

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. április 25-én a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester
Józsa Zsolt alpolgármester
Funkné Smitola Katalin
Kállai Róbert
Németh Viktor
Szűcs Mihály
Varga Zoltán

Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Dr. Szabadi Nóra háziorvos
Dr. Hetényi Gábor fogorvos

Nyúli Polgármesteri Hivatal dolgozói (9 fő)

Schmiedt Henrik polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület határozatképes. Megkérdezte Józsa Zsolt alpolgármestert, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

Józsa Zsolt alpolgármester

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Józsa Zsolt alpolgármester jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Józsa Zsolt alpolgármestert jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmiedt Henrik polgármester

Megkérdezte Kállai Róbert képviselőt, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

Kállai Róbert képviselő

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta Kállai Róbert képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Kállai Róbert képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Schmeidt Henrik polgármester

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek napirendet módosító javaslata?

Napirendet módosító javaslat nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület 1/a. napirendi pontként a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról”; 1/b. napirendi pontként a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról”; 2. napirendi pontként a „Beszámoló a Nyúli polgármesteri Hivatal munkájáról”; 3. napirendi pontként a „Dr. Szabadi Nóra háziorvos tájékoztatója a körzetéhez tartozó lakosok egészségügyi helyzetéről”; 4. napirendi pontként a „Dr. Hetényi Gábor fogorvos tájékoztatója a településen élők fogászati helyzetéről”; 5. napirendi pontként a „16067 munkaszámú településrendezési eszközök módosításának lezárása”; 6. napirendi pontként „A Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/1999.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása”; 7. napirendi pontként a „Településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet készítése”; 8. napirendi pontként „A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól rendelet”; 9. napirendi pontként „A családi események megrendezésének térítési díjairól, valamint az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és az azokért fizetendő díjakról rendelet”; 10. napirendi pontként „A 0244/21. hrsz-ú magánút elnevezése”; 11. napirendi pontként „Az 1304/10. és 2207/1. hrsz-ú magánút elnevezése”; 12. napirendi pontként az „Adorján Gyula és Adorján Gyuláné kérelmére a nyúli 1630/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása”; 13/a. napirendi pontként a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről”; 13/b. napirendi pontként a „Kérdések” című napirendi pontot tárgyalja.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: 2017. április 25-i ülés napirendje.

1/a. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről és a pályázatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

1/b. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

2. Beszámoló a Nyúli Polgármesteri Hivatal munkájáról.

Előadó: Takács Lajos jegyző

3. Dr. Szabadi Nóra háziorvos tájékoztatója a körzetéhez tartozó lakosok egészségügyi helyzetéről.

Előadó: Dr. Szabadi Nóra háziorvos

4. Dr. Hetényi Gábor fogorvos tájékoztatója a településen élők fogászati helyzetéről.

Előadó: Dr. Hetényi Gábor fogorvos

5. 16067 munkaszámú településrendezési eszközök módosításának lezárása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

6. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/1999.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

7. Településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet készítése.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

8. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól rendelet.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

9. A családi események megrendezésének térítési díjairól, valamint az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és az azokért fizetendő díjakról rendelet.

Előadó: Takács Lajos jegyző

10. A 0244/21. hrsz-ú magánút elnevezése.

Előadó: Szücs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

11. Az 1304/10. és 2207/1. hrsz-ú magánút elnevezése.

Előadó: Szücs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

12. Adorján Gyula és Adorján Gyuláné kérelmére a nyúli 1630/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

13. Egyebek

- 13/a. Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

- 13/b. Kérdések.

(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Korábban tárgyaltuk a kilátó kérdését. Néhány hónappal ezelőtt kaptunk rá ígéretet, hogy a Kisalföldi Erdőgazdaság pályázati támogatáshoz fog jutni, amelynek keretében felújításra kerül a Lilahegyi kilátó. Nem tudtunk konkrétumokat arra vonatkozóan, hogy mekkora támogatásban fog részesülni a Kisalföldi Erdőgazdaság, illetve időpontok sem voltak arról, hogy a beruházás megvalósítása mikorra várható. Az elmúlt egy hónap során újabb találkozóink volt az erdőgazdaság vezetőjével. Pontos információkat kaptunk a fejlesztéssel kapcsolatban. A Kisalföldi Erdőgazdaság 30 millió Ft-ot kapott elkülönítve, hogy magát a kilátó épületét felújítsa. Ennek lényegét az jelenti, hogy kívülről kapni fog egy fém és fa szerkezetű borítást a kilátó, amelyet meglévő formaterv alapján fognak elkészíteni. Pozitívum lesz, hogy nem egyszerű sablonos fa és fémszerkezet lesz kiépítve, hanem mintegy fáklya, ki fog nyílni a szerkezet teteje, ezáltal is biztosítva még egy plusz kilátó teraszt az építmény tetején. A beruházás magában foglalja az oda vezető utak kialakítását. Ebben kéri az erdőgazdaság az önkormányzat segítségét is, mivel vannak olyan részek, amelyek önkormányzati tulajdonban vannak, és a felvezető utak mentén több helyen ki kell vágni fákat, bokrokat. Ebben kéri a segítségünket, hogy teherautóval meg tudják közelíteni a területet. A döntés azért volt a fa- és fémszerkezet mellett, mivel a beruházás nagy része kézimunka lesz. Helyben fogják összeállítani és kiépíteni a szerkezetet. Mivel nagyon nehéz a megközelítés, ezért csak kisebb járművekkel tudják felvinni a szükséges anyagokat. Ezért kellett minél kisebb darabokból összeállítani a szerkezetet. Az engedélyek ez év nyarán lesznek meg, és az erdőgazdaság ez év augusztusában szeretné megkezdeni a kivitelezési munkákat, amelyeket október végéig be is kell fejezni. Ez azt jelenti, hogy az egész beruházás – tereprendezés, környék tisztítása, pihenőhelyek kiépítése, kilátó szerkezet megépítése – október végéig meg fog valósulni a településen. Győrújbarát és Nyúl is érintett a projektben. A kilátótól néhány méterre található emlékmű jelenti a választóvonalat a két település között. Annak a környezete is tisztításra fog kerülni. Ez a beruházás biztosnak tűnik. Bízunk benne, hogy ennyi év várakozás után sikerül az előrelépés. A jogi akadályok elhárultak, az engedélyezés folyamatban van.

A Héma-tető egy részének aszfaltozása lakossági összefogással, önkormányzati partnerséggel valósul meg. A napokban a munkálatok megkezdődtek, megtörtént a szegélyezés, a felvezető részen az aszfaltburkolat kiépítésre került. A beruházás a héten át lesz adva. A tulajdonosok közel 2 millió Ft összegben járultak hozzá a beruházás költségeihez, amely összességében 5,5 millió nagyságrendben fog datálódni.

Az elmúlt hónapok során a beszámolóban mindig részét képezte az ipari elkerülő út pályázata, valamint a 8311-es út felújítása. Eddig mindig homály és nagy kérdések követték ezt a két témakört, sehonnán nem tudunk megszerezni semmilyen információt. Nem volt olyan szerv, aki bármilyen információt tudott volna adni arra vonatkozóan, hogy döntés mikor várható. Most úgy tűnik, előrelépés van az ügyben. Törvényi változás kapcsán úgy döntöttek, hogy a TOP-ban lévő pályázatokat, amelyeket a megyék kistépeléseire – kisebb városok a megyei székhelyű városok kivételével, falusi települések – írtak ki, a döntéseket visszahelyezik megyei szintre. Az eddigi felállás az volt, hogy megyei szinten kellett beadni az elképzeléseket és a pályázatokat, azt az államkincstár megyei szervezete ellenőrizte, ha jónak találta, akkor felküldte Budapestre a minisztériumba döntéshozásra. Most volt egy olyan döntés, hogy a döntési jogot visszaadják a megyének. Az elmúlt hét folyamán előzetes megbeszélések voltak. Még nem tudjuk pontosan, hogy döntés mikorra várható. Ha májusban meglenének a döntések, akkor a nyár folyamán le tudnánk folytatni az ipari elkerülő út közbeszerzési eljárását és szeptemberben megkezdődhetne a kivitelezési munka.

A másik nagy kérdés volt a 8311-es út felújítása Nyúl vonatkozásában a Táncsics Mihály utca és a Szabadság utca teljes terjedelmében. Pénteken a miniszterelnök jön Győrbe és aláírják a modern városokról szóló programot. Ez tartalmaz több milliárd forintos programcsomagot, amelynek egyik fő része lesz a Győrt keleti oldalról elkerülő út megépítése, új Duna-híd megépítése, a 82-es Győr előtti szakaszának négy sávossá bővítése és egy új bekötő út megépítése Győr belterületén belül, ami a Pándzsánál válna el a jelenlegi nyomvonalától és a Szentlélek templomhoz futna ki. Kimondott terv a 8311-es útnak a teljes felújítása, amelyre rendelkezünk mind útépitési, mind vízelvezetési tervekkel. Ennek a közel 2,5 milliárd Ft-os összegét is jóváhagyják a kiírásban. Bízunk benne, hogy ez is pozitív visszhangot fog kapni. Az engedélyező szervek részéről hallottunk olyan információt, hogy a kivitelezés megkezdése akár már ebben az évben megkezdődhet. Úgy tűnik, hogy a pozitív szándék meg van az útépités felé. Rendelkezünk a Szabadság utca – Táncsics utca – Iskola utca csomópontjának átépítési terveivel, valamint a Szurdik – Táncsics utca – Jókai utca csomópont átépítési terveivel, érvényes engedéllyel, amelyeket megpróbálunk beletenni ebbe a koncepcióba.

Szűcs Mihály képviselő

A kilátóval kapcsolatban kérdezem, hogy a felvezető út Győrújbarát vagy Nyúl felől megy?

Schmiedt Henrik polgármester

Nyúl felől érinti a legjobban. A megközelítési célpont úgy lesz, hogy a Vaskapu utcában a Szél Fiai Fogadó parkolója lesz a kiindulási pont, depóhely, onnan fognak átmenni tovább a Vaskapun a Fehérkereszt horgasig és a visszakötő úton fognak visszajönni az úgynevezett Pléh Krisztusig, és onnantól lesz az út kiszélesítve és újrakövezve. Ott fogják felvinni addig a kis csomópontig, amely halad a kilátó felé, illetve Győrújbaráton a TV adó felé az út. Onnantól már kis autók, kézi erővel és csigákkal lesz felszállítva az építőanyag, gondolva itt a fém- és favázakra.

Szűcs Mihály képviselő

A lépcsőt is felújítják?

Schmiedt Henrik polgármester

Tervezik, de a terv az, hogy lezárják a belsejét a kilátónak és nem engedik a belső közlekedést.

Szűcs Mihály képviselő

Akkor hogyan mennek fel?

Schmiedt Henrik polgármester

Ha a külső szerkezet elkészül, onnan.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről és a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. április 30.

1/b. napirendi pontként a testület a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A beszámolót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.
Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. április 30.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 2.sz. melléklete.)

2. napirendi pontként a testület a „Beszámoló a Nyúli Polgármesteri Hivatal munkájáról” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A beszámolót a testület tagjai megkapták.
Kérem a jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

Takács Lajos jegyző

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a jegyzőnek minden évben kötelessége beszámolni a testületnek a polgármesteri hivatal munkájáról. E kötelezettségnek eleget téve került benyújtásra a testület elé a hivatal munkájáról történő beszámoló. Teljes részletességgel nem lehet egy hivatal munkáját leírni, mert adódnak olyan helyzetek, amelyek évente egy-két alkalommal fordulnak elő. Hallottuk, hogy a járás sok feladatot átvett és könnyebb lett a munkánk. Az adminisztratív munka sokkal több, mint koráb-



ban volt. Rengeteg statisztikát, jelentést kell küldenünk, amelyeknek száma az elmúlt évekhez képest megháromszorozódott. Bevezetésre került egy új számítástechnikai, ASP rendszer.

Varga Zoltán képviselő

Mindenki saját maga írja? Jó kis önismereti tréning lehetett, mire mindenki összeszedte a sok adatot, rengeteg számot. Megdöbbenő, hogy mekkora adathalmazmal kell bánni a levelezésben, az adóban. Ezres nagyságrendben vannak az ügyek, amelyekkel meg kell birkózni. Talán, ha beindul a számítógépes rendszer, könnyíteni fog.

Takács Lajos jegyző

A technika nagyon jó dolog, ha működik.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

A napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület fogadja el a Nyúli Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Beszámoló a Nyúli Polgármesteri Hivatal munkájáról.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Nyúli Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. április 30.

(A beszámoló a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

3. napirendi pontként a testület a „Dr. Szabadi Nóra háziorvos tájékoztatója a körzetéhez tartozó lakosok egészségügyi helyzetéről” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A tájékoztatót a testület tagjai megkapták.

Köszöntöm Dr. Szabadi Nórárt. Kérem, tartsa meg tájékoztatóját.

Dr. Szabadi Nóra háziorvos

Ismertette a beszámolóját, kiemelve a személyi feltételeket, rendelési időt, adminisztrációs tevékenységeket, karbantartási feladatok elvégzését, a praxis működéséhez szükséges háttértevékenységet, a körzethez tartozó praxislétszámot, a rendelésre vonatkozó – betegforgalmi és egyéb – adatokat, valamint a lakosság körében előforduló kiemelkedő megbetegedéseket.

Statisztikát ismertetett egyes betegségek előfordulásáról férfiak és nők tekintetében. A betegségek száma a mozgásszervi betegségek kivételével csak minimálisan nőtt.

A férfiakat és a nőket összevetve megállapítható, hogy a nők rosszabb egészségi állapotban vannak, mint a férfiak. Ennek több oka lehet.

A munka során nagy hangsúlyt fektetnek a rendelés alatti általános vizsgálatokra, illetve a rendszeres szűrővizsgálatokra, a betegségeknek megfelelő szakorvosi gondozására, melynek köszönhetően a szövődmények, betegségek kialakulásának csökkenése vagy megelőzése valósulhat meg.

Betegforgalmi adatok tekintetében összesen 13.539 ellátást végeztek, a rendelések alatti átlagos napi forgalom 50-80 fő között mozog. Az influenzajárvány az idei évben Győr-Moson-Sopron megyében tombolt. A védőoltást az idei évben nagyon kevesen – 87 fő – vették igénybe. Nagyon sok szövődményes influenza betegségünk

41

volt. A páciensekkel nagyon jó kapcsolatot sikerült kialakítani, a szakmai szervekkel, hivatalokkal az együttműködésünket megfelelőnek tartom.

A rendelőben előforduló mozgásszervi betegek nagy száma arra ihletett, hogy újabb prevenciós tevékenységbe fogjak. Azt találtam ki, hogy úgynevezett 3-1-2 meridián tornát szeretnék a településen elsősorban az idősök körében elterjeszteni. Ezt dr. Eőry Ajándok háziorvos, a magyar akupunktúrának az atyja hozta Magyarországra, amely módszert elsajátítottam tőle. Arra gondoltam, hogy mivel a nyúli lakosság a kerti és földművelő munkákat leszámítva viszonylagos mozgásszegény életmódot folytat, ezért motiváció céljából és stressz kezelés céljából egy lehetőséget biztosítok a nyúliak részére, amely térítésmentesen igénybe vehető szolgáltatás lenne. Jelenleg termet keresek, hogy ezt a fajta mozgásformát népszerűvé tegyem a falu lakosainak körében. Sportedzői képesítésre is szert tettem, szeretném a fiatalabb korosztályt megmozgatni a jövőt illetően.

Megköszönöm az önkormányzat rezszi költség támogatását és a rendelőben kialakított személyzeti wc-t.

Kállai Róbert képviselő

A kimutatás szerint a 35-44 éves kor közöttiek fordulnak meg a legtöbbet a rendelőben. Ezt furcsállom, mert amikor Önnél voltam, inkább idősebbeket láttam. Miért ez a korosztály?

Dr. Szabadi Nóra háziorvos

Attól függ melyik rendelési időnket keresi fel. Az idősök elsősorban délelőtti rendelésekre szoktak jönni, a fiatalabbak inkább a délutáni rendelésre, hiszen nagyon sokszor munkából jönnek. Összességében elmondható, hogy az idősök jobb egészségi állapotban vannak, mint a fiatalok. Valószínű a stressz szerepe nagy jelentőséggel bír. Az idősebbek jobban tudják a stresszt kezelni, mint a fiatalabbak. Lehet, hogy jobban megtanulták, több lehetőségük volt rá, nyugodtabb volt a gyermekkoruk. Most a 35-45 év közötti korosztály nagyon érintett ebben. Nagyon sok esetben stressz-kezelési problémákból alakulnak ki betegségek, ezért vannak ennyire nagy számban a rendelőben. Ezért próbálok mozgással kapcsolatos stressz levezető módszereket bevinni az itt élők életébe.

Kállai Róbert képviselő

Megelőzés miatt is jelennek meg, vagy ha tényleg csak betegek?

Dr. Szabadi Nóra háziorvos

Nagyon sokszor ezért jönnek, mert van egy félelmük betegséggel kapcsolatban és megnyugtatót várnak. Én ezt megadom nekik. Ha pedig indokoltnak látom, akkor a megfelelő szakellátó helyekre elküldöm a beteget és ott vagy megerősítik a félelmét, vagy „kiiktatják” belőle.

Szücs Mihály képviselő

Gratulálok a számszerű kimutatásokhoz. Mi lehet az oka annak, hogy a mozgásszervi betegségek ugrásszerűen megnöttek?

Dr. Szabadi Nóra háziorvos

Az ugrásszerű emelkedés annak tudható be, hogy igyekeztem mindenkit „átszűrni” a körzetben. Nagyon sok rejtett betegség is felismerésre került, amellyel korábban nem mentek el az orvoshoz. Ezért a korábbi statisztikákhoz képest nagy az ugrásszerű változás. Akit lehet, azt a megfelelő szakellátó helyre elküldöm. Ahogy öregszünk, mindannyiunknak jelentkezik ízületi betegsége. Akár tizenéves kortól megjelenik. Normál esetben is elhasználódik a testünk, de azt lehet késleltetni különböző módszerekkel. Például rendszeres mozgás, torna, jóga, egyéb más szimpatikus mozgásforma. Ahogy a végtagokat mozgatjuk, az ízületekben nő a vérkeringés, ez megakadályozza a meszesedések korai kialakulását.

Schmiedt Henrik polgármester

Az első beszámolókor kívántuk, hogy a doktornő találja meg számítását a településen. Hogy érzi magát a településen?

Dr. Szabadi Nóra háziorvos

Köszönöm a bizalmat. Remélem, hogy tudom tartani azt a szakmai színvonalat, amit magamnak felállítottam. Nagyon jól érzem itt magam, azt gondolom, hogy elfogadnak az emberek, nyíltan fordulnak hozzám panaszukkal.

Schmiedt Henrik polgármester

További munkájához sok sikert kívánok.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület fogadja el Dr. Szabadi Nóra háziorvos tájékoztatóját.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Dr. Szabadi Nóra háziorvos tájékoztatója a körzetéhez tartozó lakosok egészségügyi helyzetéről.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Dr. Szabadi Nóra háziorvos, a körzetéhez tartozó lakosok egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatóját elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. április 30.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

4. napirendi pontként a testület a „Dr. Hetényi Gábor fogorvos tájékoztatója a településen élők fogászati helyzetéről” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai a tájékoztatót megkapták.

Köszöntöm Dr. Hetényi Gábor urat. Kérem, tartsa meg tájékoztatóját.

Dr. Hetényi Gábor fogorvos

Bizonyára pontosan tudják, hogy az önkormányzat törvényi kötelezettsége az egészségügyi ellátás, így a fogászati ellátás is. Mi pontosan tudjuk, hogy az önkormányzattal vállalt és aláírt feladatvállalási szerződésünk értelmében kell eljárunk. Egy orvos nem lehet beteg, mindig mosolyogni kell a páciensekre, nyugodtságot kell tükrözni, meg kell gyógyítani a betegeket. Nem mindig van rálátásunk, bizonyítékunk arra, hogy munkánkat jól végezzük-e. Erre nincs válasz. A legkritikább esetben kapunk társadalmi elismerést, nem kapunk állami kitüntetést, önkormányzati dicséretet sem. A betegektől kapunk inkább köszönetet, de ezt sem mindig. Ha a munkánkat nem jól végezzük, akkor gyorsan megismerhetjük a betegjogi képviselőt. Jelentem, hogy csaknem 28 éve látom el a nyúli páciensek fogászati egészségét, még nem volt a betegjogi képviselővel dolgom. 2015 augusztusában jártam itt, akkor elmondtam, hogy a fogászat nagyon szerény finanszírozású. Ez egy országos probléma volt. Az elmúlt évben jelentős finanszírozás növekedést kaptunk, amely érinti a bázisfinanszírozásunkat, a teljesítményfinanszírozásunkat. A finanszírozás pontértéke is növekedett. Öröndetes módon a betegforgalom is nőtt. Ez a helyzet kihúzott bennünket a slamasztikából. Az alulfinanszírozottságunk megszűnt, kezdjük jól érezni magukat. A finanszírozás rendezésével biztosabb a betegellátásunk. Ugyan nem érjük el az alapellátás többi résztvevőjének finanszírozását. Tudvalevő, hogy a fogászat fenntartása többbe kerül, mint a háziorvosi és gyermekorvosi praxis, hiszen sokkal magasabb az eszköz és anyagigény. A biztonságos ellátásához ezeket biztosítani kell. Ahogy említettem, csaknem 28 éve szolgálom a község fogászati egészségét. Ezzel kiérdemltem a legrégebben gyógyító községi orvos címet a községben. Ez büszkeséggel tölt el. Amikor a községbe kerültem, a település lakossága 3600 fő volt, most közel 4400 fő. Mivel csatolt községünk nincs, az ellátási terület Nyúl község határain belül van. Ez azt jelenti, hogy az ellátandó betegek száma 4400. Ez országos szinten közepes zsúfoltságú praxisnak felel meg, amelynek van előnye is. Előnye, hogy a rendeléseink nem túlszűfoltak, nincs várólista. Ha a beteg bejelentkezik, 2-3 munkanapon belül tudunk időpontot adni. A sürgős eseteket természetesen azonnal orvosoljuk. Ez egy nagy vívmány, ezt a lakosság is értékeli. Mivel egy bizonyos finanszírozási határon belül

41

vagyunk, lehetőségünk lenne iparűzési adómentességet kérni. Ezt az előző években sem, és az idei évben sem kértük. Adóalanyok vagyunk, az önkormányzat adóbevételeit növeljük. Ezekből az adóbevételekből több beruházás történt az elmúlt években és idén is, ha csak a központi, Szent István teret nézzük. Látszik, hogy fejlődik a községünk. Mondom ezt annak ellenére, hogy nem a községben élek, de nyúlinak érzem magam. Több tíz évet kellett várni arra, hogy az orvosi rendelőnél a lépcsőfeljárathoz korlát kerüljön. Ez a páciensek bejutását nagyban segíti.

Szerződéseinkkel kapcsolatban elmondom, hogy az OEP szerződés tartalmazza, hogy vegyes fogászati praxist látunk el. Ez azt jelenti, hogy a fogászat minden ágával foglalkozunk, kivéve a szájsebészet és a fogszabályozás. Ezek már nem az alapellátáshoz, hanem a szakellátáshoz tartoznak. A fogsebészeti eseteket helyben ellátjuk. Kiemelendő az ifjúsági és iskolai fogászat. Az iskolával és az óvodával meglévő jó kapcsolatunk eredményeképpen megszervezzük, hogy tanítási időben csoportosan jönnek át az intézményekből a gyermekek. Csak ez teszi lehetővé azt, hogy a szűrési munkánk maradéktalan és szinte teljes lehet. A tizenéves kor a legveszélyesebb a kialakulandó fogászati betegségekre. Ha ez kialakul, és nem vesszük időben észre, nem kezeljük, életre maradót hagy. Az együttműködés alapján elmondható, hogy ez az ellátás kiváló.

Rendszeresen részt veszünk képzéseken. A képzéseken és szabadságidő alatt a rendelés szünetel. A helyettesítést a társközségekben oldjuk meg. Győrújbarát, Écs, Pannonhalma fogorvosa vállalja a helyettesítést, amely a sürgős ellátásokra vonatkozik. Az ügyeleti ellátás Győrben megoldott.

Az egészségnevelésről elmondanám, hogy azt a kezelések során megtesszük. Vannak prospektusaink, és elmondjuk, hogyan kell higiénikusan kezelni a fogat egyénileg, és mit kell tenni annak érdekében, hogy egészségesen tartsuk.

Köszönöm a figyelmet. Kérem, hogy beszámolómat értékeljék, véleményezzék, fogadják el.

Németh Viktor képviselő

Elhangzott, hogy a legrégebben praktizáló orvos a településen. Hány éve praktizál Nyúlon?

Dr. Hetényi Gábor fogorvos

Majdnem 28 éve. Előtte 10 éve Győrben a Szent Imre úti rendelőben.

Szűcs Mihály képviselő

Az eltelt 28 évre visszanezve, hogy látja, javult a nyúliak fogállapota vagy romlott?

Dr. Hetényi Gábor fogorvos

Mindenképpen javult. Az országos átlaghoz képest jó a nyúli lakosok fogazata. Azt azonban el kell mondani, hogy nem mindenki hozzánk jár. Szabad orvosválasztás van. Mindegy, hogy ki hova jár, az a lényeg, hogy elmegy és kezelteti a fogait.

Szűcs Mihály képviselő

Van statisztika arra, hogy a nyúli lakosok hányadrésze az, aki nem vesz részt fogorvosi ellátásban?

Dr. Hetényi Gábor fogorvos

Ilyen kimutatásunk nincs. A lakosság fele rendszeresen jár. A másik fele lehet, hogy máshova jár, van aki egyáltalán nem jár. Aki nem jön el, arról nem tudunk adatot.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület fogadja el Dr. Hetényi Gábor fogorvos beszámolóját.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Dr. Hetényi Gábor fogorvos tájékoztatója a településen élők fogászati helyzetéről.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Dr. Hetényi Gábor fogorvos, a településen élők fogászati helyzetéről szóló tájékoztatóját elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. április 30.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

5. napirendi pontként a testület a „16067 munkaszámú településrendezési eszközök módosításának lezárása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Az elmúlt év során lehetőség volt rendezési tervi módosítások benyújtására, amelyet az év végéig a rendezési tervet készítő cég ki tudott dolgozni, a szakhatósági eljárások lefolytatásra kerültek, az engedélyek beszerzése megtörtént. Olyan stádiumba jutott a rendezési terv módosítása, hogy a megyei főépítész is elfogadta a több, mint 20 szakhatóság által jóváhagyott változásokat. A testületnek arról kell döntenie, hogy az így jóváhagyott módosításokat lezárja és fogantatosítja azt a község hatályos rendezési tervében. Három terület volt az, ami a módosítást indokolta. Az egyik a Cinege tetején lévő terület átminősítése másik övezetbe, a másik a Győrújbarát és Nyúl határánál található Határ utcában fekvő ingatlan módosítása, a harmadik pedig egy Kis-Pándzsa parti telek átgondolása beépítés szempontjából. Ez a három fejezet képezte a módosítások tárgyát. Minden szakhatóság elfogadta és hozzájárult a módosításokhoz, beleértve a megyei főépítészt is.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „16067 munkaszámú településrendezési eszközök módosításának lezárása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: 16067 munkaszámú településrendezési eszközök módosításának lezárása.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 16067 munkaszámú településrendezési eszközök módosítását – a beérkezett állami főépítész szakvéleménye alapján – lezárja az alábbiak szerint:

1. A 0244/8., 0244/9., 0244/19. hrsz-ú területek besorolása kertes mezőgazdasági területről (Mk) különleges beépítésre szánt oktatási célú területre (Kokt) változik.
2. Az 1944. hrsz-ú terület besorolása hétvégiházás üdülőterületről (Hü) falusias lakóterületre (Lf) változik.
3. A változást az RT-1/m jelű, 16067 munkaszámú tervlap tartalmazza, M 1:10 000 méretarányú tervlapon.

Az ezzel kapcsolatos hatósági feladatok határidőben történő végrehajtásáért:

Felelős : Takács Lajos jegyző

Határidő: 2017. május 15.

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

6. napirendi pontként a testület a „Helyi építési szabályzatról szóló 13/1999.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.

Az előbbi napirendi pontban elhangzott változások szerepelnek a rendelettervezetben.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/1999.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2017.(IV.26.) önkormányzati rendelete

Tárgy: A Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/1999.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása.

(A rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

7. napirendi pontként a testület a „Településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a Településképi Arculat Kézikönyv és Településképi rendelet készítése” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Az elmúlt évek, évtizedek során volt egy meglévő állapot, amelyen kicsit alakítottunk, amelyet módosítottunk, a lakossági igényeket, kéréseket döntés után fogadtattunk. Olyan volt ez, mint egy készlet, amelyet kicsit tudunk fűszerezni, kicsit tudunk ízesíteni, ezt mindig tudtuk alakítani. A mostani jogszabályi változások lehetőséget adnak arra, hogy stratégiában és célzott elképzelésekben gondolkodjunk. Ennek az egységességnek a lényege, hogy meg tudjuk fogalmazni azokat a célokat, hogy a település mely részein mit tudnánk elképzelni, gondolva akár a beépítés stílusára, közintézmények elhelyezésére. Az Arculati Kézikönyv elfogadásával le tudjuk szabályozni azt, hogy egy-egy utcára, egy-egy településrészre milyen stílusú épület, mekkora épületek épüljenek. Tudjuk szabályozni akár a tetőszerkezet kialakítását, az előkert elhagyását, a beépítési vonalakat is meg tudjuk határozni. Ez a csomag lehetőséget ad arra, hogy tudatosan alakítsuk a település képét és a jövőbeli funkcióját. Van lehetőségünk arra, hogy a mai trendekhez és igényekhez alkalmazkodjunk, ennek kapcsán meghatározzuk, hogy mit szeretnénk kihozni a településből, mik azok a látványelemek és mik azok a beépítési elképzelések, amelyeknek teret tudunk adni. Befolyásolhatjuk, hogy milyen irányba szeretnénk elmenni. Az elmúlt időszakban láthattuk, hogy a törvényi változások olyan irányba vitték el a települések fejlődését, amely a kistérségek felszámolásához vezetett. Gondolva itt arra, hogy több településen megszűntek a posták, felszámolták a saját óvodákat, iskolákat. Az elmúlt néhány év folyamán a körjegyzőségeket is úgy alakították át, hogy 2000 fő alatti településeknek nem lehet saját hivatala. Mi szerencsés helyzetben vagyunk a folyamatosan növekvő lakosságszámmal, hogy a stabilitásunk, az önállóságunk hosszú távon biztosított. Nem kell senkivel sem együttműködnünk abban, hogy hogyan szeretnénk alakítani a helyi közügyeinket, hogyan szeretnénk formálni a települést. A törvényi változások kapcsán lehetett látni, hogy sok településen próbáltak iskolamentő akciókat végrehajtani, próbáltak nagy létszámú családokat letelepíteni. Az elmúlt néhány év folyamatai más irányt hoztak. Kimondhatjuk, hogy nem érdek a lakosságszám növekedése. Eddig a törvényi finanszírozás, normatív finanszírozás preferálta azt, hogy minél több lakosa legyen egy településnek. Miután a személyi jövedelemadó 8%-át, és a gépjárműadó 60%-át elvették, így nem érdek az, hogy stabil lábakon álló település lakosságszáma tovább növekedjen. Azzal is szembesülnünk kell, hogy Nyúl község jó földrajzi helyzetben van. Az elmúlt évek pályázatainak köszönhetően olyan jó intézményi háttérünk van, ami vonzóvá tesz minket. Ez azért érezhető az ingatlanárakban is. Most már nyugodtan mondhatjuk, hogy az intézményhálózatunk is a határokon mozog. Ott tartunk, hogy gondolkodnunk kell az óvodában egy hetedik csoport kialakításán, ami a későbbiekben elő fogja vetíteni a bölcsőde bővítését, továbbá az előző beszámolóhoz kapcsolódóan a háziorvosi és gyermekorvosi praxisok bővítését is. Mind a két háziorvos, mind a két védőnő és a gyermekorvos is a finanszírozotti létszám felett teljesít. Ezeket összegezve elmondható, hogy inkább ilyen kihívásokkal kelljen megküzdünk, mint azon gondolkodjunk, hogy hogyan tud tovább élni a település, hogyan tudja fenntartani függetlenségét, önállóságát. Ami jó az új szabályozásokban, hogy lehetőséget ad arra, hogy saját kezünkbe vegyük a település arculatának formálását. Meg tudjuk határozni, hogy mennyire kívánunk alkalmazkodni a trendekhez, milyen stílust, milyen szerepet szánunk a településnek, hogyan akarjuk magunkat pozicionálni a térségben, mik lesznek azok a vezérlő elvek, amelyeket a településfejlesztésben érvényesíteni kívánunk. Gondolok itt arra, hogy kívánnánk-e elmenni egy olyan sorházas és lakónegyedes beépítésre, mint ami megvalósult Győr-Ménfőcsanakon a Mediterrán lakóparkban, vagy Győrnek egyes részein, ami igazából arról szól, hogy nagyon kis területen nagyon sok embert összezsúfolnak és tipikus alvó települések alakulnak ki olyan lakossággal, akik a település életében nem fognak részt venni. Vagy azt mondjuk, hogy inkább elmegyünk egy természet közeli élettér felé, ahol megpróbáljuk megtalálni az egyensúlyt arra, hogy aki jön, az szívesen jöjjön, és azért jöjjön, mert meg van az a környezete, ahol nyugodt körülmények között tud gyermekeket nevelni, családot alapítani és hosszú évtizedekre itt kialakítani saját életterét, otthonát.

Ezek a koncepciók, stratégiák és a hozzá kapcsolódó anyagok lehetővé teszik, hogy kimondjuk azokat az értékeket, amelyeket úgy gondolunk, hogy hosszú távon védeni kell a településen és mindenképpen a fennmaradását kívánjuk. Meg tudjuk határozni, hogy a település mely pontjain engedünk beépítést, terjeszkedést, hogy tudjuk ehhez hozzákapcsolni a meglévő infrastrukturális hálózatot – utak, vízelvezetés, közműhálózat -, melyek azok a részek, amelyekre azt mondjuk, hogy inkább a természet védelme kap fontosabb szerepet. Ehhez lesz egy tudatos „fegyver” és lehetőség az önkormányzat kezében, hogy ezekkel éljen, és azt tudjuk mondani, hogy tudjuk mit akarunk, tudjuk, hova képzeljük magunkat és mi az, amivel szolgálni akarjuk mind az itt élők, mind a letelepedni szándékozók jövőjét és életét. Ahhoz, hogy ezt a munkát megkezdhesük, szükség van ezeknek a koncepcióknak, stratégiáknak az elkészítésére, valamint a meglévő településrendezési eszközök felülvizsgálatára,

amely magában foglalja a rendezési terv módosítását, a koncepció elkészítését és egy stratégia kidolgozását. Az önkormányzat az ez évre szóló költségvetésében erre elkülönített egy jelentősebb összeget.

Az elmúlt évek során gyakorlat volt, hogy minden évben lehetőséget adtunk arra, hogy lakossági kérésre felülvizsgáltuk a rendezési tervet, amennyiben a kérelmező vállalta a módosítás költségeit. Ebben változás lesz. Elérkezett a kötelező felülvizsgálat ideje, amikor át kell néznünk az egész rendezési tervet és a lakossági igényeket is tudjuk tárgyalni, módosítani a meglévő tervben. A munka szép kihívás lesz, amelybe úgy gondolom, mindannyiunknak részt kell venni, ötletelni kell róla. Ez hosszú évtizedekre meg fogja határozni a település jövőképét, arculatát. Ez nagy felelősséget fog ránk róni, hogy hogyan tudjuk érvényesíteni az értékeink védelmét, a településnek azt a kisugárzását, komfortját, amelyről azt gondoljuk, hogy pluszként szerepel itt Győr környékén és a tágabb térségben is.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a „Településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet készítése” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

A falu fejlődése mennyiségi korszakból minőség korszakban fog átlépni.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet készítése.

1. Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, Nyúl Község Településszerkezeti Terve, valamint a 13/1999.(I.26.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi építési Szabályzat és Szabályozási Terv felülvizsgálatával új településfejlesztési és településrendezési eszközök, valamint Nyúl Község Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi rendeletének elkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet készítését a közbeszerzési eljáráson nyertes tervezőiroda közreműködésével a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.)Kormányrendelet, valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(IV.26.) önkormányzati rendelet alapján folytassa le.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző

Határidő: 2017. december 31., illetve folyamatos

(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)



8. napirendi pontként a testület „A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól rendelet” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.

A stratégia kidolgozása során szükséges társadalmi egyeztetés, valamint az, hogy mind a szakhatóságokkal, mind a település lakóival és az itt működő civil fórumokkal egyeztetve legyen a terv módosítása. Ehhez fog tartozni egy törvényes folyamat, hogy milyen formában kell ezeket meghirdetni, hogyan kell a közzétételt végrehajtani, a szakhatóságoknál milyen formában kell szerepeltetni a terv módosításának fázisait.

Kérem a jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Takács Lajos jegyző

A rendeletben a 115/2013.(VII.15.) önkormányzati határozattal elfogadott partnerségi egyeztetés szabályai szerepelnek. Ez a szabályzat jelenleg is hatályban van. Korábban elég volt erre testületi határozatot hozni. Jogszabályváltozás miatt ezt rendeletbe kell foglalni. A rendelet a település közigazgatási területére vonatkozik. A határozattal elfogadott szabályzat és a rendelet szabályozási szövege között eltérés nincs. Kérem a testületet, hogy a rendelettervezetet fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól” szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a rendelettervezetet fogadja el.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeltet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2017.(IV.26.) önkormányzati rendelete

Tárgy: A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól.

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

9. napirendi pontként a testület „A családi események megrendezésének térítési díjairól, valamint az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és az azokért fizetendő díjakról rendelet” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

Az előterjesztést és a rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.

Kérem jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Takács Lajos jegyző

Az említett tárgyban új rendelettervezetet készítettem. A rendeletet jogszabályi változások miatt kell módosítani.

Schmiedt Henrik polgármester

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a családi események megrendezésének térítési díjairól, valamint az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és az azokért fizetendő díjakról szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

Józsa Zsolt alpolgármester

A rendelettervezet 1. sz. mellékletében a külső helyszínen a házasságkötés szolgáltatási díja összegnél 120000,- Ft + ÁFA szerepel. Szerintem itt elírás történt.

Takács Lajos jegyző

Igen, valóban elírás történt, az összeg 12.000,- Ft. Ezt javítani fogjuk.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelete

Tárgy: A családi események megrendezésének térítési díjairól, valamint az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és az azokért fizetendő díjakról.

(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

10. napirendi pontként a testület „A 0244/21. hrsz-ú magánút elnevezése” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A térképkivonatot, a tulajdoni lapot és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Az ingatlan a Cinege vízműs tetején lévő földes útszakaszt jelöli, ahol egy jurta került kiépítésre. A rendezési terv alapján oktatási területet kívánnak itt létrehozni. A kérelmezők részéről megjelent utcanév elnevezésére javaslat.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

Aki járt már ezen a területen, az láthatta, hogy ott egy jurta fel is épült. Tehát van egy olyan objektum, amelyről el lehet nevezni egy kis utcácskát. Csak egy személy magánterületére bekanyarodó 30 méteres utcácskáról van szó. A legutóbbi Nyúli Hír-Vivőben írtam egy cikket, hogy milyen elveket követünk, amikor utcákat nevezünk el. Itt azt az elvet próbáljuk követni, hogy ha van valami jellegzetessége a területnek, részletnek, akkor arról. A jurta jellegzetessége annak a területnek. A tulajdonos is egyetért vele, hogy Jurta utcának nevezzük el.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a 0244/21. hrsz-ú magánutat Jurta utcának nevezze el.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a képviselőtestület a 0244/21. hrsz-ú magánutat Jurta utcának nevezze el.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: A 0244/21. hrsz-ú magánút elnevezése.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 0244/21. hrsz-ú magánutat Jurta utcának nevezi el.

A határozat 2017. május hó 15. napján lép hatályba.

Az új utcanév községi törzskönyvi átvezetéséért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. május 10.

(A térképkivonat, a tulajdoni lap és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

11. napirendi pontként a testület „Az 1304/10. és 2207/1. hrsz-ú magánút elnevezése” című napirendet tárgyalja.

Schmiedt Henrik polgármester

A testület tagjai a térképkivonatot, a tulajdoni lapot és a határozati javaslatot megkapták.

A magánút az Apor Vilmos utcáról nyíló kis útszakaszt foglalja magában. Az elmúlt néhány hónap során ezen a részen volt több olyan kis terület, amelyet elneveztünk. Azokat madárnevekről neveztük el. Kértük Szűcs Mihály képviselőt, hogy segítsen ennek az útszakasznak is nevet találni.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

Amikor egy területet elnevezzük, különböző szempontokat veszünk figyelembe. Több ötlet is felmerült. Lehetett volna madárnevet is adni, mint ahogy a környékben van már néhány. Fontos szempont, hogyha a területnek van régi neve, vagy valami utal az ősi állapotra, akkor azt is figyelembe lehet venni. Ezen a területen volt a püspökszőlő. A győri püspökségnek volt ott szőlője. A felparcellázás után ez a terület különböző személyek tulajdonába került, de ez a terület elnevezése a múltat megőrizhetné.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy az 1304/10. és 2207/1. hrsz-ú magánutat Püspökszőlő utcának nevezze el.

Józsa Zsolt alpolgármester

A bizottság ülésén más javaslat is elhangzott. Kérem Szűcs Mihályt, hogy a felmerült más javaslatokat is mondja el.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

Felmerült a Papkert elnevezés és madár elnevezések is. A madár elnevezésekről lemondunk, amikor a papkert javaslat elhangzott. Jó lett volna ez is, mivel a papok kertje volt, de azért „tettük félre”, mert Apor Vilmos püspök volt, a püspökségé volt a szőlő, ezért a Püspökszőlő elnevezés jobbnak tűnt.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, amely szerint a testület az 1304/10. és 2207/1. hrsz-ú magánutat Püspökszőlő utcának nevezze el.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Az 1304/10. és 2207/1. hrsz-ú magánút elnevezése.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az 1304/10. és 2207/1. hrsz-ú magánutat Püspökszőlő utcának nevezi el.

A határozat 2017. május hó 15. napján lép hatályba.

Az új utcanév községi törzskönyvi átvezetéséért:

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. május 10.

(A térképkivonat, a tulajdoni lap és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

12. napirendi pontként a testület az „Adorján Gyula és Adorján Gyuláné kérelmére a nyúli 1630/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” című napirendet tárgyalja.**Schmiedt Henrik polgármester**

A térképkivonatot, a változási vázrajzot és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

Az ingatlan a Hátár utcában, a Vincellére sorra kanyarodva a második telket jelenti. A rendezési terv szerint az ingatlant hétvégi házas üdülőövezetbe belterületbe vonható. Ez azt jelenti, hogy üdülőépületet lehet rá építeni, ami maximum 15% beépítést jelent, vagy maximum 120 m² alapterületű építmény kivitelezését. Nagy eltérés a családi házakhoz képest az, hogy családi házak esetén az adóteher évente 10 ezer Ft-ot jelent, a hétvégi házaknál pedig évente 400,- Ft / m² összeget. A fő különbség még, hogy a hétvégi házas üdülőépületek nem tartoznak a családi és otthonteremtési törvények, szabályok alá. Erre hitelt sokkal nehezebb felvenni, illetve családi otthonteremtési támogatás nem igényelhető rá.

A napirendi pontot a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szűcs Mihály, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy az „Adorján Gyula és Adorján Gyuláné kérelmére a nyúli 1630/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Elhangzott, hogy az ingatlan a Vincellér sornál található. Hivatalosan még nem neveztük el az utcát Vincellér utcának, csak használjuk ezt a nevet. Hamarosan az elnevezésről is gondoskodnunk kell.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület az 1630/1. hrsz-ú ingatlant hétvégi házas üdülőövezetbe belterületbe vonja.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Adorján Gyula és Adorján Gyuláné kérelmére a nyúli 1630/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a nyúli 1630/1. hrsz-ú ingatlant a többször módosított 13/1999.(XI.26.) rendelete és a község jóváhagyott település-szerkezeti terve alapján hétvégi házas üdülőövezetbe belterületbe vonja.

A belterületbe vonással kapcsolatos költségek a tulajdonost terhelik.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. május 20.

(A térképkivonat, a változási vázrajz és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

13/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről” című napirendet tárgyalja.**Schmiedt Henrik polgármester**

A kimutatást a testület tagjai az ülés előtt megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

75/2017.(IV.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2017. április 30.

(A banki kivonat a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

13/b. napirendi pontként a testület a „Kérdések” című napirendet tárgyalja.

Szűcs Mihály képviselő

A tegnapi felszólalásomat szeretném megismételni. Arról volt szó, hogy a felső Berek utca, amelyik kiér az erdő szélére és ott elkanyarodik a Lila felé, azt a szakaszt valaki – egy magánszemély – lezárta, kitett egy táblát, hogy magánút, tilos belépni. Ezt ne vegyék figyelembe, mert az közút. Megint önkényeskedésről van szó. Arra vezet a Kőkörösin-körút, a turistákat is korlátozza. Kérem, hogy a táblát ne vegyék figyelembe, mert az közút. A köz-ség intézkedik az ügyben.

Funkné Smitola Katalin képviselő

2017. május 06-án a meghirdetett módon sor kerül az Ady parkban a családi és gyermekmajálisra. Várunk mindenkit szeretettel. A program délután 2 órától kezdődik.

Szeretném, ha a vasútállomás épületével kapcsolatban a tegnap elhangzottakat a polgármester úr megismételné.

Schmiedt Henrik polgármester

Kaptunk elérhetőséget olyan felelős beosztásban lévő személyhez, aki tud ezzel kapcsolatban nyilatkozni. Jövő hét folyamán lesz időpontunk, hogy tudjunk tárgyalni konkrét kérdésekről.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Tudjuk mondani a környéken lakóknak, hogy megpróbálunk a dolog érdekében tenni, hogy eldőljön, hogy a vasútállomással, az épülettel mi történjen, hogy a jelenlegi problémák megszűnjenek.

Szűcs Mihály képviselő

Szeretnék köszönetet mondani a legutóbbi falutakarításban résztvevőknek. El kell mondanom, hogy bizonyos dolgokban van előrelépés, bizonyos dolgokban nincs, a tanulságokat is levontuk. Az iskolások nagyon szorgalmasan gyűjtötték a szemetet, de a kapcsolatunkat szorosabbra kellene venni velük, mert napokig kint voltak a zsákok. Az osztályfőnököknek jelezni kellene, hogy hova tették le a zsákokat. Akkor könnyebb az önkormányzatnak is. Ne toljuk egymásra a felelősséget, hanem szorosabban dolgozzunk együtt. Köszönet érte, hogy dolgoztak. Mi akkor tudjuk ezt jobban végrehajtani, ha jelzik, hogy a szemeteszsákokat hova helyezték le. A kesztyűk is lehetnének masszívabbak. Nagyon sok minden van az árkokban, amiknek nem kellene ott lenni. Tudjuk, hogy nem mind a nyúliak tették, pláne a 82-es mellett, de jó lenne előre lépniük. Ahogy jöttem Győrből láttam, hogy a „beugrókban” újra ott van a szemet lerakva. Nagyon elszomorít, hogy két hónapot sem bírnak ki, hogy ne legyenek ilyen lerakatok. A civil szervezetek nagy létszámban képviseltették magukat. A tűzoltók, a sportegyesület, a nyugdíjasok, galambászok. Köszönjük a jelenlévőknek a segítséget. Nagyobb számban voltak, mint tavaly, így könnyebb volt a munkánk. Negatívum, hogy az állomás környéke rettenetesen nézett ki. Jövőre oda nagyobb erőket kell mozgósítanunk. Ott irdatlan állapotok voltak, nagyon sok zsák megtelt. Arra is oda kell figyelni. A tanulságokat levontuk, jövőre felhasználjuk. Köszönjük azoknak, akik segítettek.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Schmiedt Henrik polgármester

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

Kmf.

Schmiedt Henrik
polgármester

Józsa Zsolt
jkv. hitelesítő



Takács Lajos
jegyző

Kállai Róbert
jkv. hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. április 25-én megtartott üléséről.

NÉV

Schmiedt Henrik polgármester
Józsa Zsolt alpolgármester
Funkné Smitola Katalin
Kállai Róbert
Németh Viktor
Szücs Mihály
Varga Zoltán

ALÁÍRÁS

Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Németh József vezető főtanácsos
Pál Éva településüzemeltető

Györiné Csendes Gyöngyi igazgató
Sümeginé Balogh Barbara int.vezető
Orosz Lajosné
Lüvi Józsefné
Szabó Péter

Dr. Szabadi Nóra háziorvos

Dr. Hetényi Gábor fogorvos

NÉMETHNÉ HORVÁTH BILVIA

HUJBERNÉ BAZD ANITA

POLGÁRNÉ PÖCSE FRANCISKA

TÓTHNÉ PÉTER EÖTER

SZITA-LADINYA ANDEA

PAKOSZI ISTVÁNNÉ

BÖRCSÖK ÉVA

Schmiedt Henrik

Józsa Zsolt

Funkné Smitola Katalin

Kállai Róbert

Németh Viktor

Szücs Mihály

Varga Zoltán

Takács Lajos

Kiss Csabáné

Németh József

Pál Éva

Györiné Csendes Gyöngyi

Sümeginé Balogh Barbara

Orosz Lajosné

Lüvi Józsefné

Szabó Péter