszabályi lehetőségeknek megfelelően a nyár folyamán felülvizsgálatra kerül. Erre került most sor, de nem indokolja semmi a térítési díjak emelését, mindösszesen a diétás étkezésnél kerül pontosításra az egyes intézménytípusoknál a csak ebéd, illetve a három/négyszeri étkezés összege.

Lajtai Benedek bizottsági tag megkérdezte, amennyiben a rezsi jelentős mértékben megemelkedik, azt hogyan tudja az önkormányzat érvényesíteni.

Németh Dóra jegyző válaszában elmondta, a gyermekétkeztetésnél nem lehet, mert ott kizárólag a nyersanyagot lehet figyelembe venni. A vendégétkeztetésnél tudjuk érvényesíteni a megemelkedett rezsit.

Mivel több kérdés nem hangzott el az ülést vezető elnök szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő Pénzügyi bizottság

A pénzügyi bizottság 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
40/2026.(IX. 28.) PB Határozata
az önkormányzati intézmények térítési díjának felülvizsgálatáról, valamint az alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 4/2023.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés elfogadásáról

A bizottság azt javasolja a döntéshozó képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést változatlan formában fogadja el.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a bizottság döntését a képviselő-testület ülésén ismertesse.

Felelős: Németh Viktor elnök

Határidő: 2026.09.28.

3. napirendi pont

Előterjesztés kiegészítő karbantartó álláshely létrehozásáról

Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

Raff Tamás polgármester az írásban megküldött anyagot szóban azzal egészítette ki, a településkarbantartó jelezte felé, hogy Miklós István munkavégzése olyan, ami alkalmassá teszi arra, hogy munkaviszony keretében foglalkoztassuk.

Ezzel jelenlévők egyetértettek.

Lajtai Benedek bizottsági tag jelezte, kevés a plusz 1 emberrel történő bővítése a karbantartó csoportnak, az önkormányzat a jövőben további munkaerő felvételében is gondolkodjon majd. Elhangzott részéről, hogy Bakonyi Péter és Stecina Krisztián a jelenlegi településkarbantartó munkáját több alkalmalmmal segíti, segítette, így bizonyos, hogy további munkaerő foglalkoztatása indokolt lehet.

Raff Tamás polgármester válaszában elmondta, ez az önkormányzatnak is a célja, de jelenleg erre ad lehetőséget a költségvetés, és a karbantartó csapatot évről évre kívánja fejleszteni az önkormányzat.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el az ülést vezető elnök szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő Pénzügyi bizottság

A pénzügyi bizottság 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
41/2026.(IX. 28.) PB Határozata
a kisegítő karbantartó álláshely létrehozásáról szóló előterjesztés elfogadásáról

A bizottság azt javasolja a döntéshozó képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést változatlan formában fogadja el.

Az előterjesztés első határozata az álláshely létrehozásáról szól, a második határozat pedig Miklós István 2026. október 1. napjától történő foglalkoztatásáról az előterjesztésben részletezettek szerint.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a bizottság döntését a képviselő-testület ülésén ismertesse.

Felelős: Németh Viktor elnök

Határidő: 2026.09.29.

4. napirendi pont

Előterjesztés ingatlan ingyenes használatba adásáról-tűzoltószertár

Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

Raff Tamás polgármester az írásban is megküldött előterjesztést szóban kiegészítette, és elmondta, az indokolja az előterjesztést, hogy ezt a használatot is tisztába kell tenni. Volt egy megkeresés azzal kapcsolatban, hogy valaki azt a helyiséget bérbe szeretne volna venni, és felmerült kérdésként, ki tudja hasznosítani. Ezen túlmenően, amennyiben a használat megállapodásba lett volna foglalva, akkor tudott volna az FCA keretében pályázni az egyesület. Tulajdonképpen a jelenlegi helyzetet foglaljuk most írásba, jogszerűen.

Németh Dóra jegyző elmondta, ingyenes használatba akkor tudja adni az önkormányzat, amennyiben van az Mötv.-ben olyan közfeladat, aminek az ellátására használja a civil szervezet. Igen, van ilyen, ez rendben van. Kérdés az, ki fizeti a rezsit. Eddig az önkormányzat fizette. Ez a megállapodás tervezet 7.3 C verziója. Kérdés az is, jogosult e további hasznosításra. Ezt nem javasolja, hisz más civillel kötött szerződés is csak ugyanarra a tevékenységre engedi meg.

A rezszi 2025-ös évben cca. 250.000 Ft-ot tett ki, azaz a civil támogatáson túl, ezzel is támogatta az egyesületet az önkormányzat.

Jelenlévők úgy foglaltak állást, a rezsit továbbra is az önkormányzat fizeti, azaz a 7.3-as C verziót támogatja, illetve azt, hogy nem jogosult tovább hasznosításra.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el az ülést vezető elnök szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő Pénzügyi bizottság

A pénzügyi bizottság 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
42/2026.(IX. 28.) PB Határozata
ingatlan ingyenes használatba adásáról szóló előterjesztés elfogadásáról

A bizottság azt javasolja a döntéshozó képviselő-testületnek, hogy az előterjesztést az alábbiak szerint fogadja el:

- az ingyenes használatról szóló megállapodás 7.3. pontja alapján a használatba adó fizeti meg az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos költségeket. A felújítással kapcsolatos kiadásokról a felek előzetesen írásban kötelesek egyeztetni.
- a 8.1. pontja alapján: a használó az ingatlan további hasznosítására nem jogosult.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a bizottság döntését a képviselő-testület ülésén ismertesse.

Felelős: Németh Viktor elnök

Határidő: 2026.09.28.

5. napirendi pont

Kérelem tulajdonosi hozzájárulás és a 2026/2027. évi TAO sportfejlesztési program megvalósításához szükséges önrész biztosítására tárgyában-Civilek a Nyúli Sportért Egyesület

Előterjesztő: Bakonyi Péter titkár /Raff Tamás polgármester

Raff Tamás polgármester a kérelem kapcsán elmondta, néhány hete született döntés az idei évi TAO támogatásról. A kérelemben az szerepel, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad az önkormányzat a fejlesztés megvalósításához, illetve arról, hogy a 10,5 millió Ft-os önrészt az önkormányzat biztosítani tudja e. A fejlesztés az napelem beruházást takar, aminek a célja a rezsicsökkentés, van benne szigetelés, belső felújítása az első épületrésznek, valamint elektromos kapu kiépítése, ehhez kell 25 %-os önrész.

Bakonyi Péter titkár az egész fejlesztés bruttó 43 millió Ft, erre került benyújtásra a pályázat, amiből az első körben 15 %-ot, a második körben 25 %-ot húztak le a projektből, ezt kell önerőből megvalósítani, de még kérdéses az, mekkora összeggel kell elszámolni. Az egyesület kap 32 millió Ft-ot meghatározott célokra, a kérdés az, az önkormányzat ki tudja e egészíteni és akkor meg tudna valósulni a teljes fejlesztés, aminek a célja az energiamegtakarítás egyértelműen. Ez jelent szigetelést, villamoshálózat cserét néhány helyen és napelem beruházást. Kérte, hogy az érintés-és tűzvédelmi feladatok elmaradtak. Úgy gondolja, ezzel az egész épület felújítása meg tudna történni.

Szántó Katalin képviselő megkérdezte, jól gondolja e, az önerő 0 Ft, de a 10,5 millió Ft szükséges ahhoz, hogy a bekért árajánlat alapján a fejlesztés meg tudjon valósulni. Megkérte a jegyzőt, mikor lesz korlát az Incső-Egesében? Ezt azért kérdezi, mert van előre elfogadott prioritás, és még abból sem valósult meg minden. Hogy fog ez a prioritások közé bekerülni, illetve az jövő évi költségvetést érintő tétel -e, illetve a sportegyesület 8 milliós támogatáson felüli e a kérelem.

Bakonyi Péter titkár válaszában elmondta, ezzel a kérelemmel az önkormányzat 10 millió Ft hozzáadásával 40 milliós fejlesztéshez jut.

Szóba került az elkészült futópálya, hogy ahhoz is 20 millió Ft-os önkormányzati támogatás volt szükséges a pályázati részen felül, és elhangzott, ez is hasonló. Ha nincs ki hozzátegye az önrésznek nevezett részt, akkor nem tud az elképzelt fejlesztés megvalósulni.

Bakonyi Péter titkár jelezte, vannak olyan eszközeik, amikkel az önkormányzat nem rendelkezik, és azokat ingyenes használni tudja, segítve ezzel az éppen aktuális munkát, amihez nincs eszköz. legyen szó fakivágásról, vagy külterületi útrendezésről.

Raff Tamás polgármester elmondta, a két ülés közötti tájékoztatóban kitér arra, milyen munkálatoknál segített a vállalkozó.

Jelenlévők mindannyian azt az álláspontot képviselték, a fejlesztés szükséges, a forrás megtalálása az, amire előre nehéz kötelezettséget vállalni a jövő évi költségvetés ismeretének hiányában.

Pohárnik Jánosné képviselő jelezte, Bakonyi Péter vállalkozó fejlesztései nem öncélúak, azok a település jövőjét szolgálják, így meg kell találni a módját a támogatásnak.

Bejczy Ádám képviselőben 3 kérdés merült fel: amit beadott a sportkör összeget és amennyivel csökkentették, annak az összege nem 42,5 millió Ft

Bakonyi Péter titkár válaszában elmondta, az az 5 millió Ft-os összeg, amivel csökkentették az a 15 %-os összeg, és ebből került még csökkentésre a támogatás. A mellékletek ezt tartalmazzák, de nem egyértelműen. Az összberuházás 43 millió Ft.

Bejczy Ádám képviselő következő kérdése: amit nem támogattak, azt kötelező e megvalósítani, illetve miért kérnek önrészt, ha a támogatói okiratban 0 Ft önrész szerepel, az igazolásban pedig 10,5 Ft önrész van említve.

Bakonyi Péter titkár válaszában elmondta, igen egyben kell megvalósítani. A pályázat benyújtásánál csak 100 %-os támogatási intenzitást lehetett megjelölni, és jött egy elektronikus üzenet, ami 15 %-os önrész vállalásáról szólt, amiből 25 % lett a hiánypótlás alatt.

Németh Dóra jegyző hozzátette, erről kell egy írásos doksit beszerezni, ami megnyugtató az egyesület és az önkormányzat részére is.

Bakonyi Péter titkár jelezte, ezt intézi, mert ő sem érti pontosan az elszámolás módját.

Bejczy Ádám képviselő utolsó kérdése, ez a bekerülési összeg biztos e-, fog e csökkenni a fejlesztés során.

Bakonyi Péter titkár elmondta, nem fog csökkenni az összeg, erre benyújtásra került költségbecslés, és a műszaki tartalmat meg kell valósítani.

Németh Viktor bizottsági elnök kérdése a megvalósítás dátumára irányult, mert ez sem lényegtelen az önkormányzat likviditása céljából.

Bakonyi Péter titkár válaszában elmondta, 2027. június 30. a megvalósítás dátuma.

Bejczy Ádám képviselő megkérdezte, mi történik akkor, ha nem áll rendelkezésre a szponzori ígervényben lenyilatkozott pénzösszeg?

Bakonyi Péter titkár válaszában elmondta, ez esetben a támogatásról lemond.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el az ülést vezető elnök szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő Pénzügyi bizottság

A pénzügyi bizottság 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

43/2026.(IX. 28.) PB Határozata

Kérelem tulajdonosi hozzájárulás és a 2026/2027. évi TAO sportfejlesztési program megvalósításához szükséges önrész biztosítására tárgyában-Civilek a Nyúli Sportért Egyesület kérelmének támogatásáról

A bizottság azt javasolja a döntéshozó képviselő-testületnek, hogy a kérelmet az alábbiak szerint támogassa:

- a fejlesztés megvalósításához tulajdonosi hozzájárulást ad,
- a fejlesztést időszerűnek és indokoltnak tartja,
- az önrész kérdésében kéri az egyesületet arra, hogy azt a 2027. évi költségvetés tervezését megelőzően hitelt érdemlően tisztázza az önkormányzat irányába,
- a fejlesztéshez szükséges önrészt – a hitelt érdemlő tisztázást követően -a 2027. évi költségvetésbe támogatásként betervezi, amennyiben a támogatói okiratban rögzített támogatási összeg az egyesület rendelkezésére áll és azt az önkormányzatnak hitelt érdemlően bizonyítja.

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a bizottság döntését a képviselő-testület ülésén ismertesse.

Felelős: Németh Viktor elnök

Határidő: 2026.09.29.

Lajtai Benedek bizottsági tag a határozathozatalt követően jelezte, a Szent István téren nem világít több lámpa, kérte annak mielőbbi megjavítását.

Mivel egyéb javaslat, észrevétel, közérdekű bejelentés nem történt **Németh Viktor ülést vezető elnök** 19.38 órakor a **bizottsági ülést bezárta.**

K.m.f.


Németh Viktor
bizottsági elnök




Anghelyi Ádám
bizottsági tag


Németh Dóra
jegyző