



Nyúl Község Polgármesterétől

9082 Nyúl, Kossuth L. u. 46. Tel: 96/540-250; Fax: 96/540-2

Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére TOP-1.1.1-15

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program a belső erőforrásokra épülő, gazdaságélénkítő és foglalkoztatás-ösztönző térségi és helyi gazdaságfejlesztés fő színtere, stratégiai célja az ehhez szükséges helyi feltételek biztosítása, illetve e térségekben a helyi gazdaságfejlesztéshez szükséges önkormányzati üzleti infrastrukturális háttér és szolgáltatások fejlesztésének támogatása. Az üzleti infrastruktúra részeként kiemelt célterület a helyi ellátáshoz kapcsolódó önkormányzati infrastrukturális feltételek megteremtése a helyi vállalkozók megerősítése és a foglalkoztatás bővítése céljából.

Jelen támogatási konstrukció a vállalkozói környezet és az üzleti infrastruktúra fejlesztése érdekében az önkormányzati tulajdonú iparterületek, ipari parkok, tudományos és technológiai parkok (a 651/2014-es EU rendelet előírásainak figyelembe vételével, egyedi alapon meghatározva) fejlesztésére, iparterületek kialakítására, alpinfrastruktúra kiépítésére, bővítésére, az iparterületek elérhetőségét és feltárását segítő vonalas infrastruktúrák fejlesztésére fókuszál.

Önállóan támogatható tevékenységek

A) Ipari parkok, tudományos és technológiai parkok fejlesztése (meglévő, címmel rendelkező parkok esetében)

- a) Meglévő ipari parkok telekhatáron belüli alpinfrastruktúra (gáz, víz, csatorna, út, iparvágány, parkoló, elektromos vezetékhálózat, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények) kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alpinfrastrukturális beruházás a Felhívás 3.2. pontja szerint.
- b) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.
- c) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó meglévő épületek

átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.

d) Ipari parkok, tudományos és technológiai parkok elérhetőségét megteremtő vagy erősítő önkormányzati tulajdonú, helyi utak vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.

Jelen projektünk a folytatása a 2016-ban beadott fejlesztésnek az ipari elkerülő út első ütemének megépítésére. A projekt létjogosultságát indokolta, hogy a nehézgépjármű forgalom a hiányzó ipari elkerülő út miatt nagyon sok társadalmi konfliktust okoz, mivel a kamionforgalom a község főútján és egy teherforgalomra alkalmatlan mellékúton zajlik - jelentős károkat okozva mind az útburkolatban, mind a lakóingatlanokban. A fő problémát jelenti, hogy a település három legnagyobb cége és a szövetkezet egymás szomszédságában helyezkedik el, és mindegyik megközelítése csak ezen az útszakaszon biztosítható.

A projekt első üteme támogatást nyert, melyből a kivitelezési költség mintegy 190 millió Forintot jelent. A beruházásra rendelkezünk az Irányító Hatóság támogatási szerződésével, melyhez a közbeszerzési eljárást 2017 nyarán folytatjuk le. A kivitelezési munkák 2017. őszén és 2018. tavaszán várhatóak.

Az első ütem a település kapujában található körforgalmi csomópontból indulva, 1400 m hosszúságban biztosítaná a település ipari övezetének megközelítését nagyon jó minőségű 6 m széles, 40 tonna teherbírású úton.

A pályázati kiírás korlátai miatt a megpályázott összeg nem volt elegendő arra, hogy elérjük azt a részt, ahol az ipari, gazdasági és mezőgazdasági létesítmények helyezkednek el. A helyi mezőgazdasági vállalkozás 9 nagy méretű magtára, a Hidrosta Kft. 2x3000 nm nagyságú gyártócsarnokai, a Heffer Kft. 2800 nm-es üzemcsarnoka, a KSH Rugógyár 2600 nm-es üzege, illetve a Pulai Kft. 600 nm-es forgácsoló műhelye közvetlenül elérhetővé válik a beruházás által.

A II. ütemnek köszönhetően elkészülne a magtárak és a Potyondi út közötti szakasz 330m hosszúságban a fenti paraméterekkel, valamint új burkolatot kapna a Potyondi út önkormányzati szakasza a magtárakhoz kanyarodó útszakasz, valamint az Árpád utca között. A beruházás megoldaná az összes társadalmi problémát, kiemelten a Vasútsor terhelésére gondolva, és a település ipari gazdasági övezete izoláltan tudna működni a település lakosainak és útjainak érdeksérelme nélkül.

A beruházás bruttó költségvetése:

Projekt előkészítés, tervezés	3 683 000 Ft
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	698 500 Ft
Műszaki ellenőri szolgáltatás	800 100 Ft
Projektmenedzsment	1 778 000 Ft

Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	406 400 Ft
Építés	74 479 921 Ft
Tartalék	3 723 996 Ft
Összesen:	85 569 917 Ft

Saját forrás	0 Ft
Önerő	0 Ft
Támogatási intenzitás	100 %

A beruházás helyszíne: **Nyúl, 061 hrsz, 1593/6 hrsz**

Kérem a tisztelt Képviselőtestületet az előterjesztés elfogadására, valamint felhatalmazást a fenti pályázat előkészítő munkáinak megrendelésére, és a pályázati dokumentáció benyújtására a fent megjelölt önkormányzati területekre, és a fent részletezett költségvetéssel 2017 augusztus 15-ig.

Köszönettel:

Schmiedt Henrik
polgármester

Határozat – tervezet

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017.(VII.27.) önkormányzati határozata.

Tárgy: Pályázat benyújtása ipari parkok, iparterületek fejlesztésére
TOP-1.1.1-15

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a napirendi pontot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1./ Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a TOP-1.1.1-15 azonosítószámú pályázati felhívásra.

2./ A pályázat bruttó költségvetése:

Projekt előkészítés, tervezés	3 683 000 Ft
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	698 500 Ft
Műszaki ellenőri szolgáltatás	800 100 Ft
Projektmenedzsment	1 778 000 Ft
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás	406 400 Ft
Építés	74 479 921 Ft
<u>Tartalék</u>	<u>3 723 996 Ft</u>
Mindösszesen:	85 569 917 Ft

3./ A pályázat támogatási intenzitása. 100 %

4./ A pályázatból megvalósuló beruházás helyszínei:

- Nyúl, 061 hrsz, 1593/6 hrsz

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot a megadott határidőre nyújtsa be.

Felelős: Schmiedt Henrik polgármester
Határidő: 2017. augusztus 15.