

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Pénzügyi Bizottsága 2015. február 19-én a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Varga Zoltán, a bizottság elnöke
Józsa Zsolt, a bizottság tagja
Németh Viktor, a bizottság tagja
Orosz Lajosné, a bizottság tagja (érk: 17:05 órakor)

Schmiedt Henrik polgármester
Takács Lajos jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető
Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos
Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Funkné Smitola Katalin képviselő
Kállai Róbert képviselő
Szűcs Mihály képviselő
Györiné Csendes Gyöngyi, a Pilinszky János Általános Iskola igazgatója
Sümeginé Balogh Barbara, az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes. Egy fő előre jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni.

Kérdezte Németh Viktor bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Németh Viktor, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Németh Viktor bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Németh Viktor bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság 1. napirendi pontként „Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.)önkormányzati rendelet módosítása, javaslattétel”; 2. napirendi pontként „Nyúl Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása, javaslattétel”; 3. napirendi pontként „Nyúl Községi Önkormányzat stabilitási terve, javaslattétel”; 4. napirendi pontként „Kovács József beadványa kommunális adó ügyben”; 5. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések” című napirendet tárgyalja.

Az ülés közben, 17:05 órakor megérkezett Orosz Lajosné, a bizottság tagja, így a továbbiakban a jelenlévő tagok száma 4 fő.



A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta, az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

20/2015.(II.19.)PB határozata

Tárgy: 2015. február 19-i ülés napirendi pontjának elfogadása.

1. Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos; Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

2. Nyúl Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos; Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

3. Nyúl Községi Önkormányzat stabilitási terve, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

4. Kovács József beadványa kommunális adó ügyben.

Előadó: Takács Lajos jegyző

5. Egyebek, kérdések.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos, Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Az előterjesztést és a rendelet tervezetét a bizottság tagjai megkapták.

Azt a tájékoztatást kaptam, hogy ebben összezszerű változás nem lehet. A pénzeszközök egyik helyről a másik helyre történő áttétele történt a 2014. évi költségvetésben. Fel van sorolva, hogy az áttételek hogyan történtek. Kérem a gazdálkodás munkatársait, ismertessék a módosításokat, azok okait.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Legnagyobb változás volt az összegben az önkormányzatnál a felhalmozási célú pénzeszköz átvét, ami a pályázat januárban történő elszámolásánál volt. A bevételt államháztartáson kívülről sorra tettük, azt kellett áttenni államháztartáson belülről sorra. Az állami támogatásoknál kellett rendezni olyanokat, amiket az utolsó változás óta kaptunk támogatásokat. Az intézményfinanszírozást kellett rendezni az óvodánál, a hivatalnál. Itt vettük vissza annyira, hogy az ottani kiadásokat fedezik az intézményfinanszírozásként átadott összegek. A beruházásoknál történtek változások. Év végén a civil szervezetek a kapott támogatásból vettek dolgokat, azok kerültek ide kisebb tárgyi eszközökként. A 3. számú mellékletben vannak a beszerzések felsorolva. Például gyermekbútor került a könyvtárba, a Borbarát Dalkör vett multifunkcionális nyomtatót, a Baba-Mama Klub porszívót, az óvodába lett beszerezve futóbicikli, illetve a pályázatnál a talpazat került ide be. 1.414.000,- Ft értékben kellett ezeket módosítani. A többi mind korrigálás. A hivatalnál volt plusz 100 ezer Ft működési bevétel. Ez az esketések díja.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Az állami támogatási részt mért kellett külön sorba írni?

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Voltak olyan támogatások, amelyeket mi működési célú pénzeszköz átvétnek írtunk be. Amikor konkretizálódik egy-egy dolog (pl. ágazati pótlék, bérkompenzáció, szociális támogatások – utólag kerülnek elszámolásra), akkor tudjuk áttenni a megfelelő sorra. Az összeg nem változott, csak más sorra került.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A civil szervezeteknél érthető.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására készült rendeletervezetet változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

21/2015.(II.19.)PB határozata

Tárgy: Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása, javaslatként.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására készült rendeletervezetet változatlan formában fogadja el.

Felelős : Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 24.

2. napirendi pont

Nyúl Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása, javaslatként.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos; Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

A rendeletervezetet a bizottság tagjai megkapták. Az I. fordulóban elfogadott módosítások átvezetésre kerültek. Az első fordulóhoz képest más táblázatot kaptunk. Változás az I. fordulóhoz képest, hogy az első oldalra került 40 millió Ft finanszírozási bevétel. Ez a pénzmaradvány feltüntetése, mi tavalyi évről az idei évre átkerül. Tudomásom szerint ez nem ilyen formában fog az államkincstár felé továbbmenni.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Még nem tudjuk, hogy benne maradhat-e a pénzmaradvány. Ha nem szerepelhet, akkor működési célú pénzeszköz átvételként lesz betervezve. Az első módosításnál kerül majd át arról a sorról a pénzmaradványhoz.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Nem kerülhet egyből oda?

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Nem tudjuk, hogy fogadja majd el a kincstár.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ha egyből oda teszed belekötnének, hogy miért nem a másikon van?

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

A működési célú pénzeszköz átvétel nem tudnám megindokolni, hogy honnan veszek át ennyi pénzt. Ha másképp nem megy, akkor arra a sorra kerül rá.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A felhasználási lehetőség mindegyik soron ugyan az?

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Mindenképpen áttesszük a pénzmaradványra.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Ebben a múltkori óta nem történt változás.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Nem.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Egy előterjesztés még van, 600 ezer Ft körüli összegben. Kérem Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsost, ismertesse a beadványt.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Győrújbarát küldte meg az első forduló tárgyalást követően a gyermekjóléti szolgáltatás elszámolását. Ez alapján Nyúl község önkormányzatára eső rész 680.410,- Ft, amit be kell fizetnünk a gyermekjóléti társulásnak. Pannonhalmát beterveztük, ők előre megküldték. Az említett összeg nem szerepel a költségvetésben. Javaslat, hogy ezt az összeget a tartalékból fizessük ki. A tartalékban a képviselői alap van és a 10 millió Ft pályázati önerő. Másik megoldásként vagy a bevételeket tudjuk növelni, vagy a kiadásokat csökkenteni, hogy ezt a pénzt be tudjuk tervezni.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A bevételeket kellene növelni.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Mire kell ezt az összeget befizetni?

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Az állami támogatás és a kiadások különbözete. Társulásba végezzük ezt a feladatot Győrújbaráttal.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Másik a pannonhalmi. Az idén lesz belső ellenőrzés, hogy hogyan éri meg jobban ezt kivitelezni, működtetni. Ha azt hozza ki a vizsgálat, hogy máshogy jobb, akkor lehet változtatni. Mennyibe kerül ez egy évben?

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

6.588.210,- Ft állami támogatásban részesültünk, a 2014. évi kiadás 8.261.243,- Ft volt. Ezt lakosságszám alapján megbontották. Győrújbarát saját erő összege 992.623,- Ft.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Elhangzott két javaslat, az egyik szerint a tartalékból legyen finanszírozva, a másik a bevételek növelése. A bevételek növelésére túl sok esély nincs. Javaslom, hogy az összeg a tartalékból legyen kifizetve. Lesznek még módosítások, úgyhogy ezt az összeget még „tisztába lehet tenni”.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Amikor a pénzmaradványnál látjuk a pontos összeget, akkor úgyis változtatni kell. Ez valószínűleg április-május hónapban lesz.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A pénzügynek melyikből egyszerűbb?

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

A tartalékból egyszerűbb, mert akkor nem változik a fő összeg. Ha a bevételeket növeljük, a főösszeg is változik.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A pályázati önerő is valamilyen szinten egy fikció.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Ha a pénzmaradvány nagyobb összegű lesz, mint 40 millió, akkor úgy is mehet a tartalékba.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Év során ez változik. A polgármester is rendelkezik egy összeggel, ami felett dönthet. Valószínűleg ezeket az összegeket át is kell majd csoportosítani. Az ipari elkerülő útra biztos nem lesz elég az az összeg, ami betervezésre került. Várhatók olyan fejlesztések, amik azt kívánják, hogy gyorsan kell valamit cselekedni. Akkor lehet, hogy oda kell átcsoportosítani pénzt. Javaslom elfogadásra a rendelettervezetet. Azért jobb tisztában lenni azzal, hogy ehhez biztos hozzá kell nyúlni. Infrastruktúra igénye van azoknak az embereknek, akik ide telepednek. A tél folyamán panasz volt arra, hogy az ipari elkerülő úton nem volt eltolva a hó.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletét azzal a módosítással hagyja jóvá, hogy a gyermekjóléti ellátásra fizetendő 680.410,- Ft összeg a tartalék terhére legyen betervezve.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

22/2015.(II.19.)PB határozata

Tárgy: Nyúl Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása, javaslattétel.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletét azzal a módosítással hagyja jóvá, hogy a gyermekjóléti ellátásra fizetendő 680.410,- Ft összeg a tartalék terhére legyen betervezve.

Felelős : Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 24.

3. napirendi pont

Nyúl Községi Önkormányzat stabilitási terve, javaslatlattétel.

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

A határozati javaslatot és a stabilitási tervet a bizottság tagjai megkapták.

A táblázatban láthatjuk, hogy mekkorák a három évre előre tervezett helyi adók, illetve a pénzeszközök. Szerény növekedés van a három évre tervezett összegben. Optimista tervezésre utalnak az összegek.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

A táblázat alsó része lenne az érdekesebb, ahova a tervezett hitelt kellene beírni.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Pár éve ott még szerepeltek számok. Mekkora összeg felett kell állami jóváhagyás?

Takács Lajos jegyző

10 millió Ft feletti hitelfelvételt a Kormánynak kell jóváhagynia.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Ebben nem szerepel hitel.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Oké, hogy van két számsor. Mitől lesz egyensúlyban?

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Ez egy stabilitási terv, ami azt mutatja, hogy az önkormányzatnak vannak saját bevételei, amiről azt gondoljuk, hogy jövőre és utána is lesz. A helyi adók azok, amelyek az önkormányzat bevételei között szerepelnek. Ezeket az összegeket tudjuk az állami támogatáson felül bár mire fordítani.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

A hitelfelvételnek ez lenne a fedezete.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Az alsó rész gyakorlatilag eddig az összegig nyúlhat.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Ez alapján lehetne számolni a stabilitási mutatókat, ha lenne hitelfelvétel.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

A folyószámla hitel beletartozik ebbe?

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Nincs folyószámla hitel. Nem kötöttünk szerződést.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Az nem számítana bele a 10 millió Ft-os eljárásba?

Takács Lajos jegyző

Nem, mert éven belüli lejáratú.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szükség lesz rá?

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Márciusban már befolyznak az adók. Nem lesznek olyan kiadások, amelyek szükségessé tennék.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Községi Önkormányzat stabilitási terve” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

23/2015.(II.19.)PB határozata

Tárgy: Nyúl Községi Önkormányzat stabilitási terve, javaslattétel.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Községi Önkormányzat stabilitási terve” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

Felelős : Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 24.

4. napirendi pont

Kovács József beadványa kommunális adó ügyben.

Előadó: Takács Lajos jegyző

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

A beadványt a bizottság tagjai megkapták.

A beadványból számomra nem derül ki, hogy mit kér. Kinek, mire kell kommunális adót fizetnie? A beadványban szerepel, ha elengedjük, amit nem is kell fizetni, nem lesz bevétel kiesés.

Takács Lajos jegyző

Nyúl községben kommunális adófizetési kötelezettség csak olyan építési engedély kiadására alkalmas építési telkek után van kivetve, amely rendelkezik közútról megközelítési lehetőséggel, villannyal, vízzel, szennyvízzel és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban kivett területként szerepel. Építési engedélyt csak kivett területre kap az érintett személy. Hiába van valakinek 3-4 telke, ha nincs közművel ellátva, tehát építési engedélyt nem kaphat rá, azután nem kell fizetnie.

Itt felvetődik a kérdés a telekadó kivetésére. A telekadónál egy feltétel van, belterületen legyen. Ennek négyzetméter értékét meghatározhatja a testület. Lehet külön kommunális adó és külön telekadó. A telekadó bevezetése a lakosságnak újabb teher, de jogilag a testület ezt megteheti. Új adónem bevezetését a törvény csak január 1-jével engedélyez. Tehát ősszel fel lehet vetni azt a kérdés, szándékot, hogy a testület Nyúl községben be akarja-e vezetni a telekadót vagy sem. Akkor a kötelezettségem az lesz, hogy tervezetet készítek.

Amit Kovács úr írt, azért nem kell fizetnie.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A beadványt pontosítanám. Ő arra kérne mentességet a kommunális adó megfizetése alól, akik saját erőből létrehozzák az építési területeket. Tehát megfinanszírozzák a közműveket, megteremtik annak lehetőségét, hogy ott építési telek alakulhasson ki. Így szeretne a kommunális adóból mentességet kérni. Igaz, hogy a sajátjába investál.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Jegyző úr azt mondta, hogy csak a közművesített telkekre van kommunális adó. Kérlemző azt mondja, addig kéri a kommunális adó mentességet, amíg nem közművesíti. Addig akar kérni mentességet, amíg el nem adja a telket. Mivel telekszomszéd vagyok vele kérte, hogy írjam alá a beadványát. Ez nem történt meg. Az eredeti beadvány egyébként nem ez volt. Közben átgondolta a dolgot. A médiában hallotta, hogy a telekadót bevezetik.



Annak akarta elejét venni, hogy a telekre a telekadó kivetésre kerüljön. Beadványát nem írtam alá, mert az önkormányzat nem vetett ki telekadót, tovább a beadvány tartalmával nem értek egyet. Ezt követően lett átfogalmazva a beadvány kommunális adóra, bár úgy sem értelmezhető módon.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A szándék az volt, hogy az értékesítésig ne kelljen fizetni.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Míg nincs közművesítve, addig a kommunális adót sem lehet kivetni rá.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Erre érdemes lenni visszatérni ősszel. Olyan aspektusból, hogy a kommunális adót ilyen formában el lehetne osztani. A kommunális adót szélesebb körre ki lehet terjeszteni ez által. Érdemes lenne átgondolni a dolgot.

Takács Lajos jegyző

A telekadó kérdését át kellene beszélni. Meglátásom szerint nem elhanyagolható összegű bevétel keletkezne ebből. Kérdés azonban, hogy a lakosságra terhelünk-e újabb adót. A telekadót csak belterületi ingatlanokra lehet kivetni. A belterületi sok gazos telek talán eltűnne. Kényszerítené az ingatlantulajdonost, hogy valamit kezdjen vele.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Érdemes addig várni vele, míg az osztatlan közös ingatlanok kérdése megoldódik. Meddig kell az osztatlan közös tulajdonú ingatlanokat „megszüntetni”?

Takács Lajos jegyző

2015. december 31-ig van a kormányhatározatban a határidő.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Vannak ominózus területeket. Ezek a Táncsics Mihály utca, Jókai út, Szabadság út közötti felső rész, ami gazos területek. Ezekre mindig panaszkodnak, azoknak sosincs gazdájuk. Amíg nem rendeződnek a tulajdonviszonyok, addig nem biztos, hogy várható plusz bevétel.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

A helyi kommunális adó rendeletet nem tudtam letölteni. Támogatnám, hogy megvalósulhasson az az ötlet, hogy felkerülhessenek a jogszabályok a honlapra. Nem tudtam, hogy Nyúl közművesített építési telkekre veti ki a kommunális adót, de az országos jogszabályból ezt nem olvastam ki. Az országos jogszabály azt mondja, hogy adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

A telekadó bevezetésének nem látják realitását az osztatlan közös ingatlanok miatt. A hivatkozott országos szabályozást a mi helyi adórendeletünkbe bele kellene illeszteni, hogy ne csak a közművesített, hanem a sima telekre is vonatkozzon. Ezt az alternatívát is meg kellene vizsgálni. Ezt őszig kellene.

Takács Lajos jegyző

Javaslatot fogok összeállítani a testület részére.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

A kommunális adónál maximum 17 ezer Ft-ot lehet kivetni, a telekadó négyzetméterhez vagy ingatlanforgalmi értékhez kötött összegű lehet.

Takács Lajos jegyző

Célszerűnek látnám a négyzetméter arányos adó bevezetését. Ingatlan-nyilvántartásban meg tudjuk nézni, hogy egy adott helyrajzi számú ingatlan hány négyzetméteres. A forgalmi értéket ki határozza meg? Egy adott ingatlanra két ingatlanforgalmi szakértő más-más összeget fog meghatározni.

A kommunális adóról szóló rendeletünk módosításakor lett egy kompromisszumos megállapodás, hogy amikor egy építési övezetben belterületen valaki telekkel rendelkezik, de a művelési ága szántó, gyümölcsös, kert vagy szőlő, az ne fizessen adót csak az, akinek kivett, közműves telke van.

Schmiedt Henrik polgármester

Olyan területek esnek a kommunális adó hatálya alá, amelyek belterületbe lettek vonva, nem kell hozzá közművesítés.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Ami nem közműves telek, arra is ki van vetve a kommunális adó.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Van jogszabályi előírás, hogy két adónem nem vethető ki?

Takács Lajos jegyző

Ugyanarra a vagyontárgyra dupla adózás nem lehetséges. Ez törvény. Szeptemberre, októberre vonatkozóan elkészítik javaslatokat. Év közben módosítani nem tudunk.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Ha az igaz, hogy nem kell, hogy közműves legyen, akkor van igazság abban, amit kérnek.

Takács Lajos jegyző

Ha építési engedélyt kap rá, akkor kell fizetni, ha nem kap rá, nem kell fizetni utána. Építési engedélyt csak akkor kap, ha megközelíthető közterületről vagy magánútról, víz, villany, szennyvíz legyen.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Kérelmezőnek az a gondja, ha van egy telke, és azt megosztja például öt felé, akkor ötszörös adót kell fizetnie. Igaz, ez egy befektetés a tulajdonos részéről.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Mekkora összeget jelentene ez telkenként?

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

A kommunális adó mértéke 10.000,- Ft / év.

Takács Lajos jegyző

Maximális összege 17 ezer Ft.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Az elmúlt években nem volt gond a kommunális adóval.

Ősszel térjünk vissza a kommunális adóra. Támogatom, hogy az eddigi gyakorlat maradjon.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

A beadványra valamit kellene válaszolni.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Nem egyszerű megválaszolni a beadványt.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Mivel országos jogszabály nem engedi meg a differenciálást, így helyi rendeletben sem lehet differenciálni.

Takács Lajos jegyző

A bizottságnak abban kellene dönteni, hogy a beadvány bekerüljön-e testületi ülésre vagy sem.

A kérelmet nem javasolnám testület elé terjeszteni. Javaslom, hogy a válaszban szerepeljen, hogy a beadványban szereplő dolgokkal kapcsolatosan a képviselőtestület az őszi ülésen ismét visszatér. Jogszabály a kommunális adó rendelet módosítására nem ad lehetőséget év közben.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Azért lenne érdemes testületi ülésen tárgyalni, mivel úgy sincs mód ezt év közben módosítani, viszont a képviselőtestület fontolja, hogy az őszi folyamán a helyi adók tárgyalása kapcsán visszatér erre a kérdésre meglegegetve azt, hogy a kommunális adóban lehetnek változások. Telekadó bevezetésére is sor kerülhet.



Németh Viktor, a bizottság tagja

A beadványra válaszoljuk meg, hogy jelenleg mi a helyzet, mi után kell fizetni, továbbá módosításra csak január 1-jétől van lehetőség, ami összkel kerül tárgyalásra.

Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Levele alapján úgy érzem, hogy őt nem is érinti ez a dolog. Azzal nem kellene hitegetni, hogy az őszi módosítás majd valami módon érintheti. Ő most olyat kér, ami nincs. Tényként közölni kellene vele, hogy olyan adó elengedését kéri, ami nincs kivétel, tehát legyen nyugodton, mert nincs adófizetési kötelezettsége. Az őszi az egészen más dolog. Megítélése semmiben nem fog változni. A kommunális adóra tett javaslatot. Meg lehet írni neki azt is, hogy nem lehet differenciálni.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Lehet az a határozat, hogy minden marad az eddigi szabályok szerint? Abban benne van, hogy fizet-e vagy sem.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A konkrét levélre konkrét választ illik adni.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság támogassa, hogy Kovács József beadványára az a válasz szülessen, hogy az önkormányzat a kommunális adó ügyben továbbra is alkalmazza a jelenleg hatályos rendeletben foglaltakat, annak módosítására jelenleg lehetőség nincs.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

24/2015.(II.19.)PB határozata

Tárgy: Kovács József beadványa kommunális adó ügyben.

A Pénzügyi Bizottság támogatja, hogy Kovács József beadványára az a válasz szülessen, hogy az önkormányzat a kommunális adó ügyben továbbra is alkalmazza a jelenleg hatályos rendeletben foglaltakat, annak módosítására jelenleg lehetőség nincs.

Felelős : Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 24.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Nem a Pénzügyi Bizottságnak kellene a levélre válaszolni.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

A bizottságnak vannak olyan jogkörei, ami a hatáskörébe tartozik és arról döntést hozhat.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A beadványon a címzett a képviselőtestület.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Véleményem szerint ezt a bizottság is megválaszolhatja.



Orosz Lajosné, a bizottság tagja

Szeretnék kérni szervezeti és működési szabályzatot, amiben le van írva, hogy mi hogyan működik, a bizottságnak mi a feladata.

Takács Lajos jegyző

Az önkormányzati törvény úgy fogalmaz, hogy a bizottságok működése ugyan az struktúrában, mint a képviselőtestületé.

A kérelmet a testület ülésére be lehet terjeszteni plusz napirendi pontként.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Támogatom, hogy a beadvány testület elé kerüljön. Nyilvános felvetésre kell, hogy legyen egy válasz.

A bizottság tagjai és a megjelentek a beadványról és az arra adandó válasziról általános beszélgetést folytattak.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a 2015. február 24-i ülésén a napirendi pontok között tárgyalja a „Kovács József beadványa kommunális adó ügyben” című napirendi pontot.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának

25/2015.(II.19.)PB határozata

Tárgy: Kovács József beadványa kommunális adó ügyben.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy támogatja, hogy a 2015. február 24-i ülésén a napirendi pontok között tárgyalja a „Kovács József beadványa kommunális adó ügyben” című napirendi pontot.

Felelős : Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 24.

5. napirendi pont**Egyebek, kérdések.****Varga Zoltán, a bizottság elnöke**

Megkerestek a hegybeli lakosok, hogy lenne több száz darab vasúti betonalj, amit szeretnének lerakni. Az anyagot biztosítják, viszont kérik az önkormányzat támogatását is. Valakinek több száz felajánlani való vasúti betonalja van, aminek lerakását a környékre kérik. Ehhez pénzügyileg és szervezésileg is hozzájárulnak. Ez ügyben megkeresik az önkormányzatot is.

Schmiedt Henrik polgármester

Megkeresték az önkormányzatot. Kb. 600-700 ezer Ft-tal kellene számolni. Nagyjából 500 db vasúti betonalj van.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ez kb. 30 cm széles. Ki lehet számolni, hogy kb. mekkora területre elég.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Azt javasoltam, hogy forduljanak írásban az önkormányzathoz és kérjék, hogy melyik területre legyenek azok lerakva.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Erről elmúlt évben is szó volt. Egyedül ő lakik ott. Nem sok embernek lenne.

Funkné Smitola Katalin polgármester

Egy családot érintene?

Schmiedt Henrik polgármester

Ez annak az egyenes szakasznak a közepén van, ami menne át a Fehérkereszt utca felé. A legtöbb probléma ott van, ahol véget ér a Vaskapu, és kezdődik az emelkedő. Arra a szakaszra kevés jutna.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Erre adnánk ennyit, az Árpád útra meg nem költünk.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Az már baráti szél.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

A Cínegébe az úton 400 db vasúti betonalj van, ami darabja 250 kg. Pillanatok alatt le lehet tenni, ha a tükör megfelelően el van készítve. Azt ketten fizették ki. Amint elkészült, boldog-boldogtalan folytatni akarta. Elég sokan közlekednek arra.

Az említett területet nem ismerem, telefonon kerestek meg. A betonalkak darabja nem olcsó. Ha lehet változtatni, és a községé az út, akkor érdemes úgy beinvestálni, hogy az ott lakók is beszállnak a költségekbe.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Az önkormányzatot mekkora költséggel terhelné?

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

600 ezer Ft-tal.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Jelentős minőségbeli változás lenne. Nem jártam a környéken, nem tudom milyen utak vannak arra.

Takács Lajos jegyző

Nem tudom, hány család lakik ott. Az önkormányzatnak, a testületnek az Árpád utcára kellene figyelnie. Ott derékgig járnak a vízben eső esetén. Ott nem 2-4 család lakik, hanem több.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Az Árpád út katasztrófa. A terepjáró is „duzzogva” ment el a végéig.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Olesó áron számolva 1 millió Ft értékű anyag van ott. Az anyag fent van. Tükröt kell készíteni, és valaki leteszi a betonalkakat.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A Vaskapu utcában elég sokan laknak. Meg kell szervezni a munkát, így komolyabb összeget ki lehetne váltani.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Darabja 250 kg, négy ember tudja megfogni. Sajnos nem az a tapasztalat, hogy az emberek összefognak, segítenek a másikon.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A 2015. évi általános működési és ágazati feladatok táblázatban láttam önkormányzatok kulturális feladatainak támogatására 4.819.920,- Ft-ot. Ez mit takar?



Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Lakosságszám alapján jár normatíva, 1140,- Ft/fő. A statisztikai létszámunk 4280 fő.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

A nyilvános könyvtár kiadásait fedezi ez az összeg. Meg van határozva, hogy hány százalékot kötelező könyvbeszerzésre költeni. A többi a kulturális feladatokra van. Ebből van a csoportok támogatása is.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A csoportok kértek támogatást, az meg lett szavazva.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Ez az összeg mind le van költségelve. Ez nem plusz pénz. Ez az első fordulóban már ott volt. Erre terveztük a kulturális kiadásokat és a könyvtár kiadásait.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ebben az összegben benne van, amit kértek a civil szervezetek meg a könyvtár?

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Benne van a falunap is, és minden kulturális kiadás.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Tehát amit a Kulturális Bizottság kért összeg, az is.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Igen. Benne van az idősek napja, a falunap és az összes kulturális kiadás. Egy kikötés van, a könyvbeszerzés.

Funkné Smitola Katalin képviselő

A civil szervezetek, amiket kértek, az meg lett szavazva. Plusz kb. 2.700.000,- Ft körüli összeg, ami az alapunkban képződik év végére. Ez nem kevés. Elégé bő lére van eresztve.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

A könyvtár működésére 2.300.000,- Ft van. 530 ezer Ft + ÁFA a könyvbeszerzés. A könyvtár helyiségnek van rezsiköltsége, a könyvtárosnak vállalkozói díjat fizetünk. A közművelődési szakfeladaton 3.600.000,- Ft van. Ezen vannak a civil szervezetek. Amit elhangzott, azon a soron van a falunap, a csoportok vezetőinek díjai, a közösségi ház rezsiköltsége, a civil szervezetek támogatása a majoretta és a sportkör kivételével.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Itt van 1,5 millió és még a 2,7 millió Ft körüli összeg, amit gyakorlatilag a képviselők év végén nagy valószínűséggel ugyanezen szervezeteknek osztanak szét.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

2.286.000,- Ft a képviselői alap.

A civil szervezetek már érdeklődtek. Mondtam, hogy első fordulóban átment minden, nagy valószínűséggel a második fordulóban is meg fogják szavazni. Mindegyik elégedett volt.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Legyen is. Nagyon sok településen összetennék a kezüket.

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

A 2.286.000,- Ft elég jelentős összeg. Lehet gondolkodni, hogy mire legyen fordítva.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Lehet, hogy van olyan, aki nem tudja elkölteni a megszavazott pénzt és nem biztos, hogy mind le tudja fedezni értelmes vagy tényleg indokolt célra. Valóban elgondolkodtató, hogy év végén azzal az összeggel mit kezdünk.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Nem év végén, hanem év közben.

Schmiedt Henrik polgármester

Lenne egy brüsszeli kiírású pályázat, amit angol nyelven kell beadni. A pályázatot Brüsszelben bírálják el. Testvér-települési pályázat lenne. A pályázat lényege, hogy kulturális rendezvényeket, találkozókat lehet tartani. A pontozás úgy működne, hogy hány település érintett benne, ott hány kulturális csoportot lehetne a rendezvényeken megjeleníteni. A Kulturális Bizottsággal beszéltük, hogy érdemes lenne elgondolkodni, mivel az első fél-éves kiírásban szeptember vége előtt tartandó rendezvényeket meg lehetne pályázni. Kb. 4,5 millió Ft-ig van a pályázati keretösszeg.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Milyen testvértelepülések?

Schmiedt Henrik polgármester

Akinek van testvértelepülése. Azok mellé betagozódhatnak több országból résztvevő települések. Szlovák oldalról indulni fog egy település is. Lehetőségünk van nekünk is ebben részt venni.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Önerőben ez mit jelent?

Schmiedt Henrik polgármester

Bruttó 170 ezer Ft lenne a pályázat elkészítésének díja, a támogatás mértéke 100%.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Találtam egy másik pályázatot is. A civil szervezetek működési célú támogatása 250 ezer Ft-ról indul és 4 millió Ft-ig. Ezzel is érdemes lenne foglalkozni. Azt láttam, hogy szervezetek, alapítványok, egyesületek, szövetségek indulhatnak. Érdemes lenne szólni az érintetteknek.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Szép dolog a testvér-települési dolog. Amikor bármilyen rendezvény volt, az önkormányzat meghívta Ekecset, eleinte jöttek kisbusszal.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

15 évvel ezelőtt nagy busszal jöttek. Itt volt az összes dolgozó, mindenki részt vett rajta az intézményekkel együtt.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Amikor utolsó falunap volt, már csak 3-an voltak itt. Azért testvér kapcsolatot építeni, hogy kifizessék egy pályázatból a mi kulturális programunkat, elgondolkodtató. Lehet pályázni, csak akkor építeni kell az emberi oldalt is ennek.

A bizottság tagjai és a megjelentek a testvér-települési kapcsolatról elmondták véleményeiket, általános beszélgetést folytattak.

Schmiedt Henrik polgármester

A pályázat csak meghatározott rendezvényre szól.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Milyen időintervallumba?

Schmiedt Henrik polgármester

Áprilistól szeptember végéig.

Funkné Smitola Katalin képviselő

Ez egy rendezvényre szóló?

Schmiedt Henrik polgármester

Igen.

A bizottság tagjai a pályázatról általános beszélgetést, vitát folytattak.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Lezárta a vitát.

Összefoglalva az elhangzottakat, mondhatjuk, hogy ez támogatható.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

A testületi ülésen téma lesz a kormányhivatal törvényességi kifogása. Ezzel kapcsolatosan szeretném tájékoztatásul elmondani a bizottságnak, hogy úgy döntöttem, hogy a bizottsági tagságaimról lemondva az alpolgármesteri tisztséget tartanám meg. Ez annyiban érintené a Pénzügyi Bizottság munkáját, hogy az illetményemről, illetve a költségtérítésem feléről mondanék le a célból, hogy a bizottsági elnökök díjazására legyen fordítva. Egyetértek azzal a felvetéssel, hogy van a képviselői tiszteletdíj, ami mindenkinek egyformán jár. A bizottságok munkájában a legnagyobb feladat a bizottsági elnökökre hárul. Ezt szeretném ebből a keretből valamiféle módon „támogatni”. Ez milyen módon lehetséges pénzügyileg?

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Döntés kell arról, hogy az elnökök milyen díjazásban részesüljenek.

Takács Lajos jegyző

Ha jól értem, a Településfejlesztési Bizottsági elnöki funkcióról, illetve a Pénzügyi Bizottsági tagságról a képviselő úr lemond. Ezt írásban kell megtenni.

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

A pénzügyi lemondást is írásban kell. A testületnek kell döntenie arról, hogy az összeg a bizottsági elnökök díjazására fordítandó.

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Egy levélben lehet minden lemondást megírni.

Takács Lajos jegyző

Igen.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

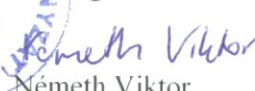
Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

Kmf


Varga Zoltán
a bizottság elnöke

Németh Viktor
a bizottság tagja

J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének Pénzügyi Bizottsága 2015. február 19-én megtartott üléséről

NÉV

Varga Zoltán, a bizottság elnöke

Józsa Zsolt, a bizottság tagja

Németh Viktor, a bizottság tagja

Lüvi Józsefné, a bizottság tagja

Orosz Lajosné, a bizottság tagja (előzetesen)

ALÁÍRÁS

V-Z

JZ

Németh Viktor

Orosz Lajosné

Schmiedt Henrik polgármester

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Funkné Smitola Katalin képviselő

Kállai Róbert képviselő

Szücs Mihály képviselő

Györiné Csendes Gyöngyi igazgató

Sümeziné Balogh Barbara int. vezető

Horváth Erika konyhavezető

Schmiedt Henrik

Takács Lajos

Kiss Csabáné

Szilasiné Bakonyi Ágnes

Vargáné Farkas Hedvig

Funkné Smitola Katalin

Kállai Róbert

Szücs Mihály

Györiné Csendes Gyöngyi

Sümeziné Balogh Barbara

Horváth Erika

**NYÚL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

9082 Nyúl, Kossuth L.u.46.; Tel: 96/540-250; Fax: 96/540-253

Ikt.szám: 183-1/2015.

M E G H Í V Ó

Nyúl Község Képviselőtestületének Pénzügyi Bizottsága tisztelettel meghívja Önt

2015. február 19-én (csütörtökön) 17.00 órai kezdettel

tartandó ülésére.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
Nyúl, Kossuth L. u. 46.

JAVASOLT NAPIRENDI PONT

1. Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása, javaslatlattétel. (előterjesztés és rendelettervezet csatolva)

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos;
Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

2. Nyúl Községi Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotása, javaslatlattétel. (rendelettervezet és táblázatok csatolva)

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos;
Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

3. Nyúl Községi Önkormányzat stabilitási terve, javaslatlattétel. (stabilitási terv és határozati javaslat csatolva)

Előadó: Schmiedt Henrik polgármester

4. Kovács József beadványa kommunális adó ügyben. (beadvány csatolva)

Előadó: Takács Lajos jegyző

5. Egyebek, kérdések.

N y ú l, 2015. február 17.



Varga Zoltán s.k.
a bizottság elnöke